



№ 206007-2024-11033
от 20.12.24

ЛЕНИНГРАДСКАЯ ОБЛАСТЬ

ОБЛАСТНОЙ ЗАКОН

**О внесении изменений в статью 1 областного закона
"О перераспределении полномочий в области градостроительной
деятельности между органами государственной власти Ленинградской
области и органами местного самоуправления Ленинградской
области" и об отмене областного закона "О внесении изменения
в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий
в области градостроительной деятельности между органами
государственной власти Ленинградской области и органами
местного самоуправления Ленинградской области"**

Принят Законодательным собранием Ленинградской области
3 декабря 2024 года

Статья 1

Внести в статью 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" (с последующими изменениями) следующие изменения:

- 1) пункт 6 части 1 признать утратившим силу;
- 2) в части 2:
 - а) пункт 1¹ признать утратившим силу;
 - б) в пункте 2 слова "(за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, муниципального округа, городского округа)" заменить словами "(за исключением проектов межевания территории в границах одного элемента планировочной структуры, застроенного многоквартирными домами, документации по планировке территории ведения гражданами садоводства

или огородничества для собственных нужд, документации по планировке территории для размещения линейных объектов в границах одного поселения, муниципального округа, городского округа (далее – документация по планировке отдельных территорий)";

в) дополнить пунктом 8 следующего содержания:

"8) размещение в государственной информационной системе обеспечения градостроительной деятельности Ленинградской области правовых актов Правительства Ленинградской области об утверждении схем территориального планирования муниципальных районов, генеральных планов поселений, генеральных планов городских округов, генеральных планов муниципальных округов, об утверждении документации по планировке территории и о внесении в них изменений, правовых актов, решений органов исполнительной власти Ленинградской области, уполномоченных Правительством Ленинградской области на осуществление полномочий органов местного самоуправления Ленинградской области в области градостроительной деятельности, о принятии решений о подготовке проектов правил землепользования и застройки, об утверждении правил землепользования и застройки, о принятии решений о подготовке документации по планировке территории, об утверждении документации по планировке территории, о согласовании архитектурно-градостроительного облика объектов капитального строительства и о внесении в них изменений."

Статья 2

Признать утратившими силу:

1) пункт 1 статьи 1 областного закона от 28 декабря 2018 года № 150-оз "О внесении изменений в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области";

2) пункт 1 статьи 1 областного закона от 27 декабря 2019 года № 115-оз "О внесении изменений в некоторые областные законы, регулирующие вопросы градостроительной деятельности";

3) пункт 1 и подпункт "а" пункта 2 статьи 1 областного закона от 30 декабря 2022 года № 166-оз "О внесении изменений в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области";

4) подпункт "б" пункта 1 и подпункт "б" пункта 2 статьи 2 областного закона от 17 ноября 2023 года № 132-оз "О внесении изменений в отдельные областные законы в области градостроительной деятельности";

5) статью 2 областного закона от 20 декабря 2023 года № 150-оз "О внесении изменений в статью 1 областного закона "О внесении изменений

в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области" и статью 2 областного закона "О внесении изменения в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области".

Статья 3

Отменить областной закон от 13 февраля 2023 года № 19-оз "О внесении изменения в статью 1 областного закона "О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области".

Статья 4

1. Настоящий областной закон вступает в силу по истечении 10 дней после дня его официального опубликования, за исключением подпунктов "б" и "в" пункта 2 статьи 1 настоящего областного закона.

2. Подпункты "б" и "в" пункта 2 статьи 1 настоящего областного закона вступают в силу с 1 января 2025 года.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Санкт-Петербург
20 декабря 2024 года
№ 171-оз