

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

22 мая 2024 года

№ 692

Санкт-Петербург

О внесении изменений в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 27 февраля 2024 года № 238 «Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Приветинская-3»

1. Внести в распоряжение Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 27 февраля 2024 года № 238 «Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 35 кВ Приветинская-3» изменения, изложив Приложения 1 и 2 в редакции согласно Приложениям 1 и 2 к настоящему распоряжению.

2. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

2.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

2.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

2.3. направить копию распоряжения обладателю публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

3. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

Приложение 1
к распоряжению Леноблкомимущества
от 22 мая 2014 № 6/н

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	47:01:1619001:2580	Ленинградская область, Выборгский район, п. Приветнинское
2	47:01:1619001:361	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, п. Приветнинское
3	47:01:0000000:11016	Ленинградская обл, р-н Выборгский, МО "Полянское сельское поселение", ВЛ 35 кВ Приветнинская-2, Приветнинская-3 от границы с курортным районом г. Санкт-Петербург к ПС "Молодежная"
4	47:01:1619001:244	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Полянское сельское поселение", пос. Приветнинское, ул. Верхняя, дом № 55
5	47:01:1619001:2563	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Верхняя, уч. № 22а
6	47:01:1619001:81	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Верхняя, уч. №18
7	47:01:1619001:628	Ленинградская область, Выборгский район, МО Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское
8	47:01:1619001:612	Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, п. Приветнинское
9	47:01:1619001:551	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Полянское сельское поселение", пос. Приветнинское
10	47:01:1619001:440	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Смолячковская, уч. № 7
11	47:01:1619001:32	Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, д.б/н
12	47:01:1619001:343	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Полянское сельское поселение", пос. Приветнинское
13	47:01:1619001:2568	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Смолячковская, уч. № 1
14	47:01:1619001:674	Ленинградская область, Выборгский муниципальный

		район, Полянское сельское поселение, п. Приветнинское, переулок Осиновый уч. 1а
15	47:01:1619001:2578	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Верхняя, уч. 10
16	47:01:1619001:2577	Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Верхняя, уч. 10а
17	47:01:1629001:2767	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, Приветнинская территория, проезд Жемчужный, з/у. 34
18	47:01:1629001:5592	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, Приветнинская территория, проезд Жемчужный, з/у №15
19	47:01:1629001:2770	Ленинградская область, Выборгский район, МО "Полянское сельское поселение", пос. Приветнинское, ДНП "Горная Дубрава", уч. №31
20	47:01:1619001:2000	Российская Федерация, Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское, ул. Морская, уч.15
21	47:01:1619001:315	Ленинградская область, Выборгский район, Выборгский р-н, Полянская волость, п. Приветнинское
22	47:01:1619001:1822	Ленинградская обл, р-н Выборгский, МО "Полянское сельское поселение", ВЛ 35 кВ Приветнинская - 2, Приветнинская -3 от границы с курортным районом г. Санкт-Петербург к ПС "Молодежная"
23	47:01:1619001:648	Ленинградская область, муниципальный район Выборгский, сельское поселение Полянское, поселок Приветнинское, улица Морская, земельный участок 22
24	47:01:1619001:561	Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, пос. Приветнинское
25	47:01:1620001:7 (входит в состав ЕЗП 47:01:0000000:4)	Ленинградская обл, р-н Выборгский, МО "Полянское сельское поселение", ВЛ 35 кВ Приветнинская-2, Приветнинская-3 от границы с курортным районом г. Санкт-Петербург к ПС "Молодежная"
26	47:01:0000000:50786	Ленинградская область, Выборгский район, автомобильная дорога общего пользования "Зеленогорск-Приморск-Выборг"
27	47:01:1629001:49 (входит в состав ЕЗП 47:01:0000000:4)	Ленинградская область, Выборгский район, направление Санкт-Петербург - Приморск- Выборг
28	47:01:0000000:490	Российская Федерация, Ленинградская область,

		Выборгский муниципальный район, Полянское сельское поселение, Приветнинская территория, ул. Горлицветная, з/у №8
29	47:01:0000000:50791	Ленинградская область, Выборгский район, автомобильная дорога общего пользования "Подъезд к пос. Приветнинское от автодороги Молодежное-Верхнее Черкасово"
30	47:01:0000000:686	Ленинградская область, Выборгский район, Полянское сельское поселение, СПК "Поляны"

применение п.2
к распоряжению Ленинградской области
от 22.04.2014 № 692

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ВЛ 35 кВ Приветинская-3"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
№ п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Выборгский м.р-н, Полянское с.п., Приветнинское п, Ленинградская область, Выборгский м.р-н, Полянское с.п., Приветнинское п. ж/д ст.
2	Площадь объекта ± величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	110217 ± 116
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для размещения и для безопасной эксплуатации объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 35 кВ Приветинская-3" являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: ВЛ 35 кВ Приветинская-3 Кадастровый район: 47:01

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	464746.67	1334389.27	Аналитический метод	0.1	-
2	464732.72	1334395.13	Аналитический метод	0.1	-
3	464702.70	1334313.88	Аналитический метод	0.1	-
4	464648.10	1334156.38	Аналитический метод	0.1	-
5	464579.94	1333982.79	Аналитический метод	0.1	-
6	464503.70	1333775.73	Аналитический метод	0.1	-
7	464436.91	1333593.20	Аналитический метод	0.1	-
8	464384.73	1333439.47	Аналитический метод	0.1	-
9	464348.28	1333230.19	Аналитический метод	0.1	-
10	464320.13	1333045.79	Аналитический метод	0.1	-
11	464290.06	1332853.58	Аналитический метод	0.1	-
12	464262.18	1332670.99	Аналитический метод	0.1	-
13	464156.78	1332523.14	Аналитический метод	0.1	-

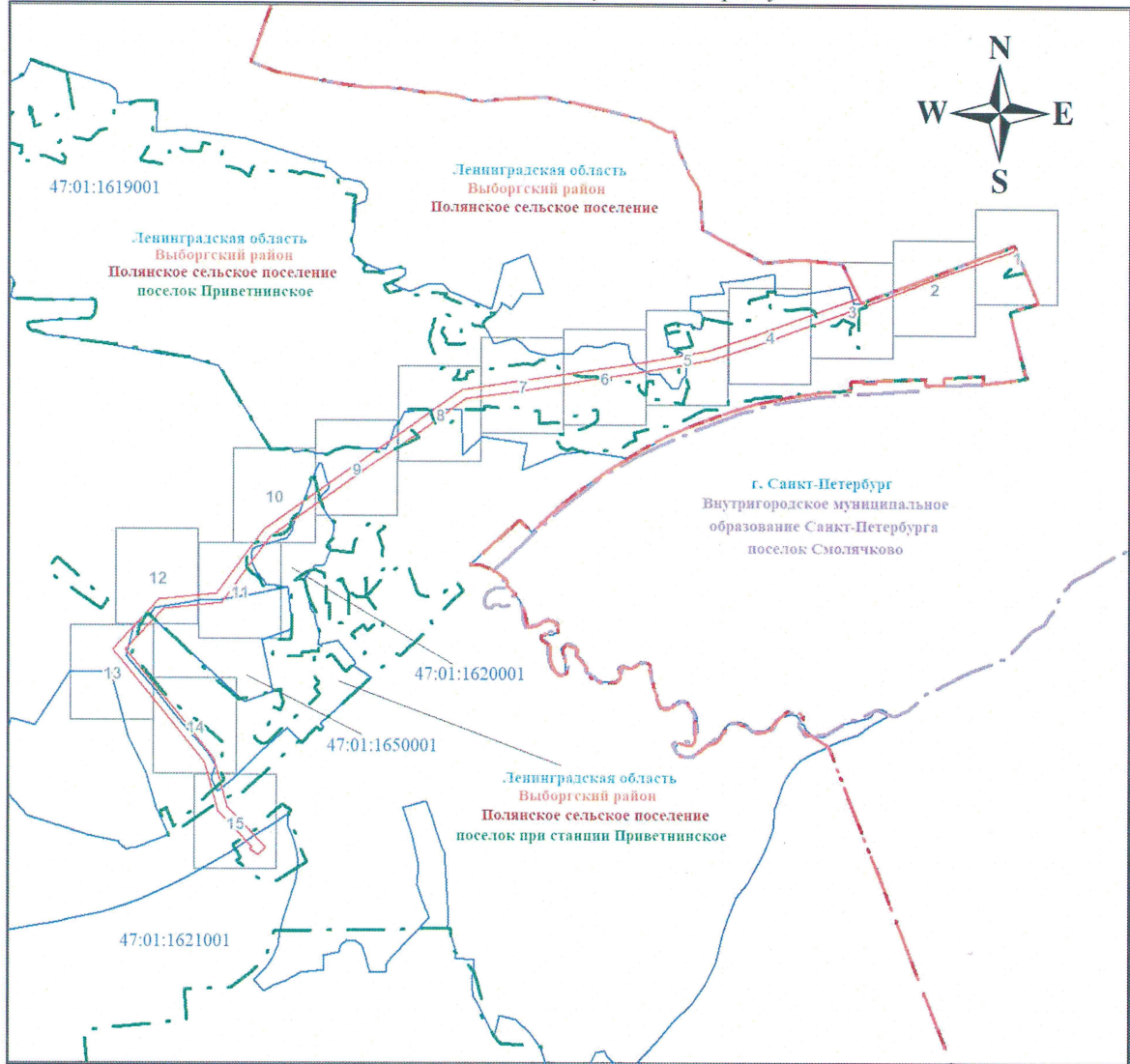
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона I					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
14	464054.76	1332378.63	Аналитический метод	0.1	-
15	463974.38	1332265.12	Аналитический метод	0.1	-
16	463830.51	1332060.16	Аналитический метод	0.1	-
17	463622.94	1331908.92	Аналитический метод	0.1	-
18	463605.88	1331727.25	Аналитический метод	0.1	-
19	463476.12	1331608.52	Аналитический метод	0.1	-
20	463332.24	1331728.00	Аналитический метод	0.1	-
21	463137.82	1331885.06	Аналитический метод	0.1	-
22	462986.19	1331926.64	Аналитический метод	0.1	-
23	462858.88	1332047.95	Аналитический метод	0.1	-
24	462834.68	1332025.18	Аналитический метод	0.1	-
25	462854.42	1331997.32	Аналитический метод	0.1	-
26	462860.27	1332004.90	Аналитический метод	0.1	-
27	462970.97	1331899.70	Аналитический метод	0.1	-
28	463123.96	1331857.70	Аналитический метод	0.1	-
29	463313.30	1331704.73	Аналитический метод	0.1	-
30	463477.13	1331568.00	Аналитический метод	0.1	-
31	463634.65	1331712.97	Аналитический метод	0.1	-
32	463651.44	1331892.53	Аналитический метод	0.1	-
33	463852.33	1332038.89	Аналитический метод	0.1	-
34	463998.92	1332247.86	Аналитический метод	0.1	-
35	464079.25	1332361.30	Аналитический метод	0.1	-
36	464181.26	1332505.81	Аналитический метод	0.1	-
37	464291.00	1332659.70	Аналитический метод	0.1	-
38	464319.71	1332849.03	Аналитический метод	0.1	-
39	464349.77	1333041.18	Аналитический метод	0.1	-
40	464377.91	1333225.51	Аналитический метод	0.1	-
41	464413.86	1333431.73	Аналитический метод	0.1	-
42	464465.27	1333583.39	Аналитический метод	0.1	-
43	464531.86	1333765.38	Аналитический метод	0.1	-
44	464582.89	1333903.98	Аналитический метод	0.1	-
45	464566.57	1333912.19	Аналитический метод	0.1	-
1	464746.67	1334389.27	Аналитический метод	0.1	-

3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 4

План границ объекта

Обзорная схема границ публичного сервитута



Масштаб 1:20611

Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница публичного сервитута		Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
	Граница кадастрового квартала		Граница муниципального образования
	Номер кадастрового квартала		Граница муниципального района
			Граница населенного пункта

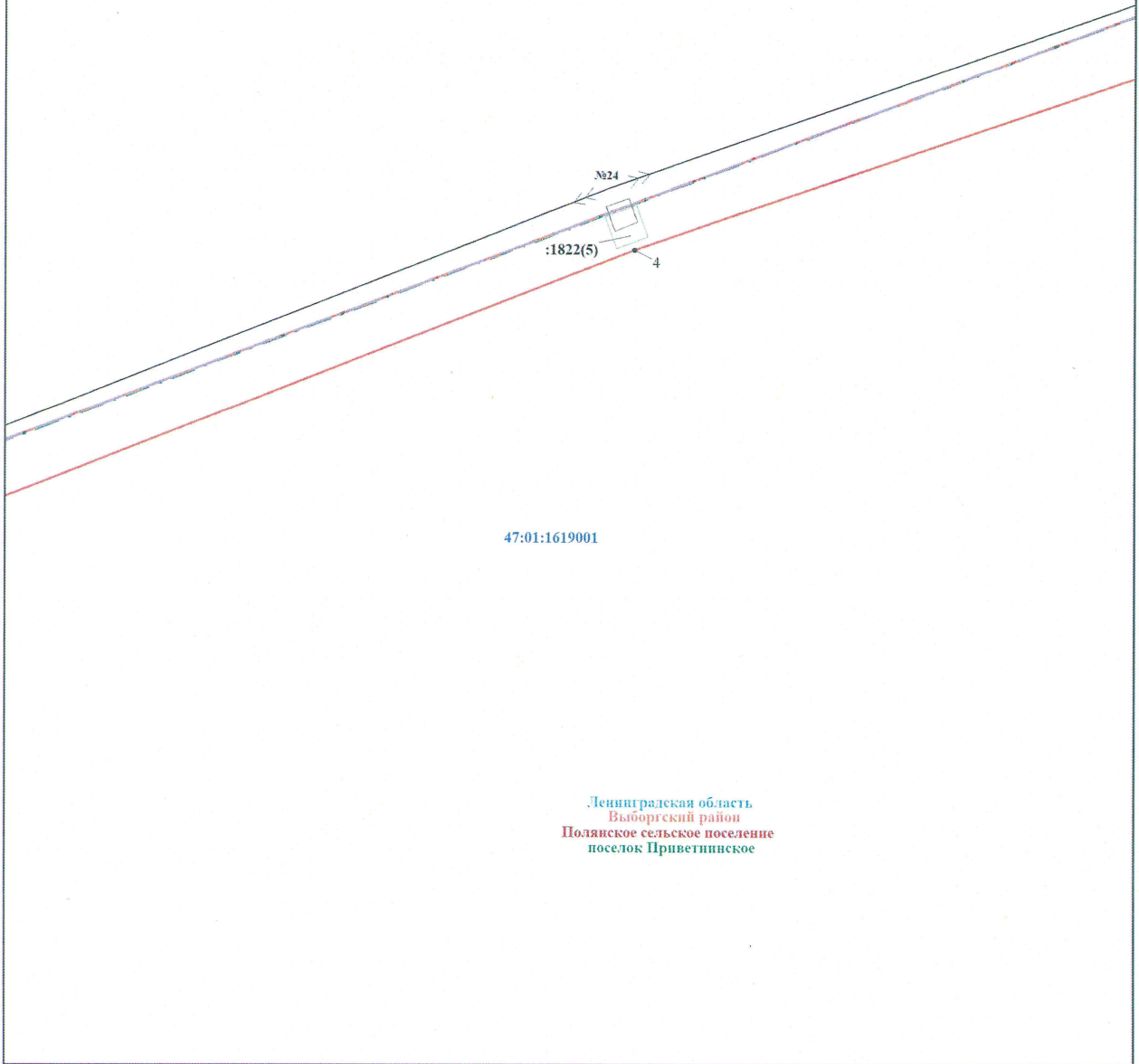
Подпись Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





г. Санкт-Петербург
Внутригородское муниципальное
образование Санкт-Петербурга
поселок Смолячково



Ленинградская область
Выборгский район
Поляное сельское поселение
поселок Приветинское

Масштаб 1:1000

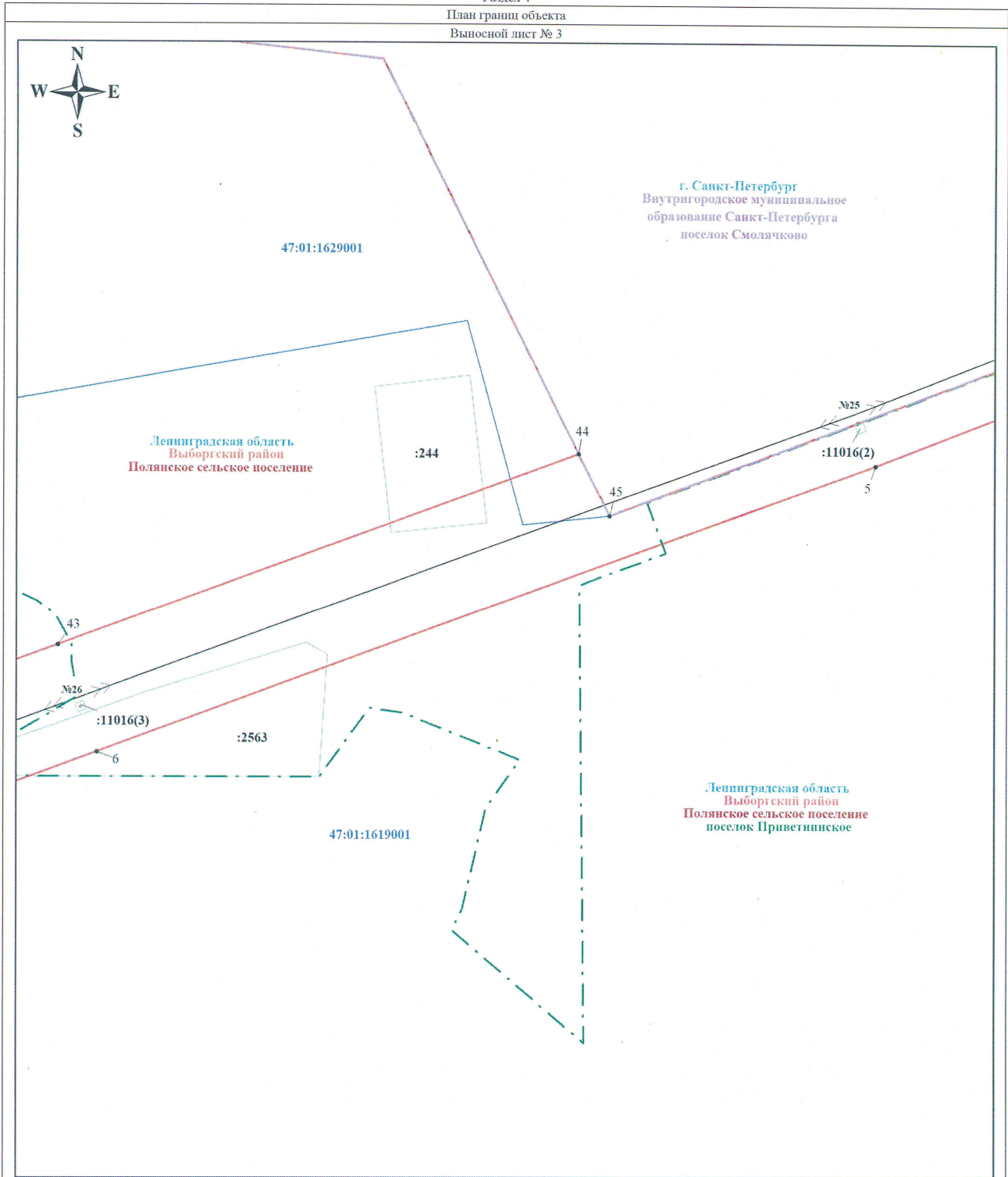
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница муниципального образования
	Граница публичного сервитута		Граница муниципального района
	Граница кадастрового квартала		Граница населенного пункта
	Номер кадастрового квартала		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
			линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись Никонова Е. С.












Дата 06 декабря 2023 г.





Масштаб 1:1000

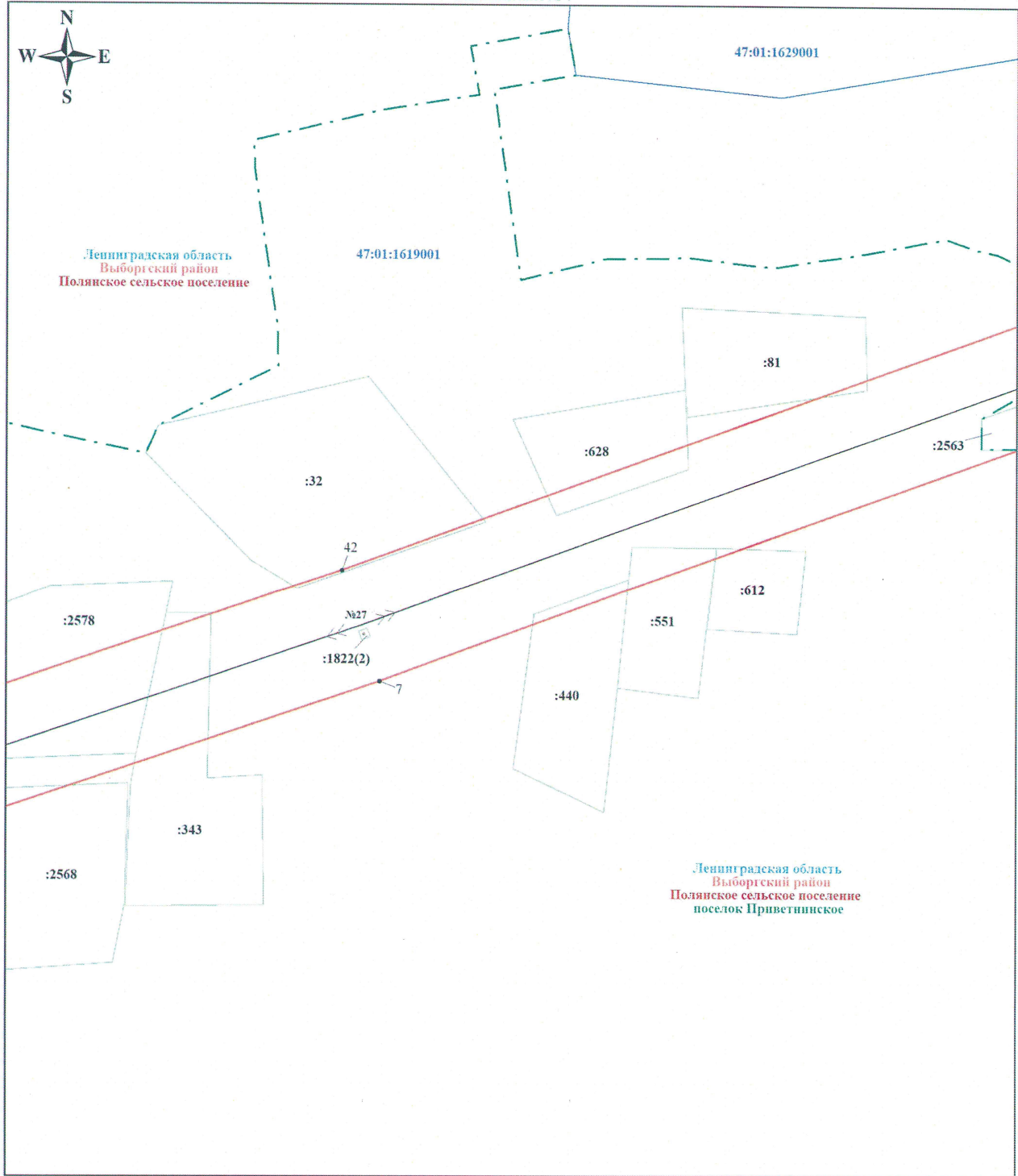
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница муниципального образования
	Граница публичного сервитута		Граница муниципального района
	Граница кадастрового квартала		Граница населенного пункта
	Номер кадастрового квартала		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
			линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.









Дата 06 декабря 2023 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

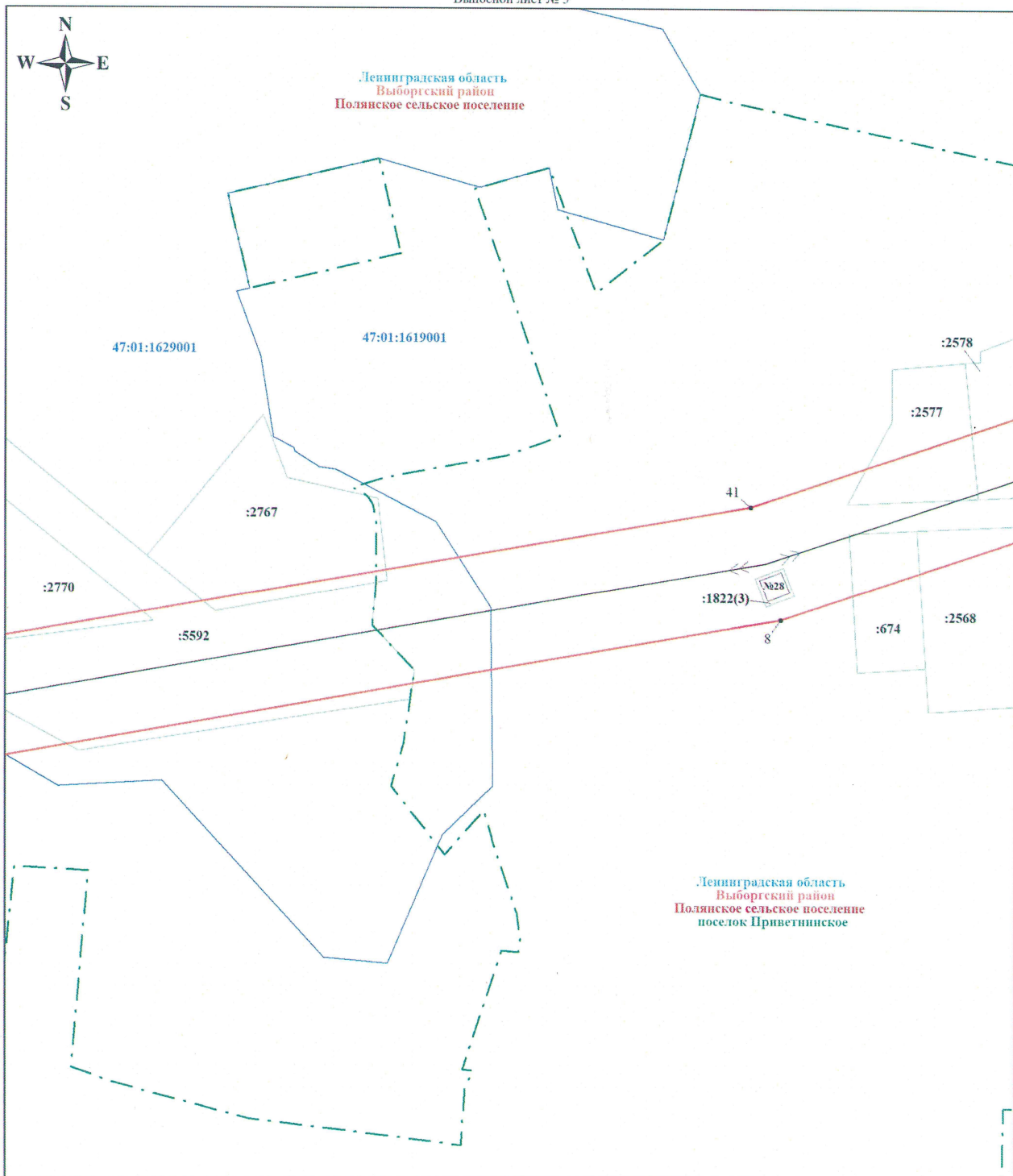
Подпись  Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





Ленинградская область
Выборгский район
Поляное сельское поселение



Ленинградская область
Выборгский район
Поляное сельское поселение
поселок Приветинское

Масштаб 1:1000

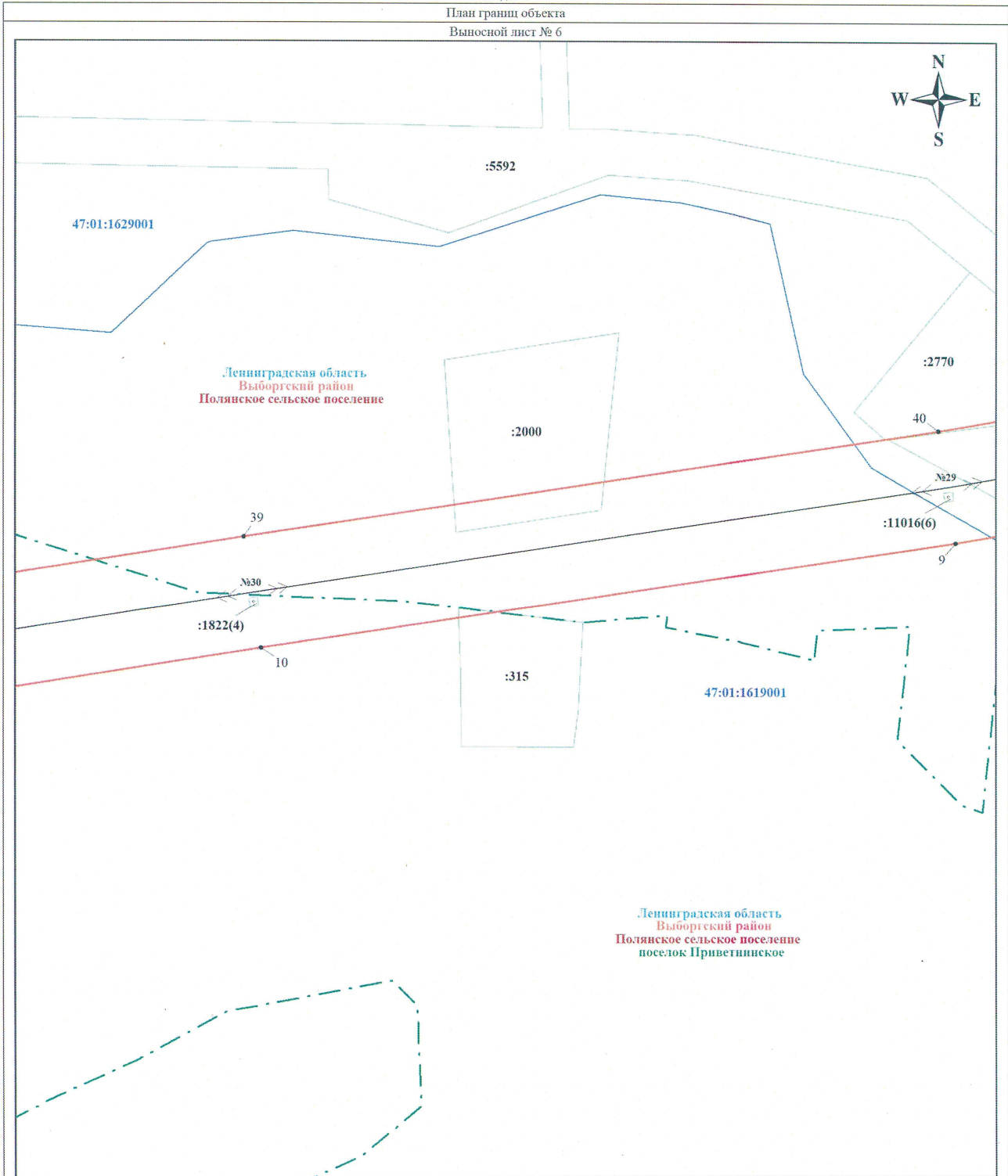
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границ объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта



Граница публичного сервитута



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала



Граница населенного пункта



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

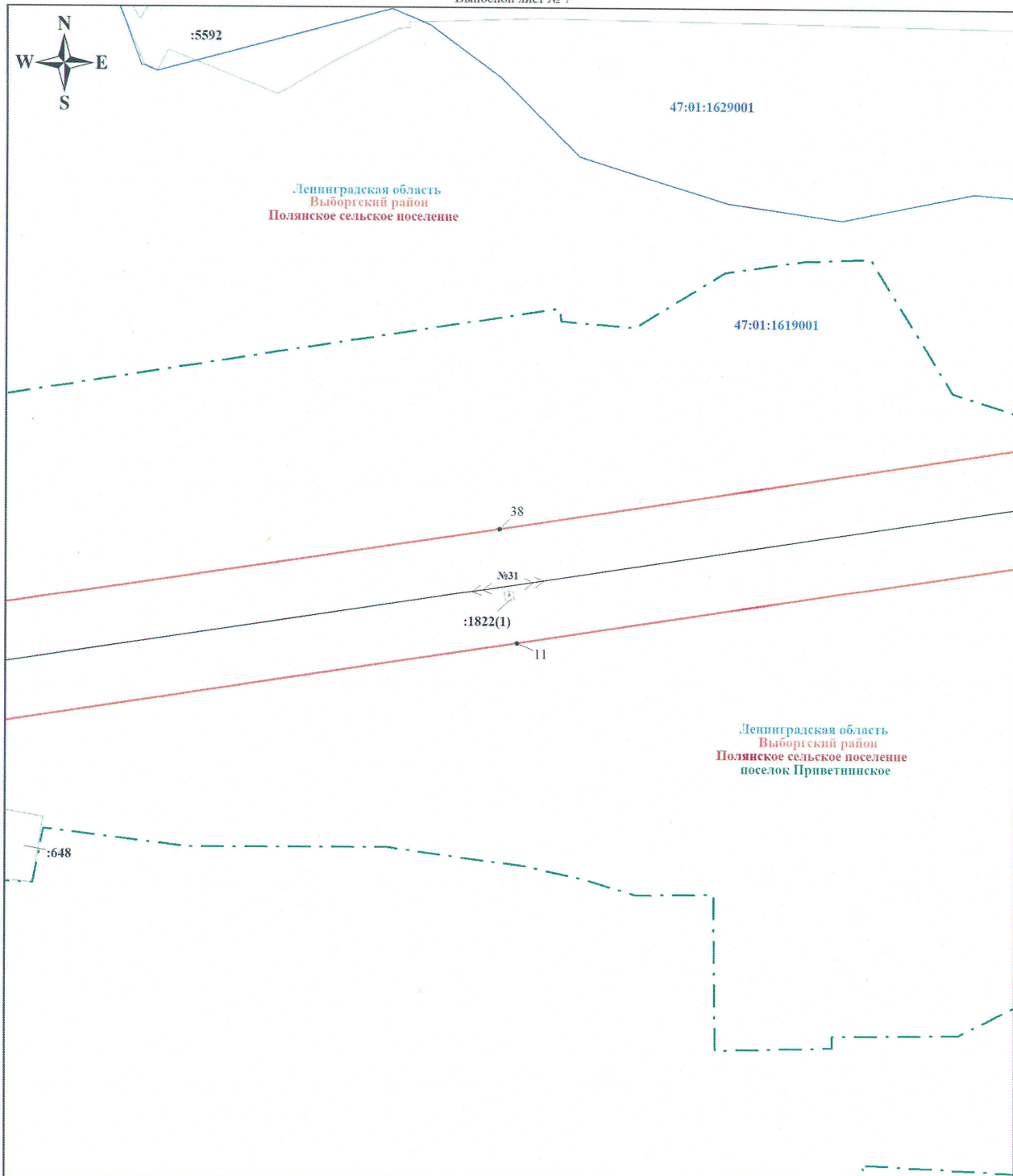


линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.









Дата 06 декабря 2023 г.





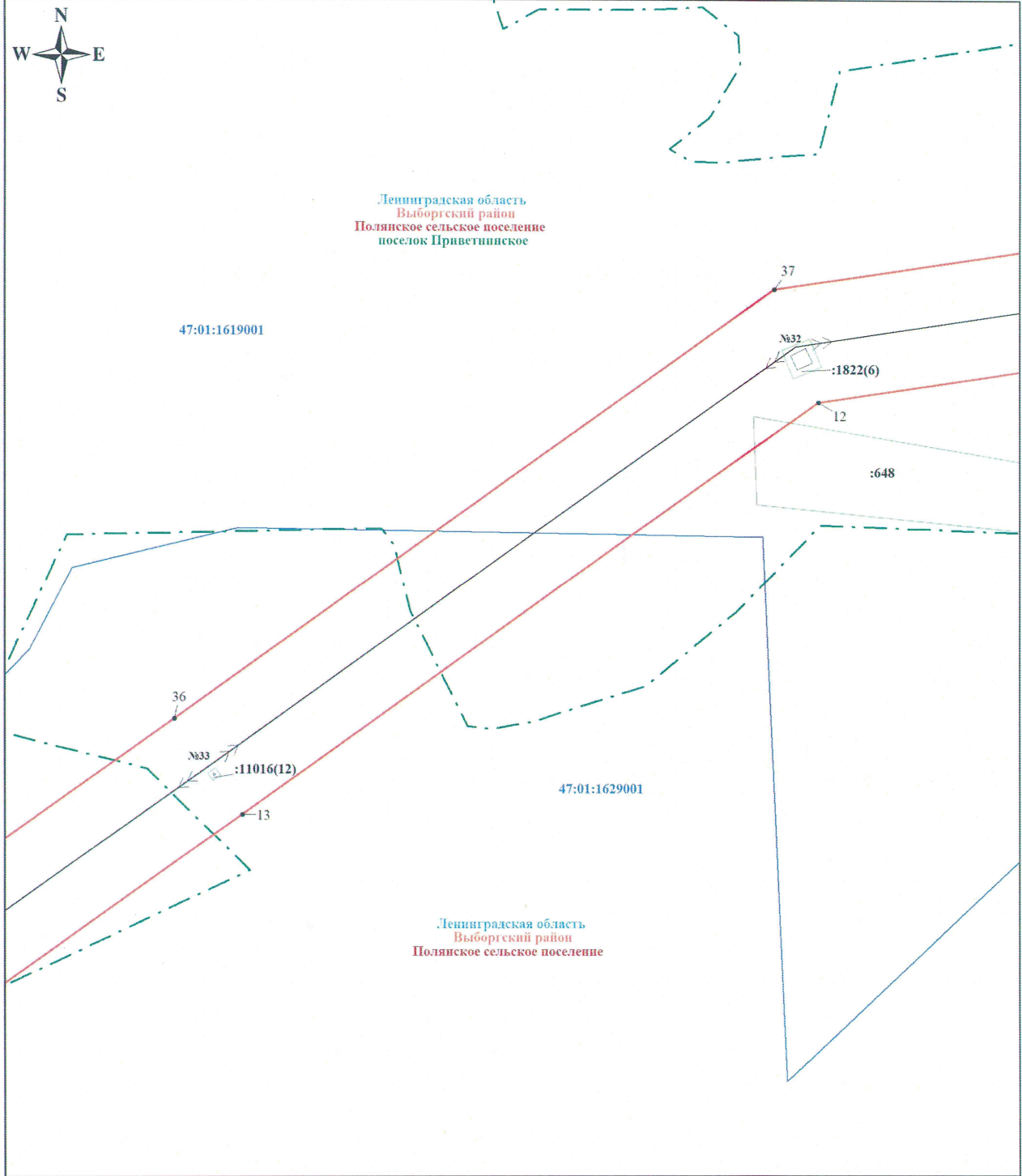
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.


Дата 06 декабря 2023 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

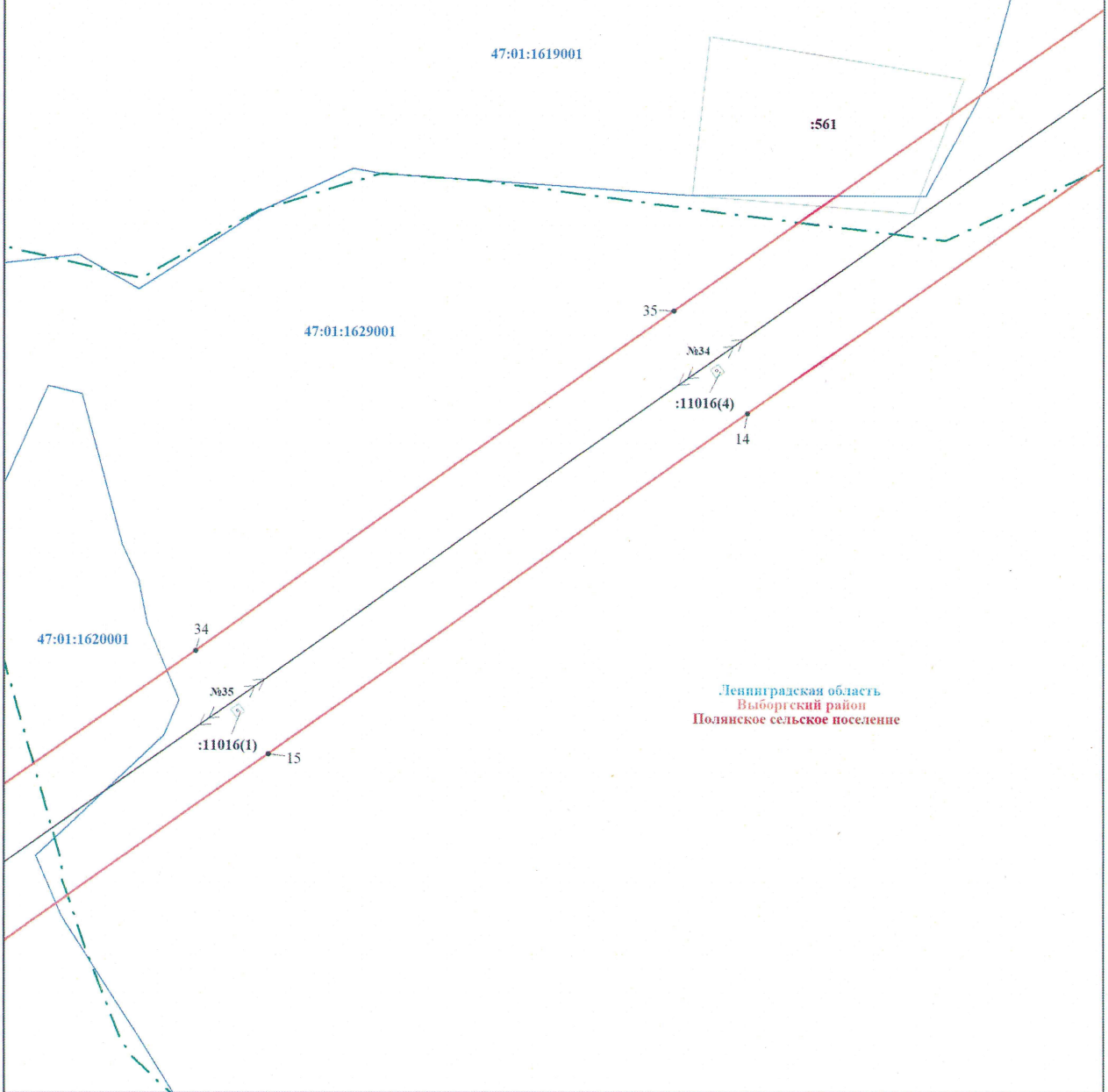
Подпись Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





Ленинградская область
Выборгский район
Полянское сельское поселение
поселок Приветинское



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта



Граница населенного пункта



Граница публичного сервитута



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



Граница кадастрового квартала



Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

47:01:1629001

Номер кадастрового квартала



линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





Ленинградская область
Выборгский район
Полянское сельское поселение

47:01:1619001

47:01:1619001

47:01:1620001

Ленинградская область
Выборгский район
Полянское сельское поселение
поселок Приветинское

33

№36
:11016(8)

16

Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

Граница кадастрового квартала

47:01:1629001

Номер кадастрового квартала



Граница населенного пункта

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН

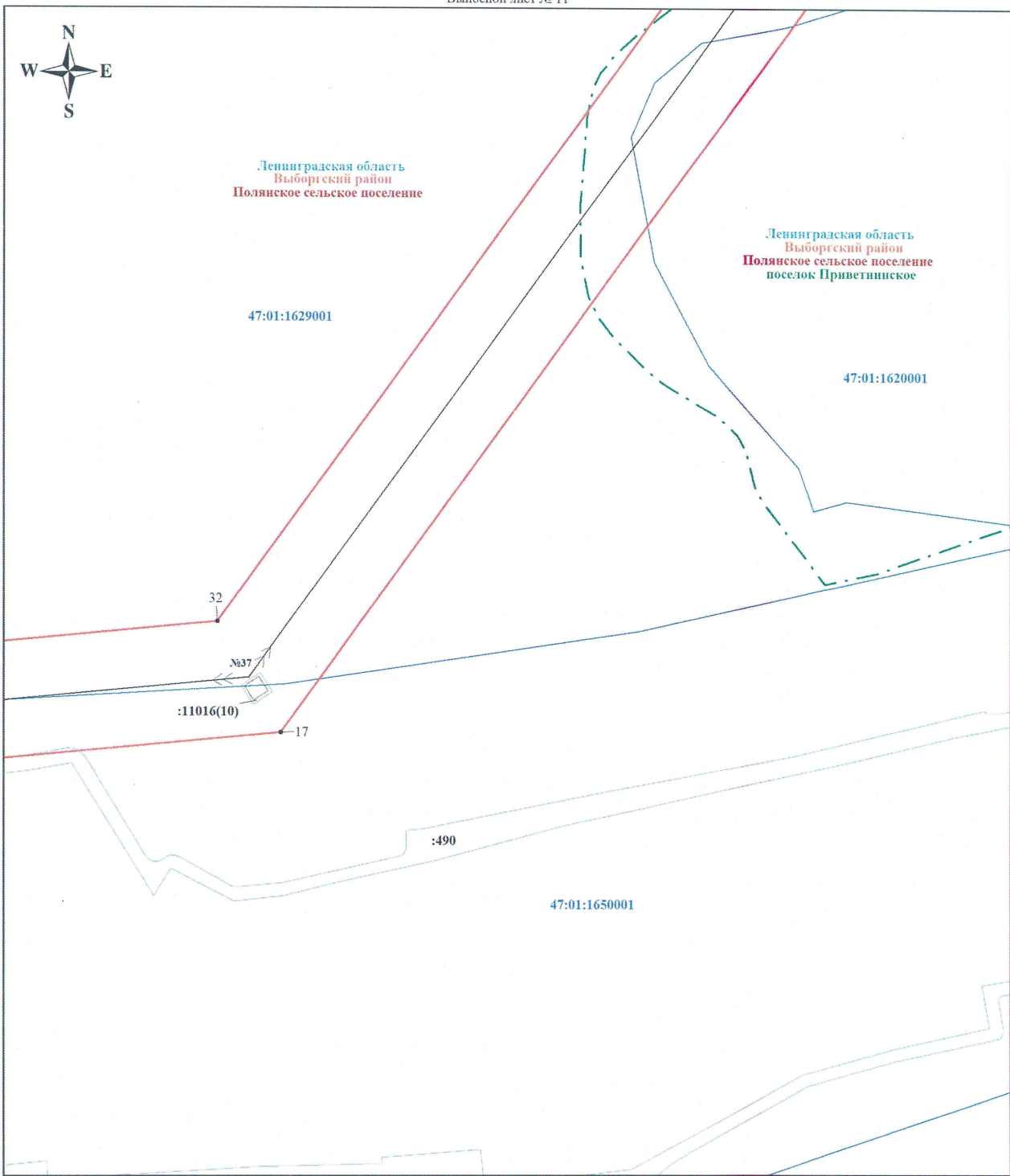
линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись











Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

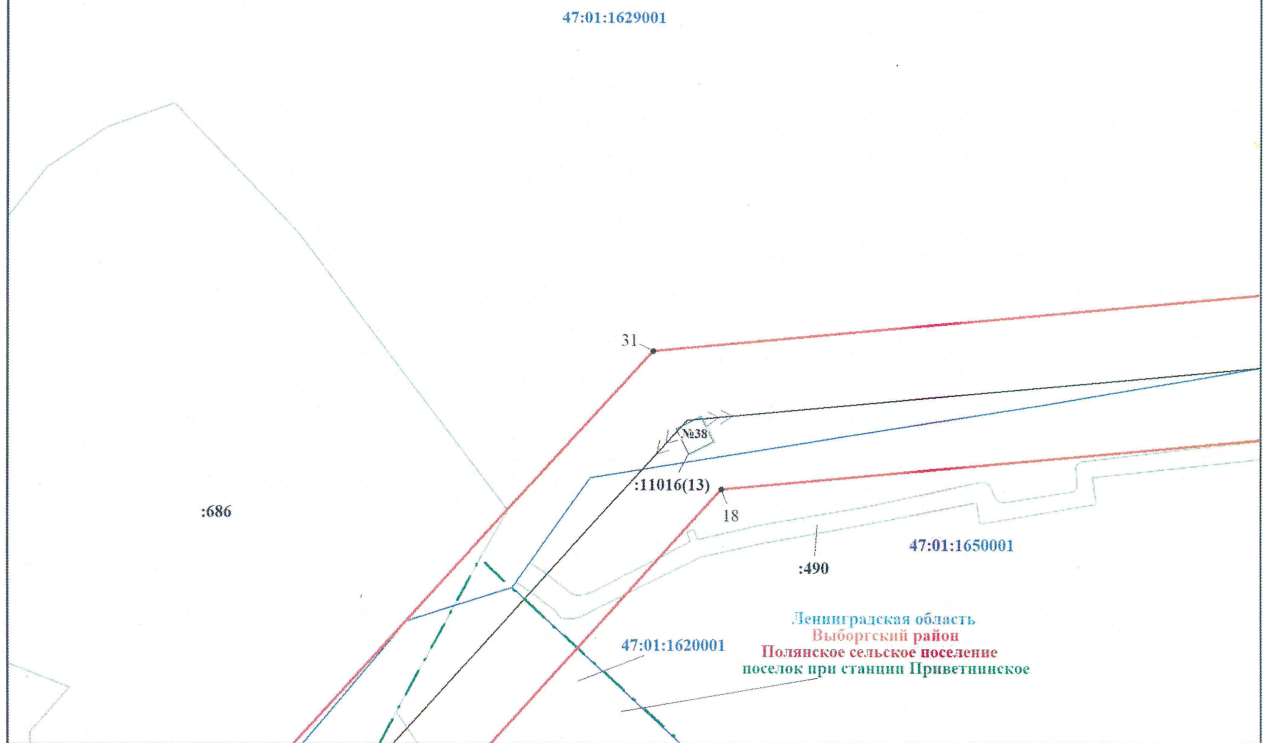
Подпись  Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





Ленинградская область
Выборгский район
Поляское сельское поселение



Масштаб 1:1000

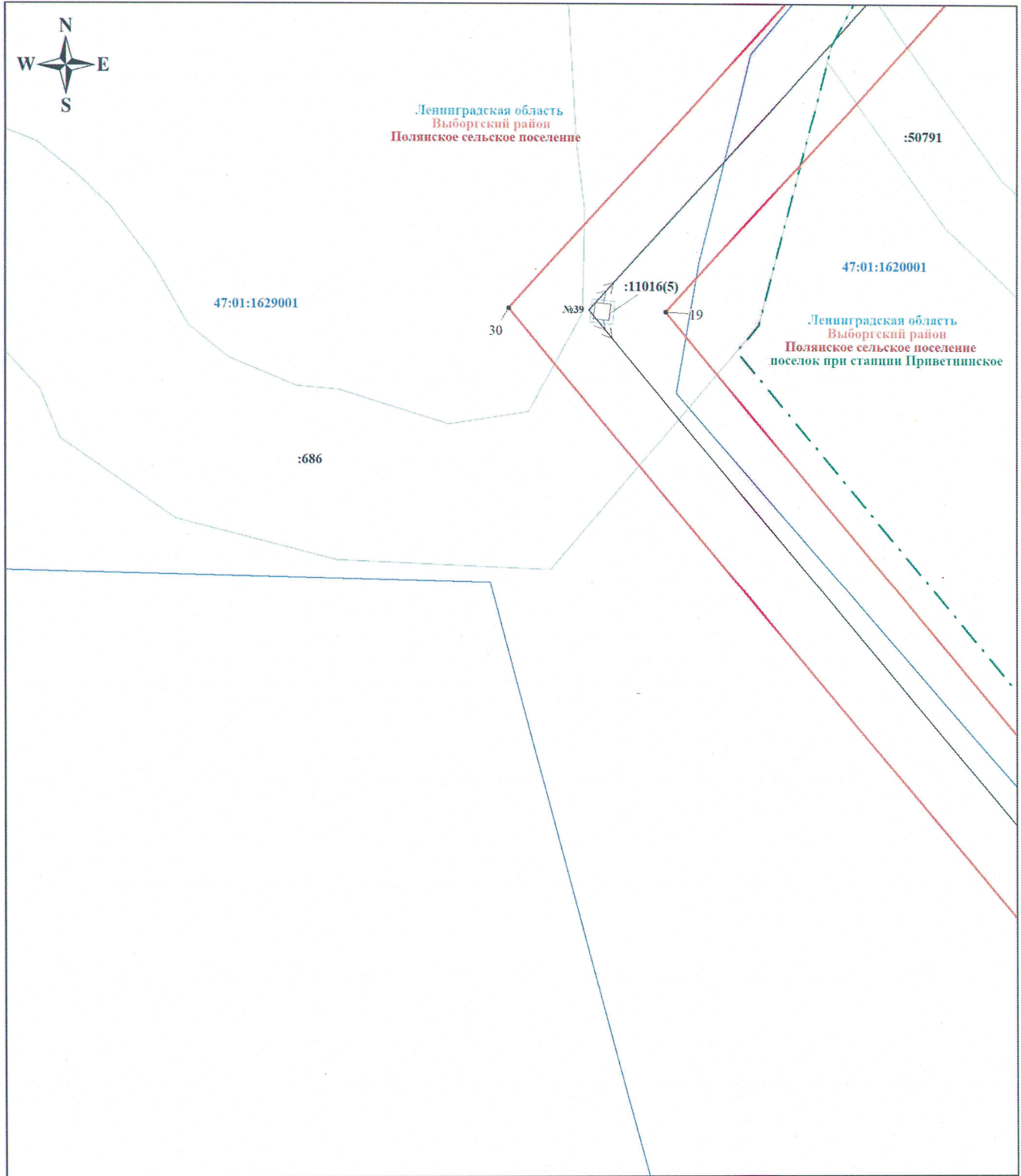
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись Никонова Е. С.









Дата 06 декабря 2023 г.





Масштаб 1:1000

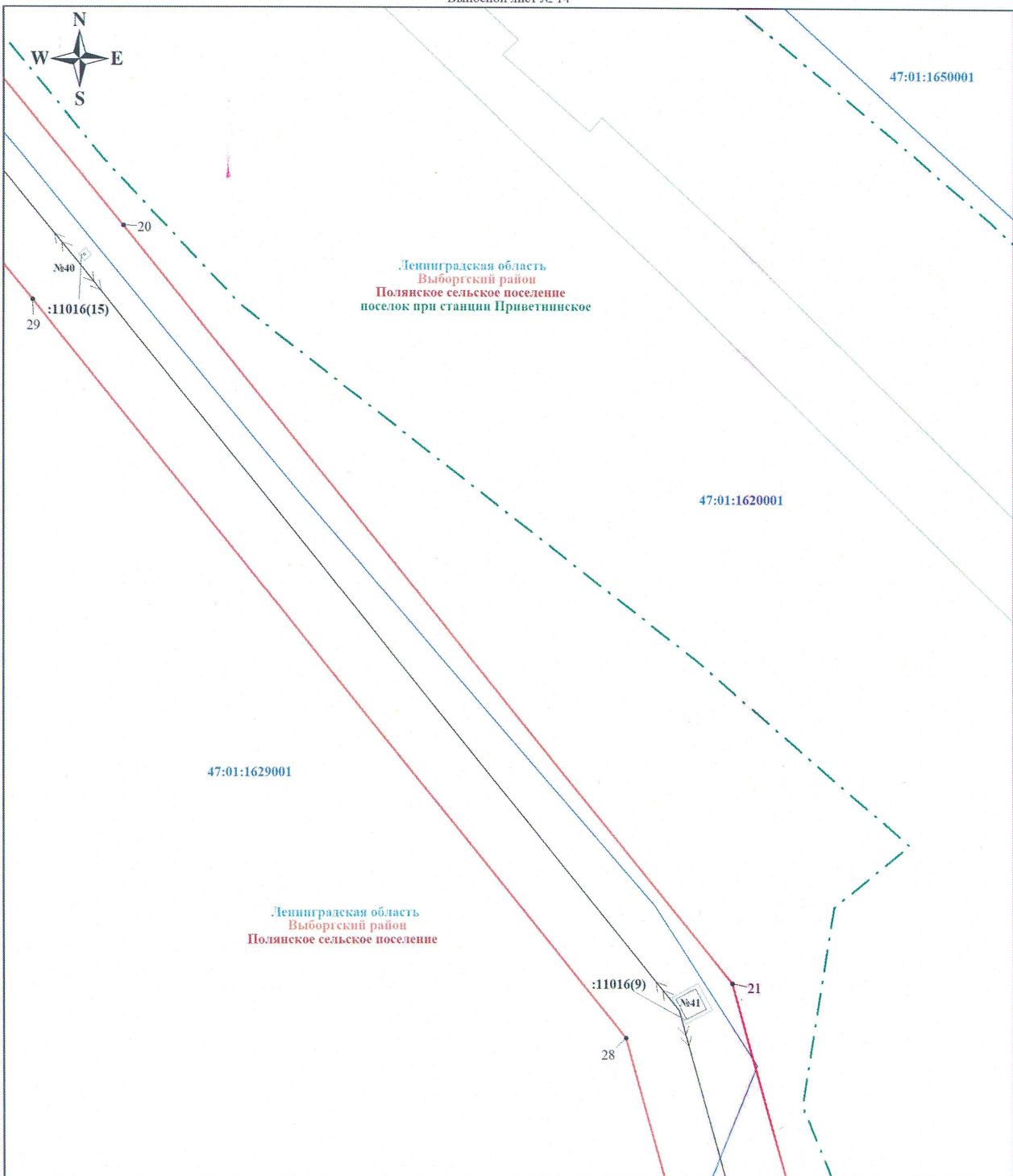
Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.





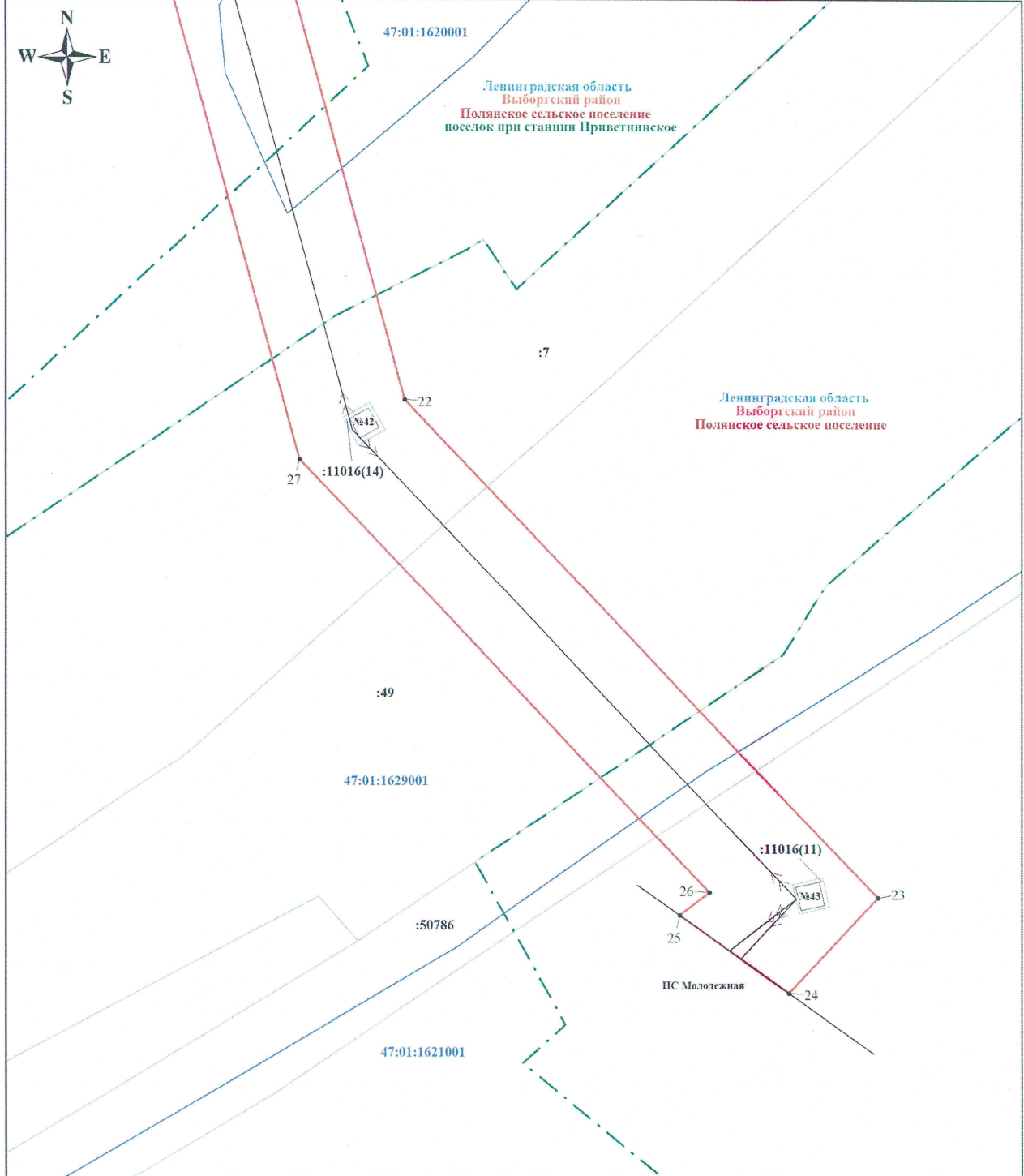
Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветнинская-3







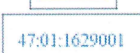

Подпись Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта		Граница населенного пункта
	Граница публичного сервитута		Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница кадастрового квартала		Номер земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Номер кадастрового квартала		линия ВЛ 35 кВ Приветинская-3

Подпись  Никонова Е. С.

Дата 06 декабря 2023 г.

