

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## П Р И К А З

20 декабря 2021 года

№ 544 -п

### **Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского района Ленинградской области в 2022 году**

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 года № № 3073-р, приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 47

приказываю:

1. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского района Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского района Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области



Е.Б. Прудникова

Приложение 1  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2021 года № 341-п

**Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского района Ленинградской области в 2022 году**

N п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см <sup>2</sup>	от 2,5 до 7,0 кг/см <sup>2</sup>	от 7,0 до 13,0 кг/см <sup>2</sup>	свыше 13,0 кг/см <sup>2</sup>	
<b>1</b>	<b>В зоне теплоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливо-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>							
	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Тельмановское сельское поселение» Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
1.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 715,39	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 773,71	-	-	-	-	-
1.2	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 421,27	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 469,59	-	-	-	-	-
<b>2</b>	<b>В зоне теплоснабжения государственного бюджетного профессионального образовательного учреждения "Лисинский лесной колледж" Ленинградской области</b>							
2.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Лисинское сельское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 580,26	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 633,99	-	-	-	-	-
<b>3</b>	<b>В зоне теплоснабжения акционерного общества "Тепловые сети"</b>							
3.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований "Тосненское городское поселение", "Никольское городское поселение", "Ульяновское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 598,75	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 600,00	-	-	-	-	-
3.1.2	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 758,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 853,71	-	-	-	-	-
3.1.3	Одноставочный тариф на тепловую энергию для	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 918,64	-	-	-	-	-

	оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал	с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 022,25	-	-	-	-	-
3.2	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Любанское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 598,75	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022		2 600,00	-	-	-	-	-	
3.2.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 790,79	-	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 887,49	-	-	-	-	
3.2.2	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП (без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 953,59	-	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 059,08	-	-	-	-	
3.3	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований "Красноборское городское поселение", "Рябовское городское поселение", "Тельмановское сельское поселение", "Трубнокоборское сельское поселение", "Нурминское сельское поселение", "Форносское городское поселение", "Федоровское сельское поселение", "Шапкинское сельское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 598,75	-	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 600,00	-	-	-	-	
4	<b>В зоне теплоснабжения открытого акционерного общества "Российские железные дороги" (Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению - структурное подразделение Центральной дирекции по тепловодоснабжению - филиала ОАО "РЖД")</b>							
4.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Любанское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 695,44	-	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 695,44	-	-	-	-	
5	<b>В зоне теплоснабжения государственного казенного учреждения Ленинградской области "Объект N 58 Правительства Ленинградской области" &lt;***&gt;</b>							
5.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Ульяновское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области							
	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 240,48	-	-	-	-	
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 316,66	-	-	-	-	

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

\*\* Тарифы налогом на добавленную стоимость не облагаются, организация применяет упрощенную систему налогообложения в соответствии со статьей 346.11 главы 26.2 части II Налогового кодекса Российской Федерации.

Примечания:

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 года № 3073-р.

2. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

3. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

5. Условные обозначения: ГВС - горячее водоснабжение, ИТП - индивидуальный тепловой пункт, с использованием которого приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно.

Приложение 2  
к приказу комитета по тарифам и ценовой  
политике Ленинградской области  
от 20 декабря 2021 года № 541 -п

**Льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Тосненского района Ленинградской области в 2022 году**

№ п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
<b>1</b>	<b>В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения государственного унитарного предприятия "Топливно-энергетический комплекс Санкт-Петербурга"</b>			
1.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования "Тельмановское сельское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
1.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 453,86
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 503,29
1.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 592,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 646,45
1.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 355,62
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 401,71
1.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 453,85
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 503,28
1.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 519,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 571,62
1.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 644,53
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 700,44
1.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 393,28
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 440,65
1.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,46	1 519,94
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	20,12	1 571,62
<b>2</b>	<b>В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения акционерного общества "Тепловые сети"</b>			

2.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований "Тосненское городское поселение", "Никольское городское поселение", "Любанское городское поселение", "Красноборское городское поселение", "Ульяновское городское поселение", "Рябовское городское поселение", "Тельмановское сельское поселение", "Трубникоборское сельское поселение", "Нурминское сельское поселение", "Форносовское городское поселение", "Федоровское городское поселение" Тосненского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) <*>			
2.1.1.	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2017,18
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2126,11
2.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2209,29
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2328,59
2.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	1880,88
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	1982,45
2.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2017,17
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2126,10
2.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2108,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2222,75
2.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2281,73
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2404,95
2.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	1933,12
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2037,51
2.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	27,15	2108,87
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	28,62	2222,75

\* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

6. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными Распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 года № 3073-р.

7. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

8. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

9. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.