

№ 206005-2024-4071
от 28.05.2024

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 мая 2024 года № 350

О внесении изменений в Генеральный план муниципального образования "Усть-Лужское сельское поселение" Кингисеппского муниципального района Ленинградской области применительно к территории поселка Усть-Луга севернее МБОУ "Кракольская средняя общеобразовательная школа"

На основании пункта 4 части 1 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т**:

1. Внести в Генеральный план муниципального образования "Усть-Лужское сельское поселение" Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 27 июня 2017 года № 244, изменения применительно к территории поселка Усть-Луга севернее МБОУ "Кракольская средняя общеобразовательная школа" согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Комитету градостроительной политики Ленинградской области разместить (опубликовать) настоящее постановление в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npra47.ru), а также в установленные частью 9 статьи 9 Градостроительного кодекса Российской Федерации сроки обеспечить размещение изменений в Генеральный план муниципального образования "Усть-Лужское сельское поселение" Кингисеппского муниципального района Ленинградской области применительно к территории поселка Усть-Луга севернее МБОУ "Кракольская средняя общеобразовательная школа" и материалов по их обоснованию в федеральной государственной информационной системе территориального планирования.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 28 мая 2024 года № 350

ИЗМЕНЕНИЯ

в Генеральный план муниципального образования
"Усть-Лужское сельское поселение" Кингисеппского
муниципального района Ленинградской области
применительно к территории поселка Усть-Луга севернее
МБОУ "Кракольская средняя общеобразовательная школа"

В Положении о территориальном планировании:

1) пункт 80 раздела 1 (Сведения о видах, назначении и наименованиях планируемых для размещения объектов местного значения сельского поселения, их основные характеристики, их местоположение, а также характеристики зон с особыми условиями использования территории в случае, если установление таких зон требуется в связи с размещением данных объектов) изложить в следующей редакции:

"	80. Физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным спортивным залом. Основные характеристики: основной бассейн на 6 дорожек (25 × 16 м) 400 м ² зеркала воды, учебный бассейн (10 × 6 м) 60 м ² зеркала воды, универсальный спортивный зал с игровой площадкой площадью 800 м ² , в том числе	Обеспечение условий для развития на территории поселения физической культуры и массового спорта	Поселок Усть-Луга, многофункциональная общественно-деловая зона	Не устанавливается
---	---	---	---	--------------------

	площадь игровой площадки $(30 \times 18 \text{ м}) - 540 \text{ м}^2$, зал "сухого плавания" площадью 167 м^2 , зал разминки площадью 80 м^2			
--	--	--	--	--

2) графу 3 позиции "Многофункциональная общественно-деловая зона" раздела 2 (Параметры функциональных зон, сведения о планируемых для размещения в них объектах федерального значения, объектах регионального значения, объектах местного значения) изложить в следующей редакции:

"Объекты местного значения муниципального района:

– транспортно-пересадочный узел в поселке Усть-Луга.

Объекты местного значения поселения:

– физкультурно-оздоровительный комплекс с бассейном и универсальным спортивным залом;

– плоскостное спортивное сооружение в деревне Лужицы;

– культурно-досуговый центр в поселке Усть-Луга;

– источник тепловой энергии (котельная) в поселке Усть-Луга;

– источник тепловой энергии (котельная) № 18 в поселке Усть-Луга, реконструкция.

Объекты иного значения:

– магазин в поселке Усть-Луга;

– объект общественного питания в поселке Усть-Луга;





– рыночный комплекс (крытый рынок) в поселке Усть-Луга".

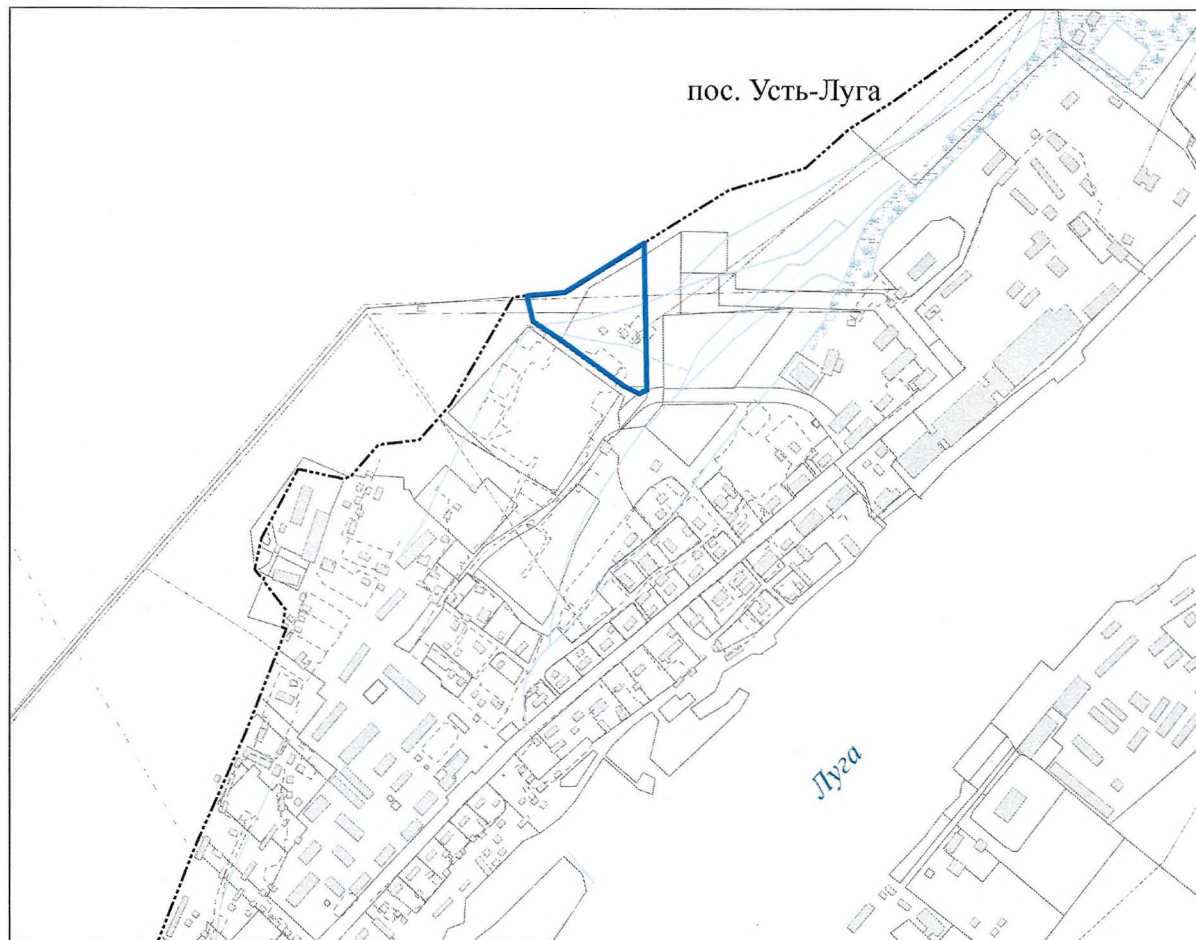
