

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

01 декабря 2025 года

№ 170 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 296-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 01 декабря 2025 года № 47

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 18 ноября 2022 года № 296-п «Об утверждении производственной программы на 2023-2027 годы, установлении тарифов на водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года», следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 3 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 170-п
Дата государственной регистрации: 01.12.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 170-п

Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания» в сфере водоотведения на 2023-2027 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «Первая коммунальная компания»
Местонахождение	Юридический адрес: 188660, Ленинградская область, Всеволожский район, дер. Мистолово, ул. Горная, д. 13, корп.2, лит. А, пом. 1Н. Почтовый адрес: 199004, г. Санкт-Петербург, малый пр. В.О., д. 22
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2023 по 31.12.2027

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№ п/п	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Водоотведение*						
1.1.	Выполнение работ по текущему ремонту	тыс. руб.	754,59	800,83	845,06	910,07	853,68
	Итого:		754,59	800,83	845,06	910,07	853,68

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Прием сточных вод, всего	тыс.м³	80,520	80,520	91,170	83,088	80,520
2.	Товарные стоки, всего	тыс.м³	80,520	80,520	91,170	83,088	80,520
3.	Объем сточных вод, поступивших на очистные сооружения	тыс.м³	80,520	80,520	91,170	83,088	80,520
4.	Объем сточных вод, прошедших очистку	тыс.м³	80,520	80,520	91,170	83,088	80,520

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	7 630,04	7 840,40	8 212,26	7 658,74	8 240,87

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№ п/п	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение*	01.01.2023	31.12.2027

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	куб. м.	80 520,00	80 520,00	91 170,00	83 088,00	80 520,00
1.2	Днн - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб сточных вод, не	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы						
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	7,12	7,12	7,12	7,12	7,12
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,696	0,696	0,696	0,696	0,696
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч					
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	куб. м.	80 520,00	80 520,00	91 170,00	83 088,00	80 520,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	56 010,00	56 010,00	63 418,18	57 829,00	56 010,00

3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	куб. м.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
-------	--	---------	------	------	------	------	------

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2023 год	2024 год	2025 год	2026 год	2027 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/куб.м	0,696	0,696	0,696	0,696	0,696
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт*ч/куб.м	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№ п/п	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения*» CALC.TARIFF.WATER			

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№ п/п	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2023 по 31.12.2027

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 170-п

**Тарифы на водоотведение общества с ограниченной ответственностью
«Первая коммунальная компания» с 1 декабря 2022 года по 31 декабря 2027 года**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ **
Для потребителей муниципального образования Бугровское городское поселение Всеволожского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.12.2022 по 31.12.2023	94,76
		с 01.01.2024 по 30.06.2024	94,76
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	99,98
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	90,08
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	90,08
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	90,08
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	98,46
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	102,29
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	102,40

* категория сточных вод - поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость