



№ 205203-2025-1872  
от 03.03.25

## **ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

### **ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от 3 марта 2025 года № 214

#### **О внесении изменений в отдельные постановления Правительства Ленинградской области в сфере улучшения жилищных условий граждан**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Порядок предоставления органами исполнительной власти Ленинградской области однократно благоустроенных жилых помещений государственного специализированного жилищного фонда Ленинградской области по договорам найма специализированных жилых помещений детям-сиротам и детям, оставшимся без попечения родителей, лицам из числа детей-сирот и детей, оставшихся без попечения родителей, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 17 июля 2013 года № 211, следующие изменения:

в пункте 5:

в абзаце третьем слова "в другом населенном пункте на территории Ленинградской области" заменить словами "на территории соответствующего муниципального района (муниципального округа или городского округа) Ленинградской области, в границах которого находится их место жительства";

дополнить абзацем следующего содержания:

"В случае невозможности предоставления лицам, указанным в пункте 2 настоящего Порядка, жилых помещений специализированного жилищного фонда на территории соответствующего муниципального района (муниципального округа или городского округа) Ленинградской области с согласия указанных лиц жилые помещения специализированного жилищного фонда предоставляются на территориях муниципальных районов (муниципального округа или городского округа) Ленинградской

области, имеющих общую границу с муниципальным районом (муниципальным округом или городским округом) Ленинградской области, в границах которого находится место жительства таких лиц."

2. Внести в Положение о реализации мероприятия по улучшению жилищных условий граждан с использованием средств ипотечного кредита (займа) в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области", утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 25 мая 2018 года № 166, изменение, изложив подпункт "в" пункта 2-1.1 в следующей редакции:

"в) приобретение (строительство) жилого помещения или земельного участка в Ленинградской области с использованием средств ипотечного кредита (займа), оформленного в соответствии со сроками и целями, указанными в Положении о реализации мер государственной поддержки семей, имеющих детей, в целях создания условий для погашения обязательств по ипотечным жилищным кредитам (займам), утвержденном постановлением Правительства Российской Федерации от 7 сентября 2019 года № 1170;"

3. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор  
Ленинградской области



А.Дрозденко