



№ 205206-2025-8717
от 30.09.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 30 сентября 2025 года № 820

**О внесении изменений в постановление Правительства
Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789
"Об утверждении результатов определения кадастровой стоимости
всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости
на территории Ленинградской области зданий, помещений,
сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест,
за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11
Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ
"О государственной кадастровой оценке"**

В соответствии со статьей 21 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", решениями государственного бюджетного учреждения Ленинградской области "Ленинградское областное учреждение кадастровой оценки" от 6 августа 2025 года № 00191/2025 и № 00191-с/2025 Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Настоящее постановление подлежит официальному опубликованию в официальном сетевом издании "Электронное опубликование документов" (www.npra47.ru) в течение трех рабочих дней с даты его принятия.

3. Ленинградскому областному комитету по управлению государственным имуществом в течение трех рабочих дней с даты вступления в силу настоящего постановления направить его копию

(включая сведения о датах его официального опубликования и вступления в силу), а также сведения об основаниях внесения изменений в отношении каждого объекта недвижимости в орган регистрации прав.

4. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на первого заместителя Председателя Правительства Ленинградской области – председателя комитета финансов.

5. Настоящее постановление вступает в силу с даты официального опубликования.

Исполняющий обязанности
Губернатора Ленинградской области
Первый заместитель Председателя
Правительства Ленинградской области –
председатель комитета финансов



Р.Марков

Приложение
к постановлению Правительства
Ленинградской области
от 30 сентября 2025 года № 820

ИЗМЕНЕНИЯ,

которые вносятся в кадастровую стоимость всех учтенных в Едином государственном реестре недвижимости на территории Ленинградской области зданий, помещений, сооружений, объектов незавершенного строительства, машино-мест, за исключением случаев, предусмотренных частью 3 статьи 11 Федерального закона от 3 июля 2016 года № 237-ФЗ "О государственной кадастровой оценке", утвержденную постановлением Правительства Ленинградской области от 13 ноября 2023 года № 789

1. Строку 1010556 изложить в следующей редакции:

1010556	47:07:0602009:1712	397319,21
---------	--------------------	-----------

2. Строку 1016350 изложить в следующей редакции:

1016350	47:07:0602009:1713	1343622,50
---------	--------------------	------------

3. Строку 1020907 изложить в следующей редакции:

1020907	47:07:0602009:1714	1210470,72
---------	--------------------	------------

4. Строку 1028985 изложить в следующей редакции:

1028985	47:07:0000000:49301	1210470,72
---------	---------------------	------------

5. Строку 1124888 изложить в следующей редакции:

1124888	47:07:0602009:1709	672879,31
---------	--------------------	-----------

6. Строку 1138685 изложить в следующей редакции:

1138685	47:07:0602009:1694	427937
---------	--------------------	--------

7. Строку 1152739 изложить в следующей редакции:

1152739	47:07:0602009:1703	519790,37
---------	--------------------	-----------

8. Строку 1163189 изложить в следующей редакции:

"	1163189	47:07:0602009:1696	427937	"
---	---------	--------------------	--------	---

9. Строку 1163557 изложить в следующей редакции:

"	1163557	47:07:0602009:1706	545423,87	"
---	---------	--------------------	-----------	---

10. Строку 1204552 изложить в следующей редакции:

"	1204552	47:07:0602009:1707	571769,40	"
---	---------	--------------------	-----------	---

11. Строку 1220497 изложить в следующей редакции:

"	1220497	47:07:0602009:3527	403015,55	"
---	---------	--------------------	-----------	---

12. Строку 1232364 изложить в следующей редакции:

"	1232364	47:07:0602009:1698	518366,28	"
---	---------	--------------------	-----------	---

13. Строку 1262548 изложить в следующей редакции:

"	1262548	47:07:0602009:1705	423664,75	"
---	---------	--------------------	-----------	---

14. Строку 1282014 изложить в следующей редакции:

"	1282014	47:07:0602009:1704	405151,67	"
---	---------	--------------------	-----------	---

15. Строку 1306038 изложить в следующей редакции:

"	1306038	47:07:0602009:1710	595978,82	"
---	---------	--------------------	-----------	---

16. Строку 1328000 изложить в следующей редакции:

"	1328000	47:07:0602009:1708	598114,94	"
---	---------	--------------------	-----------	---

17. Строку 1459436 изложить в следующей редакции:

"	1459436	47:07:0602009:1699	561800,82	"
---	---------	--------------------	-----------	---

18. Строку 1473794 изложить в следующей редакции:

"	1473794	47:07:0602009:1701	662198,69	"
---	---------	--------------------	-----------	---

19. Строку 1513599 изложить в следующей редакции:

"	1513599	47:07:0602009:1711	517654,24	"
---	---------	--------------------	-----------	---

20. Строку 1527086 изложить в следующей редакции:

"	1527086	47:07:0602009:1695	407287,80	"
---	---------	--------------------	-----------	---

21. Строку 1548413 изложить в следующей редакции:

"	1548413	47:07:0602009:1702	571769,40	"
---	---------	--------------------	-----------	---

22. Строку 1636413 изложить в следующей редакции:

"	1636413	47:07:0602009:1697	415120,25	"
---	---------	--------------------	-----------	---

23. Строку 1701144 изложить в следующей редакции:

"	1701144	47:07:0602009:1700	614491,90	"
---	---------	--------------------	-----------	---