



№ 205208-2023-4010  
от 26.05.2023

## ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

### ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 2 областного закона  
"Об установлении случаев, при которых не требуется получение  
разрешения на строительство на территории Ленинградской области"  
и статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий  
в области градостроительной деятельности между органами  
государственной власти Ленинградской области и органами  
местного самоуправления Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области  
4 мая 2023 года

#### **Статья 1**

Внести в статью 2 областного закона от 18 мая 2012 года № 38-оз "Об установлении случаев, при которых не требуется получение разрешения на строительство на территории Ленинградской области" (с последующими изменениями) изменение, изложив ее в следующей редакции:

**"Статья 2. Размещение сведений об объектах капитального строительства в государственных информационных системах обеспечения градостроительной деятельности**

Застройщик при осуществлении строительства, реконструкции объектов капитального строительства в случаях, предусмотренных статьей 1 настоящего областного закона, для размещения сведений об объектах капитального строительства в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области в течение 10 рабочих дней после окончания строительства, реконструкции безвозмездно передает в уполномоченный на ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности орган исполнительной власти Ленинградской области либо подведомственное ему государственное бюджетное учреждение в случае размещения объекта капитального

строительства на территориях Ленинградской области и другого субъекта (других субъектов) Российской Федерации, двух и более муниципальных районов, городских округов или в уполномоченный на ведение государственной информационной системы обеспечения градостроительной деятельности орган местного самоуправления городского округа, орган местного самоуправления муниципального района в иных случаях схему, отображающую расположение построенного, реконструированного объекта капитального строительства, расположение сетей инженерно-технического обеспечения в границах земельного участка и планировочную организацию земельного участка."

## Статья 2

Внести в часть 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) подпункт "ж" пункта 1 дополнить словами "Ленинградской области";
- 2) пункт 6 дополнить словами "; обеспечение включения сведений о разрешениях на строительство и разрешениях на ввод объектов в эксплуатацию в государственную информационную систему обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области, за исключением случаев, если документы, необходимые для выдачи разрешения на строительство, содержат сведения, составляющие государственную тайну".

## Статья 3

1. Настоящий областной закон вступает в силу с 1 сентября 2023 года, за исключением пункта 2 статьи 2 настоящего областного закона.

2. Пункт 2 статьи 2 настоящего областного закона вступает в силу с 1 января 2024 года.

Губернатор  
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург  
26 мая 2023 года  
№ 54-оз