

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

17 декабря 2021 года

№ 452 -п

Об утверждении производственных программ, установлении тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» для потребителей поселка Новогорелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на 2022-2024 годы

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 декабря 2021 года № 46

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на 2022-2024 годы для потребителей поселка Новогорелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на 2022-2024 годы для потребителей поселка Новогорелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области с основными показателями согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на 2022-2024 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Установить тарифы на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на 2022-2024 годы согласно приложению 4 к настоящему приказу.

5. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 17 декабря 2021 года № 452-п.

Производственная программа акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы»
Местонахождение	196625, Санкт-Петербург, п. Тярлево, Филтровское ш., д.7, лит. Б
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоснабжение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Получено воды со стороны	тыс.м ³	500,94	509,45	509,45
2.	Подано воды в водопроводную сеть	тыс.м ³	500,94	509,45	509,45
3.	Потери воды в водопроводных сетях	тыс.м ³	26,04	26,48	26,48
4.	Отпущено воды потребителям, всего	тыс.м ³	474,90	482,97	482,97
5.	Товарная вода, всего	тыс.м ³	474,90	482,97	482,97
5.1.	управляющим компаниям, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	441,43	446,95	446,95
5.2.	бюджетным потребителям	тыс.м ³	17,02	17,27	17,27
5.3.	прочим потребителям	тыс.м ³	16,45	18,75	18,75

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	20 467,44	21 484,03	22 215,07

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам	ед.	0,00	0,00	0,00

	производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям				
1.2.2.	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00
2.2.	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	0,00	0,00
2.3.	L сети - протяженность водопроводной сети	км	6,19	6,19	6,19
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	5,20	5,20	5,20
3.1.1.	Упот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	куб. м.	26 040,49	26 482,99	26 482,99
3.1.2.	Вобщ - общий объем воды, поданной в	куб. м.	500 940,49	509 452,99	509 452,99

	водопроводную сеть				
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.2.2.	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.3.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.3.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.3.2.	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	куб. м.	500 940,49	509 452,99	509 452,99

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества питьевой воды				
1.1.	Дпс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения				
2.1.	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Дпв	%	5,20	5,20	5,20
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
3.3.	Урп (транспортировка)	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00

	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00
--	----------------------------------	---	------	------	------

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 17 декабря 2021 года № 452 -п

Производственная программа акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» в сфере водоотведения на 2022-2024 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Акционерное общество «Ленинградские областные коммунальные системы»
Местонахождение	196625, Санкт-Петербург, п. Тярлево, Филътровское ш., д.7, лит. Б
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Водоотведение				
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м ³	474,88	482,97	482,97
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м ³	474,88	482,97	482,97
2.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	17,01	17,27	17,27
2.2.	от управляющих компаний, ТСЖ и др. (по населению)	тыс.м ³	441,42	446,95	446,95
2.3.	от прочих потребителей	тыс.м ³	16,45	18,75	18,75

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	22 157,93	24 053,97	26 335,33

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение	01.01.2022	31.12.2024

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования		
			2022 год	2023 год	2024 год
1.	Показатели качества очистки сточных вод				
1.1.	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.1.1.	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
1.1.2.	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	474 880,00	482 970,00	482 970,00
1.2.	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00
1.2.1.	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00
1.2.2.	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения				
2.1.	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность	ед./км	0,00	0,00	0,00

	канализационной сети в год				
2.1.1.	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00
2.1.2.	L сети - протяженность канализационных сетей	км	5,67	5,67	5,67
3.	Показатели энергетической эффективности				
3.1.	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.1.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00
3.1.2.	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00
3.2.1.	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	56 500,00	57 462,53	57 462,53
3.2.2.	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя базового периода	Величина показателя планируемого периода		
				2022 год	2023 год	2024 год
1	Показатели качества очистки сточных вод					
1.1.	Д свно	%		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
1.3.	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
2.	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения					
2.1.	Пн	ед./км.		0,35	0,35	0,35
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
3.	Показатели энергетической эффективности					
3.1.	Урост	кВт*ч/куб.м.		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00
3.2.	Урп	кВт*ч/куб.м.		0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%		0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Ед. изм.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2020 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2020 год
1.	Расходы на реализацию производственной программы	тыс. руб.	-	-

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2022 по 31.12.2024

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 17 декабря 2021 года № 452 -п

Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на питьевую воду и водоотведение акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы» на 2022-2024 годы

№ п/п	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс. руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности	
				Уровень потерь воды, %	Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
Питьевая вода					
1.	2022	2 675,51	1,00	5,20	X
2.	2023	X	1,00	5,20	X
3.	2024	X	1,00	5,20	X
Водоотведение					
1.	2022	2 675,51	1,00	X	0,119
2.	2023	X	1,00	X	0,119
3.	2024	X	1,00	X	0,119

Приложение 4
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 17 декабря 2021 года № 452-п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
акционерного общества «Ленинградские областные коммунальные системы»
на 2022-2024 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ *
Для потребителей поселка Новогорелово муниципального образования Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Питьевая вода	с 01.01.2022 по 30.06.2022	42,38
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	43,82
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	43,82
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	45,15
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	45,15
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	46,84
2.	Водоотведение	с 01.01.2022 по 30.06.2022	45,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	47,44
		с 01.01.2023 по 30.06.2023	47,44
		с 01.07.2023 по 31.12.2023	52,17
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	52,17
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	56,89

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость