



№ 205210-2025-9876
от 10.11.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 10 ноября 2025 года № 938

О внесении изменений в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

Внести в постановление Правительства Ленинградской области от 30 сентября 2025 года № 823 "Об утверждении перечня объектов и распределения субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов и о признании утратившим силу постановления Правительства Ленинградской области от 31 января 2025 года № 95" следующие изменения:

приложение 1 (Перечень объектов государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области") изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему постановлению;

приложение 2 (Распределение субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области" на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов) изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему постановлению.

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко

УТВЕРЖДЕН
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 30 сентября 2025 года № 823
(в редакции постановления
Правительства Ленинградской области
от 10 ноября 2025 года № 938)
(приложение 1)

ПЕРЕЧЕНЬ
объектов государственной программы Ленинградской области
"Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области"

№ п/п	Наименование и местонахождение объекта	Проектная мощность	Срок реали- зации	Информация о состоянии проектно- сметной документации	Утверж- денная и (или) прогнози- руемая сметная стоимость объекта (тыс. руб.)	Бюджето- получатель	Заказчик	Финан- совый год	Планируемый объем финансирования (тыс. руб.)					Факти- ческие расходы на созда- ние объекта (нараста- ющим итогом) по состо- янию на 1 января 2025 года
									всего	в том числе				
										федеральный бюджет	областной бюджет	местные бюджеты	прочие ис- точ- ники	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
1	Строительство автомобильной дороги общего пользования местного значения в границах муниципального образования "Дубровское городское поселение"	1,56 км	2025	В стадии разработки	124416,1 (в ценах 2025 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания "Дубров- ское городское	Админи- страция муници- пального образо- вания "Дубров- ское городское	2025	15864, 56500		15705, 91400	158, 65100		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	к земельным участкам, выделенным по 105-оз и 75-оз, в северо-западной части МО "Дубровское городское поселение" Всеволожского муниципального района Ленинградской области					поселение "Всеволожского муниципального района Ленинградской области	поселение "Всеволожского муниципального района Ленинградской области							
1.1	ПИР							2025	15864,56500		15705,91400	158,65100		
2	Строительство внутриквартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан по 75-оз и 105-оз на территории, расположенной в дер. Назия Приладожского городского поселения Кировского района Ленинградской области и ограниченной ул. Рыночная, ул. Староладожский канал, границей дер. Назия, границами объектов туристско-рекреационной инфраструктуры	3,90 км	2025	В стадии разработки	257353,84 (в ценах 2024 года)	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	2025	15513,97000		15358,82700	155,14300		
2.1	ПИР							2025	15513,97000		15358,82700	155,14300		
3	Строительство внутриквартальных проездов к земельным участкам, выделенным льготной категории граждан	3,05 км	2025	В стадии разработки	211752,82 (в ценах 2025 года)	Администрация муниципального образо-	Администрация муниципального образо-	2025	7300,00000		7154,00000	146,00000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	по 75-оз и 105-оз, с восточной стороны г.п. Синявино Синявинского городского поселения Кировского муниципального района Ленинградской области на территории кадаст- рового квартала № 47:16:0434001					вания Синя- винское городское поселение Киров- ского муници- пального района Ленин- градской области	вания Синя- винское городское поселение Киров- ского муници- пального района Ленин- градской области							
3.1	ПИР							2025	7300, 00000		7154, 00000	146, 00000		
4	Проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, расположенных по адресу: в границах квартала 47:07:0953002 на территории МО Романовское сельское поселение, местечко Углово Всеволожского муниципального района Ленинградской области	2,355 км	2025	В стадии разработки	206069,3 (в ценах 2025 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Рома- новское сельское поселение Всево- ложского муници- пального района Ленин- градской области	Админи- страция муници- пального образо- вания Рома- новское сельское поселение Всево- ложского муници- пального района Ленин- градской области	2025	11628, 76000		9000, 00031	2628, 75969		
4.1	ПИР							2025	11628, 76000		9000, 00031	2628, 75969		
5	Строительство объектов дорожной сети с системой водоотведения	1,703 км	2025	В стадии разработки	269000,000 (в ценах 2025 года)	Админи- страция муници- пального	Админи- страция муници- пального	2025	5000, 00000		4550, 00000	450, 00000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	поверхностных вод автомобильных дорог и сети наружного (уличного) освещения по адресу: Ленинградская область, Тосненский район, г.п. Форносово, ул. Сосновая, ул. Дачная					образо- вания Форно- совское городское поселение Тоснен- ского муници- пального района Ленин- градской области	образо- вания Форно- совское городское поселение Тоснен- ского муници- пального района Ленин- градской области							
5.1	ПИР							2025	5000, 00000		4550, 00000	450, 00000		
6	Строительство внутриквартальных проездов с канализационными сетями квартала малоэтажной застройки в районе ГК "Искра", г. Сосновый Бор	2,042 км	2021 – 2025	ГАУ "Управление повторной государ- ственной экспертизы Ленинградской области" от 12 апреля 2021 года № 47-1-1-3- 017908-2021	121039,46 (в ценах 2020 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Сосново- борский городской округ Ленин- градской области	Админи- страция муници- пального образо- вания Сосново- борский городской округ Ленин- градской области	2025	107108, 93900		80522, 70542	26586, 23358		48941,341
6.1	СМР							2025	107108, 93900		80522, 70542	26586, 23358		
7	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на земельном участке с кадастровым № 47:14:0501007:116, расположенном	0,373 км	2023 – 2026	Положительное заключение государ- ственной экспертизы от 18 августа 2023 года № 47-1-1-3-	25248,43 (в ценах III квартала 2022 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Аннин- ское	Админи- страция муници- пального образо- вания Аннин- ское	2025 – 2026	25966, 45190		23317, 87400	2648, 57790		2940,0

