

Извещение о выполнении комплексных кадастровых работ

1. В период с 26 апреля 2024 года до конца 2024 года в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории кадастровых кварталов:
субъект Российской Федерации: **Ленинградская область**
район: **Гатчинский**
муниципальное образование: **«Город Коммунар» Гатчинского муниципального района**
номера кадастровых кварталов:

47:24:0102002, 47:24:0102003, 47:24:0102004, 47:24:0102005, 47:24:0103001,
47:24:0104001, 47:24:0104002, 47:24:0105001, 47:24:0105002, 47:24:0105003,
47:24:0105004, 47:24:0106001.

в соответствии с Муниципальным контрактом № 14/24 «На выполнение комплексных кадастровых работ» от 26.04.2024, выполняются комплексные кадастровые работы.

Заказчиком комплексных кадастровых работ является: Комитет по управлению имуществом Гатчинского муниципального района Ленинградской области, почтовый адрес: 188300, Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, пр. 25 Октября, 21, адрес электронной почты: kuiradm@mail.ru, номер контактного телефона: 8(813071)945-95.

Исполнителем комплексных кадастровых работ является кадастровый инженер:
Фамилия Имя Отчество: **Лескин Роман Сергеевич**

Наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемая организация «Балтийское объединение кадастровых инженеров» (СРО «БОКИ»)**

Уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **№ 1242**

Дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **17.06.2016**

Идентификационный номер квалификационного аттестата: **78-14-914**
почтовый адрес: 198332, г. Санкт-Петербург, Ленинский проспект, д. 96, корп.2, кв. 38
адрес электронной почты: **r0578@mail.ru**
номер контактного телефона: **+7 9119473445**.

Наименование юридического лица, с которым заключен муниципальный контракт и работником которого является кадастровый инженер: Филиал публично-правовой компании «Роскадастр» по Ленинградской области (филиал ППК «Роскадастр» по Ленинградской области).

2. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ "О

государственной регистрации недвижимости" ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости" могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года N 218-ФЗ "О государственной регистрации недвижимости", копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости - земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства, расположенных на территории выполнения комплексных кадастровых работ, **в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования настоящего извещения** о выполнении комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру - исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о выполнении комплексных кадастровых работ, по указанному в извещении о выполнении комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе правообладателя, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также с лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права или обременение объекта недвижимости (далее - адрес правообладателя и (или) адрес электронной почты правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

Время выполнения работ: с 30 октября 2024 года до конца 2024 года.

Место выполнения работ: Ленинградская область, Гатчинский район, г. Коммунар, кадастровые кварталы:

47:24:0102002, 47:24:0102003, 47:24:0102004, 47:24:0102005, 47:24:0103001,
47:24:0104001, 47:24:0104002, 47:24:0105001, 47:24:0105002, 47:24:0105003,
47:24:0105004, 47:24:0106001.

Комитет по управлению имуществом
Гатчинского муниципального района