



КОМИТЕТ ГРАДОСТРОИТЕЛЬНОЙ ПОЛИТИКИ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

от 29 августа 2025 года № 93

**О внесении изменений в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Ропшинское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области**

В соответствии с Градостроительным кодексом Российской Федерации, пунктом 1 части 2 статьи 1 областного закона от 7 июля 2014 года № 45-оз «О перераспределении полномочий в области градостроительной деятельности между органами государственной власти Ленинградской области и органами местного самоуправления Ленинградской области», подпунктом «н» пункта 1 постановления Правительства Ленинградской области от 05.04.2022 № 203 «Об установлении случаев утверждения в Ленинградской области в 2022 - 2025 годах генеральных планов, правил землепользования и застройки, проектов планировки территории, проектов межевания территории, изменений в генеральные планы, правила землепользования и застройки, проекты планировки территории, проекты межевания территории без проведения общественных обсуждений или публичных слушаний», пунктом 2.13 Положения о Комитете градостроительной политики Ленинградской области, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 9 сентября 2019 года № 421, приказываю:

внести в Правила землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный района Ленинградской области, утвержденные приказом Комитета градостроительной политики Ленинградской области от 15 сентября 2022 года № 133 (с изменениями), изменения согласно приложению к настоящему приказу.

Председатель комитета

И.Я. Кулаков

Приложение
к приказу Комитета
градостроительной политики
Ленинградской области
от 29 августа 2025 года № 93

Изменения в Правила землепользования и застройки
муниципального образования Ропшинское сельское поселение
муниципального образования Ломоносовский муниципальный район
Ленинградской области

1. На карте градостроительного зонирования изменить границы территориальной зоны ТЖ.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».

2. В приложение «Сведения о границах территориальных зон» Правил землепользования и застройки муниципального образования Ропшинское сельское поселение муниципального образования Ломоносовский муниципальный район Ленинградской области внести изменения в части описания местоположения границ территориальной зоны ТЖ.1 «Зона застройки индивидуальными жилыми домами».