



КОМИТЕТ ПО ЖИЛИЩНО-КОММУНАЛЬНОМУ ХОЗЯЙСТВУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 августа 2022 года № 17

О внесении изменений в приказ комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 12 апреля 2022 года № 3 «Об утверждении размера предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023-2025 годы»

В соответствии с частью 4 статьи 190 Жилищного кодекса Российской Федерации, пунктом 2.25 Положения о комитете по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 450, п р и к а з ы в а ю:

1. Внести в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023-2025 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 12 апреля 2022 года № 3, изменения согласно приложению к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу с даты подписания.

3. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета



А.М. Тимков

УТВЕРЖДЕНЫ
 приказом комитета
 по жилищно-коммунальному
 хозяйству Ленинградской области
 от 29 августа 2022 года № 17
 (приложение)

**Изменения,
 которые вносятся в размер предельной стоимости услуг и (или) работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, которая может оплачиваться некоммерческой организацией «Фонд капитального ремонта многоквартирных домов Ленинградской области» за счет средств фонда капитального ремонта, сформированного исходя из минимального размера взноса на капитальный ремонт, на 2023-2025 годы, утвержденный приказом комитета по жилищно-коммунальному хозяйству Ленинградской области от 12 апреля 2022 года № 3**

1. Изложить подпункты 10.7, 10.8 пункта 10 в следующей редакции:

№ п/п	Наименование услуг и (или) работ	Единица измерения	Предельная стоимость услуг и (или) работ (рублей) на 2023 год	Предельная стоимость услуг и (или) работ (рублей) на 2024 год	Предельная стоимость услуг и (или) работ (рублей) на 2025 год
10.7	Ремонт крыш	1 м ² крыши	27 177	28 455	29 678
10.8	Ремонт подвальных помещений:	1 м ² подвала			
10.8.1	Ремонт кирпичной кладки стен подвала	1 м ² подвала	1 424	1 491	1 555
10.8.2	Заделка трещин в кирпичной кладке	1 м ² подвала	661	692	722
10.8.3	Усиление стен подвала	1 м ² подвала	8 985	9 407	9 812
10.8.4	Антикоррозийные работы работоспособных металлических конструкций	1 м ² подвала	332	348	363
10.8.5	Усиление балок перекрытия	1 м ² подвала	11 095	11 616	12 116
10.8.6	Бетонные работы и ремонт арочных кирпичных стен под дворовой территорией	1 м ² подвала	13 054	13 668	14 255

10.8.7	Восстановление покрытия поверх перекрытия подвала	1 м ² подвала	2 118	2 218	2 313
10.8.8	Горкретирование потолка подвала	1 м ² подвала	1 170	1 225	1 278
10.8.9	Замена лестниц подвала	1 м ² подвала	630	660	688
10.8.10	Устройство обмазочной гидроизоляции подвала	1 м ² подвала	4 333	4 537	4 732
10.8.11	Ремонт проемов световых колодцев	1 м ² подвала	1 998	2 092	2 182
10.8.12	Работы, необходимые для технологического процесса при технологических или конструктивных особенностях: Устранение неисправностей изношенных элементов. Частичный ремонт внутридомовых инженерных систем электро-, тепло-, водоснабжения, водоотведения. Подвал	1 м ² подвала	2 472	2 588	2 699

2. Изложить подпункт 10.11 пункта 10 в следующей редакции:

10.11	Ремонт фундаментов многоквартирных домов	1 м ² общей площади дома	73 022	76 454	79 742
-------	---	--	--------	--------	--------