

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

РАСПОРЯЖЕНИЕ

13 сентября 2023 года

№ 324-р

Об установлении платы за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО "ЖНК-Девелопмент" (объект присоединения – жилая застройка (204 жилых дома)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район (кадастровые номера земельных участков 47:14:0501004:895, 47:14:0501004:896, 47:14:0501004:901, 47:14:0501004:903, 47:14:0501004:904, 47:14:0501004:905, 47:14:0501004:908, 47:14:0501004:909, 47:14:0501004:910, 47:14:0501004:912, 47:14:0501004:915, 47:14:0501004:916, 47:14:0501004:917, 47:14:0501004:918, 47:14:0501004:919, 47:14:0501004:921, 47:14:0501004:922, 47:14:0501004:923, 47:14:0501004:924, 47:14:0501004:925, 47:14:0501004:929, 47:14:0501004:1967, 47:14:0501004:1652, 47:14:0501004:1653, 47:14:0501004:1654, 47:14:0501004:1659, 47:14:0501004:1658, 47:14:0501004:1657, 47:14:0501004:1656, 47:14:0501004:1655, 47:14:0501004:1649, 47:14:0501004:1650, 47:14:0501004:1651, 47:14:0501004:1661, 47:14:0501004:1660, 47:14:0501004:1643, 47:14:0501004:1644, 47:14:0501004:1645, 47:14:0501004:1647, 47:14:0501004:1646, 47:14:0501004:1648, 47:14:0501004:898, 47:14:0501004:899, 47:14:0501004:900, 47:14:0501004:1919, 47:14:0501004:1920, 47:14:0501004:1922, 47:14:0501004:1925, 47:14:0501004:1927, 47:14:0501004:1929, 47:14:0501004:1930, 47:14:0501004:1932, 47:14:0501004:1935, 47:14:0501004:1937, 47:14:0501004:1939, 47:14:0501004:1940, 47:14:0501004:1938, 47:14:0501004:1936, 47:14:0501004:1933, 47:14:0501004:1931, 47:14:0501004:1928, 47:14:0501004:1926, 47:14:0501004:1924, 47:14:0501004:1921, 47:14:0501004:1918, 47:14:0501004:1917, 47:14:0501004:1916, 47:14:0501004:1915, 47:14:0501004:1914, 47:14:0501004:1913, 47:14:0501004:1946, 47:14:0501004:1945, 47:14:0501004:1944, 47:14:0501004:1943, 47:14:0501004:1942, 47:14:0501004:1941, 47:14:0501004:1934, 47:14:0501004:1923, 47:14:0501004:1851, 47:14:0501004:1849, 47:14:0501004:1848, 47:14:0501004:1847, 47:14:0501004:1846, 47:14:0501004:1845, 47:14:0501004:1844, 47:14:0501004:1843, 47:14:0501004:1842, 47:14:0501004:1841, 47:14:0501004:1840, 47:14:0501004:1838, 47:14:0501004:1837, 47:14:0501004:1836, 47:14:0501004:1835, 47:14:0501004:1834, 47:14:0501004:1833, 47:14:0501004:1832, 47:14:0501004:1831, 47:14:0501004:1830, 47:14:0501004:1829, 47:14:0501004:1887, 47:14:0501004:1888, 47:14:0501004:1889, 47:14:0501004:1890, 47:14:0501004:1891, 47:14:0501004:1892, 47:14:0501004:1865, 47:14:0501004:1864, 47:14:0501004:1863, 47:14:0501004:1862, 47:14:0501004:1860, 47:14:0501004:1859, 47:14:0501004:1858, 47:14:0501004:1857, 47:14:0501004:1856, 47:14:0501004:1855, 47:14:0501004:1854, 47:14:0501004:1853, 47:14:0501004:1852, 47:14:0501004:1879, 47:14:0501004:1878, 47:14:0501004:1877, 47:14:0501004:1876, 47:14:0501004:1875, 47:14:0501004:1874, 47:14:0501004:1873, 47:14:0501004:1871, 47:14:0501004:1870, 47:14:0501004:1869, 47:14:0501004:1868, 47:14:0501004:1867, 47:14:0501004:1866, 47:14:0501004:1880, 47:14:0501004:1881, 47:14:0501004:1882, 47:14:0501004:1884, 47:14:0501004:1885, 47:14:0501004:1886, 47:14:0501004:1827, 47:14:0501004:1826, 47:14:0501004:1825, 47:14:0501004:1824, 47:14:0501004:1823, 47:14:0501004:1822, 47:14:0501004:1821, 47:14:0501004:1820, 47:14:0501004:1819, 47:14:0501004:1818, 47:14:0501004:1898, 47:14:0501004:1894, 47:14:0501004:1883, 47:14:0501004:1872, 47:14:0501004:1861, 47:14:0501004:1850, 47:14:0501004:1839, 47:14:0501004:1828, 47:14:0501004:1817,

