

**КОМИТЕТ ПО ДОРОЖНОМУ ХОЗЯЙСТВУ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

от «___» _____ 2022 года

15.03.2022 № 82/22

«Об установлении публичного сервитута в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» на часть земельного участка расположенного в границах полосы отвода автомобильной дороги общего пользования регионального значения «Зуево – Новая Ладога» в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 6. Линейная часть МГ. Реконструкция на участке КС «Волховская» - точка подключения трубопроводов сырьевого и товарного газа КПЭГ»

В соответствии с Земельным кодексом Российской Федерации от 25 октября 2001 года № 136-ФЗ, Федеральным законом от 8 ноября 2007 года № 257-ФЗ «Об автомобильных дорогах и о дорожной деятельности в Российской Федерации и о внесении изменений в отдельные законодательные акты Российской Федерации», руководствуясь Положением о Комитете по дорожному хозяйству Ленинградской области, утверждённым постановлением Правительства Ленинградской области от 07 сентября 2011 года №283, приказом Министерства транспорта Российской Федерации от 5 сентября 2014 г. № 240 «Об утверждении Порядка определения платы за публичный сервитут в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог (за исключением частных автомобильных дорог) в целях прокладки, переноса, переустройства инженерных коммуникаций и их эксплуатации», приказом Министерства энергетики Российской Федерации от 14 октября 2021 года № 1080 « Об утверждении документации по планировке территории для размещения объекта трубопроводного транспорта федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 6. Линейная часть МГ. Реконструкция на участке КС «Волховская» - точка подключения трубопроводов сырьевого и товарного газа КПЭГ» и на основании заявления общества с ограниченной ответственностью «Газпром инвест» от 04 февраля 2022 года № 34/3/3-1701-СЗд:

1. Установить публичный сервитут сроком на 10 (десять) лет в интересах Публичного акционерного общества «Газпром» (далее – ПАО «Газпром») (ИНН 7736050003, ОГРН 1027700070518) на часть земельного участка с кадастровым номером 47:27:0000000:20631 площадью 1100 кв. м, по адресу: Ленинградская область, Киришский муниципальный район, Глажевское сельское поселение, автомобильная дорога общего пользования «Зуево-Новая Ладога», на км 56+800, в целях размещения линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 6. Линейная часть МГ. Реконструкция на участке КС «Волховская» - точка подключения трубопроводов сырьевого и товарного газа КПЭГ».

2. Утвердить границы публичного сервитута площадью 1100 кв.м согласно схеме расположения границ публичного сервитута на кадастровом плане территории, являющейся приложением к настоящему распоряжению.

3. Плата за публичный сервитут в установленных границах составляет 4,57 руб. в год.

4. ПАО «Газпром» внести плату за публичный сервитут в течение 15 (пятнадцати) рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения, и ежегодно не позднее первого апреля календарного года, по следующим реквизитам:

Получатель: УФК по Ленинградской области (Комитет по дорожному хозяйству Ленинградской области, л/с 04452000170), БИК ТОФК 014106101 ОТДЕЛЕНИЕ ЛЕНИНГРАДСКОЕ БАНКА РОССИИ//УФК по Ленинградской области г. Санкт-Петербург, Единый казначейский счет 40102810745370000006, Казначейский счет 03100643000000014500, л/с 04452000170, Управление Федерального казначейства по Ленинградской области ИНН 4700000187, КПП 783901001, ОГРН 1027810355990, ОКТМО 41000000, Цифровой код КБК 029 1 11 05100 02 0000 120 «Плата от реализации соглашений об установлении сервитутов в отношении земельных участков в границах полос отвода автомобильных дорог общего пользования регионального или межмуниципального значения в целях строительства (реконструкции), капитального ремонта и эксплуатации объектов дорожного сервиса, прокладки, переноса, переустройства и эксплуатации инженерных коммуникаций, установки и эксплуатации рекламных конструкций».

5. ПАО «Газпром» заключить с Государственным казённым учреждением Ленинградской области «Управление автомобильных дорог Ленинградской области» (далее – ГКУ «Ленавтодор») соглашение, предусматривающее взимание платы за публичный сервитут, после предоставления земельного участка на праве постоянного (бессрочного) пользования ГКУ «Ленавтодор».

6. ПАО «Газпром» привести часть земельного участка с кадастровым номером 47:27:0000000:20631 в состояние, пригодное для его использования

в соответствии с разрешённым использованием, в срок не позднее, чем три месяца после прекращения действия публичного сервитута.

7. Отделу развития дорожной деятельности в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения обеспечить:

7.1. Направление копии распоряжения в Управление Росреестра по Ленинградской области;

7.2. Направление копии распоряжения в ПАО «Газпром»;

7.3. Направление копии распоряжения в ГКУ «Ленавтодор».

8. Сектору документооборота и работы с обращениями граждан разместить настоящее распоряжение на официальном сайте Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области в информационно-телекоммуникационной сети «Интернет» в срок не более чем 5 рабочих дней со дня принятия настоящего распоряжения.

9. Контроль за исполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Комитета по дорожному хозяйству Ленинградской области, курирующего работу отдела развития дорожной деятельности.

