

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 апреля 2024 года

№ 47-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (ИНН 4703165123) объектов капитального строительства: «Многоэтажные дома 4-8 этажей, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0404005:320, 47:07:0404005:323, участок Скотное II, муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Охта» в индивидуальном порядке

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 22 апреля 2024 года № 16

1. Установить плату за подключение к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (ИНН 4703165123) объектов капитального строительства: «Многоэтажные дома 4-8 этажей, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0404005:320, 47:07:0404005:323, участок Скотное II, муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Охта» согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить плату за подключение к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (ИНН 4703165123) объектов капитального строительства: «Многоэтажные дома 4-8 этажей, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0404005:320, 47:07:0404005:323, участок Скотное II, муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Охта» согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



С.Н. Степанова

Приложение 1
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 22.04.2024 № 77-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (ИНН 4703165123) объектов капитального строительства: «Многоэтажные дома 4-8 этажей, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0404005:320, 47:07:0404005:323, участок Скотное II, муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Охта»

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Значение* |
|-------|---|-------------------|-----------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) | тыс. руб. | |
| 2 | Структура расходов | | |
| 2.1 | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 30 124,20 |
| 3 | Протяженность сетей | км | |
| 3.1 | Протяженность вновь создаваемых | км | |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км | |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км | |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | |
| 4 | Подключаемая нагрузка | куб.м./сут | 678,32 |

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)

Приложение 2
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 22.04.2024 № 44-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения акционерного общества «Водно-коммунальное хозяйство» (ИНН 4703165123) объектов капитального строительства: «Многоэтажные дома 4-8 этажей, расположенные на земельных участках с кадастровыми номерами 47:07:0404005:320, 47:07:0404005:323, участок Скотное II, муниципальное образование «Агалатовское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области», заявителем по которым выступает общество с ограниченной ответственностью «Специализированный застройщик «Охта»

| № п/п | Наименование | Единица измерения | Значение* |
|-------|---|-------------------|------------|
| 1 | 2 | 3 | 4 |
| 1 | Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) | тыс. руб. | |
| 2 | Структура расходов | | |
| 2.1 | Расходы, относимые на ставку за протяженность сети | тыс. руб. | |
| 2.2 | Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку | тыс. руб. | |
| 2.3 | Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение | тыс. руб. | 123 175,46 |
| 3 | Протяженность сетей | км | |
| 3.1 | Протяженность вновь создаваемых | км | |
| 3.1.1 | Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее | км | |
| 3.1.2 | протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно) | км | |
| 3.1.3 | протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно) | км | |
| 3.1.4 | протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно) | км | |
| 3.1.5 | протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно) | км | |
| 3.1.6 | протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно) | км | |
| 3.1.7 | протяженность сетей диаметром от 250 мм и более | км | |
| 4 | Подключаемая нагрузка | куб.м./сут | 610,14 |

* Плата налогом на добавленную стоимость не облагается, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая)