

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

РАСПОРЯЖЕНИЕ

17 ноября 2025 года

№ 330-р

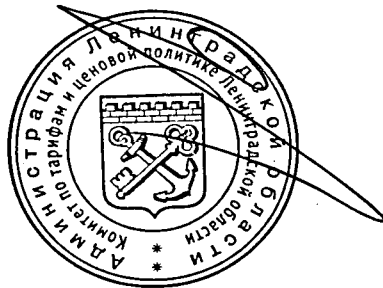
О внесении изменений в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 12.08.2024 № 286-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0722001:105087 - 47:07:0722001:105089, 47:07:0000000:94697, 7:07:0722001:105098, 47:07:0722001:105100 - 47:07:0722001:105105, 47:07:0000000:92829, 47:07:0711004:35, 47:07:0711004:449, 47:07:0711004:2415, 47:07:0711002:55, 47:07:0711004:2196, 47:07:0000000:95431, 47:07:0711004:507, 47:07:0711002:2, 47:07:0711004:8, 47:07:0711003:73, 47:07:0711003:9, 47:07:0711002:38, 47:07:0711004:69, 47:07:0711003:37, 47:07:0711004:2622, 47:07:0711004:2619) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 30 ноября 2021 года № 2130 «Правила подключения (технологического присоединения) объектов капитального строительства к централизованным системам горячего водоснабжения, холодного водоснабжения и (или) водоотведения», приказом Федеральной службы по тарифам от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом Министерства регионального развития Российской Федерации от 15 февраля 2011 года № 47 «Об утверждении Методических указаний по расчету тарифов и надбавок в сфере деятельности организаций коммунального комплекса», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 17 ноября 2025 года № 43 :

1. Внести изменения в распоряжение комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области 12.08.2024 № 286-р «Об установлении платы за подключение (технологическое присоединение) к централизованным системам холодного водоснабжения и водоотведения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0722001:105087 - 47:07:0722001:105089, 47:07:0000000:94697, 7:07:0722001:105098, 47:07:0722001:105100 - 47:07:0722001:105105, 47:07:0000000:92829, 47:07:0711004:35, 47:07:0711004:449, 47:07:0711004:2415, 47:07:0711002:55, 47:07:0711004:78, 47:07:0000000:95431, 47:07:0711004:507, 47:07:0711002:2, 47:07:0711004:8, 47:07:0711003:73, 47:07:0711003:9, 47:07:0711002:38, 47:07:0711004:69, 47:07:0711003:37, 47:07:0711004:2622, 47:07:0711004:2619) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области, в индивидуальном порядке» изложив приложения в новой редакции, согласно приложениям 1 - 5 к настоящему распоряжению.

2. Настоящее распоряжение вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Приложение 1
к распоряжению комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 17.11.2025 № 330-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе холодного водоснабжения общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0722001:105087- 47:07:0722001:105089, 47:07:0000000:94697, 7:07:0722001:105098, 47:07:0722001:105100 - 47:07:0722001:105105, 47:07:0000000:92829, 47:07:0711004:35, 47:07:0711004:449, 47:07:0711004:2415, 47:07:0711002:55, 47:07:0711004:78, 47:07:0000000:95431, 47:07:0711004:507, 47:07:0711002:2, 47:07:0711004:8, 47:07:0711003:73, 47:07:0711003:9, 47:07:0711002:38, 47:07:0711004:69, 47:07:0711003:37, 47:07:0711004:2622, 47:07:0711004:2619) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	291 216,98
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	4 154,33

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 2
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 14.11.2025 № 330-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (хозяйственно-бытовые сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0722001:105087 - 47:07:0722001:105089, 47:07:0000000:94697, 7:07:0722001:105098, 47:07:0722001:105100 - 47:07:0722001:105105, 47:07:0711004:35, 47:07:0711004:449, 47:07:0711004:2415, 47:07:0711002:55, 47:07:0711004: 47:07:0711004:78, 47:07:0000000:95431, 47:07:0711004:507, 47:07:0711002:2, 47:07:0711004:8, 47:07:0711003:73, 47:07:0711003:9, 47:07:0711002:38, 47:07:0711004:69, 47:07:0711003:37, 47:07:0711004:2622, 47:07:0711004:2619) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	319 205,13
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	1 995,84

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 3
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 17.11.2025 № 330-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (хозяйственно-бытовые сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объекта капитального строительства: «района» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, деревня Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах 1.2 и 1.3 на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0000000:92829, заявителем по которому выступает муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	49 788,45
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	93,89

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 4
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 17.11.2025 № 330-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объектов капитального строительства, расположенных на территории деревни Новое Девяткино (кадастровые номера земельных участков 47:07:0722001:105087 - 47:07:0722001:105089, 47:07:0000000:94697, 7:07:0722001:105098, 47:07:0722001:105100 - 47:07:0722001:105105, 47:07:0711004:35, 47:07:0711004:449, 47:07:0711004:2415, 47:07:0711002:55, 47:07:0711004: 47:07:0711004:78, 47:07:0000000:95431, 47:07:0711004:507, 47:07:0711002:2, 47:07:0711004:8, 47:07:0711003:73, 47:07:0711003:9, 47:07:0711002:38, 47:07:0711004:69, 47:07:0711003:37, 47:07:0711004:2622, 47:07:0711004:2619) муниципального образования «Новодевяткинское сельское поселение» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	137 049,35
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	327,22

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость

Приложение 5
к распоряжению комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области
от 17.11.2025 № 330-р

Плата за подключение (технологическое присоединение) к централизованной системе водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ВКС-Инвест» (ИНН 7804600032) объекта капитального строительства:
«Общеобразовательная школа на 1120 мест в дер. новое Девяткино Всеволожского района» по адресу: Ленинградская область, Всеволожский район, Новодевяткинское сельское поселение, деревня Новое Девяткино, микрорайон 1, в границах 1.2 и 1.3 на земельном участке с кадастровым номером 47:07:0000000:92829, заявителем по которому выступает муниципальное казенное учреждение «Единая служба заказчика» Всеволожского муниципального района Ленинградской области

№ п/п	Наименование	Единица измерения	Значение*
1	2	3	4
1.	Расходы, связанные с подключением (технологическим присоединением)	тыс. руб.	
2.	Структура расходов		
2.1	Расходы, относимые на ставку за протяженность сети	тыс. руб.	
2.2	Расходы, относимые на ставку за подключаемую нагрузку	тыс. руб.	
2.3	Расходы на строительство и модернизацию существующих объектов, учитываемые при установлении индивидуальной платы за подключение	тыс. руб.	45 060,12
3.	Протяженность сетей	км	
3.1	Протяженность вновь создаваемых	км	
3.1.1	Протяженность сетей диаметром 40 мм и менее	км	
3.1.2	протяженность сетей диаметром от 40 мм до 70 мм (включительно)	км	
3.1.3	протяженность сетей диаметром от 70 мм до 100 мм (включительно)	км	
3.1.4	протяженность сетей диаметром от 100 мм до 150 мм (включительно)	км	
3.1.5	протяженность сетей диаметром от 150 мм до 200 мм (включительно)	км	
3.1.6	протяженность сетей диаметром от 200 мм до 250 мм (включительно)	км	
3.1.7	протяженность сетей диаметром от 250 мм и более	км	
4.	Подключаемая нагрузка	куб.м./сут	27,58

* Плата указана без учета налога на добавленную стоимость