



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

ПРИКАЗ

05 февраля 2025 года

№ 8

Санкт-Петербург

О внесении изменения в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1 «Об утверждении перечня государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства»

Во исполнение части 4 статьи 18 Федерального закона от 24.07.2007 № 209-ФЗ «О развитии малого и среднего предпринимательства в Российской Федерации» и в соответствии с постановлением Правительства Ленинградской области от 11.12.2008 № 391 «О порядке формирования, ведения и обязательного опубликования перечня государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру

поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства, порядке и условиях предоставления в аренду включенного в указанный перечень имущества» п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменение в приказ Ленинградского областного комитета по управлению государственным имуществом от 19 января 2009 года № 1 «Об утверждении перечня государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства» (далее – приказ № 1), изложив приложение к приказу № 1 в редакции согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа возложить на заместителя председателя комитета Л.Г.Приказнову.

Председатель комитета



М.Р.Тоноян

ПЕРЕЧЕНЬ

государственного имущества, находящегося в собственности Ленинградской области и свободного от прав третьих лиц (за исключением права хозяйственного ведения, права оперативного управления, а также имущественных прав субъектов малого и среднего предпринимательства), предназначенного для предоставления во владение и(или) в пользование на долгосрочной основе субъектам малого и среднего предпринимательства и организациям, образующим инфраструктуру поддержки субъектов малого и среднего предпринимательства

ПРИЛОЖЕНИЕ
к приказу
Ленинградского комитета
от 19.01.2009 №1
(в ред. приказа Ленинградского комитета
от 05.02.2025 № 8)

Наименование публично-правового образования: Ленинградская область

Данные об органе исполнительной власти субъекта Российской Федерации, наделенном полномочиями по управлению соответствующим имуществом:

Наименование органа исполнительной власти	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом
Почтовый адрес	191124, Санкт-Петербург, ул. Лафонская, д. 6, лит. А
Ответственное структурное подразделение	Отдел распоряжения государственным имуществом
Ф.И.О. исполнителя	Дворакowska Анна Юрьевна
Контактный номер телефона	(812) 539-41-36
Адрес электронной почты	an_dvorakowska@lenobl.ru
Адрес страницы в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет"	https://nug.lenobl.ru/ru/deatextos/napravlenie-raboty-komiteta/arena-gosudarstvennogo-imushchestva/imushchestvennaya-podderzka-subektov-malogo-i-srednego-predprinimatelstva/

№ п/п	Номер в реестре имущества	Адрес (местоположение) объекта	Структурированный адрес объекта										Вид объекта недвижимости, движимое имущество	Сведения о недвижимом имуществе или его части						Сведения о движимом имуществе				Сведения о праве аренды или праве безвозмездного пользования имуществом субъекта малого и среднего предпринимательства				Сведения о правовом акте, в соответствии с которым имущество включено в перечень (изменены сведения об имуществе в перечне)				
			Наименование субъекта Российской Федерации	Наименование муниципального района / городского округа / внутригородского района / городского округа федерального значения	Наименование городского поселения / сельского поселения / внутригородского района городского округа	Вид населенного пункта	Наименование населенного пункта	Тип элемента планировочной структуры	Наименование элемента планировочной структуры	Тип элемента улично-дорожной сети	Наименование элемента улично-дорожной сети	Номер дома (исключая литеру)		Тип и номер корпуса, строения, владения	Кадастровый номер	Тип (кадастровый, устаревший)	Основная характеристика объекта недвижимости			Наименование объекта учета	Тип: оборудование, машина, механизм, установка, транспортные средства, инвентарь, инструменты, иное	Наименование объекта учета	Полное наименование	ОГРН	ИНН	Документы основание		Указать одно из значений: в перечне (измененных в перечне)	Наименование органа, принявшего документ	Вид документа	Дата	Номер
																	Номер	Площадь	Фактическое значение							Единица измерения (для площади кв. м; для протяженности м; для глубины залегания и т.п. согласно проектной документации для объектов незавершенного строительства)	Площадь					
1	00000500000158	187420, Ленинградская область, Волховский район, г.Свесьстрой, ул.Бумажников, д.38	Ленинградская область	Волховский муниципальный район	Свесьстрое городское поселение	город	Свесьстрой		Улица	Бумажников	38	14	Здание	47:10:0601031:42	кадастровый	Площадь	14,3	кв.м	здание проходной		Индивидуальный предприниматель Сергеев Сергей Александрович	311470228600020	471804146550	11.06.2024	01.06.2029	в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	19.01.2009	43		
2	0160057300001	Ленинградская область, г.Сосновый Бор, ул. Мира, д. 5	Ленинградская область	Сосновоборский городской округ		город	Сосновый Бор		Улица	Мира	5		Помещения	47:15:0102001:71	кадастровый	Площадь	245,2	кв.м	помещения первого этажа №№ 94-110 в учебном корпусе		Индивидуальный предприниматель Сергеев Станислав Андреевич	320470400021060	471420381109	12.11.2024	11.11.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	22.10.2024	15		
3	00000500000496	Ленинградская область, Волховский район, пос.Восемьдесят Первый Километр АБЗ	Ленинградская область	Волховский муниципальный район	Кикеринское сельское поселение	поселок	Восемьдесят Первый Километр					АБЗ	Здание	47:22:0000000:16391	кадастровый	Площадь	27,9	кв.м	Склад		Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖ-ПРО»	1187847059201	7802657731	01.08.2019	31.07.2024	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	23.08.2017	28		
4	00600582000002	Ленинградская область, Гатчинский муниципальный район, Гатчинское городское поселение, город Гатчина, улица Рошницкая, дом 15а, корпус 1	Ленинградская область	Гатчинский муниципальный район	Гатчинское городское поселение	город	Гатчина		Улица	Рошницкая	15а	корпус 1	Помещения	47:25:0111002:334	кадастровый	Площадь	38,4	кв.м	помещения №№ 98, 99 первого этажа в главном лечебном корпусе		Индивидуальный предприниматель Виноградова Татьяна Анатольевна	305470501700520	470500175205	03.10.2024	30.09.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	23.08.2019	29		
5	00000500000494	Ленинградская область, Волховский район, пос. Восемьдесят Первый Километр, карьер, д. 6и	Ленинградская область	Волховский муниципальный район	Кикеринское сельское поселение	поселок	Восемьдесят Первый Километр				6и	карьер	Здание	47:22:0000000:12746	кадастровый	Площадь	201,6	кв.м	Здание лаборатории АБЗ		Общество с ограниченной ответственностью «МОНТАЖ-ПРО»	1187847059201	7802657731	01.08.2019	31.07.2024	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	23.08.2017	28		
6	00000500000861	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Дружноселье, ул. Садовая, д. 17	Ленинградская область	Гатчинский муниципальный район	Сиверское городское поселение	поселок	Дружноселье		Улица	Садовая	17		Здание	47:23:0806001:112	кадастровый	Площадь	273,3	кв.м	1 этаж, нежилое здание		Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Василевский Александр Александрович	322470400096337	780109214723	11.04.2023	10.04.2038	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	25.01.2019	4		
7	00000500002055	Ленинградская область, Гатчинский район, п. Дружноселье, ул. Карьерная, д. 2, корпус а	Ленинградская область	Гатчинский муниципальный район	Сиверское городское поселение	поселок	Дружноселье		Улица	Карьерная	2	корп.а	Здание	47:23:0806001:207	кадастровый	Площадь	289,2	кв.м	1 этаж, нежилое здание (гараж)		Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Пирогов Александр Станиславович	312470513300043	471910076200	12.03.2019	28.02.2029	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	24.04.2018	18		
