

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

6 декабря 2023 года

№ ~~44~~р

**Об установлении платы за подключение (увеличение подключенной тепловой нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга», в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, завод «Турбоатомгаз» (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0711004:35), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воронцовский» в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30.11.2021 № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2023 года № ~~46~~.

1. Установить плату за подключение (увеличение подключенной тепловой нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга», в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, завод «Турбоатомгаз» (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0711004:35), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воронцовский» в индивидуальном порядке в размере **20 069,67** тыс. руб. (без НДС) согласно приложению к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение  
к распоряжению комитета по  
тарифам и ценовой политике  
Ленинградской области  
от 6 декабря 2023 года № 477 - р

**Плата за подключение (увеличение подключенной тепловой нагрузки) к системе теплоснабжения публичного акционерного общества «Территориальная генерирующая компания № 1» объектов (тепловых сетей) акционерного общества «Теплосеть Санкт-Петербурга», в связи с подключением объектов капитального строительства, расположенных по адресу: Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Новодевяткинское сельское поселение, д. Новое Девяткино, завод «Турбоатомгаз» (кадастровый номер земельного участка: 47:07:0711004:35), заявителем по которым является общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Воронцовский» в индивидуальном порядке**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	20 069,67
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей	тыс. руб.	46,40
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П <sub>1</sub> )	тыс. руб./ Гкал/ч	6,087
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	7,623
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя, в том числе:	тыс. руб.	-
3.1	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
3.1.1	Надземная (наземная) прокладка		
3.1.2	Подземная прокладка		
3.1.2.1	в т.ч. канальная		
3.1.2.2	бесканальная		
3.2	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей, в том числе:	тыс. руб.	16 018,62
4.1	Создание (реконструкция) источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	16 018,62
4.1.1	Реконструкции узлов регулирования давления сетевой воды на ТЭЦ-21	тыс. руб.	16 018,62
4.2	Развитие существующих источников тепловой энергии, в том числе:	тыс. руб.	-
4.3	Расходы на развитие тепловых сетей (за исключением создания (реконструкции) тепловых пунктов), в том числе:	тыс. руб.	-
4.4	Расходы на развитие тепловых пунктов, в том числе:	тыс. руб.	-
5	Налог на прибыль	тыс. руб.	4 004,65
5.1	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./ Гкал/ч	525,33

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость