



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 08 ноября 2022 года № 167

**Об уточнении Правил землепользования и застройки
муниципального образования Выскатское сельское поселение
Сланцевского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 32 и 33 Градостроительного кодекса Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, в связи с установлением зон санитарной охраны поверхностных источников водоснабжения, приказываю:

уточнить Правила землепользования и застройки муниципального образования Выскатское сельское поселение Сланцевского муниципального района Ленинградской области, утвержденные решением Совета депутатов МО Выскатское сельское поселение от 21 ноября 2012 года № 290 (с изменениями), согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я.Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 08 ноября 2022 года № 167

1. В таблице статьи 34.1 части II строку:

«

Н-5	Зоны санитарной охраны источников водоснабжения I пояса
-----	---

»

изложить в следующей редакции:

«

Н-5	Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения: – пояс 1 – пояс 3
-----	--

».

2. В статье 34.2 части III ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства по экологическим условиям и нормативному режиму хозяйственной деятельности для зоны с особыми условиями использования Н-5 изложить в следующей редакции:

«Н-5 Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения (пояс 1, пояс 3):

Ограничения использования земельных участков и объектов капитального строительства в границах зон санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения устанавливаются в соответствии с действующим законодательством Российской Федерации.»

3. На карте «Карта градостроительного зонирования. Карта зон с особыми условиями использования территорий. Границы территорий объектов культурного наследия»:

3.1. Наименование зоны с особыми условиями использования территорий «Зона санитарной охраны источников водоснабжения I пояса» заменить на: «Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

- Н-5 – пояс 1
- Н-5 – пояс 3».

3.2. Отобразить зоны с особыми условиями использования территорий:

- Зоны санитарной охраны источников питьевого и хозяйственно-бытового водоснабжения:

- Н-5 – пояс 1
- Н-5 – пояс 3.

**УТОЧНЕНИЕ ПРАВИЛ ЗЕМЕЛЬПОЛЬЗОВАНИЯ И ЗАСТРОЙКИ
МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ
ВЫСКАТСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ
СААНДЛЕВСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**КАРТА ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОГО ЗОНИРОВАНИЯ
КАРТА ЗОН С ОСОБЫМИ УСЛОВИЯМИ ИСПОЛЬЗОВАНИЯ ТЕРРИТОРИИ
ГРАНИЦЫ ТЕРРИТОРИЙ ОБЪЕКТОВ КВАЛЪРНОГО НАСЛЕДИЯ**

