

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

16 мая 2024 года

№ 664

Санкт-Петербург

О внесении изменений в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 2 декабря 2022 года № 1612 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Выборгском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 35 кВ Гранит-1»

На основании обращения публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197349, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru) от 12.04.2024 исх. № 317/24:

1. Внести в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 2 декабря 2022 года № 1612 «Об установлении публичного сервитута на земельные участки, расположенные в Приозерском муниципальном районе Ленинградской области, в целях размещения объекта электросетевого хозяйства регионального значения ВЛ 35 кВ Гранит-1» изменения, изложив Приложения 1 и 2 в редакции согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

2.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

2.3. направить копию распоряжения обладателю публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

Адрес или описание местоположения земельного участка	Кадастровый номер
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, уч. Победовские Луга	47:01:1519001:1037
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, в районе поселка Коробицыно	47:01:1519001:2708
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Красносельское сельское поселение", участок Победовские Луга	47:01:1519001:2712
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, МО "Красносельское сельское поселение", в районе пос. Коробицыно	47:01:1519001:2726
Ленинградская область, Выборгский район, автомобильная дорога общего пользования "Пески-Сосново - Подгорье"	47:01:0000000:50782
Ленинградская обл, р-н Выборгский, В Л 35 кВ Гранит-1 от ПС "Гранит" около п. Коробицыно до границы с МО "Приозерский район" (опора №27)	47:01:1516001:1052
Ленинградская обл, р-н Выборгский, В Л 35 кВ Гранит-1 от ПС "Гранит" около п. Коробицыно до границы с МО "Приозерский район" (опора №27)	47:01:0000000:11238
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, в районе пос. Коробицыно	47:01:1519001:2724
Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Красносельское сельское поселение, район пос.Коробицыно	47:01:1519001:1036

ОПИСАНИЕ МЕСТОПОЛОЖЕНИЯ ГРАНИЦ
Публичного сервитута в целях эксплуатации
объекта электросетевого хозяйства: ВЛ 35 кВ Гранит-1
(наименование публичного сервитута (далее - объект))

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Выборгский район, от ПС "Гранит" около н.п.Коробицыно (южная часть) на северо-восток, мимо н.п.Коробицыно, Светлое, через руч.Говорливый и р.Странница, а также мимо оз.Красное к ПС-330, между н.п.Коробицыно и Мичуринское
2	Площадь объекта +/- величина погрешности определения площади (Р +/- Дельта Р)	148141 кв.м ± 135 кв.м.
3	Иные характеристики объекта	Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии со ст.39.37 Земельного Кодекса РФ «Цели установления публичного сервитута». В порядке, предусмотренном настоящей главой, публичный сервитут устанавливается для использования земельных участков и (или) земель в следующих целях: п.1. Размещение объектов электросетевого хозяйства, тепловых сетей, водопроводных сетей, сетей водоотведения, линий и сооружений связи, линейных объектов системы газоснабжения, нефтепроводов и нефтепродуктопроводов, их неотъемлемых технологических частей, если указанные объекты являются объектами федерального, регионального или местного значения, либо необходимы для организации электро-, газо-, тепло-, водоснабжения населения и водоотведения, подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения, либо переносятся в связи с изъятием земельных участков, на которых они ранее располагались, для государственных или муниципальных нужд (далее также – инженерные сооружения). Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Гранит-1. Кадастровый район: 47:01.

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47 (зона 1)					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	500606.46	1346233.80	Аналитический метод	0.1	-
2	500605.30	1346254.04	Аналитический метод	0.1	-
3	500632.17	1346429.82	Аналитический метод	0.1	-
4	500678.60	1346564.31	Аналитический метод	0.1	-
5	500726.10	1346702.26	Аналитический метод	0.1	-
6	500768.74	1346826.06	Аналитический метод	0.1	-
7	500814.52	1346959.19	Аналитический метод	0.1	-
8	500858.97	1347088.23	Аналитический метод	0.1	-
9	500904.76	1347221.17	Аналитический метод	0.1	-
10	500949.65	1347351.39	Аналитический метод	0.1	-
11	500987.24	1347460.49	Аналитический метод	0.1	-
12	500995.68	1347484.99	Аналитический метод	0.1	-
13	501041.65	1347618.63	Аналитический метод	0.1	-
14	501087.48	1347751.72	Аналитический метод	0.1	-
15	501130.71	1347876.89	Аналитический метод	0.1	-
16	501179.03	1348016.82	Аналитический метод	0.1	-
17	501218.31	1348131.72	Аналитический метод	0.1	-
18	501223.83	1348147.88	Аналитический метод	0.1	-
19	501225.94	1348151.01	Аналитический метод	0.1	-
20	501315.01	1348282.99	Аналитический метод	0.1	-
21	501433.47	1348458.24	Аналитический метод	0.1	-
22	501524.61	1348593.17	Аналитический метод	0.1	-
23	501648.04	1348776.28	Аналитический метод	0.1	-
24	501740.08	1348913.88	Аналитический метод	0.1	-
25	501916.14	1348904.76	Аналитический метод	0.1	-
26	502095.82	1348895.46	Аналитический метод	0.1	-
27	502275.40	1348885.99	Аналитический метод	0.1	-
28	502462.31	1348876.46	Аналитический метод	0.1	-
29	502721.73	1348862.52	Аналитический метод	0.1	-
30	502785.36	1348859.26	Аналитический метод	0.1	-
31	502988.36	1348848.88	Аналитический метод	0.1	-
32	503029.45	1348881.83	Аналитический метод	0.1	-
33	502988.09	1348883.94	Аналитический метод	0.1	-
34	502723.57	1348897.46	Аналитический метод	0.1	-
35	502464.15	1348911.40	Аналитический метод	0.1	-
36	502277.22	1348920.95	Аналитический метод	0.1	-
37	502097.64	1348930.40	Аналитический метод	0.1	-
38	501917.96	1348939.72	Аналитический метод	0.1	-
39	501722.04	1348949.86	Аналитический метод	0.1	-
40	501618.98	1348795.80	Аналитический метод	0.1	-
41	501495.59	1348612.75	Аналитический метод	0.1	-

42	501404.47	1348477.84	Аналитический метод	0.1	-
43	501286.01	1348302.57	Аналитический метод	0.1	-
44	501192.22	1348163.60	Аналитический метод	0.1	-
45	501145.93	1348028.20	Аналитический метод	0.1	-
46	501097.63	1347888.31	Аналитический метод	0.1	-
47	501054.40	1347763.14	Аналитический метод	0.1	-
48	501008.55	1347630.01	Аналитический метод	0.1	-
49	500962.58	1347496.39	Аналитический метод	0.1	-
50	500916.57	1347362.79	Аналитический метод	0.1	-
51	500871.68	1347232.57	Аналитический метод	0.1	-
52	500825.89	1347099.63	Аналитический метод	0.1	-
53	500781.42	1346970.59	Аналитический метод	0.1	-
54	500735.64	1346837.44	Аналитический метод	0.1	-
55	500693.00	1346713.66	Аналитический метод	0.1	-
56	500645.52	1346575.71	Аналитический метод	0.1	-
57	500598.06	1346438.25	Аналитический метод	0.1	-
58	500570.15	1346255.70	Аналитический метод	0.1	-
59	500570.73	1346245.66	Аналитический метод	0.1	-
1	500606.46	1346233.80	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта

1. Система координат

2. Сведения о характерных точках границ объекта

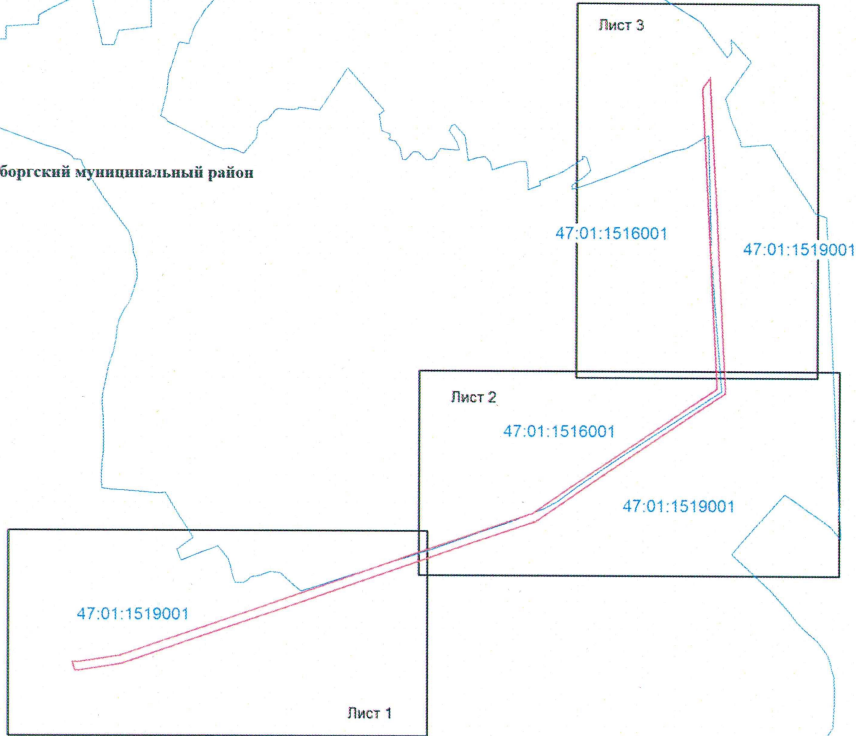
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта

-	-	-	-	-	-	-	-
---	---	---	---	---	---	---	---











Выборгский муниципальный район



Масштаб 1: 20000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - поворотная точка границы публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - граница земельного участка
-  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - границы объектов, для которых устанавливается публичный сервитут

Дата 26.03.2024 г.

Кадастровый инженер

Хурчак Е.В.

Место для оттиска печати и составления описания местоположения границ объекта










План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Гранит-1



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

-  - граница зоны публичного сервитута
-  - поворотная точка границы публичного сервитута
-  - граница муниципальных образований
-  - граница кадастрового квартала
-  - номер кадастрового квартала
-  - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
-  - границы объектов, для которых устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер



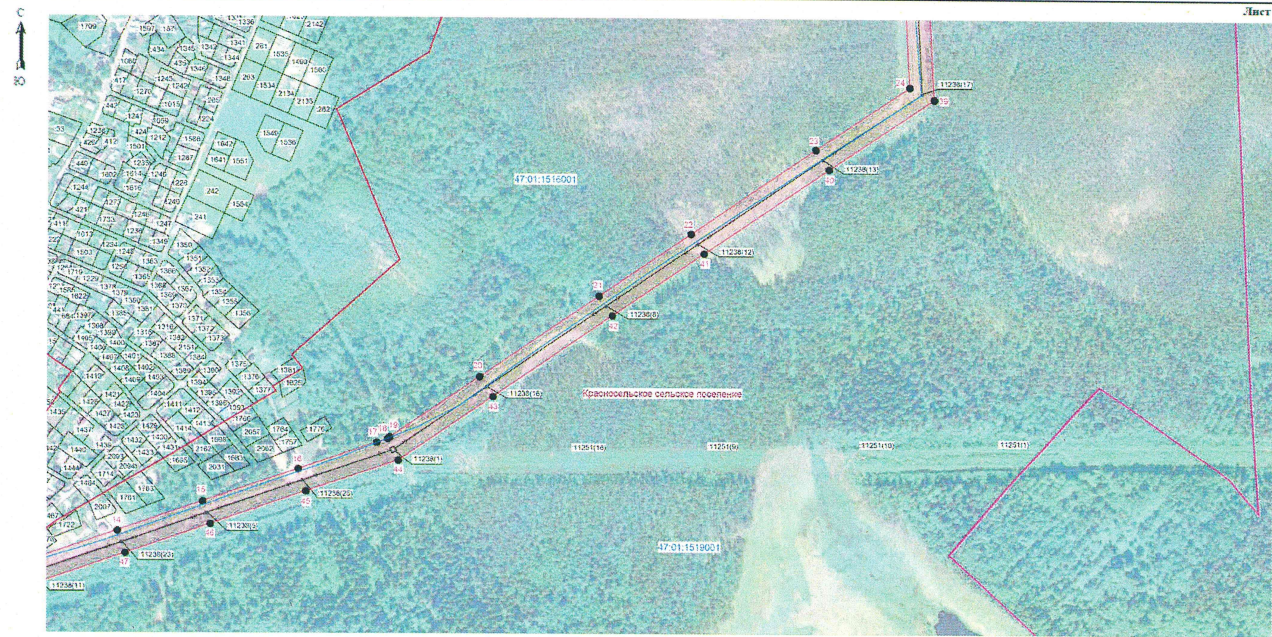
Хурчак Е.В.

Дата 26.03.2024 г.

Место для оттиска печати кадастрового инженера и иного местонахождения границ объекта

План границ зоны публичного сервитута ВЛ 35 кВ Гранит-1

Лист 2



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- поворотная точка границы публичного сервитута
- граница муниципальных образований
- граница кадастрового квартала
- 47:01:1519001 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- 2031 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- границы объекта, в отношении которого устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер  Хурчак Е.В.
 Место для аттестации печатной формы. Выявление и обозначение местоположения границ объекта

Дата 26.03.2024 г.



Масштаб 1:5000

Используемые условные знаки и обозначения:

- граница зоны публичного сервитута
- 1 - поворотная точка границы публичного сервитута
- граница муниципальных образований
- граница кадастрового квартала
- 47:01:1516001 - номер кадастрового квартала
- граница земельного участка
- :238 - номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
- границы объекта, для которого устанавливается публичный сервитут

Кадастровый инженер Курчак Е.В.

Дата 26.03.2024 г.

Место для оттиска печати лица, составившего описание местоположения границ объекта

