



ЛЕНИНГРАДСКИЙ ОБЛАСТНОЙ КОМИТЕТ ПО УПРАВЛЕНИЮ
ГОСУДАРСТВЕННЫМ ИМУЩЕСТВОМ
(ЛЕНОБЛКОМИМУЩЕСТВО)

РАСПОРЯЖЕНИЕ

11 декабря 2025 года

№ 3462

Санкт-Петербург

**Об установлении публичного сервитута для использования земельных
участков в целях эксплуатации объекта электросетевого хозяйства
регионального значения «ВЛ 110 кВ Янинская-3/4»**

На основании статьи 23, главы V.7 Земельного кодекса Российской Федерации, Схемы территориального планирования Ленинградской области в области электроэнергетики, утвержденной постановлением Правительства Ленинградской области от 17.06.2021 № 381, в соответствии с пунктом 2.94 Положения о Ленинградском областном комитете по управлению государственным имуществом, утвержденного постановлением Правительства Ленинградской области от 23.04.2010 № 102, и в связи с ходатайством публичного акционерного общества «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн. тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. а, e-mail: office@lenenergo.ru) от 18.11.2025 вх. № 6435345987:

1. Установить публичный сервитут в отношении земельных участков согласно приложению 1.

Цель установления публичного сервитута – эксплуатация объекта электросетевого хозяйства регионального значения «ВЛ 110 кВ Янинская-3/4».

2. Утвердить границы публичного сервитута согласно приложению 2.

3. Публичный сервитут устанавливается на срок 49 лет.

4. Публичному акционерному обществу «Россети Ленэнерго» в течение 30 рабочих дней с даты издания настоящего распоряжения и далее ежегодно представлять в Леноблкомимущество график проведения работ при осуществлении деятельности, для обеспечения которой устанавливается публичный сервитут.

5. Порядок установления охранных зон объектов электросетевого хозяйства и особых условий использования земельных участков, расположенных в границах таких зон, утвержден постановлением Правительства Российской Федерации от 24 февраля 2009 года № 160.

6. Плата за публичный сервитут в отношении земель, находящихся в государственной или муниципальной собственности и не обремененных правами третьих лиц, устанавливается в размере 0,01 процента кадастровой стоимости таких земельных участков за каждый год использования этих земельных участков и вносится обладателем публичного сервитута единовременным платежом не позднее шести месяцев со дня принятия решения об установлении публичного сервитута.

7. В течение пяти рабочих дней со дня издания настоящего распоряжения отделу формирования и учета земельных ресурсов Леноблкомимущества:

7.1. обеспечить размещение распоряжения на официальном сайте комитета (<http://kugi.lenobl.ru>) в информационно-телекоммуникационной сети "Интернет";

7.2. направить копию распоряжения в Управление Федеральной службы государственной регистрации, кадастра и картографии по Ленинградской области;

7.3. обеспечить направление копии распоряжения обладателю публичного сервитута, а также сведения, предусмотренные подпунктом 5 пункта 7 статьи 39.43 Земельного кодекса Российской Федерации.

8. Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» обязано привести земельные участки в состояние, пригодное для использования в соответствии с видом разрешенного использования, снести инженерное сооружение, размещенное на основании публичного сервитута, в сроки предусмотренные пунктом 8 статьи 39.50 Земельного кодекса Российской Федерации.

9. Публичный сервитут считается установленным со дня внесения сведений о нём в Единый государственный реестр недвижимости.

10. Контроль за исполнением распоряжения оставляю за собой.

Заместитель
председателя комитета



Г.В.Давыдова

Перечень земельных участков, в отношении которых устанавливается публичный сервитут

№ п/п	Кадастровый номер земельного участка	Адрес земельного участка
1	47:07:0605001:1107	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка
2	47:07:0605001:1206	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение
3	47:07:0605001:1106	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение, дер. Новосаратовка
4	47:07:0605001:3507	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, деревня Новосаратовка
5	47:07:0605001:1145	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
6	47:07:0605001:6555	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
7	47:07:0605001:6554	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
8	47:07:0605001:1154	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
9	47:07:0605001:1148	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
10	47:07:0605001:1149	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район
11	47:07:0000000:42004	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лесничество, Невское участковое лесничество, кв. 1-9 (часть), 10-28, 29-30(часть), 31-34, 54-56(часть), 57-59, 60(часть), 61-64, 65(часть), 66, 67, 68(часть), 69, 70(часть), 71, 72-75(часть), 76-78, 79(часть), 80, 81, 82-86(часть), 87-115, 116(часть), 117-134, 135(часть), 136, 137, 138(часть), 139-143, 144(часть), 145(часть), 146(часть)
12	47:07:0612001:473	Всеволожское лесничество, Невское участковое лесничество, квартал 3 (части выделов 1-10, 17, 19, 22, 23, 27, 35, 37)
13	47:07:0612001:214	Ленинградская область, Всеволожский район, Кировское лесничество, Невское участковое лесничество, квартал № 3 (части выделов 1-7, 27, 37)
14	47:07:0612001:251	Ленинградская область, Всеволожский район
15	47:07:0612001:479	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, в районе автодороги М-18 "Кола" 12 км
16	47:07:0612001:510	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, в районе автодороги М-18 "Кола" 12 км
17	47:07:0612001:519	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
18	47:07:0612001:182	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, в районе автодороги М-18 "Кола" 12 км.
19	47:07:0612001:520	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район
20	47:07:0612001:478	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, в районе автодороги М-18 "Кола" 12 км
21	47:07:0612001:484	Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ Выборгское
22	47:07:0612001:505	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Свердловское городское поселение
23	47:07:0612001:19 (входит в состав ЕЗП 47:07:0000000:77)	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, федеральная автомобильная дорога М-18 "Кола" от км 12+230 до км 40+082
24	47:07:1044001:70181	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
25	47:07:1044001:70183	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
26	47:07:0000000:92699	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
27	47:07:1044001:70182	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово

28	47:07:1044001:70184	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
29	47:07:0000000: 92700	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
30	47:07:0000000:90870	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение
31	47:03:0908001:1500	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, территория Автодороги Кола, километр 12-й, з/у 3
32	47:07:0000000:430	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Заневское сельское поселение"
33	47:07:1044001:371	Ленинградская область, Всеволожский район, МО "Заневское сельское поселение"
34	47:07:1044001:70188	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, улица Промышленная, з/у № 18
35	47:07:1044001:73120	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово
36	47:07:1044001:19 (входит в состав ЕЗП 47:07:0000000:1)	Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии: Ржевка-Заневский пост - ст. Нева, Мельничный Ручей - Невская Дубровка, СПб - Орехово, Ржевка - Ладожское озеро, Ржевка - Горы
37	47:07:1044001:11782	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение
38	47:07:1044001:585	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, Кудровский проезд, з/у 1
39	47:07:1044001:73135	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово
40	47:07:1044001:60985	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, д. Кудрово, от ул. Центральная до ж/д переезда в г. Санкт-Петербург
41	47:07:1044001:68684	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение
42	47:07:1044001:81269	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
43	47:07:1044001:83405	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, проезд Кудровский, земельный участок 3
44	47:07:1044001:83406	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, проезд Кудровский, земельный участок 3
45	47:07:1044001:83407	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, проезд Кудровский, земельный участок 3
46	47:07:1044001:76884	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
47	47:07:1044001:82112	Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Заневское, город Кудрово, проезд Кудровский, земельный участок 5
48	47:07:1044001:76891	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
49	47:07:1044001:81268	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
50	47:07:1044001:83482	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, проезд Кудровский, уч. 7
51	47:07:1044001:490	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
52	47:07:1044001:11079	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение
53	47:07:1044001:83408	Российская Федерация, Ленинградская область, муниципальный район Всеволожский, городское поселение Заневское, город Кудрово, проезд Кудровский, земельный участок 8

[illegible]

		Автомобилистов, з/у 4, гараж №1018
81	47:07:1044001:113	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, з/у 4
82	47:07:1044001:80206	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, уч. 4, гараж № 446
83	47:07:1044001:422	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово
84	47:07:1044001:73144	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, з/у 4, гараж №548
85	47:07:1044001:73112	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, з/у 4, гараж №621
86	47:07:1044001:73151	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, з/у 4, гараж № 192
87	47:07:1044001:1025	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, город Кудрово, улица Областная, з/у № 9
88	47:07:1044001:73930	Российская Федерация, Ленинградская область, район Всеволожский, город Кудрово, микрорайон Новый Оккервиль, площадь Автомобилистов, участок 4, ПО-18, гараж №279
89	47:07:1044001:78330	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, г. Кудрово, мкр. Новый Оккервиль, пл. Автомобилистов, з/у 4, гараж № 797
90	47:07:1044001:81256	Российская Федерация, Ленинградская область, м.р-н Всеволожский, г.п Заневское, город Кудрово, ПО-18 (Всеволожская районная организация ОО БОА), гараж №378
91	47:07:1001007:2 (входит в состав ЕЗП 47:07:0000000:1)	Ленинградская область, Территория МО "Всеволожский район Ленинградской области", Линии: Ржевка-Заневский пост - ст. Нева, Мельничный Ручей - Невская Дубровка, СПб - Орехово, Ржевка - Ладожское озеро, Ржевка - Горы
92	47:07:0000000:95419	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский район, д. Заневка
93	47:07:1044001:36	Ленинградская область, Всеволожский район, земли АОЗТ "Выборгское"
94	47:07:0000000:90383	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово, з/у № 90383
95	47:07:1044001:81233	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово
96	47:07:1044001:81234	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово
97	47:07:1044001:160	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово, з/у № 160
98	47:07:1044001:81236	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово
99	47:07:1044001:81235	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, Массив Кудрово
100	47:07:1044001:83550	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение
101	47:07:1044001:83557	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение
102	47:07:1044001:83549	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение
103	47:07:1044001:82093	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, уч. Кудрово
104	47:07:1044001:82094	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, уч. Кудрово
105	47:07:1044001:94	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово
106	47:07:1044001:44777	Ленинградская область, Всеволожский район, массив "Кудрово"
107	47:07:1044001:92	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный

