

ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 сентября 2024 года

№ 1463

Санкт-Петербург

Об установлении публичного сервитута для использования земельных участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Здание щитового блока трансформаторной подстанции»

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.41 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197349, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. а, e-mail: office@lenenergo.ru) от 29.08.2024:

1. Установить публичный сервитут в отношении следующих земельных участков:

- кадастровый номер 47:14:0602002:116, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», «Офицерское Село», Волхонское шоссе;

- кадастровый номер 47:14:0602002:252, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», «Офицерское Село»;

- кадастровый номер 47:14:0602002:402, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, МО «Виллозское сельское поселение», «Офицерское Село»;

- кадастровый номер 47:14:0602002:213, адрес: Ленинградская область, Ломоносовский район, Виллозское сельское поселение, Южная часть производственной зоны Горелово, улица 8, д. 4.

Цель установления публичного сервитута – эксплуатация объекта электросетевого хозяйства регионального значения «Здание щитового блока трансформаторной подстанции».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 1.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. График проведения работ в отношении земель и земельных участков, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не предоставленных гражданам или юридическим лицам, при осуществлении деятельности, в целях которой устанавливается публичный сервитут, представлен в приложении 2.

5. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

5.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

5.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

5.3. обеспечить направление копии распоряжения владельцу публичного сервитута.

6. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

7. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

8. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

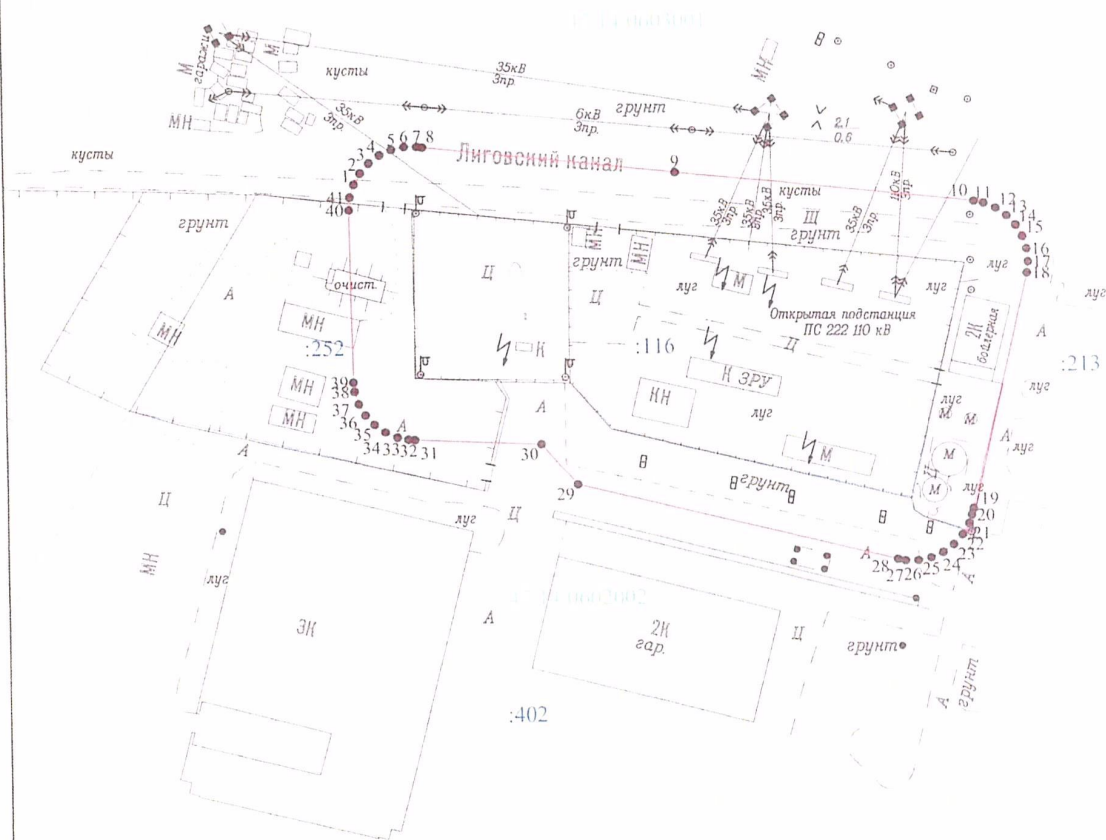
Первый заместитель
председателя комитета



Д.Г.Славин

Схема расположения границ публичного сервитута

Виллозское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области



Масштаб 1:2000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 - обозначение характерной точки границы публичного сервитута
- - граница публичного сервитута
- Виллозское городское поселение - граница и наименование муниципального образования
- - существующая часть границы, сведения о которой содержатся в ЕГРН
- - граница кадастрового квартала
- 18 - номер кадастрового квартала
- :18 - кадастровый номер земельных участков по сведениям ЕГРН, в отношении которого испрашивается сервитут

Дата «14» июня 2024 г.

Каталог координат характерных точек границ публичного сервитута
 Площадь публичного сервитута: 21705 кв.м.
 Система координат: МСК 47, зона 2

Обозначение характерных точек границ	Координаты, м	
	X	Y
1	2	3
1	419428,29	2205504,32
2	419431,93	2205506,42
3	419435,05	2205509,24
4	419437,52	2205512,64
5	419439,23	2205516,48
6	419440,11	2205520,59
7	419440,11	2205524,79
8	419439,82	2205526,44
9	419430,98	2205607,28
10	419420,72	2205702,18
11	419420,08	2205705,19
12	419418,37	2205709,04
13	419415,89	2205712,44
14	419412,77	2205715,25
15	419409,13	2205717,35
16	419405,13	2205718,65
17	419400,95	2205719,09
18	419397,38	2205718,72
19	419321,47	2205700,55
20	419319,43	2205700,07
21	419316,64	2205699,16
22	419313,00	2205697,06
23	419309,87	2205694,25
24	419307,40	2205690,84
25	419305,69	2205687,00
26	419304,82	2205682,89
27	419304,82	2205678,69
28	419305,32	2205676,31
29	419330,43	2205574,49
30	419343,76	2205563,12
31	419345,70	2205522,64
32	419345,82	2205520,55
33	419346,57	2205517,00
34	419348,28	2205513,16
35	419350,76	2205509,76
36	419353,88	2205506,94
37	419357,52	2205504,84
38	419361,52	2205503,54
39	419364,56	2205503,22
40	419420,11	2205502,58
41	419424,29	2205503,02
1	419428,29	2205504,32

