

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

18 августа 2025 года

№ 206р

О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской от 09.09.2024 № 304-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0638000:0001, 47:14:0648001:77, 47:14:0639000:1, 47:14:0000000:38767, заявителями по которым выступают: СНТ «Дружба», ОНТ «Урожай», СНТ «Предпортовец» и СНТ «Предпортовец-2»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 августа 2025 года № 28:

1. Изложить приложения к распоряжению комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 09.09.2024 № 304-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального строительства, расположенных на территории муниципального образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района Ленинградской области на смежных земельных участках с кадастровыми номерами 47:14:0638000:0001, 47:14:0648001:77, 47:14:0639000:1, 47:14:0000000:38767, заявителями по которым выступают: СНТ «Дружба», ОНТ «Урожай», СНТ «Предпортовец» и СНТ «Предпортовец-2» в новой редакции, согласно приложениям 1, 2, 3 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18.08.2025 № 106-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного
предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального
образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального
строительства, расположенных на территории земельного участка с кадастровым номером
47:14:0648001:77 муниципального образования «Виллозское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которым
выступает огородническое некоммерческое товарищество «Урожай»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	1 000,54
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	25,30
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18.08.2025 № 226-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного
предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального
образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального
строительства, расположенных на территории земельного участка с кадастровым номером
47:14:0000000:38767 муниципального образования «Виллозское городское поселение»
Ломоносовского муниципального района Ленинградской области, заявителем по которым
выступает садоводческое некоммерческое товарищество «Предпортовец-2»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	1 758,30
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	30,40
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 18.08.2025 № 206-р

**Плата за подключение (технологическое присоединение)
к централизованной системе холодного водоснабжения муниципального унитарного
предприятия «Управление жилищно-коммунальным хозяйством муниципального
образования Виллозское сельское поселение» (ИНН 4720024228) объектов капитального
строительства, расположенных на территории земельных участков с кадастровыми
номерах 47:14:0000000:39849, 47:14:0602002:246, 47:14:0000000:38 муниципального
образования «Виллозское городское поселение» Ломоносовского муниципального района
Ленинградской области, заявителем по которым выступает садоводческое
некоммерческое товарищество «Трансмаш»**

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
1.1.	Расходы на проведение мероприятий по подключению заявителей	тыс. руб.	
1.2.	Внереализационные расходы, всего	тыс. руб.	
1.3.	Налог на прибыль	%	
2.	Структура расходов		
2.1.	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2.	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3.	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	3 175,32
3.	Протяженность сетей	км	
3.1.	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1.	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2.	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3.	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4.	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5.	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6.	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7.	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	60,02
5.	Предлагаемые тарифы на подключение		

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость