

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 декабря 2023 года

№ 541 -п

Об установлении долгосрочных параметров регулирования деятельности, тарифов на тепловую энергию и горячую воду, поставляемые муниципальным предприятием муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», Постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 № 1746-э «Об утверждении методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2023 года № 53

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального предприятия муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» на территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024-2028 годов для формирования тарифов, установленных в пунктах 1, 2 настоящего приказа, с использованием метода индексации установленных тарифов согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е. Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2023 года № 541-п

**Тарифы на тепловую энергию, поставляемую муниципальным предприятием
муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба»
потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный
период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	Для потребителей муниципального образования «город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области в случае отсутствия дифференциации тарифов по схеме подключения							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2024 по 30.06.2024	1 606,66	-	-	-	-	-
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	1 784,40	-	-	-	-	-
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	1 784,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	1 812,32	-	-	-	-	-
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	1 812,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	1 925,81	-	-	-	-	-
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	1 925,81	-	-	-	-	-
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	1 933,07	-	-	-	-	-
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	1 933,07	-	-	-	-	-
с 01.07.2028 по 31.12.2028		2 095,58	-	-	-	-	-	

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 10 декабря 2023 года № 541-п

**Тарифы на горячую воду, поставляемую муниципальным предприятием
муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба»
потребителям (кроме населения) на территории Ленинградской области, на долгосрочный
период регулирования 2024-2028 годов**

№ п/п	Вид системы теплоснабжения (горячего водоснабжения)	Год с календарной разбивкой	Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Однотопочный, руб./Гкал
1	Для потребителей муниципального образования «город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
1.1	Открытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения), закрытая система теплоснабжения (горячего водоснабжения) без теплового пункта	с 01.01.2024 по 30.06.2024	37,13	1 606,66
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	41,24	1 784,40
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	41,24	1 784,40
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	41,89	1 812,32
		с 01.01.2026 по 30.06.2026	41,89	1 812,32
		с 01.07.2026 по 31.12.2026	44,51	1 925,81
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	44,51	1 925,81
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	44,68	1 933,07
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	44,68	1 933,07
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,43	2 095,58

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2023 года № 541 -п

**Долгосрочные параметры регулирования деятельности муниципального предприятия
муниципального образования город Коммунар «Жилищно-коммунальная служба» на
территории Ленинградской области на долгосрочный период регулирования 2024 - 2028
годов для формирования тарифов с использованием метода индексации установленных
тарифов**

№ п/п	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов	Индекс эффективности операционных расходов
			тыс. руб.	%
1	Муниципальное образование «город Коммунар» Гатчинского муниципального района Ленинградской области			
<i>1</i>	<i>2</i>	<i>3</i>	<i>4</i>	<i>5</i>
1.1	Реализация тепловой энергии (мощности), теплоносителя	2024	20 435,43	1,0
		2025	-	1,0
		2026	-	1,0
		2027	-	1,0
		2028	-	1,0