		район, Заневское городское поселение, массив Кудрово
108	47:07:1044001:163	Ленинградская область, Всеволожский район, уч. Кудрово
109	47:07:1044001:176	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение, массив Кудрово
110	47:07:1046001:319	Российская Федерация, Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское городское поселение
111	47:07:1044001:5619	Ленинградская область, Всеволожский район, участок Кудрово
112	47:07:1039001:4850	Ленинградская область, Всеволожский район
113	47:07:1044001:70147	Ленинградская область, Всеволожский муниципальный район, Заневское сельское поселение

ГРАФИЧЕСКОЕ ОПИСАНИЕ

местоположения границ населенных пунктов, территориальных зон, особо охраняемых природных территорий, зон с особыми условиями использования территории

Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Янинская-3/4"

(наименование объекта, местоположение границ которого описано (далее - объект)

Раздел 1

Сведения об объекте		
N п/п	Характеристики объекта	Описание характеристик
1	2	3
1	Местоположение объекта	Ленинградская область, Всеволожский м.р-н, Свердловское г.п., Ленинградская область, Всеволожский м.р-н, Заневское г.п., Ленинградская область, Всеволожский м.р-н, Заневское г.п., Заневка д, Ленинградская область, Всеволожский р-н, Кудрово г.
2	Площадь объекта $\pm$ величина погрешности определения площади ($P \pm \Delta P$), м ²	437115 $\pm$ 231
3	Иные характеристики объекта	1. Публичный сервитут под объект электросетевого хозяйства. Цель установления: в соответствии с п. 1 ст. 39.37 Земельного Кодекса Российской Федерации публичный сервитут устанавливается для эксплуатации существующего объекта электросетевого хозяйства "ВЛ 110 кВ Янинская-3/4" являющегося объектом регионального значения, необходимым для организации электроснабжения населения и подключения (технологического присоединения) к сетям инженерно-технического обеспечения. Срок публичного сервитута: 49 лет. Наименование объекта публичного сервитута: ВЛ 110 кВ Янинская-3/4. Кадастровый район: 47:07. Владелец публичного сервитута, почтовый адрес и адрес электронной почты для связи с ним: Публичное акционерное общество «Россети Ленэнерго» (ОГРН 1027809170300, ИНН 7803002209, адрес местонахождения: 197227, Российская Федерация, Санкт-Петербург, вн.тер. г. МО Озеро Долгое, ул. Гаккелевская, д. 21, лит. А, e-mail: office@lenenergo.ru).

Раздел 2

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
1	429474.42	2225429.38	Аналитический метод	0.1	-
2	429544.45	2225509.34	Аналитический метод	0.1	-
3	429701.89	2225444.39	Аналитический метод	0.1	-
4	429941.67	2225343.15	Аналитический метод	0.1	-
5	430158.10	2225251.89	Аналитический метод	0.1	-
6	430297.76	2225191.96	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
7	430437.33	2225132.32	Аналитический метод	0.1	-
8	430440.54	2225131.26	Аналитический метод	0.1	-
9	430487.59	2225120.01	Аналитический метод	0.1	-
10	430742.59	2224996.54	Аналитический метод	0.1	-
11	430926.66	2224911.01	Аналитический метод	0.1	-
12	430907.90	2224845.05	Аналитический метод	0.1	-
13	430954.66	2224825.89	Аналитический метод	0.1	-
14	430982.64	2224921.85	Аналитический метод	0.1	-
15	430983.24	2224929.48	Аналитический метод	0.1	-
16	430980.76	2224937.45	Аналитический метод	0.1	-
17	430976.21	2224942.74	Аналитический метод	0.1	-
18	430971.76	2224945.64	Аналитический метод	0.1	-
19	430763.52	2225040.84	Аналитический метод	0.1	-
20	430505.94	2225166.52	Аналитический метод	0.1	-
21	430501.80	2225168.01	Аналитический метод	0.1	-
22	430454.79	2225179.20	Аналитический метод	0.1	-
23	430317.93	2225237.69	Аналитический метод	0.1	-
24	430176.94	2225296.46	Аналитический метод	0.1	-
25	429960.72	2225387.65	Аналитический метод	0.1	-
26	429720.71	2225488.98	Аналитический метод	0.1	-
27	429546.03	2225561.74	Аналитический метод	0.1	-
28	429537.18	2225563.12	Аналитический метод	0.1	-
29	429529.84	2225561.34	Аналитический метод	0.1	-
30	429523.50	2225556.68	Аналитический метод	0.1	-
31	429426.19	2225448.95	Аналитический метод	0.1	-
1	429474.42	2225429.38	Аналитический метод	0.1	-
					-
32	431124.24	2224728.43	Аналитический метод	0.1	-
33	431250.53	2224745.71	Аналитический метод	0.1	-
34	431443.28	2224769.05	Аналитический метод	0.1	-
35	431710.33	2224800.34	Аналитический метод	0.1	-
36	431964.73	2224831.10	Аналитический метод	0.1	-
37	432200.54	2224858.95	Аналитический метод	0.1	-
38	432461.54	2224890.31	Аналитический метод	0.1	-
39	432690.92	2224917.19	Аналитический метод	0.1	-
40	432906.82	2224944.27	Аналитический метод	0.1	-
41	433171.16	2224974.54	Аналитический метод	0.1	-
42	433427.62	2225006.27	Аналитический метод	0.1	-
43	433662.53	2225034.72	Аналитический метод	0.1	-
44	433773.11	2225048.07	Аналитический метод	0.1	-
45	433994.29	2225072.85	Аналитический метод	0.1	-
46	434094.58	2225085.11	Аналитический метод	0.1	-
47	434270.17	2225106.82	Аналитический метод	0.1	-
48	434492.08	2225134.03	Аналитический метод	0.1	-
49	434697.34	2225157.96	Аналитический метод	0.1	-
50	434895.55	2225181.08	Аналитический метод	0.1	-
51	434903.12	2225172.85	Аналитический метод	0.1	-

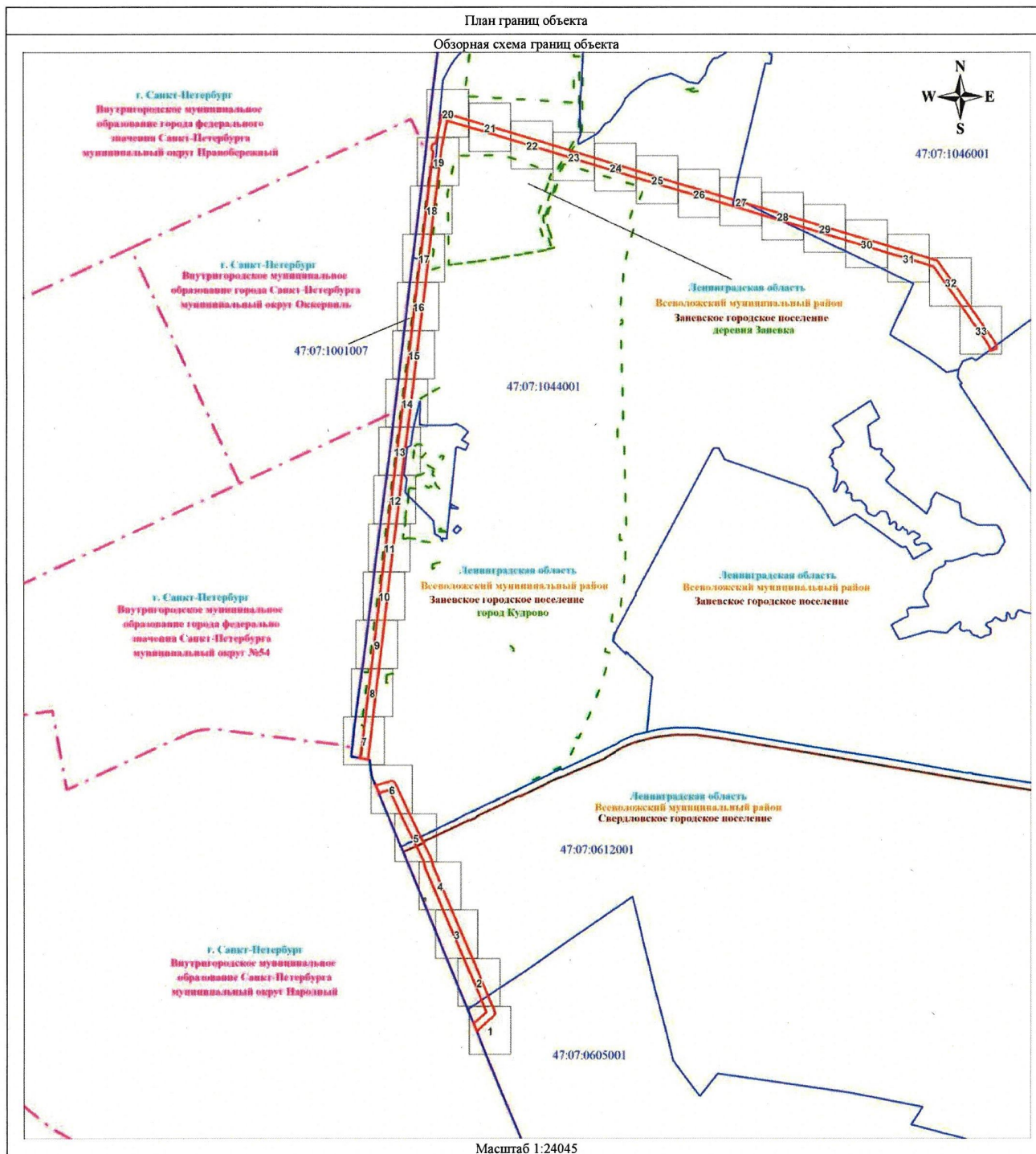
Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
52	434913.12	2225170.17	Аналитический метод	0.1	-
53	434923.07	2225171.11	Аналитический метод	0.1	-
54	434933.07	2225173.79	Аналитический метод	0.1	-
55	434940.39	2225181.11	Аналитический метод	0.1	-
56	434943.07	2225191.11	Аналитический метод	0.1	-
57	434941.61	2225197.00	Аналитический метод	0.1	-
58	435116.06	2225232.51	Аналитический метод	0.1	-
59	435122.07	2225234.79	Аналитический метод	0.1	-
60	435129.39	2225242.11	Аналитический метод	0.1	-
61	435132.07	2225252.11	Аналитический метод	0.1	-
62	435131.21	2225257.90	Аналитический метод	0.1	-
63	435062.24	2225485.86	Аналитический метод	0.1	-
64	434992.57	2225718.07	Аналитический метод	0.1	-
65	434925.76	2225940.52	Аналитический метод	0.1	-
66	434854.37	2226180.65	Аналитический метод	0.1	-
67	434776.81	2226434.40	Аналитический метод	0.1	-
68	434705.30	2226673.35	Аналитический метод	0.1	-
69	434649.21	2226864.37	Аналитический метод	0.1	-
70	434588.70	2227066.08	Аналитический метод	0.1	-
71	434522.62	2227288.42	Аналитический метод	0.1	-
72	434460.23	2227496.30	Аналитический метод	0.1	-
73	434398.70	2227700.64	Аналитический метод	0.1	-
74	434333.37	2227918.49	Аналитический метод	0.1	-
75	434270.80	2228127.70	Аналитический метод	0.1	-
76	434217.71	2228303.79	Аналитический метод	0.1	-
77	434214.90	2228309.82	Аналитический метод	0.1	-
78	434210.03	2228314.41	Аналитический метод	0.1	-
79	434072.53	2228410.63	Аналитический метод	0.1	-
80	433927.60	2228512.00	Аналитический метод	0.1	-
81	433780.40	2228614.57	Аналитический метод	0.1	-
82	433710.21	2228662.89	Аналитический метод	0.1	-
83	433705.62	2228665.25	Аналитический метод	0.1	-
84	433668.89	2228678.41	Аналитический метод	0.1	-
85	433653.42	2228639.26	Аналитический метод	0.1	-
86	433688.63	2228626.79	Аналитический метод	0.1	-
87	433756.87	2228580.39	Аналитический метод	0.1	-
88	433903.86	2228477.96	Аналитический метод	0.1	-
89	434048.70	2228376.66	Аналитический метод	0.1	-
90	434179.83	2228284.40	Аналитический метод	0.1	-
91	434231.06	2228115.73	Аналитический метод	0.1	-
92	434293.62	2227906.58	Аналитический метод	0.1	-
93	434358.96	2227688.69	Аналитический метод	0.1	-
94	434420.48	2227484.36	Аналитический метод	0.1	-
95	434482.87	2227276.48	Аналитический метод	0.1	-
96	434549.42	2227054.34	Аналитический метод	0.1	-
97	434609.92	2226852.66	Аналитический метод	0.1	-
98	434665.48	2226661.64	Аналитический метод	0.1	-

