

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

15 октября 2025 года

№ 257-р

Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, бул. Кутузова, уч.15, заявитель ООО «Специализированный застройщик «Центр-Гарант», в индивидуальном порядке»

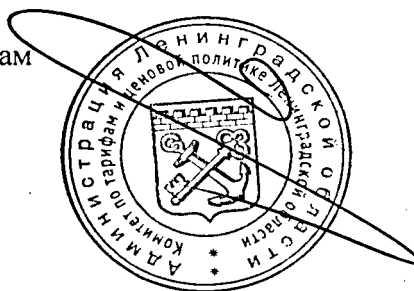
В соответствии с Федеральным законом от 27 июля 2010 года № 190-ФЗ «О теплоснабжении», постановлением Правительства РФ от 30 ноября 2021 года № 2115 «Об утверждении Правил подключения (технологического присоединения) к системам теплоснабжения, включая правила недискриминационного доступа к услугам по подключению (технологическому присоединению) к системам теплоснабжения, Правил недискриминационного доступа к услугам по передаче тепловой энергии, теплоносителя, а также об изменении и признании утратившими силу некоторых актов Правительства Российской Федерации и отдельных положений некоторых актов Правительства Российской Федерации», постановлением Правительства Российской Федерации от 22 октября 2012 года № 1075 «О ценообразовании в сфере теплоснабжения», приказом Федеральной службы по тарифам от 13 июня 2013 года № 760-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых цен (тарифов) в сфере теплоснабжения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, на основании заявления акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» от 11.07.2025 № 2002 и протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 15 октября 2025 года № 36

1. Установить плату за подключение к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства «Многokвартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, бул. Кутузова, уч.15, заявитель ООО «Специализированный застройщик «Центр-Гарант», в индивидуальном порядке» в размере 8 507,63 тыс. рублей (без учета НДС) согласно приложению № 1 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин



Приложение
к распоряжению комитета по
тарифам и ценовой политике
Ленинградской области
от 15 октября 2025 года № 254-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к системе теплоснабжения акционерного общества «Выборгтеплоэнерго» объекта капитального строительства «Многоквартирный жилой дом со встроенными помещениями и подземной автостоянкой» по адресу Ленинградская область, Выборгский муниципальный район, г. Выборг, бул. Кутузова, уч.15, заявитель ООО «Специализированный застройщик «Центр-Гарант», в индивидуальном порядке»

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Стоимость подключения
1	2	3	4
1	Плата за подключение объекта заявителя при отсутствии технической возможности (определяется как произведение строки 5 на строку 2.2 с последующим суммированием строк 2.3 и строки 4), в том числе:	тыс. руб.	8 507,63
2	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (определяется как произведение строки 2.1 и строки 2.2)	тыс. руб.	0,0
2.1	Расходы на проведение мероприятий по подключению объектов заявителей (П1)	тыс. руб./ Гкал/ч	0,0
2.2	Подключаемая тепловая нагрузка объекта заявителя	Гкал/ч	1,37319
3	Расходы на создание (реконструкцию) тепловых сетей от существующих тепловых сетей или источников тепловой энергии до точки подключения объекта заявителя (включая проектирование), в том числе:	тыс. руб.	8 507,63
3.1	Надземная (наземная) прокладка	тыс. руб.	0,0
3.2	Подземная прокладка, в том числе:	тыс. руб.	8 507,63
3.2.1	канальная прокладка	тыс. руб.	1420,13
	диаметр труб Ду 80	тыс. руб.	1420,13
3.2.2	бесканальная прокладка	тыс. руб.	6129,61
	диаметр труб Ду 150	тыс. руб.	3797,55
	диаметр труб Ду 125	тыс. руб.	1024,12
	диаметр труб Ду 80	тыс. руб.	1307,94
4	Расходы на создание (реконструкцию) источников тепловой энергии и (или) развитие существующих источников тепловой энергии и (или) тепловых сетей (определяется как сумма строк 4.1, 4.2, 4.3 и строки 4.4)	тыс. руб.	0,0
5	Налог на прибыль (Н)	тыс. руб./Гкал/ч	0,0