

КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ

ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от \_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ № \_\_\_\_\_

**Об утверждении изменений в проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 23 ноября 2023 года № 173 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области» и об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории, утвержденных приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 29 июня 2023 года № 92 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта "Трубопровод аммиака от промышленной площадки ООО "ПГ "Фосфорит" до "Портэнерго" Усть-Луга", расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области и об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Трубопровод метанола от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до «Портэнерго» Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденных приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 08.08.2022 № 108, и проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Трубопровод аммиака от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до «Портэнерго» Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденных приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 10.08.2022 № 109»**

В соответствии со статьями 45, 46 Градостроительного кодекса Российской Федерации, частью 2 статьи 1 областного закона
от 07 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», пунктом 2.9 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 09 сентября 2019 года № 421, на основании обращения ООО «ЕвроХим Северо-Запад-3» от 28.06.2024 № 01-08-1130/2024, приказываю:

1. Утвердить изменения в проект планировки территории, утвержденный приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 23 ноября 2023 года № 173 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области», в составе:

Чертеж красных линий согласно приложению № 1 к настоящему приказу;

Чертеж границ зон планируемого размещения линейных объектов согласно приложению № 2 к настоящему приказу;

Положение о размещении линейных объектов согласно приложению № 3 к настоящему приказу.

1. Утвердить изменения в проект межевания территории, утвержденный приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 23 ноября 2023 года № 173 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Аммиакопровод до терминала морского порта Усть-Луга (ООО «ЕТУ»). Перевалка аммиака», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области», в составе:

Текстовая часть проекта межевания территории согласно приложению
№ 4 к настоящему приказу;

Чертеж межевания территории согласно приложению № 5 к настоящему приказу.

1. Отменить проект планировки территории и проект межевания территории, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 29 июня 2023 года № 92 «Об утверждении проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта "Трубопровод аммиака от промышленной площадки ООО "ПГ "Фосфорит" до "Портэнерго" Усть-Луга", расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области и об отмене проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Трубопровод метанола от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до «Портэнерго» Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденных приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 08.08.2022 № 108, и проекта планировки территории и проекта межевания территории с целью размещения линейного объекта «Трубопровод аммиака от промышленной площадки ООО «ПГ «Фосфорит» до «Портэнерго» Усть-Луга», расположенного в Кингисеппском муниципальном районе Ленинградской области, утвержденных приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 10.08.2022 № 109».
2. Копию настоящего приказа направить ООО «ЕвроХим Северо-Запад-3», главе муниципального образования Большелуцкое сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Вистинское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, главе муниципального образования Котельское сельское поселение Кингисеппского муниципального района Ленинградской области, в администрацию муниципального образования «Кингисеппский муниципальный район» Ленинградской области, а также разместить в сетевом издании «Электронное опубликование документов» Ленинградской области в сети «Интернет».

Председатель комитета И.Я. Кулаков