



№ 206005-2022-5625  
от 25.07.22

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

### ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 25 июля 2022 года № 515

#### Об утверждении Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на лесных участках земель лесного фонда без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области

В соответствии с пунктом 3 статьи 39.36 Земельного кодекса Российской Федерации, частью 1 статьи 24 Лесного кодекса Российской Федерации, постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 "Об утверждении перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов" Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Утвердить прилагаемый Порядок и условия размещения отдельных видов объектов на лесных участках земель лесного фонда без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу.

3. Настоящее постановление вступает в силу через 10 дней после официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН  
постановлением Правительства  
Ленинградской области  
от 25 июля 2022 года № 515  
(приложение)

ПОРЯДОК

и условия размещения отдельных видов объектов на лесных участках  
земель лесного фонда без их предоставления и установления сервитутов,  
публичного сервитута на территории Ленинградской области

1. Настоящий Порядок регламентируют процедуру и условия размещения объектов, указанных в пунктах 19 – 21, 24 – 26 и 29 перечня видов объектов, размещение которых может осуществляться на землях или земельных участках, находящихся в государственной или муниципальной собственности, без предоставления земельных участков и установления сервитутов, утвержденного постановлением Правительства Российской Федерации от 3 декабря 2014 года № 1300 (далее – объекты, Перечень), размещение которых может осуществляться на лесных участках земель лесного фонда без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута.

2. Объекты размещаются на лесных участках земель лесного фонда без предоставления земельных участков и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области на основании разрешения на размещение объекта (далее – разрешение), выдаваемого Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области по форме согласно приложению 1 к настоящему Порядку.

3. Решение о выдаче разрешения или об отказе в выдаче разрешения принимается на основании заявления о размещении объекта, подаваемого юридическим лицом, индивидуальным предпринимателем (далее – заявитель) либо представителем заявителя в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области.

4. Максимальный срок действия разрешения составляет 24 месяца.

5. В заявлении о размещении объекта указываются:

1) сведения о заявителе:

для юридического лица – полное наименование с указанием организационно-правовой формы, фамилия, имя, отчество (при наличии) руководителя организации, адрес юридического лица, адрес для направления почтовой корреспонденции, ОГРН, ИНН, контактный номер телефона, адрес электронной почты;

для индивидуального предпринимателя – фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства, ОГРНИП, ИНН, контактный номер телефона, адрес электронной почты;

для представителя заявителя – фамилия, имя, отчество (при наличии), реквизиты документа, удостоверяющего личность, адрес регистрации по месту жительства, контактный номер телефона, реквизиты документа, подтверждающего полномочия представителя;

согласие заявителя на передачу и обработку персональных данных в соответствии с законодательством Российской Федерации;

2) площадь и местоположение лесного участка (лесничество, участковое лесничество, квартал, выдел, кадастровый номер лесного участка (лесничества);

3) виды объектов, предполагаемых к размещению;

4) срок, на который требуется получение разрешения;

5) способ получения разрешения или отказа в выдаче разрешения.

6. К заявлению о размещении объекта прилагаются:

схема расположения лесного участка по форме, утвержденной правовым актом Комитета по природным ресурсам Ленинградской области;

копии документов, удостоверяющих личность заявителя и (или) представителя заявителя.

7. Решение о выдаче или об отказе в выдаче разрешения принимается Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области в течение 30 календарных дней со дня поступления заявления о размещении объекта и прилагаемых документов и направляется заявителю способом получения документов, указанным в заявлении о размещении объекта.

8. Решение об отказе в выдаче разрешения принимается в следующих случаях:

заявление подано с нарушением требований, установленных пунктами 4 – 6 настоящего Порядка;

в заявлении указаны объекты, не указанные в пунктах 19 – 21, 24 – 26 и 29 Перечня;

границы лесного участка, на котором планируется размещение объектов, попадают в границы:

территорий объектов культурного наследия, особо охраняемых природных территорий, режимы использования которых запрещают размещение объектов, указанных в заявлении,

зон охраны объектов культурного наследия, особые режимы использования земель и требования к градостроительным регламентам которых запрещают размещение объектов, указанных в заявлении;

информация, которая содержится в документах, представленных заявителем или его представителем, противоречит общедоступным официальным сведениям, содержащимся в государственных или муниципальных информационных системах, реестрах и регистрах, официальных документах уполномоченных органов;

размещение объектов приводит к невозможности использования лесных участков в соответствии с их разрешенным использованием;

лесной участок, на котором планируется размещение объектов, расположен в лесах, которые в соответствии с целевым назначением и (или) лесохозяйственным регламентом лесничества не предназначены для размещения объектов, указанных в заявлении;

на запрашиваемом в заявлении для размещения объекта лесном участке размещен объект или выдано разрешение для размещения объекта;

лесной участок, на котором предполагается размещение объектов, предоставлен индивидуальному предпринимателю или юридическому лицу в аренду в соответствии с подпунктами 2 – 4, 6, 6.1, 7 – 10, 10.1, 11 – 15 пункта 1 статьи 25 Лесного кодекса Российской Федерации.

9. В решении об отказе в выдаче разрешения указывается мотивированное обоснование причин отказа.

10. По окончании срока действия разрешения заинтересованное лицо проводит работы по сносу и приведению лесного участка, на котором осуществлено размещение объекта, в состояние, пригодное для ведения лесного хозяйства.

11. Заявитель, разместивший объект на лесном участке в течение срока действия разрешения, вправе обратиться в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области для получения нового разрешения для размещения объекта на том же участке на новый срок, но не более максимального срока действия разрешения, указанного в пункте 4 настоящего Порядка. Подача заявления и выдача разрешения на новый срок осуществляются в порядке, установленном пунктами 2 – 8 настоящего Порядка.

12. После размещения объекта заявитель за три рабочих дня до даты начала эксплуатации объекта уведомляет Комитет по природным ресурсам Ленинградской области о начале использования объекта.

13. Размещение объектов на территории Ленинградской области в границах лесного фонда без разрешения не допускается.

14. Действие разрешения прекращается в следующих случаях:

- 1) истечение срока действия разрешения;
- 2) поступление в Комитет по природным ресурсам Ленинградской области от лица, которому выдано разрешение, уведомления о досрочном прекращении действия разрешения;
- 3) размещение на лесном участке объекта, не предусмотренного выданным разрешением;
- 4) нарушение лицом, которому выдано разрешение, настоящего Порядка.

15. В случаях, указанных в подпунктах 2 – 4 пункта 14 настоящего Порядка, Комитет по природным ресурсам Ленинградской области направляет заявителю решение о прекращении действия разрешения по форме согласно приложению 2 к настоящему Порядку.

Приложение 1  
к Порядку...

(Форма)

## РАЗРЕШЕНИЕ

на использование лесного участка без его предоставления  
и установления сервитута (разрешение на размещение объектов)

\_\_\_\_\_ " \_\_\_\_ " \_\_\_\_\_ 20 \_\_ года  
(место выдачи) (дата выдачи)

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области разрешает

\_\_\_\_\_ (наименование заявителя, почтовый индекс и адрес, телефон, адрес электронной почты)

размещение объекта \_\_\_\_\_ (наименование объекта в соответствии с проектной документацией,

краткие проектные характеристики)

на лесном участке без его предоставления и установления сервитута.

1. Лесной участок имеет:

местоположение: \_\_\_\_\_ ;

площадь: \_\_\_\_\_ га;

категорию земель: земли лесного фонда;

категорию защитных лесов: \_\_\_\_\_ .

2. Права и обязанности сторон установлены в приложении к настоящему разрешению.

3. Границы лесного участка определены в соответствии со схемой расположения лесного участка согласно форме, утвержденной правовым актом Комитета по природным ресурсам Ленинградской области, являющейся неотъемлемой частью настоящего разрешения.

4. Разрешение выдано на срок \_\_\_\_\_ .

\_\_\_\_\_ (наименование должности лица, осуществляющего выдачу разрешения)

\_\_\_\_\_ (подпись)

\_\_\_\_\_ (фамилия, имя, отчество)

Место печати

Приложение  
к разрешению...

ПРАВА И ОБЯЗАННОСТИ  
сторон разрешения на размещение объектов

Комитет по природным ресурсам Ленинградской области (далее – Комитет) имеет право:

получать от заявителя сведения и информацию о мероприятиях по использованию лесного участка;

осуществлять осмотр используемого лесного участка для оценки экологического состояния лесного участка, соблюдения заявителем условий разрешения в части использования лесного участка по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, Правилами ухода за лесами, Правилами заготовки, Правилами лесовосстановления, Правилами санитарной безопасности в лесах, Правилами пожарной безопасности в лесах;

в пределах полномочий, определенных статьями 82 и 83 Лесного кодекса Российской Федерации, осуществлять на лесном участке мероприятия по ликвидации последствий чрезвычайной ситуации в лесах, возникшей вследствие лесных пожаров.

2. Комитет обязан выполнять все требования, предусмотренные законами и иными нормативными правовыми актами Российской Федерации.

3. Заявитель имеет право после вступления в силу разрешения приступить к выполнению работ на лесном участке в соответствии с условиями настоящего разрешения и нормами лесного законодательства.

4. Заявитель обязан:

использовать объект по назначению в соответствии с законодательством Российской Федерации, разрешением;

не препятствовать проезду лесохозяйственной и противопожарной техники по землям лесного фонда;

приводить лесной участок в состояние, пригодное для ведения лесного хозяйства, после сноса объекта, прекращения действия разрешения в течение 30 дней;

извещать Комитет в письменной форме, в том числе путем предоставления выписки из ЕГРЮЛ, об изменениях юридического и фактического адреса, организационно-правовой формы, наименования, банковских реквизитов и других изменениях в учредительных документах в течение 15 дней с даты государственной регистрации изменений;

в случае выявления на землях лесного фонда нарушений законодательства незамедлительно уведомлять об этом Комитет;

производить уборку твердых бытовых отходов на прилегающей к объекту территории из расчета в радиусе 5 метров за 1 кв. м объекта;  
оборудовать прилегающую к объекту территорию контейнерами для сбора твердых бытовых отходов и обеспечивать их вывоз.

5. Заявитель не вправе:

препятствовать доступу граждан на земли лесного фонда;

возводить ограждения;

препятствовать доступу на земли лесного фонда и работам, выполняемым представителями Комитета.

6. В случае нарушения заявителем лесного законодательства заявитель возмещает вред, причиненный лесам, в соответствии с постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2018 года № 1730 "Об утверждении особенностей возмещения вреда, причиненного лесам и находящимся в них природным объектам вследствие нарушения лесного законодательства".

7. Основаниями для прекращения действия разрешения являются:

истечение срока действия разрешения;

поступление в Комитет от лица, которому выдано разрешение, уведомления о досрочном прекращении действия разрешения;

размещение на лесном участке объекта, не предусмотренного выданным разрешением;

нарушение лицом, которому выдано разрешение, порядка и условий, установленных постановлением Правительства Ленинградской области от 25 июля 2022 года № 515 и выданным разрешением;

нарушение заявителем норм лесного законодательства.

8. Комитет направляет копию разрешения и приложение к нему в течение 10 рабочих дней со дня выдачи разрешения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области.

Приложение 2  
к Порядку...

(Форма)

## РЕШЕНИЕ

о прекращении действия разрешения на размещение объекта

В соответствии с пунктом 14 Порядка и условий размещения отдельных видов объектов на лесных участках земель лесного фонда, без их предоставления и установления сервитутов, публичного сервитута на территории Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 25 июля 2022 года № 515, Комитетом по природным ресурсам Ленинградской области принято решение о прекращении действия разрешения на размещение объекта от "\_\_\_" \_\_\_\_\_ 20\_\_ года № \_\_\_ в связи \_\_\_\_\_.

---

(наименование должности лица,  
прекратившего действие разрешения)

---

(подпись)

---

(фамилия, имя, отчество)