

№ 205013-2025-2143
от 10.03.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ
ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 марта 2025 года № 231

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 23 апреля 2020 года № 234
"О предоставлении меры социальной поддержки в виде
земельного капитала в Ленинградской области"**

Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 23 апреля 2020 года № 234 "О предоставлении меры социальной поддержки в виде земельного капитала в Ленинградской области" изменения согласно приложению к настоящему постановлению.
2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по социальным вопросам.
3. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования и распространяется на правоотношения, возникшие с 21 августа 2024 года.

Губернатор
Ленинградской области



А. Дрозденко

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 10 марта 2025 года № 231

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в постановление Правительства
Ленинградской области от 23 апреля 2020 года № 234
"О предоставлении меры социальной поддержки в виде
земельного капитала в Ленинградской области"

1. В пункте 1 приложения 1 (Порядок предоставления сертификата "Земельный капитал в Ленинградской области") слова "многодетной семьи в равных долях" исключить.

2. В приложении 3 (Порядок и сроки направления средств земельного капитала в Ленинградской области):

1) абзац пятый пункта 1 изложить в следующей редакции:

"на уплату первоначального взноса и (или) погашение основного долга и уплату процентов по кредитам или займам на приобретение (строительство) жилого помещения, расположенного на территории Ленинградской области, включая ипотечные кредиты, предоставленным по кредитному договору (договору займа), заключенному с организацией, в том числе кредитной организацией, владельцу сертификата, в том числе являющемуся единственным родителем, вне зависимости от даты предоставления кредита (займа), или супругу (супруге) владельца сертификата в период нахождения с владельцем сертификата в зарегистрированном браке;"

2) в абзацах первом – пятом пункта 4 после слов "на приобретение земельного участка" дополнить словами "или улучшение жилищных условий";

3) абзацы первый и второй пункта 7 приложения к Порядку (Перечень документов, необходимых для направления средств земельного капитала в Ленинградской области) изложить в следующей редакции:

"7. В случае уплаты первоначального взноса и (или) погашения основного долга и уплаты процентов по кредитам или займам на приобретение земельного участка или приобретение (строительство) жилого помещения, включая ипотечные кредиты:

кредитный договор (договор займа) и (или) ипотечный договор, прошедший государственную регистрацию в установленном порядке, заемщиком по которому является владелец сертификата, в том числе являющийся единственным родителем, вне зависимости от даты предоставления кредита (займа), или супруг (супруга) владельца сертификата в период нахождения с владельцем сертификата в зарегистрированном браке;"