



№ 206004-2022-9391
от 24.11.22

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 24 ноября 2022 года № 859

Об утверждении средних значений удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области

В соответствии со статьей 66 Земельного кодекса Российской Федерации Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Утвердить средние значения удельных показателей кадастровой стоимости земельных участков, расположенных на территории Ленинградской области, по состоянию на 1 января 2022 года согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

3. Настоящее постановление вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕНЫ
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 24 ноября 2022 года № 859
(приложение)

Средние значения удельных показателей
кадастровой стоимости земельных участков,
расположенных на территории Ленинградской области

Наименование административно-территориальной единицы Ленинградской области	Земли сельскохозяйственного назначения		Земли населенных пунктов (руб./кв. м)	Земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения (руб./кв. м)	Земли особо охраняемых территорий и объектов (руб./кв. м)	Земли лесного фонда (руб./кв. м)	Земли водного фонда (руб./кв. м)	Земли запаса (руб./кв. м)	В целом (руб./кв. м)
	занятые сельско- хозяйствен- ными угодьями (руб./кв. м)	в целом (руб./кв. м)							
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Бокситогорский муниципальный район	5,07	186,80	315,39	182,21	67,76	194,45		199,26	299,99
Волосовский муниципальный район	6,87	153,22	489,93	142,09	3,01	161,96		125,55	445,32
Волховский муниципальный район	4,53	165,92	320,15	423,18	589,76	97,70	3,00	205,49	262,38
Всеволожский муниципальный район	4,61	1218,73	2020,19	1138,66	1406,55	571,14	403,72	804,41	1497,08

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10
Выборгский муниципальный район	3,81	571,56	736,89	426,06	742,35	353,38		445,13	633,81
Гатчинский муниципальный район	5,74	489,20	857,94	487,98	315,29	156,30	118,23	200,15	686,60
Кингисеппский муниципальный район	5,46	238,05	371,42	326,90	170,51	258,01	107,28	409,29	316,50
Киришский муниципальный район	4,96	222,61	390,40	501,33	216,27	283,85			293,69
Кировский муниципальный район	4,7	540,42	954,17	438,44	521,71	327,69	3,00	514,78	656,88
Лодейнопольский муниципальный район	4,63	84,67	459,37	271,17	157,02	67,58		3,74	384,23
Ломоносовский муниципальный район	5,93	914,60	1255,99	660,35	348,88	292,53		102,14	1039,82
Лужский муниципальный район	6,15	164,18	304,12	240,41	153,06	220,28		46,79	238,77
Подпорожский муниципальный район	4,98	94,32	346,12	291,14	110,10	168,07		154,47	315,03
Приозерский муниципальный район	4,23	544,99	679,87	285,60	679,67	306,17	3,00	189,17	618,27
Сланцевский муниципальный район	6,06	59,47	269,04	207,34		198,87	3,10	0,62	245,75
Тихвинский муниципальный район	4,98	106,61	435,85	427,14	256,11	70,67		7,77	348,74
Тосненский муниципальный район	4,79	455,06	839,07	285,78	441,15	117,77			617,35
Сосновоборский городской округ	5,93	593,86	714,61			479,69			713,63