



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

14 ноября 2024 года

№ 1889

Санкт-Петербург

**Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности
Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по
адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, д. Большие Поля**

В соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 26 октября 2022 года № 781 «Об утверждении Программы приватизации государственного имущества Ленинградской области на плановый период 2023-2025 годов», пунктом 2.50 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2010 года № 102, решением Ленинградской областной комиссии по вопросам распоряжения государственным имуществом от 30 октября 2024 года (протокол № 13):

1. Приватизировать в 2024-2025 годах являющееся государственной собственностью Ленинградской области недвижимое имущество, расположенное по адресу: Ленинградская область, Сланцевский район, д. Большие Поля, в следующем составе:

– здание свинарника с кад. № 47:28:0113001:45 площадью 211,8 кв.м, назначение - нежилое, этажность - 1;

– земельный участок с кад. № 47:28:0113005:8 площадью 18617 кв.м, категория земель - земли промышленности, энергетики, транспорта, связи, радиовещания, телевидения, информатики, земли для обеспечения космической деятельности, земли обороны, безопасности и земли иного специального назначения, вид разрешенного использования - пришкольный земельный участок. Земли промышленности и т.п.;

(вместе именуемое - имущество).

2. Продажу имущества осуществить в соответствии с Федеральным законом от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ «О приватизации государственного и муниципального имущества» (сокращенно - Федеральный закон от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ), Положением об организации и проведении продажи государственного или муниципального имущества в электронной форме, утвержденным постановлением Правительства РФ от 27 августа 2012 года № 860, с соблюдением следующих условий:

2.1. Установить способ продажи - продажа имущества по минимально допустимой цене в электронной форме.

2.2. Установить минимальную цену имущества в соответствии со статьей 24 Федерального закона от 21 декабря 2001 года № 178-ФЗ в размере 224 272 (двести двадцать четыре тысячи двести семьдесят два) руб. 40 коп. с учетом НДС 3 557 руб. 85 коп, в том числе:

– стоимость здания с кадастровым номером 47:28:0113001:45 составляет 21 347 руб. 10 коп, в том числе НДС 3 557 руб. 85 коп;

– стоимость земельного участка с кадастровым номером 47:28:0113005:8 составляет 202 925 руб. 30 коп. (НДС не облагается в соответствии с подпунктом 6 пункта 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации).

3. Опубликовать настоящее распоряжение в сети «Интернет» на официальном сайте Леноблкомимущества.

4. Распоряжение Леноблкомимущества от 22 августа 2024 года № 1301 «Об условиях приватизации находящегося в государственной собственности Ленинградской области недвижимого имущества, расположенного по адресу:

Ленинградская область, Сланцевский район, д. Большие Поля» признать утратившим силу.

5. Контроль за выполнением настоящего распоряжения возложить на заместителя председателя Леноблкомимущества Л.Г. Приказнову.

Первый заместитель
председателя комитета



Д.Г.Славин