



№ 205203-2022-10625
от 23.12.22

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 23 декабря 2022 года № 964

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 6 декабря 2022 года № 893
"О единовременных выплатах на обзаведение имуществом
и социальных выплатах на приобретение жилых помещений жителям
г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим
место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом
порядке на территорию Ленинградской области
на постоянное место жительства"**

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 6 декабря 2022 года № 893 "О единовременных выплатах на обзаведение имуществом и социальных выплатах на приобретение жилых помещений жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Ленинградской области на постоянное место жительства" изменения согласно приложениям 1 и 2 к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение 1
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 23 декабря 2022 года № 964

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Ленинградской области на постоянное место жительства, единовременной выплаты на обустройство имуществом, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 6 декабря 2022 года № 893

1. В абзаце втором пункта 7 слова "в МФЦ для сверки" заменить словами "в уполномоченный орган для сверки".
2. Пункт 9 дополнить предложением следующего содержания:
"Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области)".
3. В пункте 10 слова "или МФЦ" исключить.
4. Абзац первый пункта 11 изложить в следующей редакции:
"11. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты и прилагаемых к нему документов, а в случае, предусмотренном пунктом 9 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты и прилагаемых к нему документов проводит их проверку и принимает одно из следующих решений:".
5. В подпункте "д" пункта 12 слова "непредставление в МФЦ" заменить словами "непредставление в уполномоченный орган".

Приложение 2
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 23 декабря 2022 года № 964

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о порядке и условиях предоставления жителям г. Херсона и части Херсонской области, вынужденно покинувшим место постоянного проживания и прибывшим в экстренном массовом порядке на территорию Ленинградской области на постоянное место жительства, социальной выплаты на приобретение жилого помещения на основании государственного жилищного сертификата, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 6 декабря 2022 года № 893

1. Пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2. Социальная выплата предоставляется для приобретения одного или нескольких жилых помещений на первичном или вторичном рынках жилья на территории Ленинградской области у физических и (или) юридических лиц (одного или нескольких).".

2. Абзац четвертый пункта 4 изложить в следующей редакции:

"граждане не получали социальную выплату в другом субъекте Российской Федерации.".

3. В абзаце втором пункта 7 слова "в МФЦ для сверки" заменить словами "в уполномоченный орган для сверки".

4. Абзац восьмой пункта 8 изложить в следующей редакции:

"Членами семьи гражданина являются супруг (супруга), несовершеннолетние дети, дети старше 18 лет, ставшие инвалидами до достижения ими возраста 18 лет, дети в возрасте до 23 лет, обучающиеся по очной форме в организациях, осуществляющих образовательную деятельность, а также родители и другие лица, находящиеся на иждивении гражданина (супруга, супруги) и проживающие совместно с ними.".

5. Пункт 9 дополнить предложением следующего содержания:

"Принятие решений о подтверждении факта постоянного проживания гражданина, членов его семьи на территории г. Херсона или части Херсонской области может осуществляться коллегиальным органом, образованным Губернатором Херсонской области (временно исполняющим обязанности Губернатора Херсонской области).".

6. В пункте 10 слова "или МФЦ" исключить.

7. Абзац первый пункта 11 изложить в следующей редакции:

"11. Уполномоченный орган в течение пяти рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты и прилагаемых к нему

документов, а в случае, предусмотренном пунктом 9 настоящего Положения, в течение 15 рабочих дней со дня регистрации заявления о предоставлении выплаты и прилагаемых к нему документов проводит их проверку и принимает одно из следующих решений:".

8. В подпункте "д" пункта 12 слова "непредставление в МФЦ" заменить словами "непредставление в уполномоченный орган".

9. Дополнить пунктами 14.1 – 14.3 следующего содержания:

"14.1. В случае смерти гражданина ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения уполномоченным органом в Систему сведений о выдаче членам семьи гражданина нового сертификата на основании заявления совершеннолетнего члена семьи гражданина (или его представителя) о предоставлении социальной выплаты.

14.2. В случае смерти членов семьи гражданина ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения уполномоченным органом в Систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата на основании заявления гражданина (или его представителя) о предоставлении социальной выплаты.

14.3. В случае воссоединения гражданина с членами его семьи ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения уполномоченным органом в Систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата на основании заявления гражданина (или его представителя) о предоставлении социальной выплаты."

10. Пункт 15 дополнить абзацами следующего содержания:

"При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата в случае, указанном в подпункте 14 настоящего Положения, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи аннулируемого сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого в случаях, указанных в пунктах 14.1 – 14.3 настоящего Положения, расчет размера финансовой потребности в средствах Фонда определяется на дату выдачи нового сертификата."

11. Пункт 19.2 признать утратившим силу.

12. Пункт 19.3 изложить в следующей редакции:

"19.3. В случае использования социальных выплат, причитающихся нескольким гражданам на основании одного или нескольких сертификатов, жилое помещение должно приобретаться в долевую собственность указанных граждан, при этом размер долей в праве общей долевой собственности на такое жилое помещение должен быть пропорционален размеру части покупной цены, уплачиваемой каждым из лиц, приобретающих жилое помещение за счет средств социальных выплат и (или) иных источников.

В случае приобретения нескольких жилых помещений (долей в праве общей долевой собственности на жилое помещение) на основании нескольких договоров купли-продажи с использованием средств

социальной выплаты по одному сертификату социальная выплата направляется на оплату по указанным договорам одновременно."

13. Пункт 19.4 признать утратившим силу.

14. В пункте 20:

в абзаце первом слова "не позднее двух рабочих дней" заменить словами "не позднее 25 рабочих дней";

подпункты "в", "г", "е" и "ж" признать утратившими силу;

в абзаце четырнадцатом слова "в МФЦ для сверки" заменить словами "в уполномоченный орган для сверки".

15. Дополнить пунктами 20.1 и 20.2 следующего содержания:

"20.1. Документы, которые запрашиваются уполномоченным органом в рамках межведомственного взаимодействия (или имеются в распоряжении уполномоченного органа):

сертификат;

выписка из Единого государственного реестра недвижимости о регистрации права собственности гражданина на жилое помещение;

письмо администрации муниципального образования, на территории которого жилое помещение приобретено. Уполномоченный орган направляет соответствующий запрос в администрацию муниципального образования Ленинградской области (далее – запрос о соответствии жилого помещения требованиям).

Гражданин (или его законный представитель) вправе представить указанные документы по собственной инициативе.

20.2. В случае подачи гражданином заявления о перечислении социальной выплаты на основании сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации, такое заявление считается одновременно заявлением на получение нового сертификата и отказом от сертификата, выданного в другом субъекте Российской Федерации.

Ранее выданный сертификат аннулируется с момента внесения в систему сведений о выдаче гражданину нового сертификата.

При выдаче нового сертификата взамен аннулируемого сертификата проверка соответствия гражданина и членов его семьи, включенных в аннулируемый сертификат, критериям, предусмотренным пунктом 4 настоящего Положения, в том числе в порядке, предусмотренном пунктом 9 настоящего Положения, не осуществляется, и повторное представление документов, указанных в пункте 8 настоящего Положения, в отношении указанных граждан не требуется."

17. В пункте 21 слова "или в МФЦ" исключить.

18. В подпункте "в" пункта 23 слова "непредставление в МФЦ" заменить словами "непредставление в уполномоченный орган".

19. Пункт 29 дополнить предложением следующего содержания:

"Остаток средств социальной выплаты, оставшийся неиспользованным после осуществления оплаты по представленным гражданином договорам купли-продажи жилых помещений, погашается."