

**КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ  
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**РАСПОРЯЖЕНИЕ**

от «\_\_\_» \_\_\_\_\_ 2021 года 05.07.2021 № 259/21

**«Об установлении публичного сервитута в интересах общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» в отношении части земельного участка 79 кв. м в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Красное Село - Гатчина - Павловск» на участке км 35+117, в целях прокладки, переноса, переустройства и эксплуатации трассы газопровода для объекта «Газопровод по договору технологического присоединения до границы участка (Котельные 2 этап) по адресу: Ориентир: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Лесное, кад.№ 78:42:0018406:70»**

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации, Федеральным законом от 8 ноября 2007 г. № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по дорожному хозяйству Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 07 сентября 2011 года №283, Постановлением Правительства РФ от 20 ноября 2000 года № 878 «Об утверждении Правил охраны газораспределительных сетей», приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «ПетербургГаз» (далее – ООО «ПетербургГаз») от 16.06.2021 № ДЮ-4827/21:

1. Установить публичный сервитут сроком на 49 (сорок девять) лет в интересах ООО «ПетербургГаз» (ИНН 7838017541, ОГРН 1047833005406) в целях прокладки, переноса, переустройства трассы газопровода и ее эксплуатации, в отношении части земельного участка с кадастровым номером 47:23:00000000:51118 (учётный номер части 1) площадью 79 кв. м по адресу: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, дер. Покровская, автомобильная дорога общего пользования «Красное Село - Гатчина - Павловск», предоставленного

на праве постоянного (бессрочного) пользования Государственному казённому учреждению Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (далее – ГКУ «Ленавтодор»).

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 79 кв. м согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в установленных границах составляет 249,40 руб. в год.

4. ООО «ПетербургГаз» до начала работ по прокладке, переносу, переустройству инженерных коммуникаций заключить с ГКУ «Ленавтодор» соглашение, предусматривающее взимание платы за публичный сервитут.

5. ООО «ПетербургГаз» привести часть земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:51118 (учётный номер части 1) в состояние, пригодное для его использования в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута.

6. Отделу развития дорожной деятельности и территорий в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

6.1. Направление копии распоряжения в Управление Росреестра по Ленинградской области;

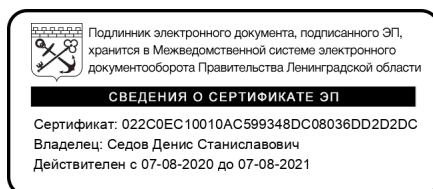
6.2. Направление копии распоряжения в ООО «ПетербургГаз»;

6.3. Направление копии распоряжения в ГКУ «Ленавтодор».

7. Сектору документооборота и работы с обращениями граждан разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

8. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области – Нужного А.А.

Председатель Комитета  
по дорожному хозяйству  
Ленинградской области



Д.С. Седов

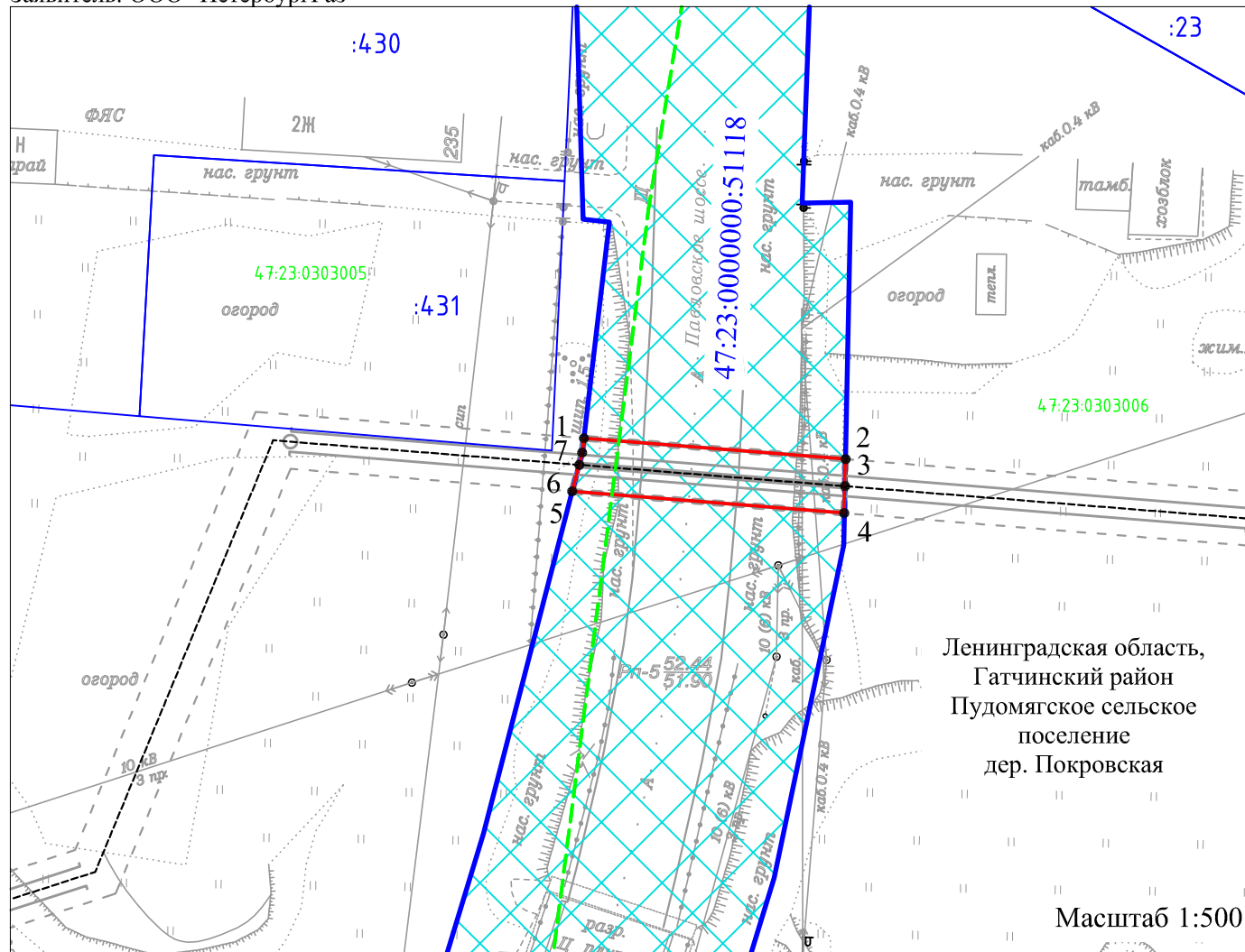
# Схема расположения границ публичного сервитута