Сведения о местоположении границ объекта					
1. Система координат МСК-47, зона 2					
2. Сведения о характерных точках границ объекта					
Обозначение характерных точек границ	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
99	434737.07	2226422.47	Аналитический метод	0.1	-
100	434814.66	2226168.60	Аналитический метод	0.1	-
101	434886.47	2225928.78	Аналитический метод	0.1	-
102	434953.29	2225706.29	Аналитический метод	0.1	-
103	435022.97	2225474.08	Аналитический метод	0.1	-
104	435084.85	2225268.31	Аналитический метод	0.1	-
105	434912.13	2225233.34	Аналитический метод	0.1	-
106	434691.61	2225206.02	Аналитический метод	0.1	-
107	434486.48	2225180.70	Аналитический метод	0.1	-
108	434264.46	2225154.88	Аналитический метод	0.1	-
109	434088.52	2225134.74	Аналитический метод	0.1	-
110	433988.21	2225122.48	Аналитический метод	0.1	-
111	433767.51	2225094.74	Аналитический метод	0.1	-
112	433656.85	2225081.39	Аналитический метод	0.1	-
113	433421.96	2225052.93	Аналитический метод	0.1	-
114	433165.66	2225022.62	Аналитический метод	0.1	-
115	432901.25	2224990.95	Аналитический метод	0.1	-
116	432684.73	2224965.18	Аналитический метод	0.1	-
117	432455.51	2224938.32	Аналитический метод	0.1	-
118	432194.95	2224905.61	Аналитический метод	0.1	-
119	431959.22	2224877.78	Аналитический метод	0.1	-
120	431704.81	2224848.42	Аналитический метод	0.1	-
121	431437.65	2224815.71	Аналитический метод	0.1	-
122	431244.72	2224792.35	Аналитический метод	0.1	-
123	431115.41	2224776.69	Аналитический метод	0.1	-
32	431124.24	2224728.43	Аналитический метод	0.1	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта					
Обозначение характерных точек части границы	Координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y			
1	2	3	4	5	6
-	-	-	-	-	-

Раздел 3

Сведения о местоположении измененных (уточненных) границ объекта							
1. Система координат МСК-47, зона 2							
2. Сведения о характерных точках границ объекта							
Обозначение характерных точек границ	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-
3. Сведения о характерных точках части (частей) границы объекта							
Обозначение характерных точек части границы	Существующие координаты, м		Измененные (уточненные) координаты, м		Метод определения координат характерной точки	Средняя квадратическая погрешность положения характерной точки (Mt), м	Описание обозначения точки на местности (при наличии)
	X	Y	X	Y			
1	2	3	4	5	6	7	8
-	-	-	-	-	-	-	-

План границ объекта



Используемые условные знаки и обозначения:

	Граница публичного сервитута		Граница насажденного пункта
	Граница кадастрового квартала		Граница муниципального образования
	Номер кадастрового квартала		Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

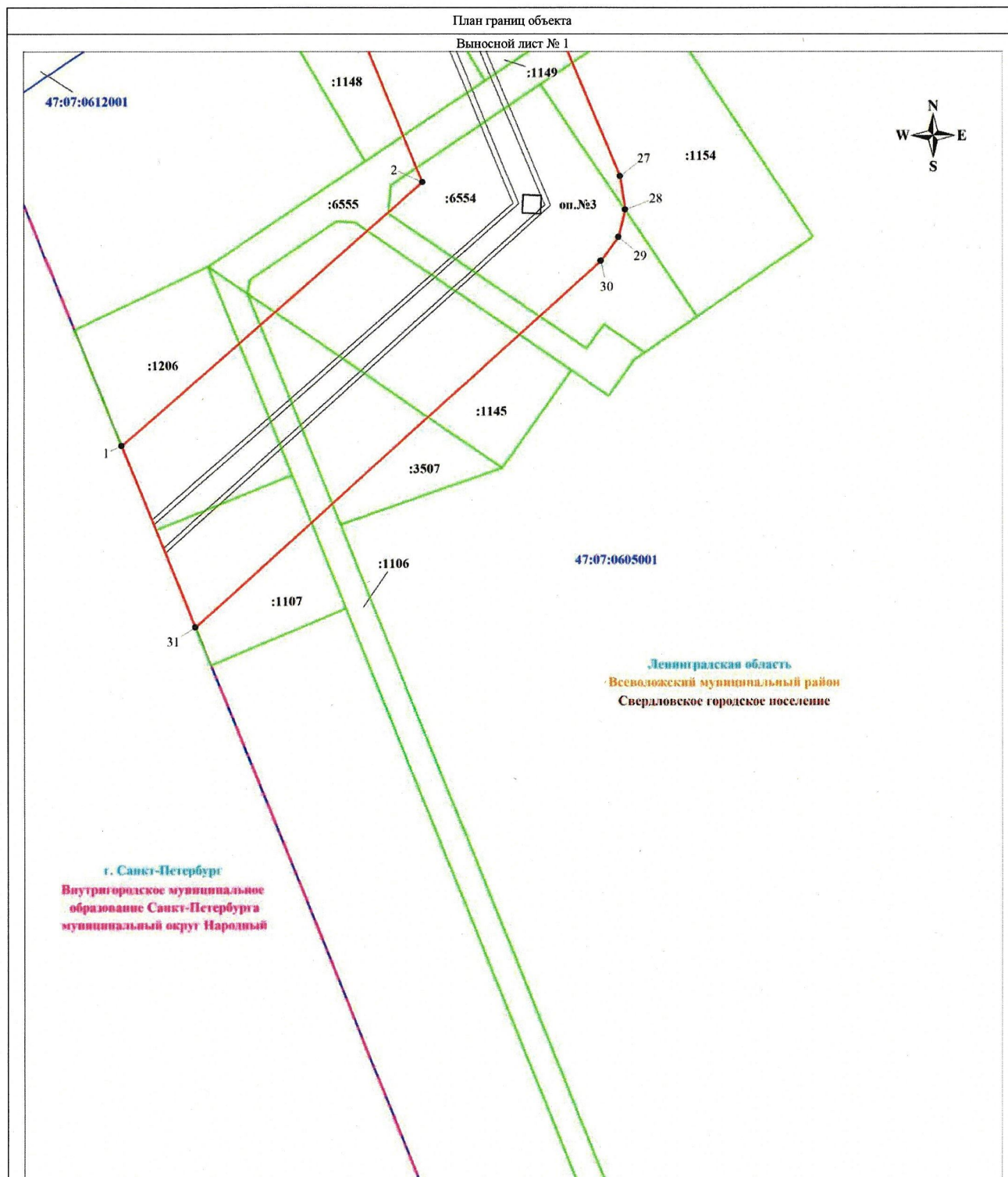
Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



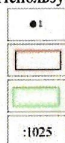
План границ объекта

Выносной лист № 1



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала

47:07:1044001

Номер кадастрового квартала



Граница муниципального образования



Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга



линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Подпись

Никонова Е. С.
Никонова Е. С.
СНИЛС
124-803-848 52
НИКОНОВА ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА

Дата 22 октября 2025 г.



47:07:0612001

оп. №4

26

3-

г. Санкт-Петербург
Внутригородское муниципальное
образование Санкт-Петербурга
муниципальный округ Народный

47:07:0605001

:1149

:1148

Масштаб 1:1000

	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025	Граница насажденного пункта

Граница кадастрового квартала

Номер кадастрового квартала

Граница муниципального образования

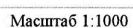
Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





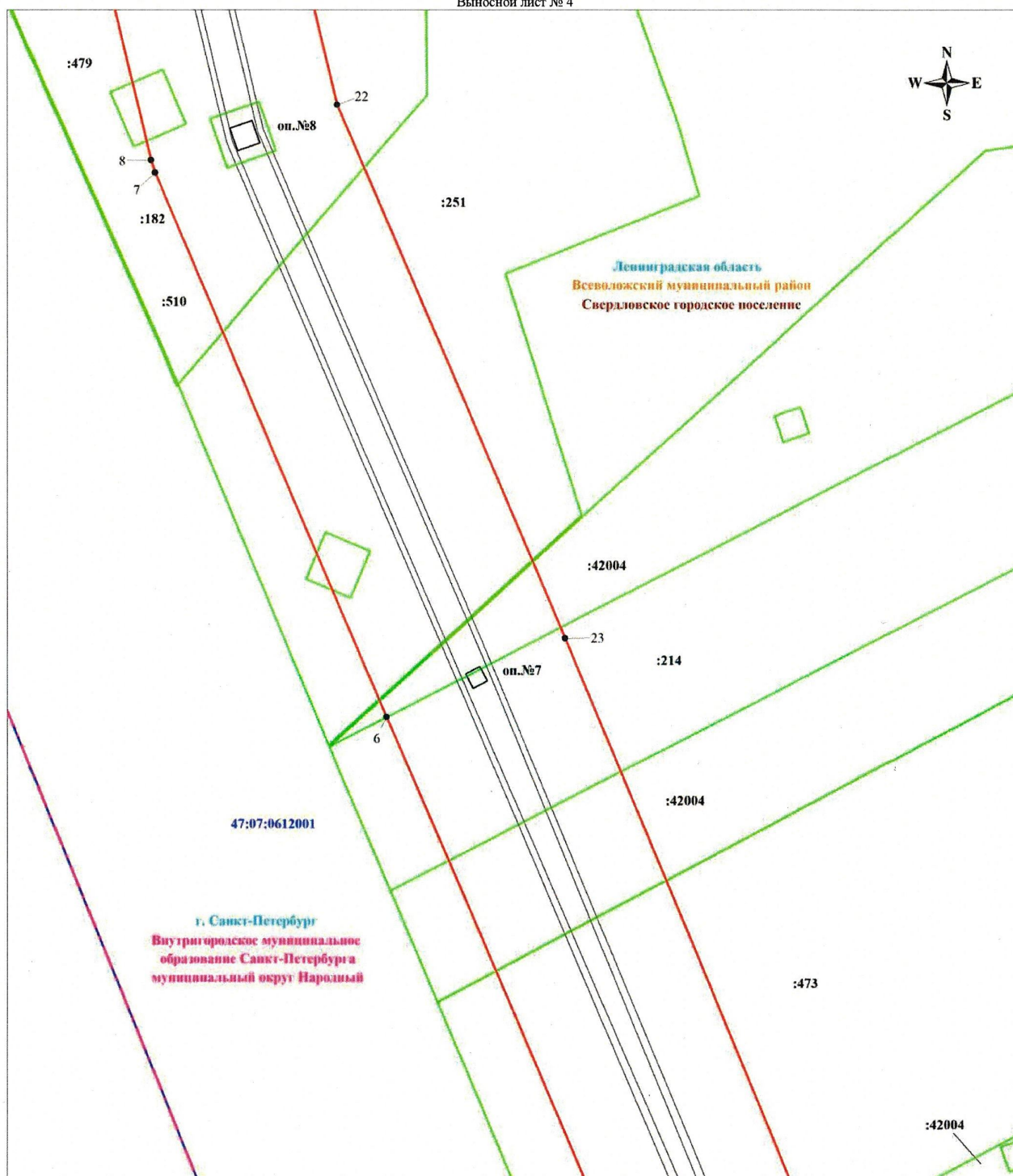
	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025	Граница насаженного пункта

	Граница кадастрового квартала
47.07.1044001	Номер кадастрового квартала
	Граница муниципального образования
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
	линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Подпись Никонова Е. С.

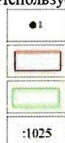
Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала

47:07:1044001

Номер кадастрового квартала



Граница муниципального образования



Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга



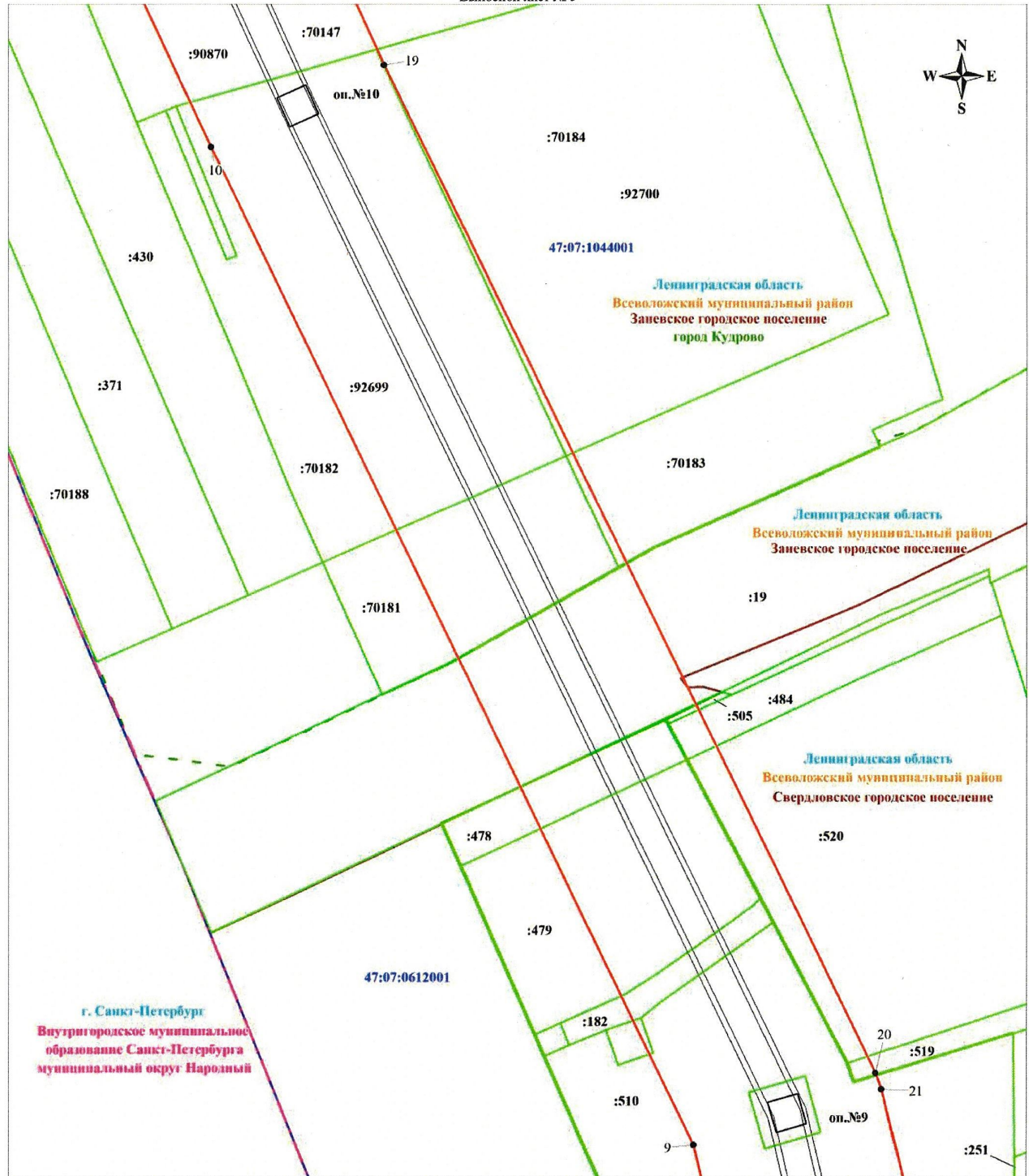
линия ВЛ 110 кВ Янчинская-3/4

Подпись



Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Яниская-3/4
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

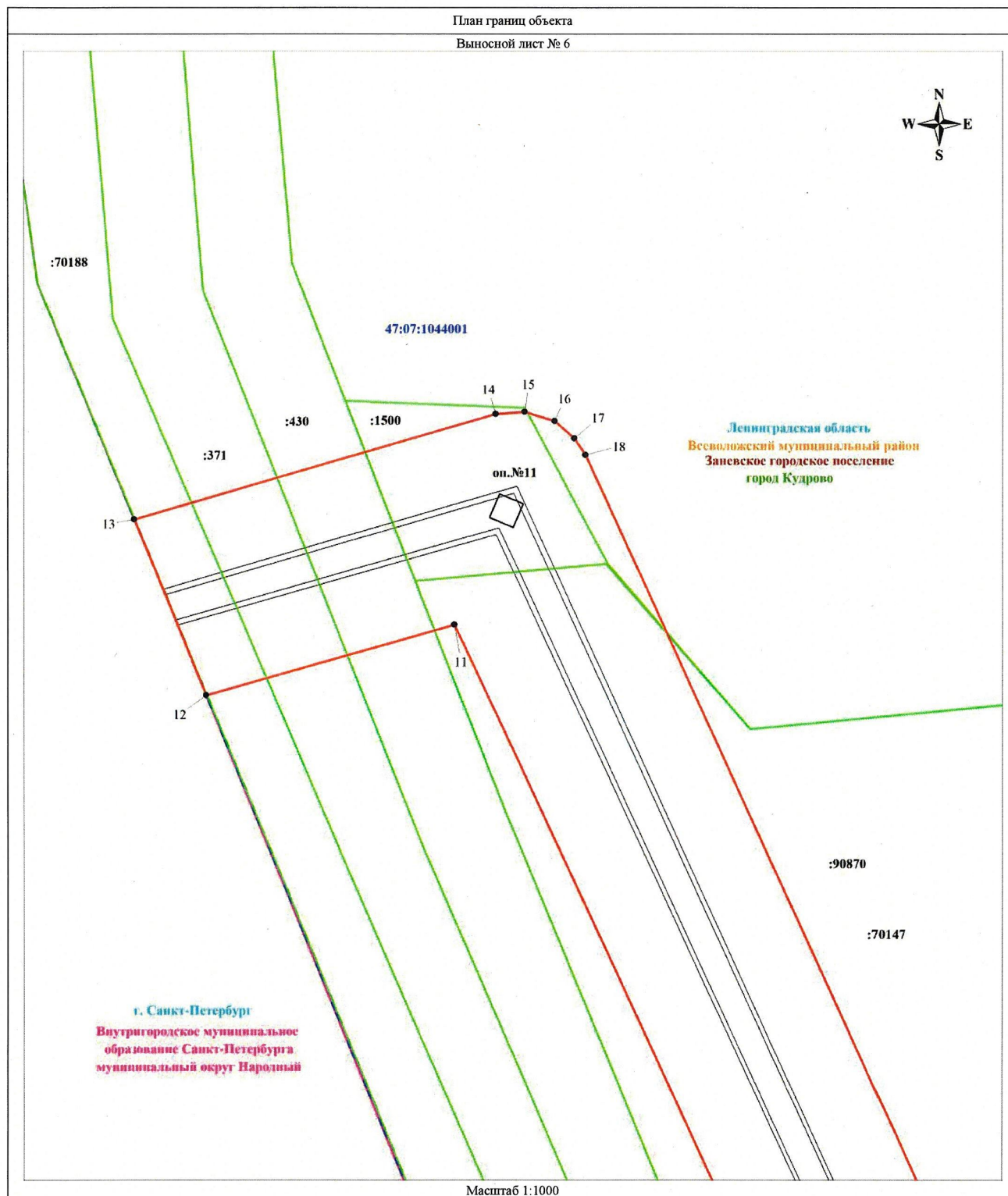
- Граница кадастрового квартала
- 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись



Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



Используемые условные знаки и обозначения:

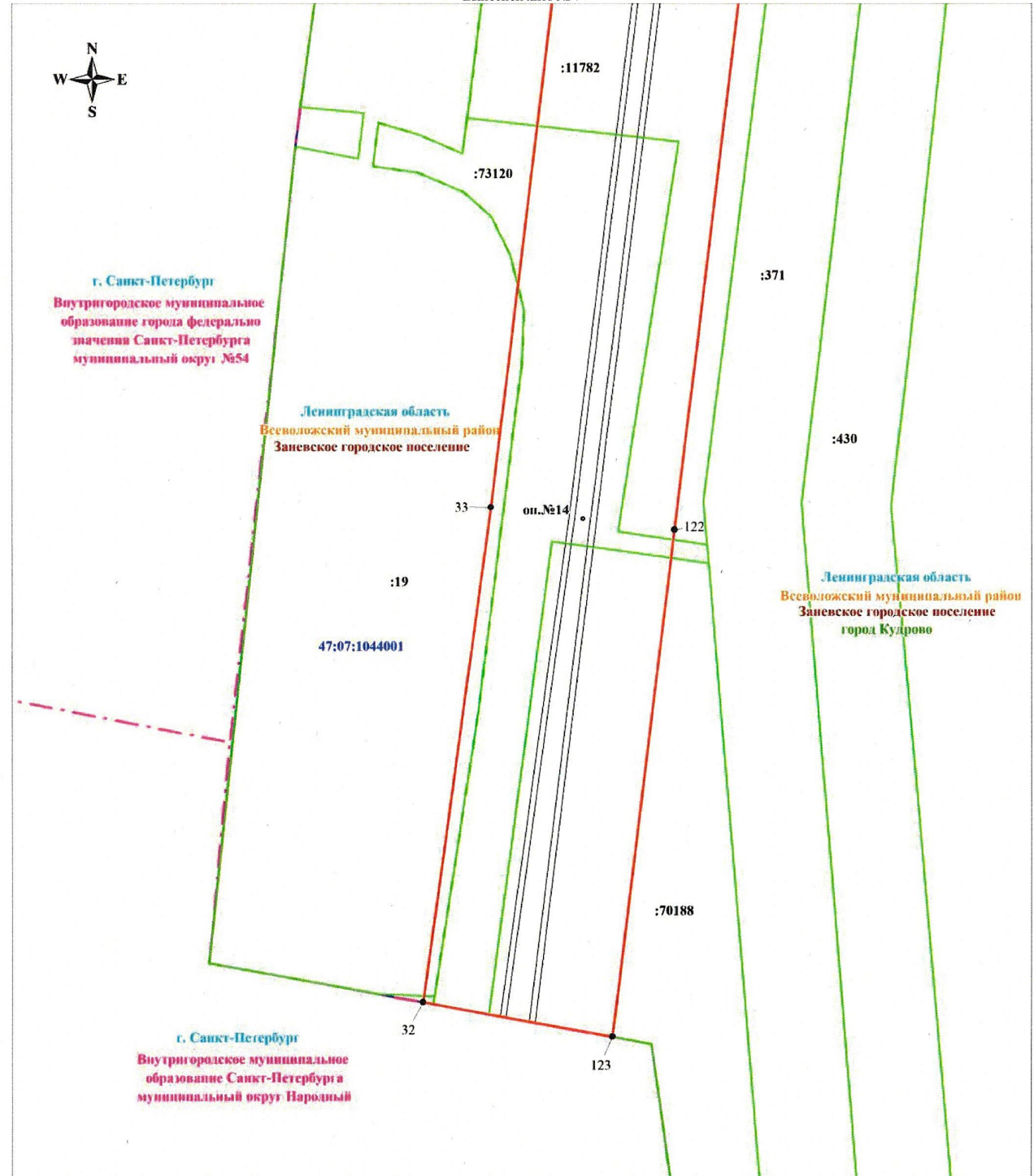
- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- Граница земельного участка, учтенного в ЕИРН
- Граница населенного пункта

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	линия ВЛ 110 кВ Яннская-3/4
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница на смежном пункте

	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Граница на смежном пункте
	Граница муниципального образования
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись

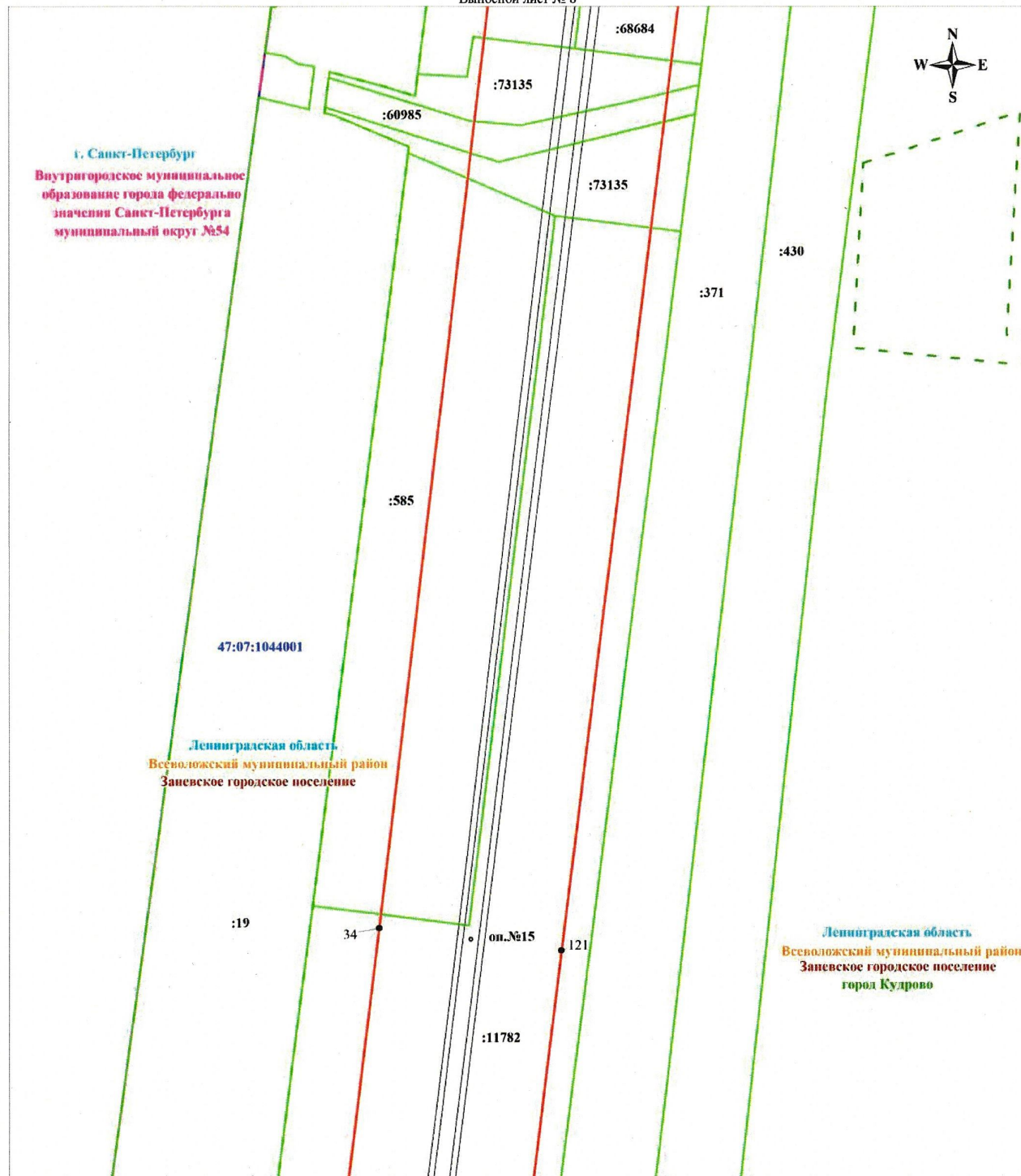


Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.

План границ объекта

Выносной лист № 8



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

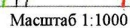
- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





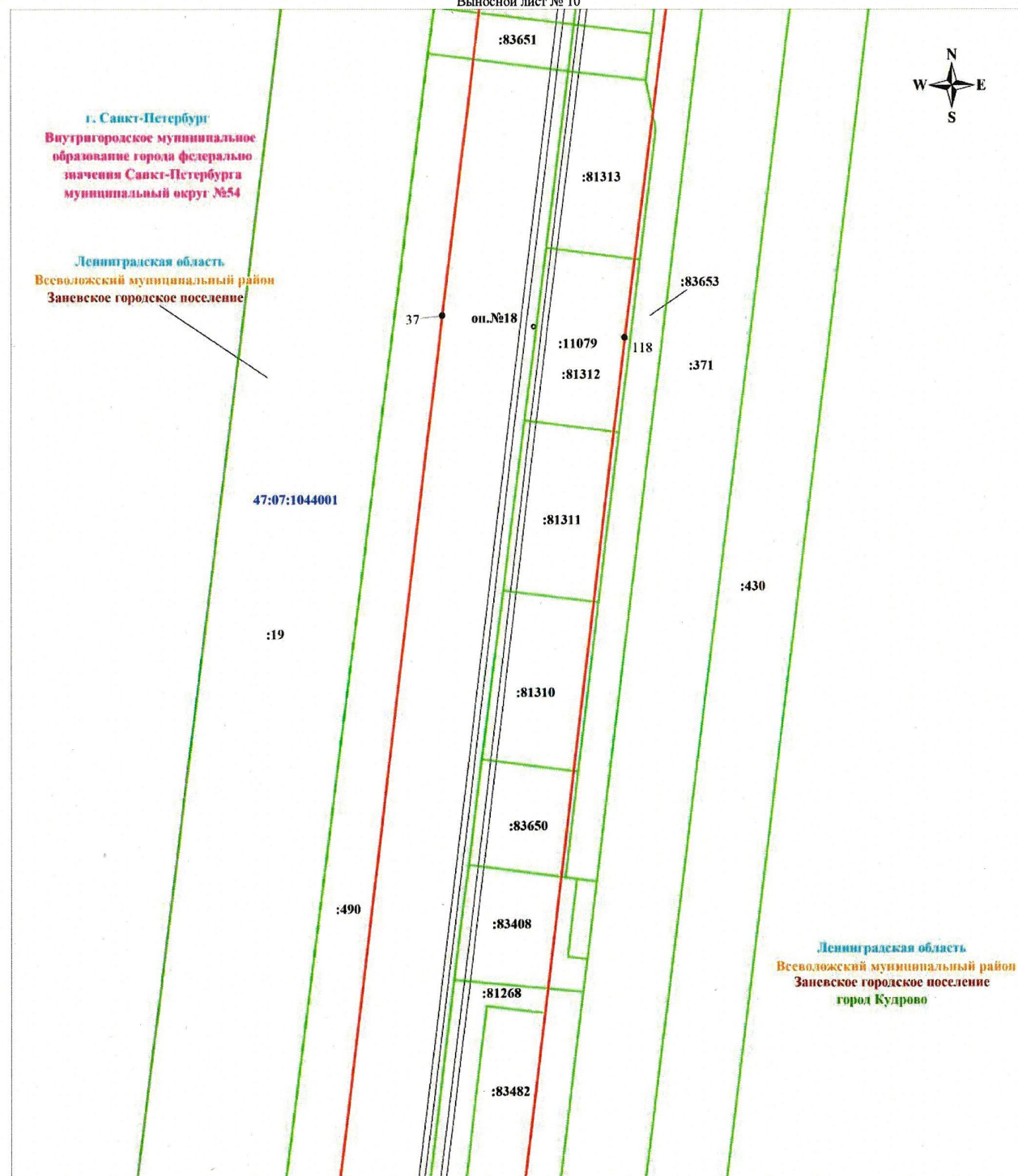
	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	линия ВЛ 110 кВ Янинская-3-4
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025	Граница населенного пункта

	Граница кадастрового квартала
47:07:104:001	Номер кадастрового квартала
	Граница населенного пункта
	Граница муниципального образования
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Дата 22 октября 2025 г.

План границ объекта

Выносной лист № 10



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

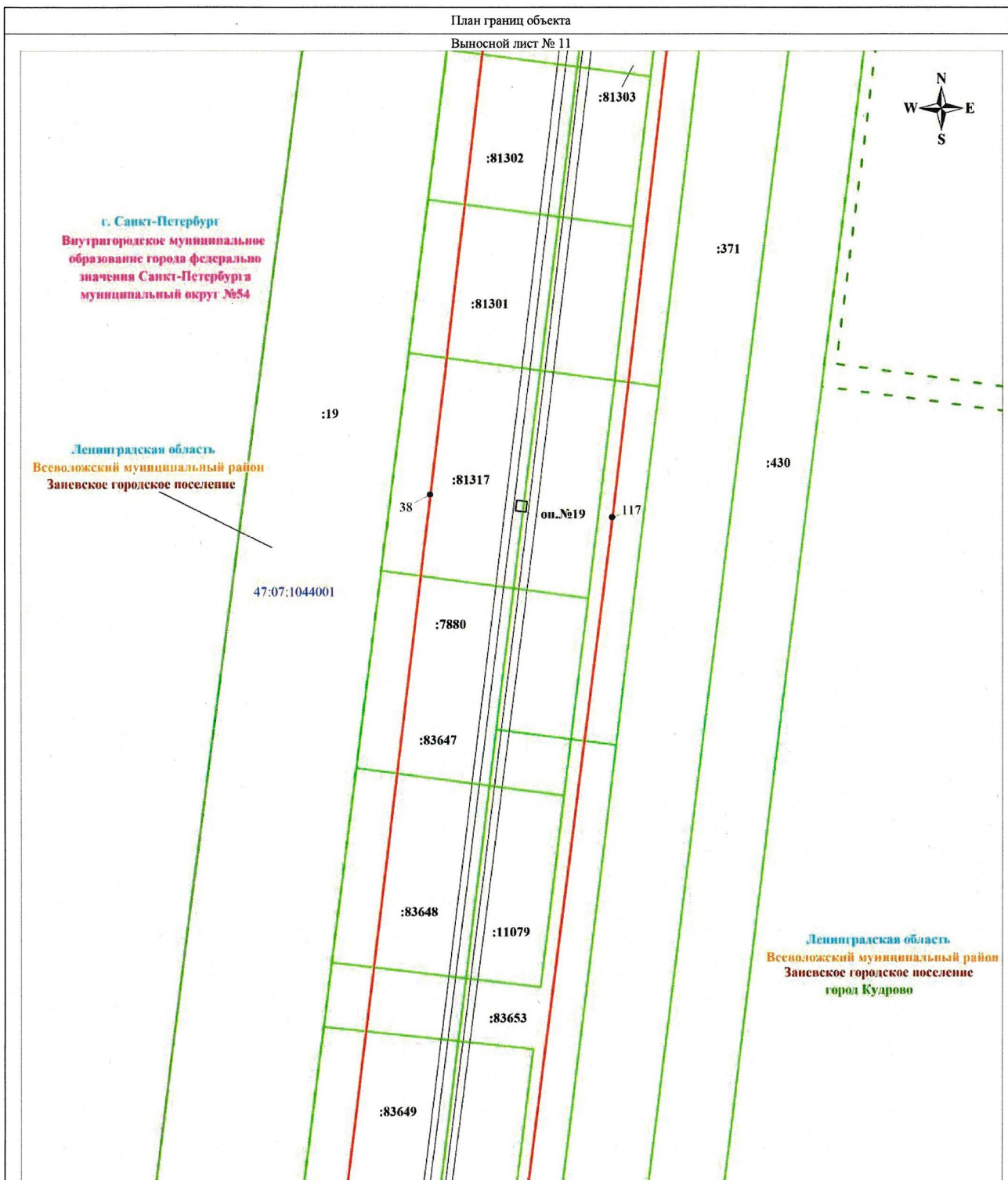
	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	линии ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
	Граница населенного пункта

	Граница кадастрового квартала
	Номер кадастрового квартала
	Граница населенного пункта
	Граница муниципального образования
	Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

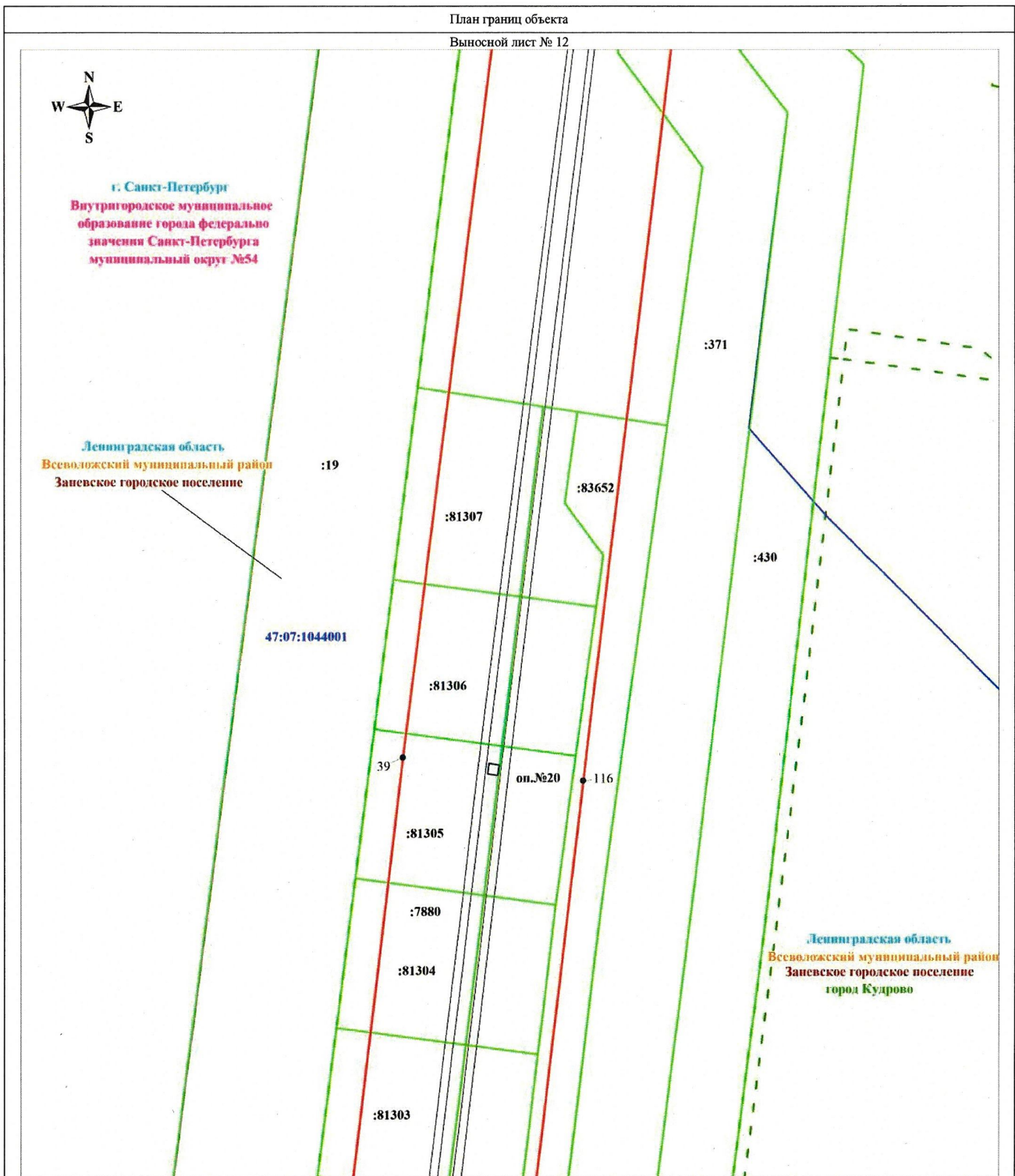
- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

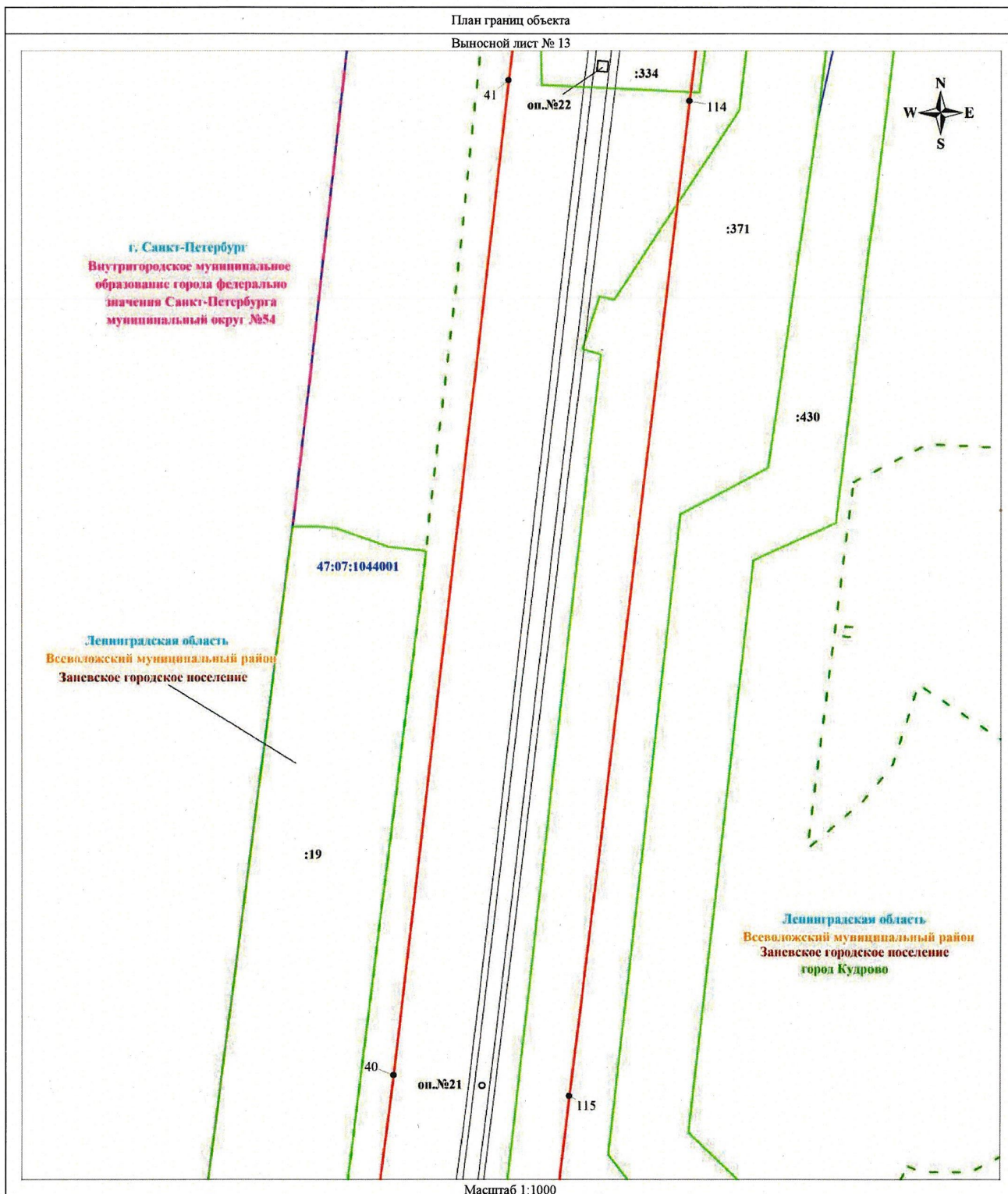
- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

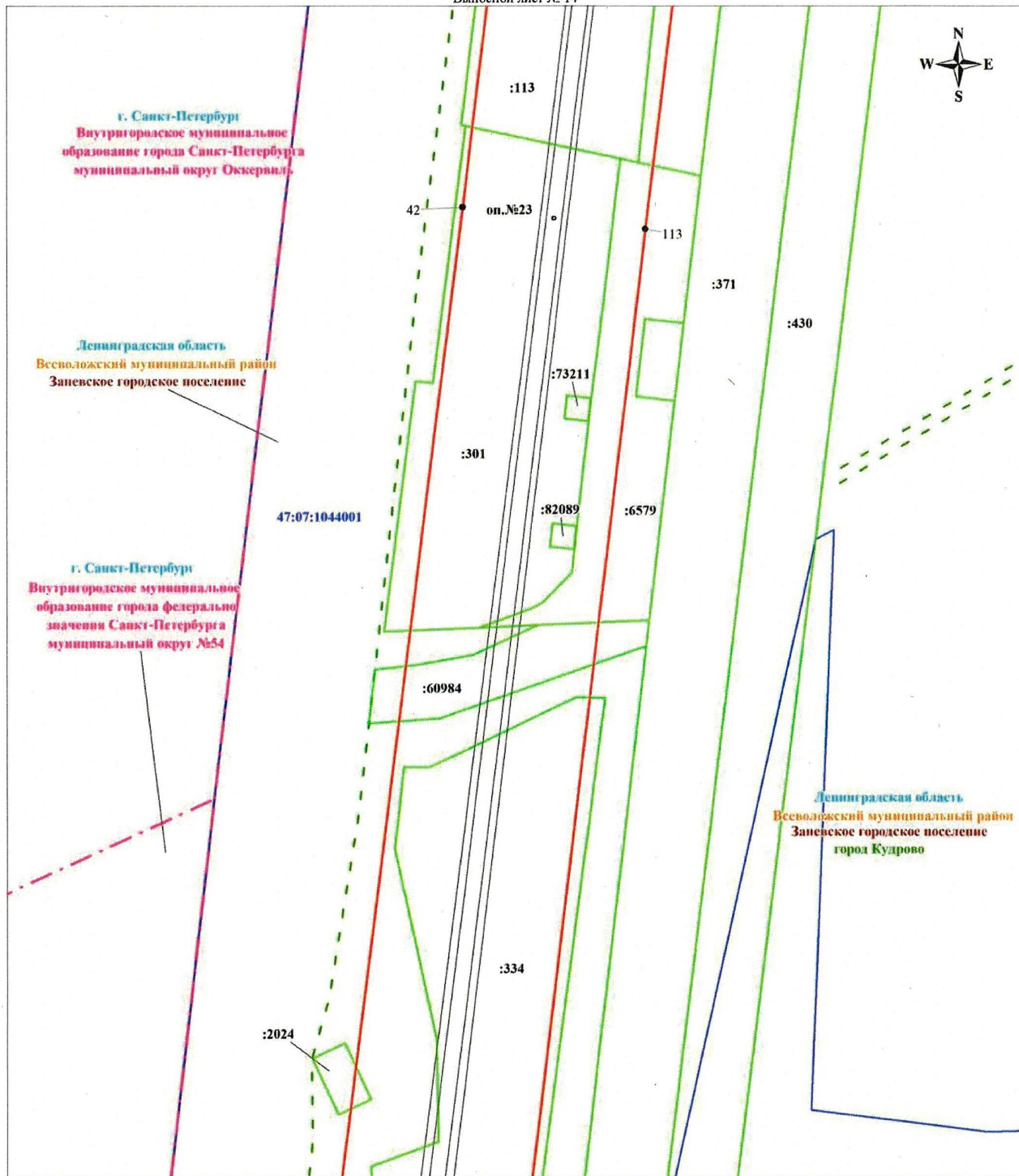
- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница населенного пункта
- Граница муниципального образования
- Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

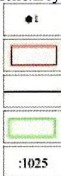
Подпись Никонова Е. Е.

Дата 22 октября 2025 г.





Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

линии ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала

47:07:1044001

Номер кадастрового квартала



Граница населенного пункта



Граница муниципального образования



Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись

Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.