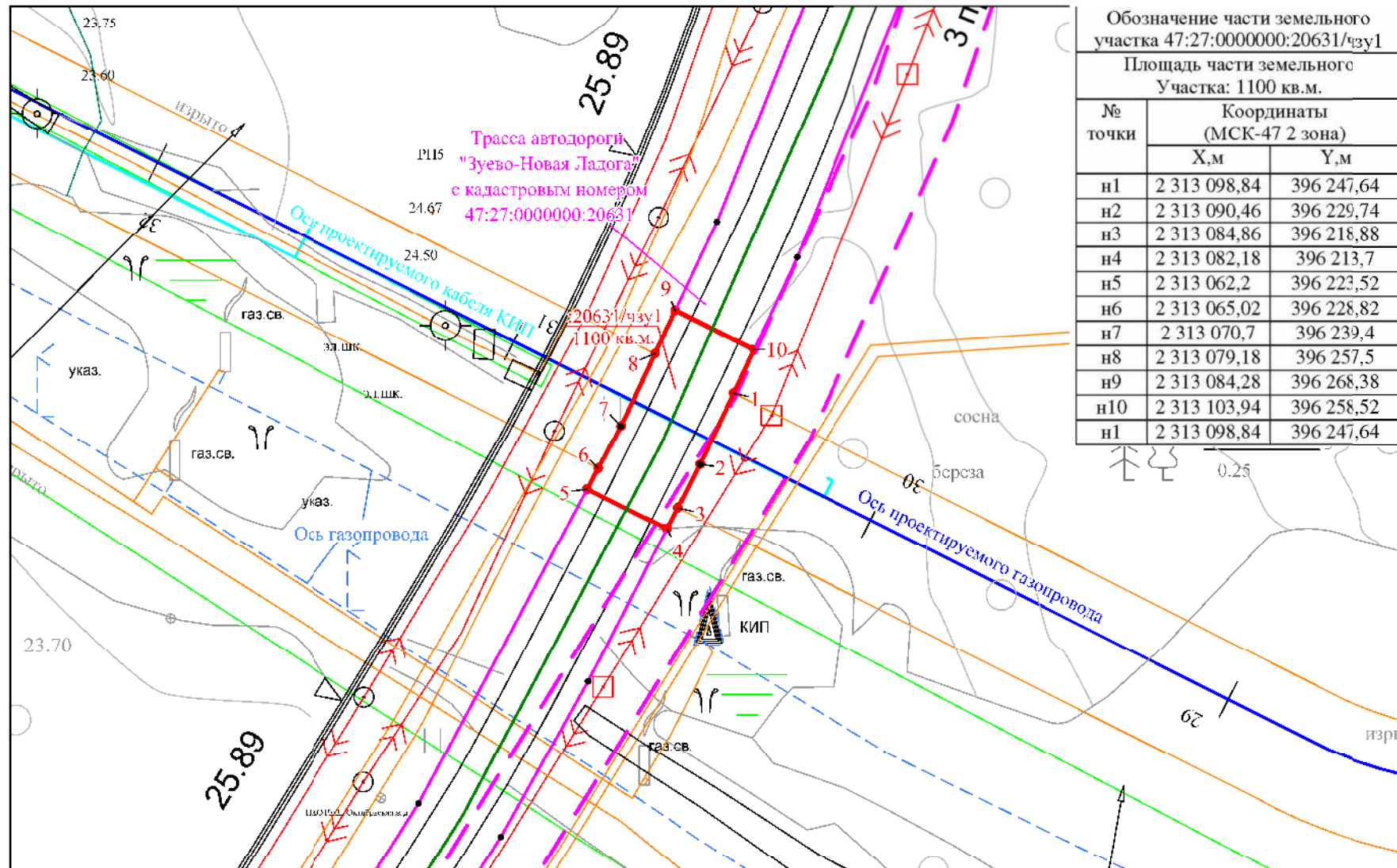
Председатель Комитета
по дорожному хозяйству
Ленинградской области



Д.С. Седов

СХЕМА

размещение линейного объекта системы газоснабжения и его неотъемлемых технологических частей федерального значения: «Реконструкция ЕСГ Северо-Западного региона для обеспечения транспортировки этансодержащего газа до побережья Балтийского моря». Этап 6. Линейная часть МГ. Реконструкция на участке КС «Волховская» - точка подключения трубопроводов сырьевого и товарного газа КПЭГ, на территории Киришского муниципального района Ленинградской области



Обозначение части земельного участка 47:27:0000000:20631/чзу1

Площадь части земельного Участка: 1100 кв.м.

№ точки	Координаты (МСК-47 2 зона)	
	X,м	Y,м
н1	2 313 098,84	396 247,64
н2	2 313 090,46	396 229,74
н3	2 313 084,86	396 218,88
н4	2 313 082,18	396 213,7
н5	2 313 062,2	396 223,52
н6	2 313 065,02	396 228,82
н7	2 313 070,7	396 239,4
н8	2 313 079,18	396 257,5
н9	2 313 084,28	396 268,38
н10	2 313 103,94	396 258,52
н1	2 313 098,84	396 247,64

Условные обозначения:

Масштаб 1:1500

- ось проектируемого объекта (газопровода)
 - ось проектируемого объекта (кабель КИП)
 - сооружение дорожного транспорта с кадастровым номером 47:00:0000000:1761
 - части земельного участка (граница зоны действия сервитута)
 - граница земельного участка с кадастровым номером 47:27:0000000:20631 под полосой отвода автодороги
- :20631/чзу1 обозначение части земельного участка и ее площадь
1100 кв.м.