



№ 201000-1/23
от 30.12.2022

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 1 областного закона
"О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами государственной власти
Ленинградской области и органами местного самоуправления
Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
13 декабря 2022 года

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

1) пункт 6 части 1 дополнить словами ", за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа";

2) в части 2:

а) пункт 1¹ после слов "документации по планировке территории" дополнить словами "(за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа (далее – документация по планировке отдельных территорий))";

б) пункт 2 изложить в следующей редакции:

"2) принятие решений о подготовке документации по планировке территории (за исключением проектов межевания территории в границах

одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, городского округа) в случаях, указанных в частях 4, 4¹, 5 и 5¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, осуществление проверки документации по планировке территории (за исключением документации по планировке отдельных территорий) в случаях, указанных в частях 4, 4¹, 5 и 5¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие решений об утверждении документации по планировке территории (за исключением документации по планировке отдельных территорий) или об отклонении такой документации и о направлении ее на доработку с учетом протокола общественных обсуждений или публичных слушаний и заключения о результатах таких общественных обсуждений или публичных слушаний в случаях, указанных в частях 4 и 4¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, за исключением случая, указанного в части 5¹ статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие решений об утверждении документации по планировке территории (за исключением документации по планировке отдельных территорий) или о направлении ее на доработку в случае, указанном в части 5¹ статьи 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, обеспечение рассмотрения документации по планировке территории (за исключением документации по планировке отдельных территорий) на общественных обсуждениях или публичных слушаниях, за исключением проведения общественных обсуждений или публичных слушаний по указанной документации, либо отклонение такой документации и направление ее на доработку в случаях, указанных в частях 5 и 5¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, принятие решений об утверждении документации по планировке территории (за исключением документации по планировке отдельных территорий) в случаях, указанных в частях 5, 5¹ и 5² статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, или отклонение такой документации и направление ее на доработку в случаях, указанных в частях 5 и 5¹ статьи 45 Градостроительного кодекса Российской Федерации, с учетом особенностей, установленных статьей 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации;"

Статья 2

Настоящий областной закон вступает в силу с 1 января 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург
30 декабря 2022 года
№ 166-оз