47:14:0501004:1897, 47:14:0501004:1896, 47:14:0501004:1893, 47:14:0501004:1724,
47:14:0501004:1725, 47:14:0501004:1726, 47:14:0501004:1727, 47:14:0501004:1728,
47:14:0501004:1729, 47:14:0501004:1730, 47:14:0501004:1731, 47:14:0501004:1732,
47:14:0501004:1733, 47:14:0501004:1734, 47:14:0501004:1735, 47:14:0501004:1736,
47:14:0501004:1737, 47:14:0501004:1738, 47:14:0501004:1739, 47:14:0501004:1740,
47:14:0501004:1741, 47:14:0501004:1742, 47:14:0501004:1743, 47:14:0501004:1744,
47:14:0501004:1745, 47:14:0501004:907, 47:14:0501004:931, 47:14:0501004:927,
47:14:0501004:911, 47:14:0501004:913, 47:14:0501004:914, 47:14:0501004:920, 47:14:0501004:926,
47:14:0501004:928, 47:14:0501004:930, 47:14:0501004:932, 47:14:0501004:933, 47:14:0501004:934,
47:14:0501004:1968, 47:14:0501004:906, 47:14:0501004:937, 47:14:0501004:938,
47:14:0501004:1912, 47:14:0501004:1895, 47:14:0501004:902)»

В соответствии с Федеральным законом от 31 марта 1999 года № 69-ФЗ «О газоснабжении в Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 декабря 2000 года № 1021 «О государственном регулировании цен на газ, тарифов на услуги по его транспортировке, платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям на территории Российской Федерации и платы за технологическое присоединение к магистральным газопроводам строящихся и реконструируемых газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от магистральных газопроводов до объектов капитального строительства, и газопроводов, предназначенных для транспортировки газа от месторождений природного газа до магистрального газопровода», постановлением Правительства РФ от 13 сентября 2021 года № 1547 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) газоиспользующего оборудования и объектов капитального строительства к сетям газораспределения и о признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации», приказом ФАС России от 16 августа 2018 года № 1151/18 «Об утверждении Методических указаний по расчету размера платы за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования к газораспределительным сетям и (или) стандартизированных тарифных ставок, определяющих ее величину», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 13 сентября 2023 года № 28

1. Установить плату за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества «Газпром газораспределение Ленинградская область» газоиспользующего оборудования по заявке ООО "ЖНК-Девелопмент" (объект присоединения – жилая застройка (204 жилых дома)) по индивидуальному проекту: «Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу: Ленинградская область, Ломоносовский район (кадастровые номера земельных участков 47:14:0501004:895, 47:14:0501004:896, 47:14:0501004:901, 47:14:0501004:903, 47:14:0501004:904, 47:14:0501004:905, 47:14:0501004:908, 47:14:0501004:909, 47:14:0501004:910, 47:14:0501004:912, 47:14:0501004:915, 47:14:0501004:916, 47:14:0501004:917, 47:14:0501004:918, 47:14:0501004:919, 47:14:0501004:921, 47:14:0501004:922, 47:14:0501004:923, 47:14:0501004:924, 47:14:0501004:925, 47:14:0501004:929, 47:14:0501004:1967, 47:14:0501004:1652, 47:14:0501004:1653, 47:14:0501004:1654, 47:14:0501004:1659, 47:14:0501004:1658, 47:14:0501004:1657, 47:14:0501004:1656, 47:14:0501004:1655, 47:14:0501004:1649, 47:14:0501004:1650, 47:14:0501004:1651, 47:14:0501004:1661, 47:14:0501004:1660, 47:14:0501004:1643, 47:14:0501004:1644, 47:14:0501004:1645, 47:14:0501004:1647, 47:14:0501004:1646, 47:14:0501004:1648, 47:14:0501004:898, 47:14:0501004:899, 47:14:0501004:900, 47:14:0501004:1919, 47:14:0501004:1920, 47:14:0501004:1922, 47:14:0501004:1925, 47:14:0501004:1927, 47:14:0501004:1929, 47:14:0501004:1930, 47:14:0501004:1932, 47:14:0501004:1935, 47:14:0501004:1937, 47:14:0501004:1939, 47:14:0501004:1940, 47:14:0501004:1938, 47:14:0501004:1936, 47:14:0501004:1933, 47:14:0501004:1931, 47:14:0501004:1928, 47:14:0501004:1926, 47:14:0501004:1924, 47:14:0501004:1921, 47:14:0501004:1918, 47:14:0501004:1917, 47:14:0501004:1916, 47:14:0501004:1915, 47:14:0501004:1914, 47:14:0501004:1913, 47:14:0501004:1946, 47:14:0501004:1945, 47:14:0501004:1944, 47:14:0501004:1943, 47:14:0501004:1942, 47:14:0501004:1941, 47:14:0501004:1934, 47:14:0501004:1923, 47:14:0501004:1851, 47:14:0501004:1849, 47:14:0501004:1848, 47:14:0501004:1847, 47:14:0501004:1846,

47:14:0501004:1845, 47:14:0501004:1844, 47:14:0501004:1843, 47:14:0501004:1842, 47:14:0501004:1841, 47:14:0501004:1840, 47:14:0501004:1838, 47:14:0501004:1837, 47:14:0501004:1836, 47:14:0501004:1835, 47:14:0501004:1834, 47:14:0501004:1833, 47:14:0501004:1832, 47:14:0501004:1831, 47:14:0501004:1830, 47:14:0501004:1829, 47:14:0501004:1887, 47:14:0501004:1888, 47:14:0501004:1889, 47:14:0501004:1890, 47:14:0501004:1891, 47:14:0501004:1892, 47:14:0501004:1865, 47:14:0501004:1864, 47:14:0501004:1863, 47:14:0501004:1862, 47:14:0501004:1860, 47:14:0501004:1859, 47:14:0501004:1858, 47:14:0501004:1857, 47:14:0501004:1856, 47:14:0501004:1855, 47:14:0501004:1854, 47:14:0501004:1853, 47:14:0501004:1852, 47:14:0501004:1879, 47:14:0501004:1878, 47:14:0501004:1877, 47:14:0501004:1876, 47:14:0501004:1875, 47:14:0501004:1874, 47:14:0501004:1873, 47:14:0501004:1871, 47:14:0501004:1870, 47:14:0501004:1869, 47:14:0501004:1868, 47:14:0501004:1867, 47:14:0501004:1866, 47:14:0501004:1880, 47:14:0501004:1881, 47:14:0501004:1882, 47:14:0501004:1884, 47:14:0501004:1885, 47:14:0501004:1886, 47:14:0501004:1827, 47:14:0501004:1826, 47:14:0501004:1825, 47:14:0501004:1824, 47:14:0501004:1823, 47:14:0501004:1822, 47:14:0501004:1821, 47:14:0501004:1820, 47:14:0501004:1819, 47:14:0501004:1818, 47:14:0501004:1898, 47:14:0501004:1894, 47:14:0501004:1883, 47:14:0501004:1872, 47:14:0501004:1861, 47:14:0501004:1850, 47:14:0501004:1839, 47:14:0501004:1828, 47:14:0501004:1817, 47:14:0501004:1897, 47:14:0501004:1896, 47:14:0501004:1893, 47:14:0501004:1724, 47:14:0501004:1725, 47:14:0501004:1726, 47:14:0501004:1727, 47:14:0501004:1728, 47:14:0501004:1729, 47:14:0501004:1730, 47:14:0501004:1731, 47:14:0501004:1732, 47:14:0501004:1733, 47:14:0501004:1734, 47:14:0501004:1735, 47:14:0501004:1736, 47:14:0501004:1737, 47:14:0501004:1738, 47:14:0501004:1739, 47:14:0501004:1740, 47:14:0501004:1741, 47:14:0501004:1742, 47:14:0501004:1743, 47:14:0501004:1744, 47:14:0501004:1745, 47:14:0501004:907, 47:14:0501004:931, 47:14:0501004:927, 47:14:0501004:911, 47:14:0501004:913, 47:14:0501004:914, 47:14:0501004:920, 47:14:0501004:926, 47:14:0501004:928, 47:14:0501004:930, 47:14:0501004:932, 47:14:0501004:933, 47:14:0501004:934, 47:14:0501004:1968, 47:14:0501004:906, 47:14:0501004:937, 47:14:0501004:938, 47:14:0501004:1912, 47:14:0501004:1895, 47:14:0501004:902)», с максимальным расходом газа 541 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,28 МПа, в размере 8 807 739,52 руб. без учета НДС согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя
комитета по тарифам и ценовой политике
Ленинградской области



