

**КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ
ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ**

ПРИКАЗ

01 декабря 2025 года

№ 175 -п

**Об утверждении производственной программы и установлении тарифов на водоотведение
(поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ЛКН»
на 2026 – 2030 годы**

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 01 декабря 2025 года № 47

приказываю:

1. Утвердить производственную программу в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2026-2030 годы, направленную по системе «Программное обеспечение для автоматизации функций тарифного регулирования Ленинградской области» (ПО «Тарифы») (Ранее РГИС «Тарифы») в редакции ЛенРТК с основными показателями согласно приложению 1 к настоящему приказу.
2. Утвердить долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период регулирования тарифов на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2026-2030 годы согласно приложению 2 к настоящему приказу.
3. Установить тарифы на водоотведение (поверхностные сточные воды) общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2026-2030 годы согласно приложению 3 к настоящему приказу.
4. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области



Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 175-п
Дата государственной регистрации: 01.12.2025

Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 175 -п

**Производственная программа общества с ограниченной ответственностью «ЛКН»
в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды) на 2026-2030 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Общество с ограниченной ответственностью «ЛКН»
Местонахождение	188507, Ленинградская область, Ломоносовский район, пос.Новоселье, Часть административного здания (корпус механизации), лит.А
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3, литер А
Период реализации производственной программы	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки поверхностных сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Показатели	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Водоотведение*						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых поверхностных сточных вод

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1.	Прием сточных вод, всего, в том числе	тыс.м ³	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645
2.	товарные стоки - всего, в том числе	тыс.м ³	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645
2.1.	от бюджетных потребителей	тыс.м ³	33,286	31,701	30,191	28,753	27,384
2.2.	от прочих потребителей	тыс.м ³	186,290	177,419	168,970	160,624	153,261
3.	Объем сточных вод, поступивших на собственные очистные сооружения	тыс.м ³	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Итого финансовые потребности	тыс.руб.	6 925,60	7 750,00	8 103,39	8 457,14	8 649,91

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1.	Бесперебойное водоотведение*	01.01.2026	31.12.2030

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Показатели качества очистки поверхностных сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля поверхностных сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос – объем поверхностных сточных вод, не подвергшихся очистке	тыс.м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем поверхностных сточных вод, принимаемых в централизованную ливневую систему водоотведения	тыс.м³	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645
1.2	Днн - Доля проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной ливневой системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнндс - количество проб поверхностных сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	12,00	12,00	12,00	12,00	12,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	7,00	7,00	7,00	7,00	7,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки поверхностных сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем поверхностных сточных вод, подвергающихся очистке	тыс.м³	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки поверхностных сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт.ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	тыс.кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых поверхностных сточных вод	тыс.кВт.ч	219,575	209,119	199,161	189,677	180,645

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя на период регулирования				
			2026 год	2027 год	2028 год	2029 год	2030 год
1	Показатели качества очистки поверхностных сточных вод						
1.1	Д свно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Днн (для централизованной ливневой системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения.	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.FACT.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2026 по 31.12.2030

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 175 -п

**Долгосрочные параметры регулирования тарифов, определяемые на долгосрочный период
регулирования тарифов в сфере водоотведения (поверхностные сточные воды)
общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2026-2030 годы**

№	Наименование регулируемого вида деятельности	Год	Базовый уровень операционных расходов, тыс.руб.	Индекс эффективности операционных расходов, %	Показатели энергосбережения и энергетической эффективности
					Удельный расход электрической энергии, кВтч/м ³
1.	Водоотведение	2026	5 617,16	1,0	0,00
		2027	-	1,0	0,00
		2028	-	1,0	0,00
		2029	-	1,0	0,00
		2030	-	1,0	0,00

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам
и ценовой политике
Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 175 -п

**Тарифы на водоотведение (поверхностные сточные воды)
общества с ограниченной ответственностью «ЛКН» на 2026-2030 годы**

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³ **
Для потребителей посёлка Новоселье муниципального образования Аннинское городское поселение Ломоносовского муниципального района Ленинградской области			
1.	Водоотведение*	с 01.01.2026 по 30.09.2026	30,25
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	35,41
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	35,41
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	38,71
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	38,71
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	42,67
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	42,67
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	46,50
		с 01.01.2030 по 30.06.2030	46,50
		с 01.07.2030 по 31.12.2030	49,27

* категория сточных вод – поверхностные сточные воды

** тариф указан без учета налога на добавленную стоимость