



№ 206005-2025-10255
от 17.11.2025

ПРАВИТЕЛЬСТВО ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПОСТАНОВЛЕНИЕ

от 17 ноября 2025 года № 954

**О внесении изменений в постановления Правительства
Ленинградской области от 22 марта 2012 года № 83
"Об утверждении Региональных нормативов
градостроительного проектирования Ленинградской
области" и от 4 декабря 2017 года № 525 "Об утверждении
местных нормативов градостроительного проектирования"**

Правительство Ленинградской области п о с т а н о в л я е т :

1. Внести в Региональные нормативы градостроительного проектирования Ленинградской области, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 22 марта 2012 года № 83, изменение, изложив пункт 15 в следующей редакции:

"15. Расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых в непосредственной близости от отдельно стоящих объектов капитального строительства в границах жилых и общественно-деловых зон, расчетные показатели минимально допустимого количества машино-мест для парковки легковых автомобилей на стоянках автомобилей, размещаемых у границ лесопарков, зон отдыха и курортных зон, расчетные показатели минимально допустимой площади озелененных территорий общего пользования в границах муниципальных округов, городских округов и поселений, расчет количества парковочных мест для средств индивидуальной мобильности содержатся в местных нормативах градостроительного проектирования."

2. Внести в местные нормативы градостроительного проектирования, утвержденные постановлением Правительства Ленинградской области от 4 декабря 2017 года № 525, следующие изменения:

дополнить пунктом 2.3.48 следующего содержания:

"2.3.48. Расчет количества парковочных мест для средств индивидуальной мобильности определяется в соответствии

с Приложением Т СП 396.1325800.2018 "Улицы и дороги населенных пунктов. Правила градостроительного проектирования", утвержденного приказом Министерства строительства и жилищно-коммунального хозяйства Российской Федерации от 1 августа 2018 года № 474/пр.;"

в позиции "Примечание" пункта 2.6.10 в сноске "<*****>";

абзац третий изложить в следующей редакции:

"не менее 50% парковочных мест постоянного хранения размещается непосредственно в границах земельных участков многоквартирных домов и не более 50% – в пределах пешеходной доступности, принятой по существующим и (или) планируемым общедоступным пешеходным связям и не превышающей 800 метров, при соблюдении одного из следующих условий:";

подпункт "б" изложить в следующей редакции:

"б) не менее 50% парковочных мест постоянного хранения размещается с использованием подземного и наземного пространства в границах земельных участков многоквартирных домов и не более 50% – в пределах пешеходной доступности, не превышающей 800 метров, на земельном участке, принадлежащем застройщику."

Губернатор
Ленинградской области



А.Дрозденко