ПРОЕКТ

**ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

**ПОСТАНОВЛЕНИЕ**

от «\_\_\_»\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_\_ 2025 года №\_\_\_\_

|  |
| --- |
| **О внесении изменений в постановление Правительства****Ленинградской области от 9 декабря 2021 года № 799****«Об утверждении Положения о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, на территории Ленинградской области»** |

В целях приведения нормативных правовых актов Ленинградской области в соответствие с действующим федеральным законодательством Правительство Ленинградской области постановляет:

1. Внести в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, на территории Ленинградской области, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 9 декабря 2021 года № 799, изменения согласно приложению к настоящему постановлению.

2. Контроль за исполнением настоящего постановления возложить на заместителя Председателя Правительства Ленинградской области по строительству и жилищно-коммунальному хозяйству.

|  |  |
| --- | --- |
| ГубернаторЛенинградской области |  А.Дрозденко |

ПРИЛОЖЕНИЕ

к постановлению Правительства

Ленинградской области

от «\_\_»\_\_\_\_2025 № \_\_\_\_\_

**Изменения, которые вносятся в Положение о региональном государственном контроле (надзоре) за деятельностью жилищно-строительного кооператива, связанной с привлечением средств членов кооператива для строительства многоквартирного дома, на территории Ленинградской области, утвержденное постановлением Правительства Ленинградской области от 9 декабря 2021 года № 799**

1. Подпункт 7 пункта 1.2 изложить в следующей редакции:

«7) ЕРКНМ – единый реестр контрольных (надзорных) мероприятий, формирование и ведение которого предусмотрено Федеральным законом от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ);»;

2. в пункте 1.4 слова «Федерального закона от 31 июля 2020 года № 248-ФЗ «О государственном контроле (надзоре) и муниципальном контроле в Российской Федерации» (далее – Федеральный закон № 248-ФЗ)» заменить на «Федерального закона № 248-ФЗ»;

3. пункт 7.2 изложить в следующей редакции:

«7.2. По окончании проведения контрольного (надзорного) мероприятия составляется акт контрольного (надзорного) мероприятия (далее – акт). В случае выявления по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований акт составляется по типовой форме, утвержденной нормативным правовым актом федерального органа исполнительной власти, осуществляющего функции по выработке государственной политики и нормативно-правовому регулированию в сфере государственного контроля (надзора) и муниципального контроля. В акте указывается, какое именно обязательное требование нарушено, каким нормативным правовым актом и его структурной единицей оно установлено. В случае устранения выявленного нарушения до окончания проведения контрольного (надзорного) мероприятия в акте указывается факт его устранения. Документы, иные материалы, являющиеся доказательствами нарушения обязательных требований, приобщаются к акту.

В случае отсутствия выявленных по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия без взаимодействия с контролируемым лицом нарушений обязательных требований акт составляется по типовой форме, утвержденной нормативным правовым актом комитета.»;

4. пункт 7.3 изложить в следующей редакции:

«7.3. Оформление акта производится на месте проведения контрольного (надзорного) мероприятия в день окончания проведения такого мероприятия либо не позднее дня, следующего за днем окончания проведения такого мероприятия, если составление акта на месте проведения такого мероприятия невозможно по причинам, установленным Федеральным законом № 248-ФЗ, если иной порядок оформления акта не установлен названным законом или Правительством Российской Федерации.

В случае выявления по результатам проведения контрольного (надзорного) мероприятия нарушений обязательных требований, соответствующие сведения подлежат внесению в ЕРКНМ в срок, установленный нормативным правовым актом Правительства Российской Федерации.».