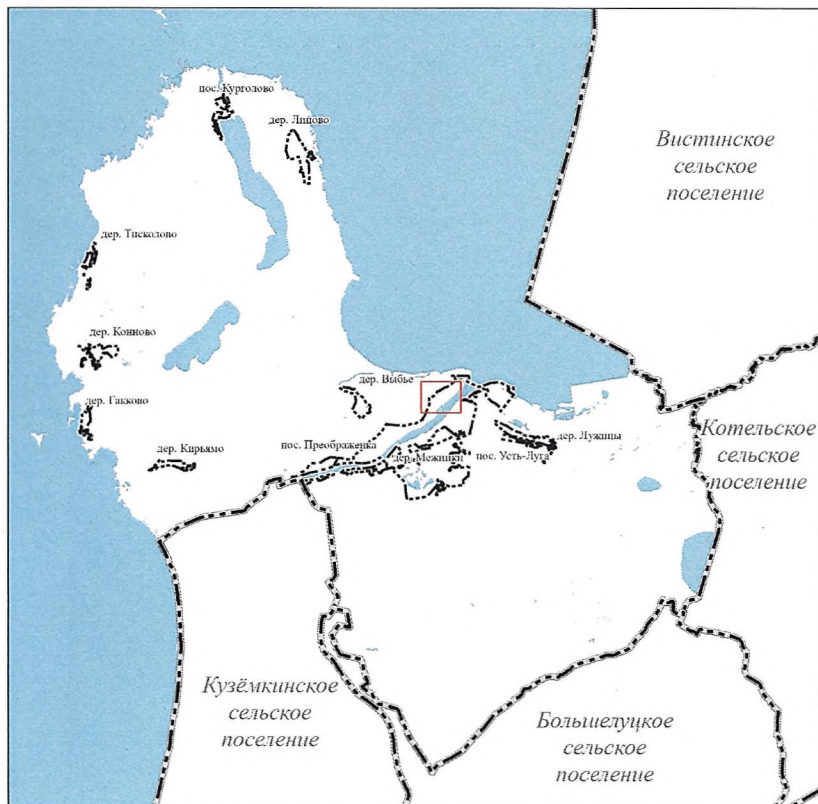
КАРТЫ

ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ЛУЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА УСТЬ-ЛУГА СЕВЕРНЕЕ МБОУ «КРАКОЛЬСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА»

Карта функциональных зон поселения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

-  городских и сельских поселений
-  населенных пунктов
-  земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
-  территории, применительно к которой вносятся изменения в генеральный план







Примечание:

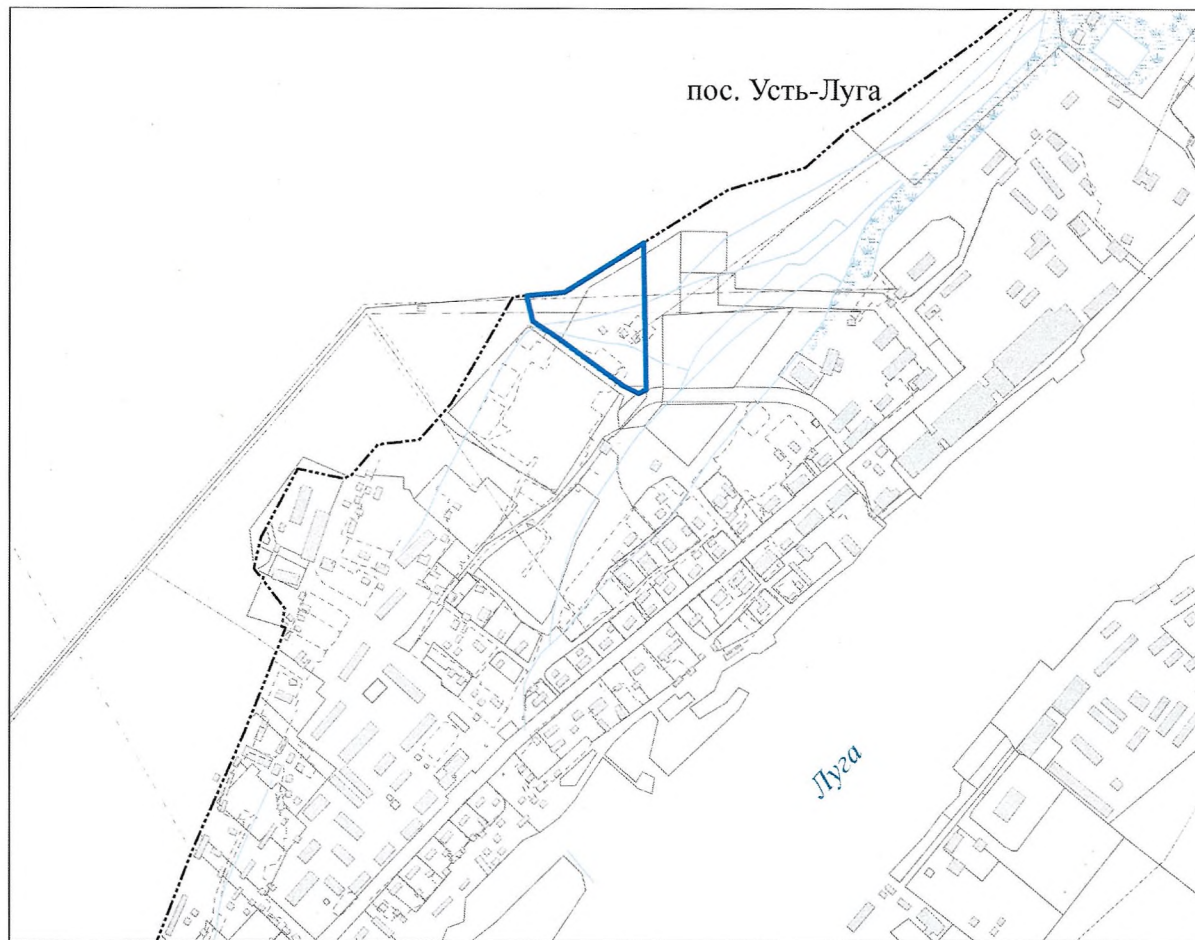
Наименование, описание и параметры функциональных зон установлены генеральным планом муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 27.06.2017 № 244 (с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 06.08.2021 № 508). Размещение объектов федерального значения, объектов регионального значения и объектов местного значения муниципального района на территории, в отношении которой вносятся изменения, в соответствии с утвержденными документами территориального планирования Российской Федерации, Ленинградской области, Кингисеппского муниципального района Ленинградской области не предусматривается

ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ЛУЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА УСТЬ-ЛУГА СЕВЕРНЕЕ МБОУ «КРАКОЛЬСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА»

Карта планируемого размещения объектов местного значения поселения

УСЛОВНЫЕ ОБОЗНАЧЕНИЯ
ГРАНИЦЫ

-  городских и сельских поселений
-  населенных пунктов
-  земельных участков, сведения о которых внесены в Единый государственный реестр недвижимости
-  территории, применительно к которой вносятся изменения в генеральный план

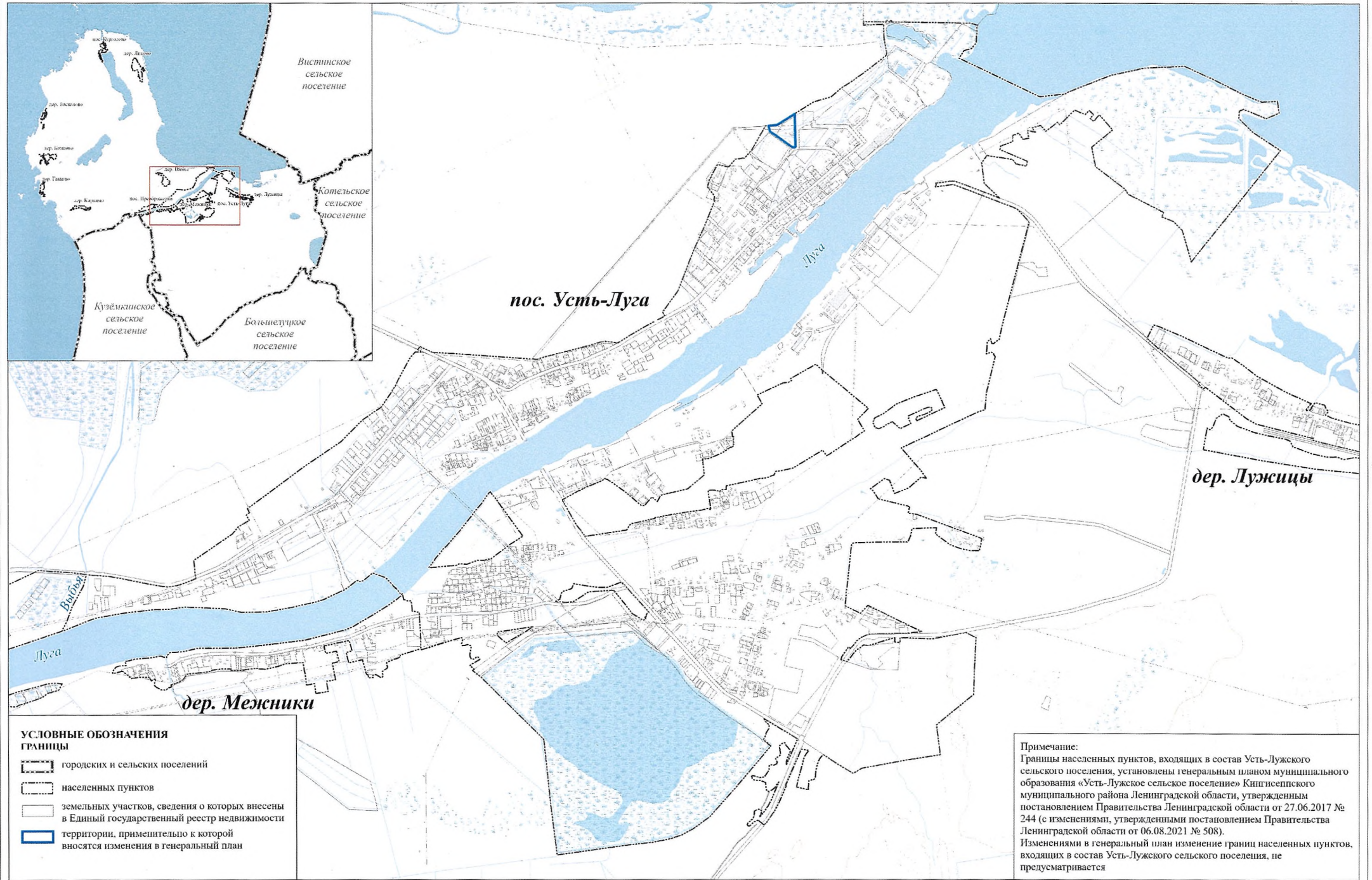


Примечание:

Размещение объектов местного значения поселения определено генеральным планом муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 27.06.2017 № 244 (с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 06.08.2021 № 508). Изменениями в генеральный план размещение дополнительных объектов местного значения не предусматривается

ИЗМЕНЕНИЯ В ГЕНЕРАЛЬНЫЙ ПЛАН МУНИЦИПАЛЬНОГО ОБРАЗОВАНИЯ «УСТЬ-ЛУЖСКОЕ СЕЛЬСКОЕ ПОСЕЛЕНИЕ» КИНГИСЕППСКОГО МУНИЦИПАЛЬНОГО РАЙОНА ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ ПРИМЕНИТЕЛЬНО К ТЕРРИТОРИИ ПОСЕЛКА УСТЬ-ЛУГА СЕВЕРНЕЕ МБОУ «КРАКОЛЬСКАЯ СРЕДНЯЯ ОБЩЕОБРАЗОВАТЕЛЬНАЯ ШКОЛА»

Карта границ населенных пунктов



Границы населенных пунктов, входящих в состав Усть-Лужского сельского поселения, установлены генеральным планом муниципального образования «Усть-Лужское сельское поселение» Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 27.06.2017 № 244 (с изменениями, утвержденными постановлением Правительства Ленинградской области от 06.08.2021 № 508).

Изменениями в генеральный план изменение границ населенных пунктов, входящих в состав Усть-Лужского сельского поселения, не предусматривается.