С.Н. Степанова

**Плата за технологическое присоединение к сетям газораспределения акционерного общества
«Газпром газораспределение Ленинградская область»**

**газоиспользующего оборудования по заявке ООО "ЖНК-Девелопмент" (объект
присоединения – жилая застройка (204 жилых дома)) по индивидуальному проекту:
«Наружный газопровод до границ земельного участка, расположенного по адресу:**

**Ленинградская область, Ломоносовский район (кадастровые номера земельных участков
47:14:0501004:895, 47:14:0501004:896, 47:14:0501004:901, 47:14:0501004:903, 47:14:0501004:904,
47:14:0501004:905, 47:14:0501004:908, 47:14:0501004:909, 47:14:0501004:910, 47:14:0501004:912,
47:14:0501004:915, 47:14:0501004:916, 47:14:0501004:917, 47:14:0501004:918, 47:14:0501004:919,
47:14:0501004:921, 47:14:0501004:922, 47:14:0501004:923, 47:14:0501004:924, 47:14:0501004:925,
47:14:0501004:929, 47:14:0501004:1967, 47:14:0501004:1652, 47:14:0501004:1653,
47:14:0501004:1654, 47:14:0501004:1659, 47:14:0501004:1658, 47:14:0501004:1657,
47:14:0501004:1656, 47:14:0501004:1655, 47:14:0501004:1649, 47:14:0501004:1650,
47:14:0501004:1651, 47:14:0501004:1661, 47:14:0501004:1660, 47:14:0501004:1643,
47:14:0501004:1644, 47:14:0501004:1645, 47:14:0501004:1647, 47:14:0501004:1646,
47:14:0501004:1648, 47:14:0501004:898, 47:14:0501004:899, 47:14:0501004:900,
47:14:0501004:1919, 47:14:0501004:1920, 47:14:0501004:1922, 47:14:0501004:1925,
47:14:0501004:1927, 47:14:0501004:1929, 47:14:0501004:1930, 47:14:0501004:1932,
47:14:0501004:1935, 47:14:0501004:1937, 47:14:0501004:1939, 47:14:0501004:1940,
47:14:0501004:1938, 47:14:0501004:1936, 47:14:0501004:1933, 47:14:0501004:1931,
47:14:0501004:1928, 47:14:0501004:1926, 47:14:0501004:1924, 47:14:0501004:1921,
47:14:0501004:1918, 47:14:0501004:1917, 47:14:0501004:1916, 47:14:0501004:1915,
47:14:0501004:1914, 47:14:0501004:1913, 47:14:0501004:1946, 47:14:0501004:1945,
47:14:0501004:1944, 47:14:0501004:1943, 47:14:0501004:1942, 47:14:0501004:1941,
47:14:0501004:1934, 47:14:0501004:1923, 47:14:0501004:1851, 47:14:0501004:1849,
47:14:0501004:1848, 47:14:0501004:1847, 47:14:0501004:1846, 47:14:0501004:1845,
47:14:0501004:1844, 47:14:0501004:1843, 47:14:0501004:1842, 47:14:0501004:1841,
47:14:0501004:1840, 47:14:0501004:1838, 47:14:0501004:1837, 47:14:0501004:1836,
47:14:0501004:1835, 47:14:0501004:1834, 47:14:0501004:1833, 47:14:0501004:1832,
47:14:0501004:1831, 47:14:0501004:1830, 47:14:0501004:1829, 47:14:0501004:1887,
47:14:0501004:1888, 47:14:0501004:1889, 47:14:0501004:1890, 47:14:0501004:1891,
47:14:0501004:1892, 47:14:0501004:1865, 47:14:0501004:1864, 47:14:0501004:1863,
47:14:0501004:1862, 47:14:0501004:1860, 47:14:0501004:1859, 47:14:0501004:1858,
47:14:0501004:1857, 47:14:0501004:1856, 47:14:0501004:1855, 47:14:0501004:1854,
47:14:0501004:1853, 47:14:0501004:1852, 47:14:0501004:1879, 47:14:0501004:1878,
47:14:0501004:1877, 47:14:0501004:1876, 47:14:0501004:1875, 47:14:0501004:1874,
47:14:0501004:1873, 47:14:0501004:1871, 47:14:0501004:1870, 47:14:0501004:1869,
47:14:0501004:1868, 47:14:0501004:1867, 47:14:0501004:1866, 47:14:0501004:1880,
47:14:0501004:1881, 47:14:0501004:1882, 47:14:0501004:1884, 47:14:0501004:1885,
47:14:0501004:1886, 47:14:0501004:1827, 47:14:0501004:1826, 47:14:0501004:1825,
47:14:0501004:1824, 47:14:0501004:1823, 47:14:0501004:1822, 47:14:0501004:1821,
47:14:0501004:1820, 47:14:0501004:1819, 47:14:0501004:1818, 47:14:0501004:1898,
47:14:0501004:1894, 47:14:0501004:1883, 47:14:0501004:1872, 47:14:0501004:1861,
47:14:0501004:1850, 47:14:0501004:1839, 47:14:0501004:1828, 47:14:0501004:1817,
47:14:0501004:1897, 47:14:0501004:1896, 47:14:0501004:1893, 47:14:0501004:1724,
47:14:0501004:1725, 47:14:0501004:1726, 47:14:0501004:1727, 47:14:0501004:1728,
47:14:0501004:1729, 47:14:0501004:1730, 47:14:0501004:1731, 47:14:0501004:1732,
47:14:0501004:1733, 47:14:0501004:1734, 47:14:0501004:1735, 47:14:0501004:1736,**