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	в д. Рюмки, МО Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			0488-2023		городское поселение Ломоно- совского муници- пального района Ленин- градской области	городское поселение Ломоно- совского муници- пального района Ленин- градской области							
7.1	СМР							2025	5193, 29190		4622, 03000	571, 26190		
								2026	20773, 16000		18695, 84400	2077, 31600		
8	Строительство дорожно-транспортной инфраструктуры мкр. Сайменский с устройством улиц, дорог, наружного освещения, для земельных участков, предоставляемых в г. Выборг в соответствии с областным законом от 14 октября 2008 года № 105-оз, в г. Выборг (включая инженерные изыскания и проект планировки и межевания территории). 1 этап	4,846 км	2025 – 2027	Положительное заключение государ- ственной экспертизы от 25 ноября 2020 года № 47-1-1-3- 059691-2020	308435,09 (в ценах II квартала 2020 года)	Админи- страция муници- пального образо- вания Выборг- ское городское поселение Выборг- ского муници- пального района Ленин- градской области	Админи- страция муници- пального образо- вания Выборг- ское городское поселение Выборг- ского муници- пального района Ленин- градской области	2025 – 2027	393724, 70370		358985, 74520	34738, 95850		
8.1	СМР							2025	78724, 94750		72426, 94900	6297, 998500		
								2026	157499, 87810		143279, 39810	14220, 48000		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
								2027	157499, 87810		143279, 39810	14220, 48000		
9	Строительство инженерной и транспортной инфраструктуры микрорайона Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	0,876 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 18 марта 2024 года № 47-1-1-3-011551-2024	252249,5 (в ценах II квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	2025 – 2027	239999, 99930		129999, 99930	110000, 00000		8489,8
9.1	СМР							2025	44000, 8540		24000, 85400	20000, 0000		
								2026	95998, 5865		51998, 58650	44000, 0000		
								2027	100000, 5588		54000, 55880	46000, 00000		
10	Инженерно-транспортное обеспечение комплекса индивидуального жилищного строительства микрорайона Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле Ленинградской области	0,383 км	2024 – 2026	Положительное заключение государственной экспертизы от 12 сентября 2024 года № 47-1-1-3-053521-2024	36603,53 (в ценах III квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района	Администрация муниципального образования Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района	2025 – 2026	35565, 0026		33075, 27260	2489, 73000		2309,8

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
						Ленин-градской области	Ленин-градской области							
10.1	СМР							2025	7113, 03400		6615, 05400	497, 98000		
								2026	28451, 96860		26460, 21860	1991, 75000		
11	Строительство улично-дорожной сети, ливневой канализации и сетей наружного электроснабжения на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, для индивидуальной жилой застройки по адресу: Ленинградская область, Кировский район, г. Отрадное, мкр. Ивановская	2,1826 км	2025 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы от 23 апреля 2025 года № 47-1-1-3-022073-2025	279516,16	Администрация муниципального образования Отраденское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградский области	Администрация муниципального образования Отраденское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградский области	2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 2037		
11.1	ПИР							2025	8374, 33848		7788, 13478	586, 20370		
12	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры (улично-дорожная сеть, водоотведение, наружное освещение) в массиве "Семейный", г. Всеволожск	5,4 км	2025 – 2027	В стадии разработки	Не установлена	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленин-	Администрация муниципального образования Всеволожский муниципальный район Ленин-	2025	15459, 62000		11811, 14968	3648, 47032		

