

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

20 декабря 2021 года

№ 546 -п

Об установлении тарифов на тепловую энергию и горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемые населению, организациям, приобретающим тепловую энергию и горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году

В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», распоряжением Правительства Российской Федерации от 30 октября 2021 года №3073-р, приказом ФСТ России от 7 июня 2013 года № 163 «Об утверждении Регламента открытия дел об установлении регулируемых цен (тарифов) и отмене регулирования тарифов в сфере теплоснабжения», областным законом от 20 июля 2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сфере теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 20 декабря 2021 года № 47

приказываю:

1. Установить тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 1 к настоящему приказу.

2. Установить льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 2 к настоящему приказу.

3. Установить льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году, согласно приложению 3 к настоящему приказу.

4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Е. Б. Прудникова

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2021 года № 546 -п

Тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство»							
1.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 328,32	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 418,05	-	-	-	-	-

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания.

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 года №3073-р.

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
от 20 декабря 2021 года № 546 -п

Льготные тарифы на тепловую энергию, поставляемую населению, организациям, приобретающим тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
1	В зоне теплоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство»							
	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
1.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по ГВС в жилых домах, оборудованных ИТП, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 019,74	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 054,41	-	-	-	-	-
2	В зоне теплоснабжения открытого акционерного общества «Российские железные дороги» (Центральная дирекция по тепловодоснабжению - филиал ОАО «РЖД», Октябрьская дирекция по тепловодоснабжению г. Санкт-Петербург)							
	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
2.1	Одноставочный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2979,69	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2979,69	-	-	-	-	-
3	В зоне теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго»							
	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Высоцкое городское поселение», «Каменногорское городское поселение», «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Селезневское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
3.1.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 642,11	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 642,11	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Приморское городское поселение», «Рощинское городское поселение» и «Каменногорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *								
В зоне водоснабжения государственного унитарного предприятия «Леноблводоканал»								
3.1.2	Тепловая энергия (с целью оказания услуги горячего водоснабжения в МКД оборудованных ИТП), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 039,72	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 039,72	-	-	-	-	-
Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Советское городское поселение», Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *								
3.2.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 600,00	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 600,00	-	-	-	-	-
В зоне водоснабжения государственного унитарного предприятия «Леноблводоканал»								
3.2.2	Тепловая энергия (с целью оказания услуги горячего водоснабжения в МКД оборудованных ИТП), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 798,97	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 860,13	-	-	-	-	-
Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Город Выборг», Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *								
3.3.1	Одноставочный тариф на тепловую энергию для оказания услуги по отоплению, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 437,40	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	2 520,27	-	-	-	-	-
В зоне водоснабжения государственного унитарного предприятия «Леноблводоканал»								
3.3.2	Тепловая энергия (с целью оказания услуги горячего водоснабжения в МКД оборудованных ИТП), руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	1 781,56	-	-	-	-	-
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	1 842,13	-	-	-	-	-

№ п/п	Вид тарифа	Год с календарной разбивкой	Вода	Отборный пар давлением				Острый и редуцированный пар
				от 1,2 до 2,5 кг/см ²	от 2,5 до 7,0 кг/см ²	от 7,0 до 13,0 кг/см ²	свыше 13,0 кг/см ²	
4	В зоне теплоснабжения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор»							
4.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *							
	Однотарифный, руб./Гкал	с 01.01.2022 по 30.06.2022	2 600,00	-	-	-	-	-
с 01.07.2022 по 31.12.2022		2 600,00	-	-	-	-	-	

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания.

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 года №3073-р.

2. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

3. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.

5. Условные обозначения: ГВС - горячее водоснабжение, ИТП - индивидуальный тепловой пункт, с использованием которого приготовление горячей воды осуществляется абонентом самостоятельно.