47:14:0501004:1737, 47:14:0501004:1738, 47:14:0501004:1739, 47:14:0501004:1740,
 47:14:0501004:1741, 47:14:0501004:1742, 47:14:0501004:1743, 47:14:0501004:1744,
 47:14:0501004:1745, 47:14:0501004:907, 47:14:0501004:931, 47:14:0501004:927,
 47:14:0501004:911, 47:14:0501004:913, 47:14:0501004:914, 47:14:0501004:920, 47:14:0501004:926,
 47:14:0501004:928, 47:14:0501004:930, 47:14:0501004:932, 47:14:0501004:933, 47:14:0501004:934,
 47:14:0501004:1968, 47:14:0501004:906, 47:14:0501004:937, 47:14:0501004:938,
 47:14:0501004:1912, 47:14:0501004:1895, 47:14:0501004:902)» с максимальным расходом газа
 541,0 м3/час и проектным рабочим давлением в присоединяемом газопроводе 0,28 МПа

№ п/п	Показатели	Планируемые расходы, руб.
	Плата за технологическое присоединение газоиспользующего оборудования Заявителя	8 807 739,52
1.	Расходы на разработку проектной документации	723 333,70
2.	Расходы на выполнение технических условий, в том числе	6 259 973,57
2.1.	Строительство (реконструкция) стальных газопроводов	
2.2.	Строительство (реконструкция) полиэтиленовых газопроводов	6 259 973,57
2.3.	Строительство (реконструкция) газорегуляторных пунктов	0,00
2.4.	Строительство (реконструкция) станций катодной защиты	0,00
2.5.	Расходы на ликвидацию дефицита пропускной способности существующих сетей газораспределения	0,00
3.	Расходы, связанные с проверкой выполнения Заявителем технических условий	45 591,21
4.	Расходы, связанные с осуществлением фактического подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства Заявителя к сети газораспределения и проведением пуска газа	17 293,14
5.	Эффективная ставка налога на прибыль *	20
6.	Налог на прибыль	1 761 547,90

* Эффективная ставка налога на прибыль указывается в %