

Извещение о начале выполнения комплексных кадастровых работ

1. В период с « 28 » марта 2025 г. по « 15 » августа 2025 г. в отношении объектов недвижимости, расположенных на территории:

Ленинградская область, Приозерский район, Приозерское городское поселение, СНТ «Березка» (кадастровые кварталы 47:03:0303002, 47:03:0303001), СНТ «Строитель» (кадастровые кварталы 47:03:0304002, 47:03:0304001, 47:03:0305001), СНТ «Дружба» (кадастровый квартал 47:03:0307001), СНТ «Ладога» (кадастровые кварталы 47:03:0306001, 47:03:0306002), СНТ «Дорожник» (кадастровый квартал 47:03:0223001), СНТ «Квант» (кадастровый квартал 47:03:0222001), СНТ «Поляна» (кадастровый квартал 47:03:0221001), СНТ «Ягодка» (кадастровый квартал 47:03:0220001)

(указываются сведения о территории, в границах которой будут выполняться комплексные кадастровые работы)

будут выполняться комплексные кадастровые работы в соответствии с муниципальным контрактом на выполнение комплексных кадастровых работ на территории Приозерского муниципального района Ленинградской области №32 от 28.03.2025 года,

(указываются наименование, дата, номер документа, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы)

заключенным со стороны заказчика: **Администрация Приозерского муниципального района Ленинградской области**
почтовый адрес: **188760, Ленинградская область, г.Приозерск, ул. Маяковского, д.36, оф.36**

адрес электронной почты: kkr@admpriozersk.ru

номер контактного телефона: **+7(81379) 33-166**

со стороны исполнителя:

полное и (в случае, если имеется) сокращенное наименование юридического лица:

ОБЩЕСТВО С ОГРАНИЧЕННОЙ ОТВЕТСТВЕННОСТЬЮ «СЕТЬ КАДАСТРОВЫХ УСЛУГ»

(если документ, на основании которого выполняются комплексные кадастровые работы, заключен с юридическим лицом)

фамилия, имя, отчество (при наличии) кадастрового инженера:

Елфимова Ксения Евгеньевна _____ ;

наименование саморегулируемой организации кадастровых инженеров, членом которой является кадастровый инженер: **Ассоциация саморегулируемых организаций «Объединение кадастровых инженеров»**

уникальный регистрационный номер члена саморегулируемой организации кадастровых инженеров в реестре членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **2176** _____ ;

дата внесения сведений о физическом лице в реестр членов саморегулируемой организации кадастровых инженеров: **23.01.2024 года** _____ ;

почтовый адрес: **190031, г. Санкт-Петербург, пер. Бринько, д.1-3-5** _____ ;

адрес электронной почты: **info@izmerenie.biz** _____ ;

номер контактного телефона: **+7 (812) 777-45-00** _____ ;

2. Правообладатели объектов недвижимости, которые считаются в соответствии с частью 4 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» ранее учтенными или сведения о которых в соответствии с частью 9 статьи 69 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости» могут быть внесены в Единый государственный реестр недвижимости как о ранее учтенных в случае отсутствия в Едином государственном реестре недвижимости сведений о таких объектах недвижимости, вправе предоставить указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ имеющиеся у них материалы и документы в отношении таких объектов недвижимости, а также заверенные в порядке, установленном частями 1 и 9 статьи 21 Федерального закона от 13 июля 2015 года № 218-ФЗ «О государственной регистрации недвижимости», копии документов, устанавливающих или подтверждающих права на указанные объекты недвижимости.

3. Правообладатели объектов недвижимости – земельных участков, зданий, сооружений, объектов незавершенного строительства в течение тридцати рабочих дней со дня опубликования извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ вправе предоставить кадастровому инженеру – исполнителю комплексных кадастровых работ, указанному в пункте 1 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ, по указанному в пункте 2 извещения о начале выполнения комплексных кадастровых работ адресу сведения об адресе электронной почты и (или) почтовом адресе, по которым осуществляется связь с лицом, чье право на объект недвижимости зарегистрировано, а также лицом, в пользу которого зарегистрировано ограничение права и обременение объекта недвижимости (далее – контактный адрес правообладателя), для внесения в Единый государственный реестр недвижимости сведений о контактном адресе правообладателя и последующего надлежащего уведомления таких лиц о завершении подготовки проекта карты-плана территории по результатам комплексных кадастровых работ и о проведении заседания согласительной комиссии по вопросу согласования местоположения границ земельных участков.

4. Правообладатели объектов недвижимости, расположенных на территории комплексных кадастровых работ, не вправе препятствовать выполнению комплексных кадастровых работ и обязаны обеспечить доступ к указанным объектам недвижимости исполнителю комплексных кадастровых работ в установленное графиком время.

5. График выполнения комплексных кадастровых работ:

№ п/п	Место выполнения комплексных кадастровых работ	Время выполнения комплексных кадастровых работ*
1	СНТ «Березка» кадастровые кварталы 47:03:0303002, 47:03:0303001	28.03.2025-15.08.2025
2	СНТ «Строитель» кадастровые кварталы 47:03:0304002, 47:03:0304001, 47:03:0305001	28.03.2025-15.08.2025
3	СНТ «Дружба» кадастровый квартал 47:03:0307001	28.03.2025-15.08.2025
4	СНТ «Ладога» кадастровые кварталы 47:03:0306001, 47:03:0306002	28.03.2025-15.08.2025
5	СНТ «Дорожник» кадастровый квартал 47:03:0223001	28.03.2025-15.08.2025
6	СНТ «Квант» кадастровый квартал 47:03:0222001	28.03.2025-15.08.2025

7	СНТ «Поляна» кадастровый квартал 47:03:0221001	28.03.2025-15.08.2025
8	СНТ «Ягодка» кадастровый квартал 47:03:0220001	28.03.2025-15.08.2025

* - точная дата и время выполнения комплексных кадастровых работ на территории конкретного кадастрового квартала будет указана в извещении, подготовленном кадастровым инженером