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 20 декабря 2021 года № 546 -п

Льготные тарифы на горячую воду (горячее водоснабжение), поставляемую населению, организациям, приобретающим горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, на территории Выборгского района Ленинградской области в 2022 году

N п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию Одноставочный, руб./Гкал
1	В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «Светогорское жилищно-коммунальное хозяйство»			
1.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Светогорское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
1.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 276,25
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 319,64
1.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 328,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 373,48
1.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 190,01
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 230,47
1.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 276,25
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 319,64
1.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 328,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 373,48
1.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 328,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 373,48
1.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 223,07
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 264,66
1.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	8,21	1 328,32
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	8,49	1 373,48

N п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
2	В зоне теплоснабжения, горячего водоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго»			
2.1	Для населения, организаций, приобретающих тепловую энергию для предоставления коммунальных услуг населению, муниципальных образований «Каменногорское городское поселение», «Приморское городское поселение», «Рошинское городское поселение», «Гончаровское сельское поселение», «Красносельское сельское поселение», «Первомайское сельское поселение», «Полянское сельское поселение», «Селезневское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
2.1.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 187,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 194,31
2.1.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 395,72
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 403,29
2.1.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 039,60
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 046,04
2.1.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 187,40
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 194,31
2.1.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 286,82
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 294,05
2.1.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 474,26
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 482,08
2.1.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 096,25
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 102,88
2.1.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	32,49	2 286,82
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	33,59	2 294,05
2.2	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
2.2.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	1 932,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	1 998,46
2.2.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	2 116,83
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	2 188,80

N п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
2.2.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	1 802,16
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	1 863,43
2.2.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	1 932,75
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	1 998,46
2.2.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	2 020,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	2 089,31
2.2.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	2 186,23
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	2 260,56
2.2.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	1 852,22
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	1 915,20
2.2.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	34,31	2 020,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	35,47	2 089,31
2.3	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Город Выборг» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
2.3.1	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 909,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	1 974,50
2.3.2	С наружной сетью горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	2 091,43
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	2 162,54
2.3.3	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 780,54
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	1 841,08
2.3.4	С наружной сетью горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 909,57
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	1 974,50
2.3.5	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 996,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	2 064,24
2.3.6	Без наружной сети горячего водоснабжения, с изолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	2 160,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	2 233,44

N п/п	Вид системы горячего водоснабжения	Год с календарной разбивкой	в том числе:	
			Компонент на теплоноситель/холодную воду, руб./куб. м	Компонент на тепловую энергию
				Одноставочный, руб./Гкал
2.3.7	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 830,00
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	1 892,22
2.3.8	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, без полотенцесушителей	с 01.01.2022 по 30.06.2022	29,99	1 996,36
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	31,01	2 064,24
3	В зоне теплоснабжения Санкт-Петербургского государственного бюджетного учреждения здравоохранения «Городской туберкулезный санаторий «Сосновый бор»			
3.1	Для населения, организаций, приобретающих горячую воду для предоставления коммунальных услуг населению, муниципального образования «Полянское сельское поселение» Выборгского района Ленинградской области (тарифы указываются с учетом НДС) *			
	Без наружной сети горячего водоснабжения, с неизолированными стояками, с полотенцесушителями	с 01.01.2022 по 30.06.2022	19,11	2 197,61
		с 01.07.2022 по 31.12.2022	19,76	2 272,33

* Выделяется в целях реализации пункта 6 статьи 168 Налогового кодекса Российской Федерации (часть вторая).

Примечания:

1. Тарифы установлены в соответствии с индексами изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по субъектам Российской Федерации, утвержденными распоряжением Правительства Российской Федерации от 30.10.2021 года №3073-р.

2. Льготные тарифы установлены в соответствии с областным законом Ленинградской области от 20.07.2015 года № 75-оз «О льготных тарифах в сферах теплоснабжения, водоснабжения и водоотведения на территории Ленинградской области».

3. Льготный тариф устанавливается в случае, если изменение размера совокупной платы граждан за коммунальные услуги, рассчитанного с учетом экономически обоснованного уровня тарифов, превышает индексы изменения размера вносимой гражданами платы за коммунальные услуги в среднем по Ленинградской области и предельно допустимые отклонения по отдельным муниципальным образованиям от величины указанных индексов, утверждаемых Правительством Российской Федерации.

4. Компенсация теплоснабжающим организациям в результате установления льготных тарифов осуществляется в виде субсидий, предоставляемых указанным организациям за счет средств областного бюджета Ленинградской области в случаях и порядке, предусмотренных областным законом об областном бюджете Ленинградской области на очередной финансовый год и на плановый период, и принятым в соответствии с ним нормативным правовым актом Правительства Ленинградской области.