

КОМИТЕТ  
ПО АГРОПРОМЫШЛЕННОМУ И РЫБОХОЗЯЙСТВЕННОМУ  
КОМПЛЕКСУ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

4 апреля 2024 г. Санкт-Петербург № 11

О внесении изменений в приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 7 мая 2020 года №22 «Об утверждении методики формирования рейтингов перспективных проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) по государственной программе Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области»

11-04-2024  
(государственный регистрационный номер)

04.04.2024  
(дата государственной регистрации)

В целях приведения нормативного правового акта комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области в соответствие с требованиями действующего законодательства Российской Федерации приказываю:

Внести в приказ комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области от 7 мая 2020 года №22 «Об утверждении методики формирования рейтингов перспективных проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) по государственной программе Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области» следующие изменения:

в наименовании слова «проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) по государственной программе» заменить словами «объектов инвестиций государственной программы»;

в преамбуле слова «Порядка разработки и отбора проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций), утвержденного приказом Министерства сельского хозяйства Российской Федерации от 18 октября 2019 года №588,» исключить;

в пункте 1 слова «проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) по государственной программе» заменить словами «объектов инвестиций государственной программы»;

в пункте 2 слова «координации целевых программ, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыночной инфраструктуры» заменить

словами «комплексного развития сельских территорий, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыбохозяйственного комплекса»;

приложение (Методика формирования рейтингов перспективных проектов комплексного развития сельских территорий (сельских агломераций) по государственной программе Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области») изложить в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

Заместитель Председателя  
Правительства Ленинградской области –  
председатель комитета по  
агропромышленному  
и рыбохозяйственному комплексу



О.М.Малащенко

УТВЕРЖДЕНА  
приказом комитета по  
агропромышленному и  
рыбохозяйственному комплексу  
Ленинградской области  
от 7 мая 2020 года №22  
(в редакции приказа комитета по  
агропромышленному и  
рыбохозяйственному комплексу  
Ленинградской области  
от 4 апреля 2024 года № 11)  
(приложение)

**Методика формирования рейтингов перспективных  
объектов инвестиций государственной  
программы Ленинградской области  
«Комплексное развитие сельских территорий  
Ленинградской области»**

1. Настоящая методика формирования рейтингов перспективных объектов инвестиций государственной программы Ленинградской области «Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области», утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2019 года №636 (далее-методика, государственная программа), устанавливает механизм определения рейтингов перспективных объектов инвестиций государственной программы (далее-рейтинг объектов), финансирование работ по строительству (реконструкции) которых предлагается путем включения объектов в перечень объектов адресной инвестиционной программы Ленинградской области в части мероприятий государственной программы.

Термины и определения, используемые в настоящей методике, применяются в соответствии с Положением о формировании и реализации адресной инвестиционной программы Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 25 января 2019 года №10, порядками предоставления субсидии из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на обеспечение комплексного развития сельских территорий и на мероприятия по строительству, реконструкции, модернизации объектов в рамках реализации отраслевого проекта "Современный облик сельских территорий" государственной программы.

2. Формирование рейтинга объектов осуществляется отдельно по каждому из следующих направлений:

-«Образование» (в случае строительства (реконструкции) зданий для дошкольных образовательных организаций, общеобразовательных организаций, организаций дополнительного образования);

-«Культура» (в случае строительства (реконструкции) зданий для организаций культурно-досугового типа; объектов, предназначенных для размещения в них организаций народных художественных промыслов, входящих в перечень, утвержденный в соответствии с пунктом 1 статьи 4 Федерального закона от 06.01.1999 №7-ФЗ "О народных художественных промыслах"; объектов ремесленной деятельности, объектов туризма, объектов, имеющих туристический потенциал, находящихся в муниципальной собственности);

-«Спорт» (в случае строительства (реконструкции) объектов спорта для физкультурно-спортивных организаций);

-«Коммунальная инфраструктура» (в случае строительства (реконструкции) централизованных и нецентрализованных систем водоснабжения, водоотведения, канализации, очистных сооружений, станций водоподготовки и водозаборных сооружений для функционирования объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения); строительства блочно-модульных котельных; строительства (реконструкции) тепловых сетей; строительства автономных и возобновляемых источников энергии для энергообеспечения объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения);

-«Электроэнергетика» (в случае строительства (реконструкции) электрических сетей уличного освещения);

-«Телекоммуникация» (в случае строительства (прокладки) линий передачи данных, обеспечивающих возможность подключения к информационно-телекоммуникационной сети "Интернет" объектов жилого и нежилого фонда (объектов социального назначения);

-«Многофункциональные объекты» (в случае строительства объектов (зданий) для размещения в них многофункциональных муниципальных организаций).

3. Формирование рейтинга объектов по направлениям «Электроэнергетика», «Телекоммуникация» и «Многофункциональные объекты» осуществляется по итогам отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии на обеспечение комплексного развития сельских территорий в рамках реализации отраслевого проекта "Современный облик сельских территорий" государственной программы (первый этап отбора).

Формирование рейтинга объектов по остальным направлениям осуществляется по итогам отбора муниципальных образований Ленинградской области в целях предоставления субсидии на обеспечение комплексного развития сельских территорий (первый этап отбора) на мероприятия по строительству, реконструкции, модернизации объектов в рамках реализации отраслевого проекта "Современный облик сельских территорий" государственной программы.

4. Позиция перспективного объекта (далее-объект) в рейтинге объектов определяется в порядке убывания оценочного балла соответствующего объекта.

5. Оценочный балл проекта определяется по формуле:

$$ОБ_i = \frac{РБ_i}{РБ_{\max}} \times 100, \text{ где}$$

ОБ<sub>i</sub> – оценочный балл i-го объекта, баллов;

РБ<sub>i</sub> – расчетный балл i-го объекта, баллов;

РБ<sub>max</sub> – максимальный расчетный балл объекта из числа объектов, включенных в рейтинг по соответствующему направлению, баллов.

6. Расчетный балл определяется по формуле:

$$РБ_i = СОСТ_p + V_i * T_i * K_i, \text{ где}$$

РБ<sub>i</sub> – расчетный балл i-го объекта, баллов;

СОСТ<sub>p</sub> – количество баллов у проекта комплексного развития сельской территории, в составе которого заявлен объект, в соответствии с методикой расчета значений критериев отбора проектов комплексного развития сельской территории, утвержденной Министерством сельского хозяйства Российской Федерации, на дату проведения заседания межведомственной комиссии по обеспечению комплексного развития сельских территорий Ленинградской области, образованной распоряжением Губернатора Ленинградской области от 14 марта 2013 года №181-рг (далее-межведомственная комиссия);

V<sub>i</sub> – оценка вклада i-го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами;

T<sub>i</sub> – коэффициент территориальной потребности в i-ом объекте;

K<sub>i</sub> – оценка влияния прочих факторов на приоритетность i-го объекта.

7. Оценка вклада i-го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами определяется в зависимости от направления объекта.

7.1. Для объектов, планируемых к включению по направлению «Образование» оценка вклада i-го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами определяется по формуле:

для объектов общего образования:

$$V_i = \frac{O_v}{O_o}, \text{ где}$$

O<sub>v</sub> – численность обучающихся в общеобразовательных организациях муниципального образования, занимающихся во вторую смену, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки;

O<sub>o</sub> – общая численность обучающихся в общеобразовательных организациях муниципального образования, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки;



для объектов дошкольного образования:

$$B_i = 1 - \frac{\text{ЧДО}}{\text{ЧДО} + \text{ЧО}}, \text{ где}$$

ЧДО – численность детей дошкольного возраста, получающих дошкольное образование в муниципальном образовании, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки;

ЧО – численность детей дошкольного возраста, находящихся в очереди на получение дошкольного образования, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки.

7.2. Для объектов, планируемых к включению по направлению «Культура» оценка вклада  $i$ -го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами определяется по формуле:

$$B_i = 1 - \frac{\text{ФО}}{\text{НО}}, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

НО-нормативная обеспеченность учреждениями культуры клубного типа в муниципальном образовании, указанная в заявке и рассчитанная в соответствии с распоряжением Минкультуры России от 23.10.2023 №Р-2879 "Об утверждении методических рекомендаций органам государственной власти субъектов Российской Федерации и органам местного самоуправления о применении нормативов и норм оптимального размещения организаций культуры и обеспеченности населения услугами организаций культуры", по состоянию на 1 января года подачи заявки;

ФО-фактическая обеспеченность учреждениями культуры клубного типа в муниципальном образовании, указанная в заявке, по состоянию на 1 января года подачи заявки.

7.3. Для объектов, планируемых к включению по направлению «Спорт» оценка вклада  $i$ -го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами определяется по формуле:

$$B_i = 1 - \frac{\text{ЕПС}}{\text{НПС}}, \text{ но не менее } 0,1, \text{ где:}$$

ЕПС – единовременная пропускная способность существующих в муниципальном образовании спортивных сооружений, указанная в заявке и рассчитанная в соответствии с приказом Министерства спорта Российской Федерации от 21 марта 2018 года № 244 «Об утверждении методических рекомендаций о применении нормативов и норм при определении потребности субъектов Российской Федерации в объектах физической культуры и спорта» по состоянию на 1 января года подачи заявки;

НПС – нормативный уровень единовременной пропускной способности, принимаемый равным 12,2% от численности населения муниципального образования по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанной в заявке.

7.4. Для объектов, планируемых к включению по направлению «Коммунальная инфраструктура» в части мероприятий по строительству (реконструкции) объектов водоснабжения и водоотведения оценка вклада  $i$ -го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами определяется по формуле:

$$V_i = ПЗ - ФЗ, \text{ где:}$$

ФЗ – фактическая доля площади жилых помещений в муниципальном образовании, оборудованная водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами, по состоянию на 1 января года подачи заявки, указанная в заявке;

ПЗ - планируемая доля площади жилых помещений в муниципальном образовании, оборудованная водопроводом, водоотведением (канализацией), отоплением, горячим водоснабжением, газом или электрическими плитами, по состоянию на 1 января года, следующего за годом ввода объекта в эксплуатацию, указанная в заявке.

8. Коэффициент территориальной потребности в  $i$ -ом объекте определяется исходя из отнесения населенного пункта, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта, к одному из типов населенных пунктов, предусмотренных постановлением Правительства Ленинградской области от 28.02.2023 №124 "Об утверждении перечней опорных населенных пунктов, населенных пунктов, расположенных на прилегающих территориях, сельских агломераций и сельских территорий Ленинградской области и о внесении изменения в постановление Правительства Ленинградской области от 27 декабря 2019 года №636 "О государственной программе Ленинградской области "Комплексное развитие сельских территорий Ленинградской области" (далее – постановление):

в случае, если населенный пункт, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением, отнесен к опорным населенным пунктам, за значение коэффициента территориальной потребности принимается «1»;

в случае, если населенный пункт, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением, включен в состав сельских агломераций и не отнесен к опорным населенным пунктам, за значение коэффициента территориальной потребности принимается «0,8»;

в случае, если населенный пункт, на территории которого планируется строительство (реконструкция) объекта, в соответствии с перечнем, утвержденным постановлением, не включен в состав сельских агломераций, но

отнесен к сельским территориям, за значение коэффициента территориальной потребности принимается «0,5».

9. Оценка влияния прочих факторов на приоритетность *i*-го объекта определяется путем суммирования баллов в случае соответствия объекта следующим критериям:

Критерий	Оценка
Наличие проектно-сметной документации по объекту	100 баллов
Наличие положительного заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию по объекту (или отсутствие необходимости получения заключения государственной экспертизы на проектно-сметную документацию по объекту)	150 баллов
Наличие утвержденного технико-экономического обоснования необходимости строительства (реконструкции) объекта с заключением комитета экономического развития и инвестиционной деятельности Ленинградской области и комитета градостроительной политики Ленинградской области	150 баллов
Наличие поручения Президента Российской Федерации и (или) Губернатора Ленинградской области по строительству (реконструкции) объекта	100 баллов

10. В случае, если объект включен в состав проекта комплексного развития сельских территорий, значение оценки вклада *i*-го объекта на обеспеченность населения аналогичными объектами, коэффициента территориальной потребности в *i*-ом объекте, оценки влияния прочих факторов на приоритетность *i*-го объекта признается равным «0».

11. Рейтинг объектов формируется по следующей форме:

Рейтинг перспективных объектов инвестиций государственной  
программы Ленинградской области  
«Комплексное развитие сельских территорий  
Ленинградской области»

Рейтинг	Оценочный балл объекта инвестиций	Наименование объекта инвестиций
		Образование
		Культура
		Спорт
		Коммунальная инфраструктура
		Электроснабжение



Телекоммуникация		
Многофункциональные объекты		

12. Рейтинг утверждается распоряжением комитета по агропромышленному и рыбохозяйственному комплексу Ленинградской области (далее-комитет) в соответствии с решением, принятым межведомственной комиссией.

13. Актуализация рейтинга объектов осуществляется:

1) при добавлении в рейтинг объектов новых объектов;  
 2) при исключении объекта из рейтинга объектов по инициативе муниципального образования;

3) при исключении объекта из рейтинга объектов в связи с его включением в адресную инвестиционную программу Ленинградской области;

4) исключением объекта из рейтинга объектов в связи с изменением статуса объекта в соответствии с пунктом 15 настоящей методики.

14. Актуализация рейтинга объектов по основаниям, предусмотренным подпунктами 2 – 4 пункта 13 настоящей методики, осуществляется отделом комплексного развития сельских территорий департамента комплексного развития сельских территорий, пищевой, перерабатывающей промышленности и рыбохозяйственного комплекса комитета без проведения заседания межведомственной комиссии.

15. Объекты, являющиеся частью проектов комплексного развития сельских территорий, которые признаны условно отобранными комиссией по отбору проектов и оценке эффективности использования субсидий, образуемой Министерством сельского хозяйства Российской Федерации (далее – комиссия Минсельхоза России), и включенные в перечень объектов адресной инвестиционной программы Ленинградской области не подлежат исключению из рейтинга объектов до завершения финансового года, в котором они были включены в перечень объектов адресной инвестиционной программы Ленинградской области.

Иные объекты, являющиеся частью проектов комплексного развития сельских территорий, которые не признаны отобранными комиссией Минсельхоза России, подлежат исключению из рейтинга объектов по истечению финансового года, в котором было принято соответствующее решение комиссией Минсельхоза России.