



№ 205203-2024-1742  
от 04.03.24

# ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 4 марта 2024 года № 141

**О внесении изменений в постановление Правительства  
Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627  
"О региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием,  
содержанием, сохранением, использованием, популяризацией  
и государственной охраной объектов культурного наследия  
регионального значения, объектов культурного наследия  
местного (муниципального) значения, выявленных  
объектов культурного наследия"**

Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета по сохранению культурного наследия.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение  
к постановлению Правительства  
Ленинградской области  
от 4 марта 2024 года № 141

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за состоянием, содержанием, сохранением, использованием, популяризацией и государственной охраной объектов культурного наследия регионального значения, объектов культурного наследия местного (муниципального) значения, выявленных объектов культурного наследия, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2021 года № 627

1. В пункте 3:

дополнить абзацем следующего содержания:

"требования к проведению работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленными объектами культурного наследия, предусмотренные статьей 56.1 Федерального закона № 73-ФЗ."

2. Пункты 9 – 11 изложить в следующей редакции:

"9. Государственный контроль (надзор) осуществляется на основе управления рисками причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям.

10. В целях оценки риска причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям при принятии решения о проведении и выборе вида внепланового контрольного (надзорного) мероприятия уполномоченный орган использует индикаторы риска нарушения обязательных требований, утверждаемые Правительством Ленинградской области.

11. На основании оценки рисков причинения вреда (ущерба) охраняемым законом ценностям уполномоченным органом осуществляется выбор профилактических мероприятий, их содержания, интенсивности и результатов."

3. В пункте 14:

в подпункте "д" слова ", порядок отнесения объектов контроля к категориям риска" исключить;

подпункты "е" и "ж" изложить в следующей редакции:

"е) перечни объектов контроля;

ж) программа профилактики;"

4. Пункт 17 изложить в следующей редакции:

"17. Доклад о правоприменительной практике утверждается распоряжением руководителя уполномоченного органа и размещается

на официальном сайте уполномоченного органа в сети "Интернет" не позднее 1 марта года, следующего за отчетным."

5. Пункт 31 изложить в следующей редакции:

"31. В ходе профилактического визита контролируемое лицо информируется об обязательных требованиях, предъявляемых к объектам контроля."

6. Пункт 34 изложить в следующей редакции:

"34. Уполномоченный орган проводит обязательный профилактический визит в отношении лиц, приступающих к осуществлению деятельности, в течение одного года с момента начала такой деятельности."

7. В пункте 46:

дополнить новым абзацем четвертым следующего содержания:

"уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия регионального значения или местного (муниципального) значения, выявленным объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56.1 Федерального № 73-ФЗ."

абзац четвертый считать абзацем пятым,

абзац пятый изложить в следующей редакции:

"При возникновении одного из указанных оснований инспектор, в должностные обязанности которого входит осуществление государственного контроля (надзора) в отношении данного объекта, в течение семи рабочих дней готовит программу проверок и представляет ее на утверждение руководителю уполномоченного органа в установленном порядке."

8. Пункт 47 дополнить подпунктом "д" следующего содержания:

"д) сведения о лицах, планирующих выполнение работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирных домах, являющихся объектами культурного наследия."

9. В пункте 48 слова "подпунктах "а" и "в" пункта 47" заменить словами "подпунктах "в" – "д" пункта 47".

10. Пункт 51 дополнить абзацем следующего содержания:

"На основании уведомления о начале работ по капитальному ремонту общего имущества в многоквартирном доме, являющемся объектом культурного наследия, предусмотренного статьей 56.1 Федерального закона "Об объектах культурного наследия (памятниках истории и культуры) народов Российской Федерации", может проводиться как контрольное (надзорное) мероприятие, предусматривающее взаимодействие с контролируемым лицом (инспекционный визит, рейдовый осмотр, документарная проверка, выездная проверка), так и контрольное (надзорное) мероприятие без взаимодействия с контролируемым лицом (наблюдение за соблюдением обязательных требований, выездное обследование)."

11. Приложение к Положению признать утратившим силу.