



№ 205203-2022-10803
от 09.01.23

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 9 января 2023 года № 8

**Об установлении предельных максимальных цен
кадастровых работ, выполняемых в отношении земельных
участков, предназначенных для ведения личного
подсобного хозяйства, садоводства, огородничества,
строительства гаражей для собственных нужд
или индивидуального жилищного строительства,
и расположенных на таких земельных участках объектов
недвижимости в Ленинградской области, и признании
утратившими силу отдельных постановлений
Правительства Ленинградской области
в сфере кадастровой деятельности**

В соответствии с частью 7 статьи 36 Федерального закона от 24 июля 2007 года № 221-ФЗ "О кадастровой деятельности" Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Установить предельные максимальные цены кадастровых работ, выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости в Ленинградской области, согласно приложениям 1 – 3.

2. Начиная с 2024 года предельные максимальные цены кадастровых работ, установленные в соответствии с пунктом 1 настоящего постановления, подлежат ежегодной индексации в соответствии с уровнем инфляции, установленным федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период.

3. Признать утратившими силу:

пункты 1 и 2 постановления Правительства Ленинградской области от 21 июня 2022 года № 413 "Об установлении предельных максимальных

цен (тарифов) кадастровых работ, выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости в Ленинградской области, и признании утратившими силу отдельных постановлений Правительства Ленинградской области в сфере кадастровой деятельности";

постановление Правительства Ленинградской области от 8 декабря 2022 года № 903 "Об определении уровня инфляции, применяемого для индексирования предельных максимальных цен (тарифов) кадастровых работ, выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства, и расположенных на таких земельных участках объектов недвижимости в Ленинградской области, на 2023 год".

4. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 1 января 2023 года.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УСТАНОВЛЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 9 января 2023 года № 8
(приложение 1)

Размер предельных максимальных цен на проведение кадастровых работ,
выполняемых в отношении земельных участков, предназначенных для ведения
личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства гаражей
для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Предельная максимальная цена кадастровых работ в отношении земельных участков (рублей)			
		Площадь земельного участка (менее 1500 кв. м)	Площадь земельного участка (от 1501 кв. м до 5000 кв. м)	Площадь земельного участка (от 5001 кв. м до 10000 кв. м)	Площадь земельного участка (свыше 10000 кв. м)
1	2	3	4	5	6
1	Бокситогорский муниципальный район	17890,7	19143,0	20932,1	21117,7 + 1117,7 за каждый дополнительный гектар
2	Волосовский муниципальный район	16769,7	17943,6	19620,6	19794,3 + 19794,3 за каждый дополнительный гектар
3	Волховский муниципальный район	17345,3	18559,4	20293,9	20473,6 + 20473,6 за каждый дополнительный гектар
4	Всеволожский муниципальный район	22562,7	24142,1	26398,3	26632,1 + 26632,1 за каждый дополнительный гектар
5	Выборгский муниципальный район	21666,4	23183,0	25349,6	25574,1 + 25574,1 за каждый дополнительный гектар
6	Гатчинский муниципальный район	20185,2	21598,2	23616,7	23825,8 + 23825,8 за каждый дополнительный гектар
7	Кингисеппский муниципальный район	22562,7	24142,1	26398,3	26632,1 + 26632,1 за каждый дополнительный гектар
8	Киришский муниципальный район	21359,2	22854,3	24990,2	25211,5 + 25211,5 за каждый дополнительный гектар

1	2	3	4	5	6
9	Кировский муниципальный район	20568,9	22008,7	24065,6	24278,7 + 24278,7 за каждый дополнительный гектар
10	Лодейнопольский муниципальный район	14400,0	15408,0	16847,9	16997,1 + 16997,1 за каждый дополнительный гектар
11	Ломоносовский муниципальный район	22562,7	24142,1	26398,3	26632,1 + 26632,1 за каждый дополнительный гектар
12	Лужский муниципальный район	17051,7	18245,3	19950,5	20127,1 + 20127,1 за каждый дополнительный гектар
13	Подпорожский муниципальный район	15422,1	16501,7	18043,9	18203,6 + 18203,6 за каждый дополнительный гектар
14	Приозерский муниципальный район	16239,7	17376,5	19000,5	19168,7 + 19168,7 за каждый дополнительный гектар
15	Сланцевский муниципальный район	17494,9	18719,6	20469,1	20650,3 + 20650,3 за каждый дополнительный гектар
16	Тихвинский муниципальный район	18177,9	19450,4	21268,1	21456,5 + 21456,5 за каждый дополнительный гектар
17	Тосненский муниципальный район	19261,1	20609,4	22535,5	22735,0 + 22735,0 за каждый дополнительный гектар
18	Сосновоборский городской округ	22562,7	24142,1	26398,3	26632,1 + 26632,1 за каждый дополнительный гектар

УСТАНОВЛЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 9 января 2023 года № 8
(приложение 2)

Размер предельных максимальных цен на проведение кадастровых работ,
выполняемых в отношении объектов капитального строительства,
расположенных на земельных участках, предназначенных для ведения
личного подсобного хозяйства, садоводства, огородничества, строительства
гаражей для собственных нужд или индивидуального жилищного строительства

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Предельная максимальная цена кадастровых работ в отношении объектов капитального строительства (рублей)		
		Площадь объекта капитального строительства (менее 150 кв. м)	Площадь объекта капитального строительства (от 150 кв. м до 500 кв. м)	Площадь объекта капитального строительства (свыше 500 кв. м)
1	2	3	4	5
1	Бокситогорский муниципальный район	21468,8	22971,6	23037,2 + 3839,5 за каждые дополнительные 100 кв. м
2	Волосовский муниципальный район	20123,7	21532,3	21593,8 + 3599,0 за каждые дополнительные 100 кв. м
3	Волховский муниципальный район	20814,3	22271,3	22334,9 + 3722,5 за каждые дополнительные 100 кв. м
4	Всеволожский муниципальный район	27075,2	28970,5	29053,2 + 4842,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
5	Выборгский муниципальный район	25999,6	27819,6	27899,0 + 4649,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
6	Гатчинский муниципальный район	24222,2	25917,8	25991,8 + 4332,0 за каждые дополнительные 100 кв. м
7	Кингисеппский муниципальный район	27075,2	28970,5	29053,2 + 4842,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
8	Киришский муниципальный район	25631,0	27425,2	27503,4 + 4583,9 за каждые дополнительные 100 кв. м
9	Кировский муниципальный район	24682,7	26410,5	26485,8 + 4414,3 за каждые дополнительные 100 кв. м
10	Лодейнопольский муниципальный район	17279,9	18489,5	18542,3 + 3090,4 за каждые дополнительные 100 кв. м
11	Ломоносовский муниципальный район	27075,2	28970,5	29053,2 + 4842,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
12	Лужский муниципальный район	20462,0	21894,4	21956,9 + 3659,5 за каждые дополнительные 100 кв. м
13	Подпорожский муниципальный район	18506,5	19802,0	19858,5 + 3309,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
14	Приозерский муниципальный район	19487,7	20851,8	20911,3 + 3485,2 за каждые дополнительные 100 кв. м

1	2	3	4	5
15	Сланцевский муниципальный район	20993,9	22463,5	22527,6 + 3754,6 за каждые дополнительные 100 кв. м
16	Тихвинский муниципальный район	21813,5	23340,4	23407,0 + 3901,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
17	Тосненский муниципальный район	23113,3	24731,3	24801,8 + 4842,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
18	Сосновоборский городской округ	27075,2	28970,5	29053,2 + 4842,2 за каждые дополнительные 100 кв. м

УСТАНОВЛЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 9 января 2023 года № 8
(приложение 3)

**Размер предельных максимальных цен на проведение кадастровых работ
и подготовку акта обследования в целях прекращения права собственности
на объект капитального строительства**

№ п/п	Наименование муниципального района (городского округа)	Предельная максимальная цена кадастровых работ и подготовки акта обследования в целях прекращения права собственности на объект капитального строительства (рублей)		
		Площадь объекта капитального строительства (менее 150 кв. м)	Площадь объекта капитального строительства (от 150 кв. м до 500 кв. м)	Площадь объекта капитального строительства (свыше 500 кв. м)
1	2	3	4	5
1	Бокситогорский муниципальный район	7837,8	8008,2	8178,6 + 1439,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
2	Волосовский муниципальный район	7346,7	7506,5	7666,2 + 1349,6 за каждые дополнительные 100 кв. м
3	Волховский муниципальный район	7598,9	7764,1	7929,3 + 1395,9 за каждые дополнительные 100 кв. м
4	Всеволожский муниципальный район	9884,6	10099,5	10314,4 + 1815,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
5	Выборгский муниципальный район	9491,9	9698,3	9904,6 + 1743,7 за каждые дополнительные 100 кв. м
6	Гатчинский муниципальный район	8843,0	9035,3	9227,5 + 1624,5 за каждые дополнительные 100 кв. м
7	Кингисеппский муниципальный район	9884,6	10099,5	10314,4 + 1815,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
8	Киришский муниципальный район	9357,3	9560,8	9764,2 + 1719,0 за каждые дополнительные 100 кв. м
9	Кировский муниципальный район	9011,1	9207,0	9402,9 + 1655,4 за каждые дополнительные 100 кв. м
10	Лодейнопольский муниципальный район	6308,6	6445,7	6582,8 + 1158,9 за каждые дополнительные 100 кв. м
11	Ломоносовский муниципальный район	9884,6	10099,5	10314,4 + 1815,8 за каждые дополнительные 100 кв. м
12	Лужский муниципальный район	7470,3	7632,7	7795,1 + 1372,3 за каждые дополнительные 100 кв. м
13	Подпорожский муниципальный район	6756,4	6903,2	7050,1 + 1241,2 за каждые дополнительные 100 кв. м
14	Приозерский муниципальный район	7114,6	7269,2	7423,9 + 1307,0 за каждые дополнительные 100 кв. м

1	2	3	4	5
15	Сланцевский муниципальный район	7664,5	7831,1	7997,7 + 1408,0 за каждые дополнительные 100 кв. м
16	Тихвинский муниципальный район	7963,7	8136,8	8309,9 + 1462,9 за каждые дополнительные 100 кв. м
17	Тосненский муниципальный район	8438,2	8621,6	8805,1 + 1550,1 за каждые дополнительные 100 кв. м
18	Сосновоборский городской округ	9884,6	10099,5	10314,4 + 1815,8 за каждые дополнительные 100 кв. м