



№ 205203-2025-7706
от 28.08.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 28 августа 2025 года № 746

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 451
"Об утверждении Порядка определения соответствия объектов
социально-культурного и коммунально-бытового назначения,
масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным
областным законом "О критериях, которым должны соответствовать
объекты социально-культурного и коммунально-бытового
назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения
(реализации) которых земельные участки предоставляются
в аренду без проведения торгов", и рассмотрения заявлений
юридических лиц, претендующих на земельные участки"**

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим законодательством Правительство Ленинградской области **п о с т а н о в л я е т** :

1. Внести в Порядок определения соответствия объектов социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабных инвестиционных проектов критериям, установленным областным законом "О критериях, которым должны соответствовать объекты социально-культурного и коммунально-бытового назначения, масштабные инвестиционные проекты, для размещения (реализации) которых земельные участки предоставляются в аренду без проведения торгов", и рассмотрения заявлений юридических лиц, претендующих на земельные участки, утвержденный постановлением Правительства Ленинградской области от 28 ноября 2016 года № 451, следующие изменения:

в разделе V (Порядок определения соответствия проектов критериям, установленным пунктами 4, 4-1 и 4-2 части 1 статьи 3 областного закона):

пункт 5.3 дополнить новым абзацем пятым следующего содержания:

"сведения о нахождении на земельном участке объектов незавершенного строительства в собственности заявителя (при наличии)";

пункт 5.4 дополнить новым абзацем восьмым следующего содержания:

"д) выписка из ЕГРН об основных характеристиках и зарегистрированных правах на расположенные на земельном участке объекты незавершенного строительства в случае их нахождения на испрашиваемом земельном участке."

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко