

# КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

## РАСПОРЯЖЕНИЕ

08 августа 2025 года

№ 203-р

**Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объекта капитального строительства: «Нежилое трехэтажное здание» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Подгорная, д. 14/7, кадастровый номер земельного участка: 47:01:0107001:2957, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОФ» в индивидуальном порядке**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 августа 2025 года № 27:

1. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объекта капитального строительства: «Нежилое трехэтажное здание» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Подгорная, д. 14/7, кадастровый номер земельного участка: 47:01:0107001:2957, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОФ», согласно приложению 1 к настоящему распоряжению.

2. Установить плату за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объекта капитального строительства: «Нежилое трехэтажное здание» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Подгорная, д. 14/7, кадастровый номер земельного участка: 47:01:0107001:2957, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОФ», согласно приложению 2 к настоящему распоряжению.

3. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам  
и ценовой политике Ленинградской области

С.Н. Степанова



Приложение 1  
к распоряжению комитета по тарифам и  
ценовой политике Ленинградской области  
от 08.08.2025 № 203-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе  
холодного водоснабжения государственного унитарного предприятия «Водоканал  
Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объекта капитального строительства:  
«Нежилое трехэтажное здание» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район,  
г. Выборг, ул. Подгорная, д. 14/7, кадастровый номер земельного участка:  
47:01:0107001:2957, заявителем по которому выступает  
общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОФ»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	-
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	-
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	14 309,18
3.	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	-
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	51,42
5	Предлагаемые тарифы на подключение		-

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2  
к распоряжению комитета по тарифам и  
ценовой политике Ленинградской области  
от 08.08.2025 № 103-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения государственного унитарного предприятия «Водоканал Ленинградской области» (ИНН 4703144282) объекта капитального строительства: «Нежилое трехэтажное здание» по адресу: Ленинградская область, Выборгский район, г. Выборг, ул. Подгорная, д. 14/7, кадастровый номер земельного участка: 47:01:0107001:2957, заявителем по которому выступает общество с ограниченной ответственностью «ФИНПРОФ»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением) к централизованной системе	тыс. руб.	-
2	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	-
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	-
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	2 887,32
3.	Протяженность сетей	км	-
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	-
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	-
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	-
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	-
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	-
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	-
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	-
4	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	51,96
5	Предлагаемые тарифы на подключение		-

\* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость