

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона
от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения ООО «Геосервис» от 25.09.2023 № 01-08-1812/2023 приказываю:

1. Утвердить проект планировки территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Чертеж планировки территории, отображающий красные линии, границы планируемых элементов планировочной структуры согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Чертеж планировки территории, отображающий границы зон планируемого размещения объектов капитального строительства, согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

Положение о характеристиках планируемого развития территории, в том числе о плотности и параметрах застройки территории, о характеристиках объектов капитального строительства жилого, производственного, общественно-делового и иного назначения и необходимых для функционирования таких объектов и обеспечения жизнедеятельности граждан объектов коммунальной, транспортной, социальной инфраструктур, согласно приложению № 3 к настоящему приказу;

Положение об очередности планируемого развития территории согласно приложению № 4 к настоящему приказу.

1. Утвердить проект межевания территории, ограниченной пер. Грибной, ул. Лесная, пер. Лесной, ул. Набережная р. Мги, землями лесного фонда, и расположенной в г.п. Павлово муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению
№ 5 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 6 к настоящему приказу.

1. Копию настоящего приказа направить ООО «Геосервис», главе муниципального образования Павловское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования Кировский муниципальный район Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета И.Я. Кулаков