8	00000500000463	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Привольная, д.13	Ленинградская область	Всеволожский муниципальный район	Всеволожское городское поселение	город	Всеволожск		Улица	Привольная	13		Сооружение	47:07:0000000:89002	кадастровый	Площадь	8166,1	кв.м	Автомобиль для подготовки водителей транспортных средств		Общество с ограниченной ответственностью "Эталон Моторс"	1184704019070	4703160083	30.04.2019	31.03.2029	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	25.01.2019	4		
9	0040061700001	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Шипшанка, д. 4	Ленинградская область	Всеволожский муниципальный район	Всеволожское городское поселение	город	Всеволожск		Улица	Шипшанка	4		Помещение	47:07:1301169:440	кадастровый	Площадь	96	кв.м	часть помещения первого этажа №93 в здании ГАПОУ ЛО «МЦСиТи»		Общество с ограниченной ответственностью "СтанкоФера"	1187847070454	7842149318	17.02.2019	31.01.2029	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	30.03.2021	15		
10	0040061700001	Ленинградская область, Всеволожский район, г. Всеволожск, ул. Шипшанка, д. 4	Ленинградская область	Всеволожский муниципальный район	Всеволожское городское поселение	город	Всеволожск		Улица	Шипшанка	4		Помещение	47:07:1301169:440	кадастровый	Площадь	63,6	кв.м	помещение первого этажа № 90 в здании ГАПОУ ЛО «МЦСиТи»		Индивидуальный предприниматель Биков Евгений Александрович	316519000060695	510903355170	08.06.2020	08.06.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	18.02.2020	2		
11	00000500001717	Ленинградская область, Ломоносовский район, Кипенское сельское поселение, п. Нарвское, д. 1	Ленинградская область	Ломоносовский муниципальный район	Кипенское сельское поселение	деревня	Кипень		Шоссе	Нарвское	1		Помещение	47:14:1104004:46/1	кадастровый	Площадь	113,2	кв.м	помещение № 2 в правом флигеле почтовой станции		Общество с ограниченной ответственностью "СтанкоФера"	1187847070454	7842149318	17.02.2019	31.01.2029	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	25.01.2019	4		
12	0050041100008	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Промышленная, д. 4	Ленинградская область	Выборгский муниципальный район	Выборгское городское поселение	город	Выборг		Улица	Промышленная	4		Помещение	47:01:0000000:27254	кадастровый	Площадь	154,3	кв.м	помещение № 33 в учебно-производственных мастерских		Индивидуальный предприниматель Нинитенко Михаил Юрьевич	313470411300031	470414825450	10.06.2024	10.05.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	18.02.2020	2		
13	0050041100008	Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Промышленная, д. 4	Ленинградская область	Выборгский муниципальный район	Выборгское городское поселение	город	Выборг		Улица	Промышленная	4		Помещение	47:01:0000000:27254	кадастровый	Площадь	203,4	кв.м	часть помещения № 1 в учебно-производственных мастерских		Общество с ограниченной ответственностью "Горест"	1214700004529	4704108865	10.06.2024	10.05.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	18.02.2020	2		
14	00000500001281	Ленинградская область, Гатчинский район, пос. Дружноселье, ул. Садовая, д.17, литера Д	Ленинградская область	Гатчинский муниципальный район	Сиверское городское поселение	поселок	Дружноселье		Улица	Садовая	17 литера Д		Земельный участок	47:23:0806001:410	кадастровый	Площадь	3 507,0	кв.м	земельный участок кадастровый номер 47:23:0806001:410		Глава крестьянского (фермерского) хозяйства Василевский Александр Александрович	322470400096337	780109214723	07.10.2024	10.04.2038	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	18.02.2020	2		
15	00000500000723	Ленинградская область, Волховский муниципальный район, Кисельнинское сельское поселение	Ленинградская область	Волховский муниципальный район	Кисельнинское сельское поселение								Земельный участок	47:10:0113001:68	кадастровый	Площадь	35 101,0	кв.м	земельный участок кадастровый номер 47:10:0113001:68		Индивидуальный предприниматель Свиридова Елена Николаевна	321784700016196	780215328948	16.04.2019	19.05.2027	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	18.02.2020	2		
16	00600582000016	Ленинградская область, Гатчинский район, г. Гатчина, ул. Урицкого, д. 1	Ленинградская область	Гатчинский муниципальный район	Гатчинское городское поселение	город	Гатчина		Улица	Урицкого	1		Помещения	47:25:0102011:477	кадастровый	Площадь	34,3	кв.м	помещения третьего этажа №№ 155, 157 в поликлинике		Индивидуальный предприниматель Виноградова Татьяна Анатольевна	305470501700520	470500175205	06.05.2024	03.05.2025	в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	25.09.2020	26		
17	01500559000009	Ленинградская область, г.Слава, ул.Партизанская, д.6а	Ленинградская область	Славянский муниципальный район	Славянское городское поселение	город	Слава		Улица	Партизанская	6а		Помещения	47:28:0000000:5522	кадастровый	Площадь	84,9	кв.м	нежилое помещения первого этажа №№43, 44, 45, 49, 50 в части обслуживания						в измененных в перечне	Ленинградский областной комитет по управлению государственным имуществом	Приказ	30.03.2021	15			