05.07.2021

Приложение  
259/21

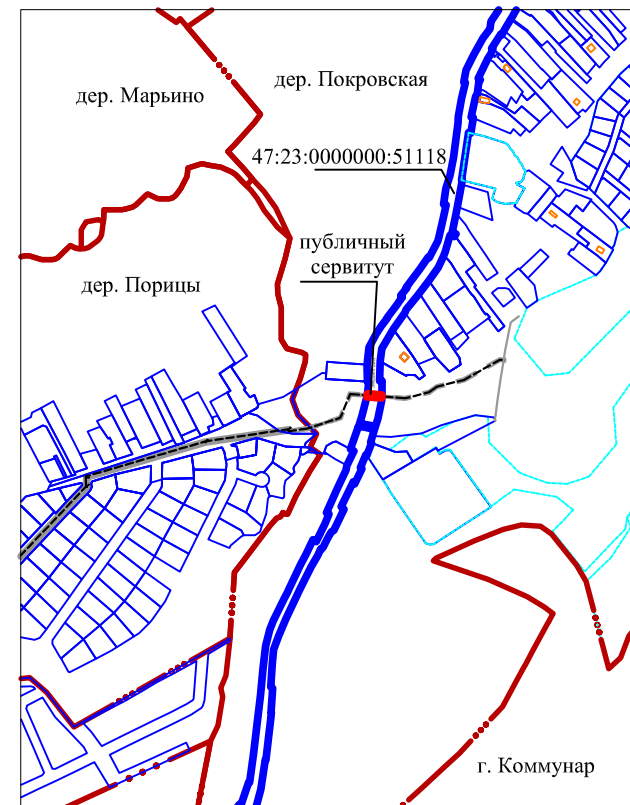
Публичный сервитут в целях размещения (прокладки и эксплуатации) линейного объекта системы газоснабжения по объекту:  
«Газопровод по договору технологического присоединения до границы участка (Котельные 2 этап) по адресу: Ориентир: Санкт-Петербург, г. Пушкин, Лесное, кад. № 78:42:0018406:70» в отношении части (площадью 79 кв. м.) земельного участка с кадастровым номером 47:23:0000000:51118, занятого полосой отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Красное Село - Гатчина - Павловск» на участке км 35+117  
Местоположение публичного сервитута: Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Пудомягское сельское поселение, дер. Покровская  
Срок публичного сервитута: 49 лет

Заявитель: ООО "ПетербургГаз"



Ленинградская область,  
Гатчинский район  
Пудомягское сельское  
поселение  
дер. Покровская

Масштаб 1:500



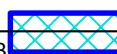
Масштаб 1:10000

- - границы земельных участков по сведениям ЕГРН
- - - - границы зон по сведениям ЕГРН
- - - - - граница кадастрового квартала
- · - · - - граница населенных пунктов по сведениям ЕГРН
- - - - - проектное местоположение инженерного сооружения

Используемые условные знаки и обозначения:

● 1 - характерная точка границы публичного сервитута

- проектные границы публичного сервитута



- земельный участок с кадастровым номером 47:23:0000000:51118, в отношении которого испрашивается публичный сервитут