



№ 205014-2023-2275  
от 28.03.2023

## ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 марта 2023 года № 207

### **О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706 "Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 13 марта 2023 года № 00040/2023 – № 00043/2023, от 14 марта 2023 года № 00044/2023 – № 00046/2023 Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в кадастровую стоимость объектов недвижимости (за исключением земельных участков), расположенных на территории Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" ([www.npra47.ru](http://www.npra47.ru)) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом (далее – комитет) в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию (включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в федеральный орган исполнительной власти, осуществляющий государственный кадастровый учет и государственную регистрацию прав.

4. Комитету обеспечить осуществление функций уполномоченного органа Ленинградской области, предусмотренных частью 3 статьи 15 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", а именно в течение 30 рабочих дней с даты принятия настоящего постановления обеспечить информирование о его принятии путем:

1) размещения извещения о принятии настоящего постановления на официальном сайте комитета в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2) размещения извещения о принятии настоящего постановления в официальном периодическом печатном издании Ленинградской области газете "Вести";

3) размещения извещения о принятии настоящего постановления на информационных щитах комитета;

4) направления информации о принятии настоящего постановления в органы местного самоуправления поселений, муниципальных районов, городского округа.

5. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

6. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Кадастровая стоимость объектов недвижимости, указанных в приложении к настоящему постановлению, применяется с 1 января 2022 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 28 марта 2023 года № 207

**ИЗМЕНЕНИЯ,**  
которые вносятся в кадастровую стоимость объектов недвижимости  
(за исключением земельных участков), расположенных на территории  
Ленинградской области, утвержденную постановлением Правительства  
Ленинградской области от 8 ноября 2021 года № 706

Строку 427449 изложить в следующей редакции:

" 427449	47:18:0531010:116	Бокситогорский	Бокситогорский муниципальный район, Бокситогорское городское поселение, г. Бокситогорск, ул. Комсомольская, д. 21	20048492,30	";
----------	-------------------	----------------	--	-------------	----

строку 433172 изложить в следующей редакции:

" 433172	47:21:0000000:387	Кингисеппский	г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5	670652,57	";
----------	-------------------	---------------	--	-----------	----

строку 662658 изложить в следующей редакции:

" 662658	47:14:0612001:260	Ломоносовский	Ломоносовский муниципальный район, Виллозское городское поселение, тер. Общественноторговая вдоль Таллинского ш., д. 25	486790280,08	";
----------	-------------------	---------------	---	--------------	----

строку 686200 изложить в следующей редакции:

" 686200	47:21:0206007:36	Кингисеппский	г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5	27577023,07	";
----------	------------------	---------------	--	-------------	----

строку 686205 изложить в следующей редакции:

" 686205	47:21:0206007:41	Кингисеппский	Кингисеппский, г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5, лит. X	1330727,56	";
----------	------------------	---------------	---	------------	----

строку 686217 изложить в следующей редакции:

" 686217	47:21:0206007:57	Кингисеппский	г. Ивангород, ул. Маяковского, д. 5, лит.Ф	657749,55	";
----------	------------------	---------------	--	-----------	----

строку 1425865 изложить в следующей редакции:

" 1425865	47:07:0000000:53788	Всеволожский	Ленинградская область, Всеволожский район, Токсовское городское поселение, г.п. Токсово, пер. Школьный, д.10, пом.1	5150614,53	".
-----------	---------------------	--------------	--	------------	----