

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

П Р И К А З

01 декабря 2025 года

№ 194-п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2024 № 343-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (в зоне деятельности Большешкопанского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области) на 2025-2029 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274 и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 01 декабря 2025 года № 47

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 16 декабря 2024 № 343-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (в зоне деятельности Большешкопанского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области) на 2025-2029 годы» следующие изменения:

1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.

1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.

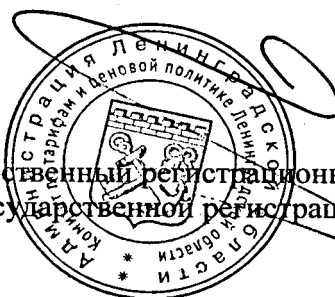
1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 194-п
Дата государственной регистрации: 01.12.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 194 -п

Производственная программа государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (в зоне деятельности Большеколпанского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области) в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2025 - 31.12.2029

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий, направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Водоснабжение						
1.1.	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Поднято воды, всего, в том числе:	тыс. м3	244,862	288,157	244,862	244,862	244,862
1.1	из подземных источников	тыс. м3	244,862	288,157	244,862	244,862	244,862
2	Собственные (технологические) нужды	тыс. м3	0,100	0,100	0,100	0,100	0,100
3	Отпущено воды со станции	тыс. м3	244,762	288,057	244,762	244,762	244,762
4	Потери воды в сетях	%	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
5	Отпущено воды потребителям всего, в том числе:	тыс. м3	238,227	280,366	238,227	238,227	238,227
5.1	хозяйственные нужды	тыс. м3	6,484	4,356	6,484	6,484	6,484
5.2	товарная вода, всего, в том числе:	тыс. м3	231,743	276,010	231,743	231,743	231,743
5.2.1	бюджетные потребители	тыс. м3	111,996	111,996	111,996	111,996	111,996
5.2.2	население	тыс. м3	31,473	31,473	31,473	31,473	31,473
5.2.3	прочие потребители	тыс. м3	88,273	132,541	88,273	88,273	88,273

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	9 626,476	12 445,305	10 721,924	11 076,398	11 341,024

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоснабжение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,123	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение	ед.	0,00	1,00	0,00	0,00	0,00
2.3	Л сети – протяженность водопроводной сети	км.	8,10	8,10	8,10	8,10	8,10
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	м³	6 535,14	7 691,13	6 535,14	6 535,14	6 535,14
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	м³	244 761,64	288 057,25	244 761,64	244 761,64	244 761,64
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	м³	244 861,64	288 157,25	244 861,64	244 861,64	244 861,64
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м³	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВтч	284 039,43	334 262,32	284 039,43	284 039,43	284 039,43
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	м³	244 761,64	288 057,25	244 761,64	244 761,64	244 761,64

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения		0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	2,67	2,67	2,67	2,67	2,67
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт*ч/ м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%					
3.3	Урп (транспортировка)	кВт*ч/ м³	1,16	1,16	1,16	1,16	1,16
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	с 01.01.2025 по 31.12.2029

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 194 -п

Производственная программа государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга» для потребителей Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (в зоне деятельности Большешколянского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области) в сфере водоотведения на 2025-2029 годы

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организация	Государственное унитарное предприятие «Водоканал Санкт-Петербурга»
Местонахождение	191015, Санкт-Петербург, ул. Кавалергардская, д. 42
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, Санкт-Петербург, ул. Смольного, д. 3, Литера А
Период реализации производственной программы	01.01.2025 - 31.12.2029

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий, направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование мероприятия	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию мероприятия				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1.	Водоотведение						
1.1	Выполнение работ по капитальному и текущему ремонту	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Итого:	тыс. руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Принятый объем сточных вод	тыс. м ³	295,784	328,686	295,784	295,784	295,784
2	собственные нужды предприятия	тыс. м ³	14,628	12,336	14,628	14,628	14,628
3	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс. м ³	281,156	316,350	281,156	281,156	281,156
3.1	бюджетным организациям	тыс. м ³	192,586	192,586	192,586	192,586	192,586
3.2	населению	тыс. м ³	26,398	47,611	26,398	26,398	26,398
3.3	прочие потребители	тыс. м ³	62,173	76,153	62,173	62,173	62,173
3.4	принято сточных вод от других канализаций	тыс. м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4	Неучтенный приток сточных вод	тыс. м ³	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс. м ³	295,784	328,686	295,784	295,784	295,784
5.1	пропущено через собственные очистные сооружения	тыс. м ³	295,784	328,686	295,784	295,784	295,784

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	18 054,637	22 510,474	21 727,450	22 976,217	23 852,535

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Дата начала реализации мероприятий	Дата окончания реализации мероприятий
1	Бесперебойное водоотведение	01.01.2025	31.12.2029

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	м³	295 784,37	328 686,26	295 784,37	295 784,37	295 784,37
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	100,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпиндс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	12,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность канализационной сети в год	ед./км	0,00	1,63	0,00	0,00	0,00
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	10,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	Л сети - протяженность канализационных сетей	км	6,13	6,13	6,13	6,13	6,13
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	м³	295 784,37	328 686,26	295 784,37	295 784,37	295 784,37
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ м³	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВтч	1 116 766,85	1 241 119,32	1 116 766,85	1 116 766,85	1 116 766,85
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	м³	295 784,37	328 686,26	295 784,37	295 784,37	295 784,37

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Наименование показателя	Единица измерения	Величина показателя планируемого периода				
			2025 год	2026 год	2027 год	2028 год	2029 год
1	Показатели качества очистки сточных вод						
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

1.2	Дни (для централизованной общесплавной системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт*ч/ м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%					
3.2	Урп	кВт*ч/ м³	3,776	3,776	3,776	3,776	3,776
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоотведения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Выполнение условий договоров, заключенных с абонентами	01.01.2025 - 31.12.2029

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 01 декабря 2025 года № 194 -п

**Тарифы на питьевую воду и водоотведение
государственного унитарного предприятия «Водоканал Санкт-Петербурга»
на 2025-2029 годы**

№	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м³ *
Для потребителей Гатчинского муниципального округа Ленинградской области (в зоне деятельности Большесколпанского территориального управления администрации муниципального образования Гатчинский муниципальный округ Ленинградской области)			
1	Питьевая вода	с 01.01.2025 по 30.06.2025	39,07
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	44,01
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	44,01
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	48,33
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	45,55
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	46,98
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	46,98
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	48,61
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	48,61
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	49,27
2	Водоотведение	с 01.01.2025 по 30.06.2025	58,86
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	69,57
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	69,57
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	76,04
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	74,87
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	79,69
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	79,69
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	83,75
		с 01.01.2029 по 30.06.2029	83,75
		с 01.07.2029 по 31.12.2029	86,54

* тариф указан без учета налога на добавленную стоимость