



№ 205013-2024-8927
от 01.11.24

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 1 ноября 2024 года № 756

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 21 декабря 2007 года № 329
"Об утверждении Методики определения величины
арендной платы за пользование находящимися
в государственной собственности Ленинградской области
зданиями, строениями и отдельными помещениями"**

В целях повышения эффективности использования объектов недвижимости, находящихся в государственной собственности Ленинградской области, Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в Методику определения величины арендной платы за пользование находящимися в государственной собственности Ленинградской области зданиями, строениями и отдельными помещениями, утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 21 декабря 2007 года № 329, следующие изменения:

в пункте 2.2 слова "Сб – базовая величина стоимости" заменить словами "Сб – величина базовой стоимости";

раздел 3 изложить в следующей редакции:

"3. Порядок установления величины базовой стоимости строительства одного квадратного метра объекта недвижимости

Величина базовой стоимости строительства одного квадратного метра здания (Сб), которым является или в котором находится арендуемый объект недвижимости, устанавливается в рублях нормативным правовым актом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом на основании данных специализированной организации в зависимости от конструктивного типа здания (кирпичное, панельное, деревянное).

Начиная с 2025 года величина базовой стоимости строительства одного квадратного метра здания, установленная нормативным правовым актом Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом на предыдущий финансовый год, ежегодно индексируется в соответствии с уровнем инфляции, установленным федеральным законом о федеральном бюджете на очередной финансовый год и на плановый период."

2. Контроль за исполнением постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко