



АДМИНИСТРАЦИЯ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

КОМИТЕТ ПО СТРОИТЕЛЬСТВУ

П Р И К А З

от «21» ноября 2025 года

№ 20

**О внесении изменений в приказ
комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7
«Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям,
нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на
приобретение (строительство) жилья и их использования»**

В целях приведения в соответствие с постановлением Правительства Российской Федерации от 17 декабря 2010 г. № 1050 «О реализации отдельных мероприятий государственной программы Российской Федерации «Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами граждан Российской Федерации» и постановлением Правительства Ленинградской области от 14 ноября 2013 г. № 407 «Об утверждении государственной программы Ленинградской области «Формирование городской среды и обеспечение качественным жильем граждан на территории Ленинградской области», п р и к а з ы в а ю:

1. Внести изменения в Положение о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7, согласно приложению к настоящему приказу.

2. Контроль за исполнением настоящего приказа оставляю за собой.

Председатель комитета

В.Лазуткин

Государственный регистрационный номер: 20
Дата государственной регистрации: 21.11.2025

УТВЕРЖДЕНЫ

Приказом
комитета по строительству
Ленинградской области
от «21» 11 2025 г. № 20

(приложение)

Изменения,

которые вносятся в Положение о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования, утвержденное приказом комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7

1. Пункт 2.3 дополнить подпунктом «г)» следующего содержания:

«г) постоянное проживание членов молодой семьи на территории Ленинградской области в общей сложности не менее пяти лет (не распространяется на детей в возрасте до пяти лет).».

2. Пункт 2.5 изложить в следующей редакции:

«2.5. Основаниями для отказа в признании молодой семьи участницей Мероприятия являются основания, установленные пунктом 22 Правил, а также несоответствие требованиям пункта 2.3 настоящего Положения.».

3. Абзац второй пункта 4.2 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.».

4. Пункт 5.2 дополнить подпунктами «к», «л» следующего содержания:

«к) копия документа, подтверждающего участие одного или обоих супругов молодой семьи либо одного родителя в неполной молодой семье в специальной военной операции;

л) копия свидетельства о смерти супруга (супруги), принимавшего (принимавшей) участие в специальной военной операции.».

5. Абзац второй пункта 7.1 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.».

6. Абзац второй пункта 8.2 изложить в следующей редакции:

«в первую группу включаются молодые семьи – участники Мероприятия, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 г., во вторую – молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г., в третью группу – молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции, в четвертую группу – остальные молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 г.».

7. Приложение 3 к Положению изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приложению.

8. Приложение 5 к Положению изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приложению.

9. Приложение 6 к Положению изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приложению.

Приложение 1

Приложение 3
к Положению
(Форма)

Список молодых семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации»

(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи, имеющих право на получение социальной выплаты						Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 г.) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 г.)	Дата и номер решения о признании молодой семьи имеющей средства в размере, достаточном для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Дата и номер решения о признании молодой семьи участником основного мероприятия		
	количество членов семьи	ФИО	родственные отношения	паспорт гражданина Российской Федерации или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет		число, месяц, год рождения				свидетельство о браке	
				серия, номер	кем, когда выдан(о)					серия, номер	кем, когда выдано
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12
I. Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года											
II. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года											
III. Молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции											
IV. Молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года											

(должность лица, сформировавшего список) (подпись) (расшифровка подписи)

Глава администрации муниципального образования _____ / " ____ " ____ 20 ____ года

М.П. (подпись) (расшифровка подписи)

Приложение 2

Приложение 5
к Положению
(Форма)

Список молодых семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить
социальную выплату в 20__ году

(наименование муниципального образования)

№ п/п	Данные о членах молодой семьи, имеющих право на получение социальной выплаты										Документ, подтверждающий регистрацию в системе индивидуального (персонифицированного) учета (СНИЛС)	Дата постановки на учет в качестве нуждающегося в улучшении жилищных условий (до 1 марта 2005 года) или дата признания нуждающимся в улучшении жилищных условий (после 1 марта 2005 года)	Дата решения о признании молодой семьи имеющей средства в размере, достаточном для оплаты расчетной стоимости жилья в части, превышающей размер предоставляемой социальной выплаты	Дата и номер решения о признании молодой семьи участником мероприятия	Орган местного самоуправления, на основании решения которого молодая семья включена в список участников мероприятия	Расчетная стоимость жилья на дату составления списка			Размер средств местного бюджета
	кол-во членов семьи	фамилия, имя, отчество (при наличии)	родственные отношения	паспорт гражданина РФ или свидетельство о рождении несовершеннолетнего, не достигшего 14 лет	число, месяц, год рождения	свидетельство о браке	серия номер	кем, когда выдано	с/м	кв. м						руб.	размер общей площади жилого помещения (кв. м)	итого (гр. 15 х гр. 16) (руб.)	
1	2	3	4	5	6	7	8	9	10	11	12	13	14	15	16	17	18		
I. Молодые семьи, поставленные на учет в качестве нуждающихся в улучшении жилищных условий до 1 марта 2005 года																			
II. Молодые семьи, имеющие трех и более детей, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года																			
III. Молодые семьи, в которых один или оба супруга либо один родитель в неполной молодой семье принимают (принимали) участие в специальной военной операции, а также неполные молодые семьи, состоящие из не вступившей (не вступившего) в повторный брак супруги (супруга) и одного ребенка и более лица, погибшего (умершего) в период участия в специальной военной операции																			
IV. Молодые семьи, признанные нуждающимися в улучшении жилищных условий после 1 марта 2005 года																			

[illegible]

Содержащиеся в списке сведения проверены на основании представленных гражданами документов. Достоверность сведений, правильность расчетов и подлинность прилагаемых документов гарантируются. Прилагается копия списка на электронном носителе (диске).

К списку прилагаются следующие документы:

- 1) копии документов, на основании которых указанные молодые семьи включены в список участников основного мероприятия.
- 2) выписка из ведомственной структуры расходов бюджета муниципального образования, подтверждающая объемы ассигнований, предусмотренных на финансирование мероприятий Мероприятия (в соответствии с графой 18).

(должность лица, сформировавшего список)

(подпись) (расшифровка)

Глава адміністрації

муниципального образования _____ / " " 20 ____ года

М.П. (подпись) (расшифровка)

Приложение 3

Приложение 6
к Положению
(Форма)

Сводный список молодых семей - участников мероприятия
по обеспечению жильем молодых семей федерального проекта «Содействие
субъектам Российской Федерации в реализации полномочий по оказанию
государственной поддержки гражданам в обеспечении жильем и оплате жилищно-
коммунальных услуг» государственной программы Российской Федерации
«Обеспечение доступным и комфортным жильем и коммунальными услугами
граждан Российской Федерации», изъявивших желание получить
социальную выплату в 20__ году, по Ленинградской области

[illegible]

(должность лица, сформировавшего список)

(ПОДПИСЬ)

(расшифровка подписи)

Председатель

комитета по строительству

Ленинградской области

_____/_____/_____"_____20____года

М.П.

(подпись)

(расшифровка подписи)

Экспертное заключение
по результатам антикоррупционной экспертизы проекта приказа комитета по
строительству Ленинградской области «О внесении изменений в приказ
комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7
«Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям,
нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на
приобретение (строительство) жилья и их использования»

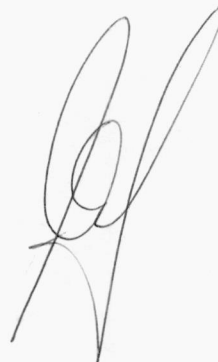
г. Санкт-Петербург

«21» 11 2025

Руководствуясь Федеральным законом от 17 июля 2009 года № 172-ФЗ «Об антикоррупционной экспертизе нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов», приказом комитета по строительству Ленинградской области от 28 сентября 2015 года № 25 «Об утверждении порядка проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов комитета по строительству Ленинградской области и признании утратившим силу приказа комитета по строительству Ленинградской области от 05.04.2010 года № 3» и в соответствии с Методикой проведения антикоррупционной экспертизы нормативных правовых актов и проектов нормативных правовых актов, утвержденной постановлением Правительства Российской Федерации от 26 февраля 2010 года № 96, главным специалистом – юрисконсультom сектора правового обеспечения административно-правового отдела комитета по строительству Ленинградской области Кравцовым М.А. проведена антикоррупционная экспертиза проекта приказа комитета по строительству Ленинградской области «О внесении изменений в приказ комитета по строительству Ленинградской области от 06 июля 2023 г. № 7 «Об утверждении Положения о порядке предоставления молодым семьям, нуждающимся в улучшении жилищных условий, социальных выплат на приобретение (строительство) жилья и их использования».

В представленном проекте коррупциогенные факторы, а также положения, которые не относятся к коррупциогенным факторам, но могут способствовать созданию условий для проявления коррупции, не выявлены.

Председатель комитета
по строительству
Ленинградской области



В.Лазуткин