1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
						градской области	градской области							
12.1	ПИР							2025	15459,620		11811,14968	3648,47032		
13	Строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры на площади 5,95 га в массиве вблизи д. Александровка, (г.п. Тайцы, ул. Дудергофская, ул. Александра Невского, ул. Можайская)	1,285 км	2024 – 2026	Положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию от 18 июня 2024 года № 47-1-1-3-030762-2024	190780,49 (с НДС) в ценах II квартала 2023 года	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Администрация муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	2025 – 2026	183300,49570		174135,4649	9165,0308		5767,7
13.1	СМР							2025	54852,66970		52240,63970	2612,03000		
								2026	128447,82600		121894,82520	6553,00080		
14	Завершение строительства дорожно-транспортной инфраструктуры мкр. Калининский с устройством улиц, дорог, наружного освещения, для земельных участков, предоставляемых в г. Выборг в соответствии с областным законом от 14.10.2008 г. № 105-оз (включая инженерные изыскания)	2,384 км	2024 – 2027	Положительное заключение государственной экспертизы на проектно-сметную документацию от 22 октября 2024 года № 47-1-1-3-062143-2024	264873,85 (в ценах IV квартала 2023 года)	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	Администрация муниципального образования Выборгское городское поселение Выборгского муниципального района Ленинградской области	2025 – 2027	248269,21000		142743,88658	105525,32342		8712,1

1	2	3.	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15
	и проект межевания территории)					области	области							
14.1	СМР							2025	49653,84200		28487,78880	21166,053200		
								2026	99154,21270		56975,57760	42178,635100		
								2027	99461,15530		57280,52018	42180,63512		
	Всего по мероприятию							2025	425788,83158		340284,04669	85504,78489		
								2026	530325,63190		419304,45000	111021,18190		
								2027	356961,59220		254560,47708	102401,11512		
	Итого по мероприятию							2025 – 2027	1313076,05568		1014148,97377	298927,08191		

УТВЕРЖДЕНО
постановлением Правительства
Ленинградской области
от 30 сентября 2025 года № 823
(в редакции постановления
Правительства Ленинградской области
от 10 ноября 2025 года № 938)
(приложение 2)

РАСПРЕДЕЛЕНИЕ

субсидий из областного бюджета Ленинградской области бюджетам муниципальных образований
Ленинградской области на проектирование и строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры
на земельных участках, предоставленных бесплатно гражданам, в рамках государственной программы
Ленинградской области "Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан
на территории Ленинградской области" на 2025 год и на плановый период 2026 и 2027 годов

№ п/п	Наименование муниципального образования	Наименование массива (микрорайона), в котором осуществляется строительство объектов	Размер субсидии (тыс. рублей)		
			2025 год	2026 год	2027 год
1	2	3	4	5	6
Субсидии на проектирование объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
1	Дубровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Массив в северо-западной части Дубровского городского поселения	15705,91400		
2	Приладожское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив в дер. Назия Приладожского городского поселения	15358,82700		
3	Синявинское городское поселение Кировского муниципального района Ленинградской области	Массив с восточной стороны г.п. Синявино на территории кадастрового квартала № 47:16:0434001	7154,00000		
4	Романовское сельское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области	Массив "местечко Углово"	9000,00031		

1	2	3	4	5	6
5	Форносовское городское поселение Тосненского муниципального района Ленинградской области	Массив по ул. Сосновая, ул. Дачная в г.п. Форносово	4550,00000		
Субсидии на строительство объектов инженерной и транспортной инфраструктуры					
6	Сосновоборский городской округ Ленинградской области	Район ГК "Искра". Этап № 2	40000,00000		
7	Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области	Массив в д. Рюмки Аннинского городского поселения	4622,03000	18695,84400	
8	"Город Выборг" Выборгского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Сайменский, г. Выборг	72426,94900	143279,39810	143279,39810
9	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Мкр. Заячий Ремиз, квартал № 9, г. Гатчина	24000,85400	51998,58650	54000,55880
10	Лодейнопольское городское поселение Лодейнопольского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Каномский 1, второй этап, в г. Лодейное Поле	6615,05400	26460,21860	
11	Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области	Массив в д. Александровка, ул. Дудергофская, ул. Александра Невского, ул. Можайская, Таицкое городское поселение	52240,63970	121894,82520	
12	"Город Выборг" Выборгского муниципального района Ленинградской области	Мкр. Калининский, г. Выборг	28487,78880	56975,57760	57280,52018
Итого			280162,05681	419304,45000	254560,47708