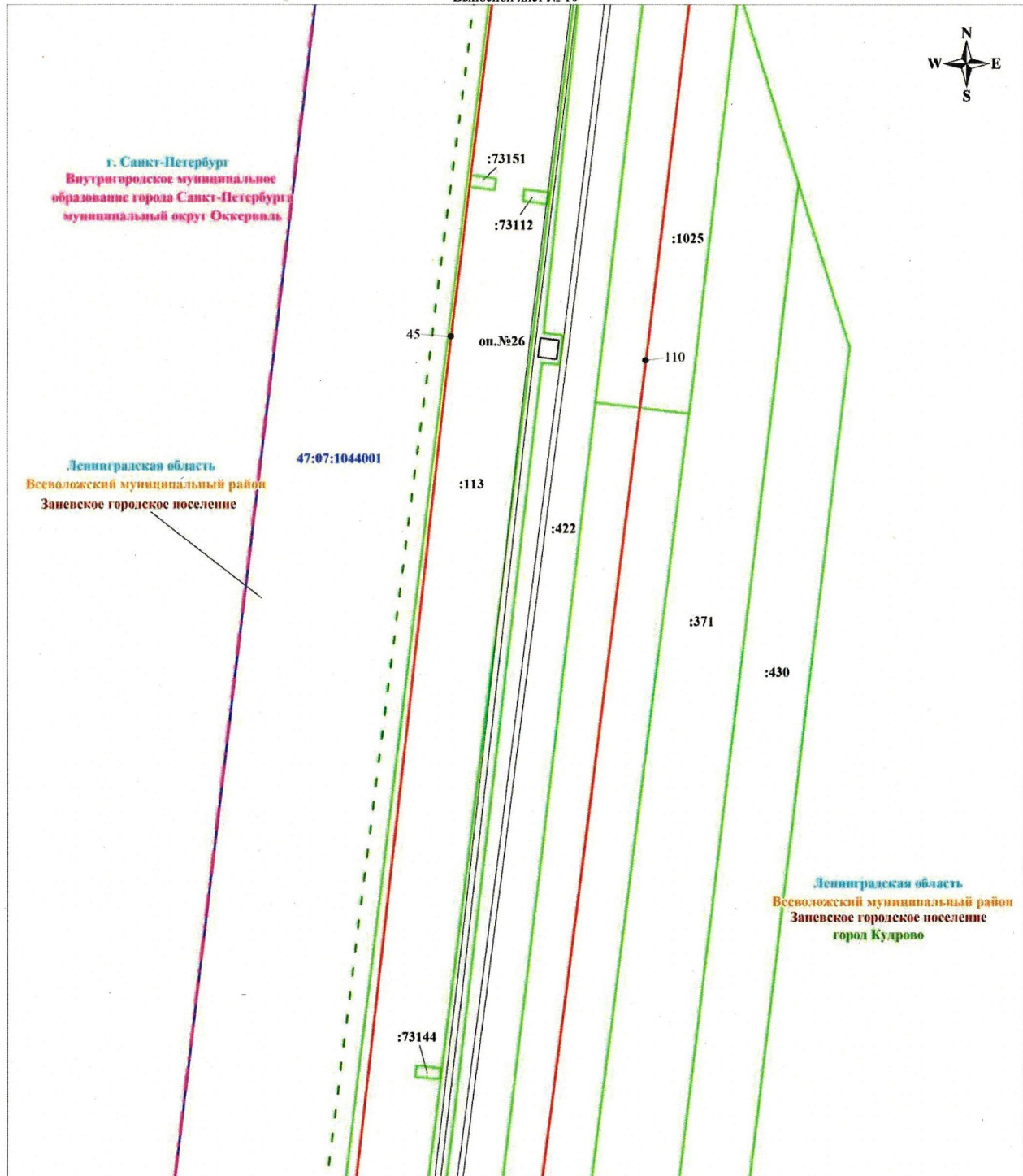




Граница на селенного пункта

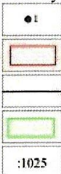
Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Дата 22 октября 2025 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● 1 Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

линии ВЛ 110 кВ Янискала-3/4

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

:1025 Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала

47:07:1044001

Номер кадастрового квартала



Граница населенного пункта



Граница муниципального образования



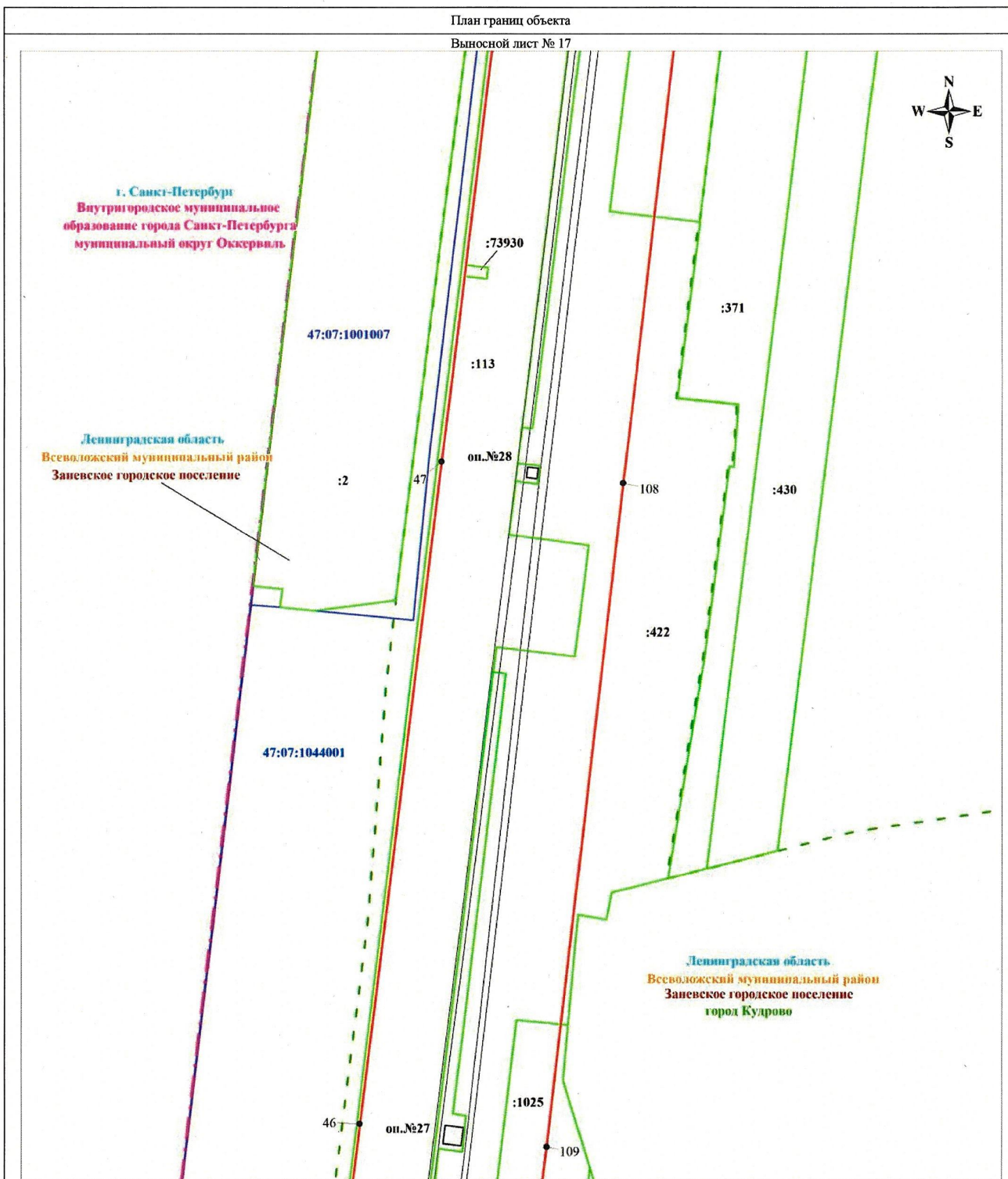
Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись

Никонова Е. С. Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала

Номер кадастрового квартала

Граница населенного пункта

Граница муниципального образования

Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись

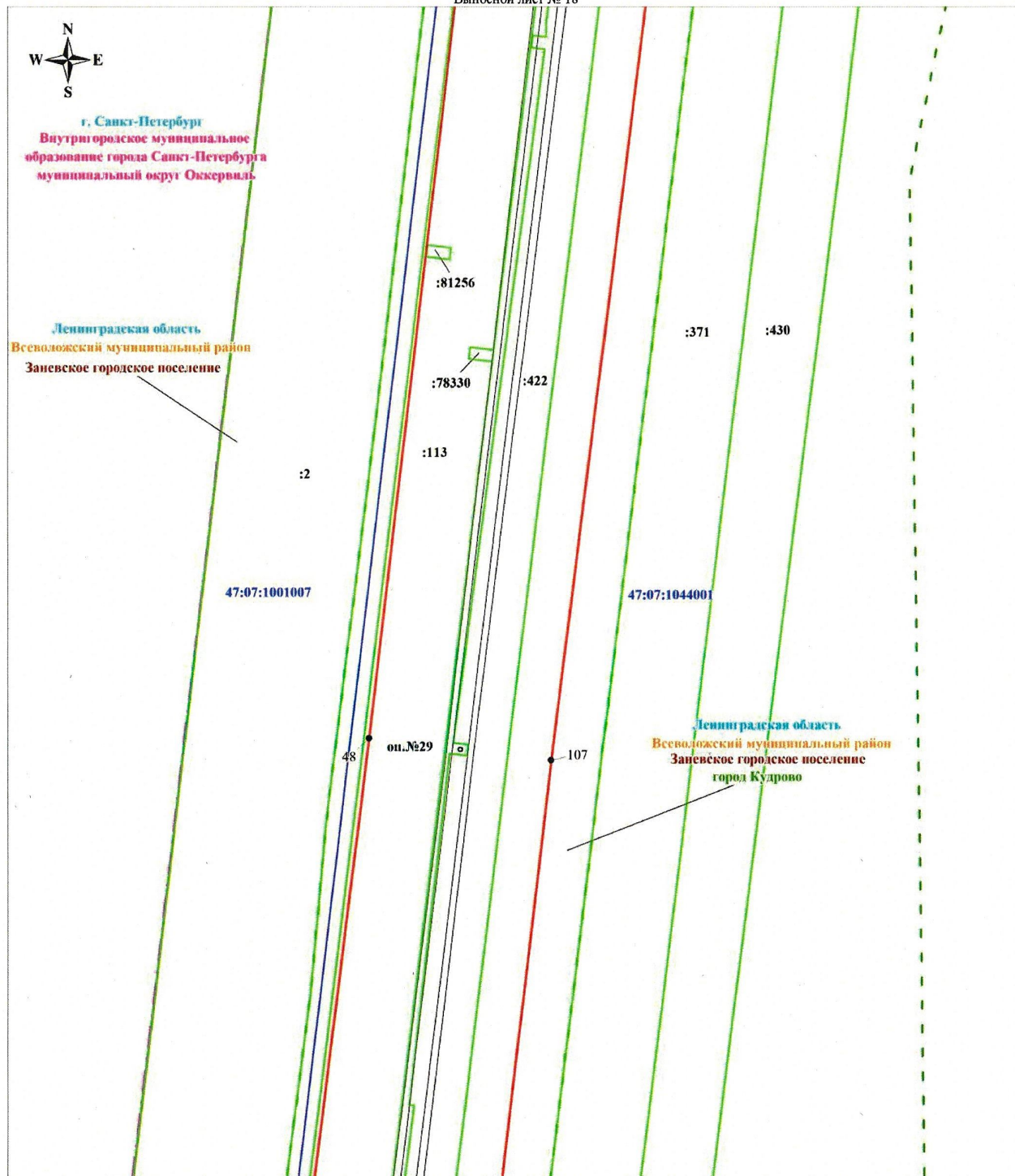


Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.

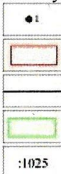
План границ объекта

Выносной лист № 18

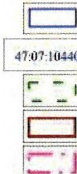


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта
Граница публичного сервитута
линии ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
Граница населенного пункта

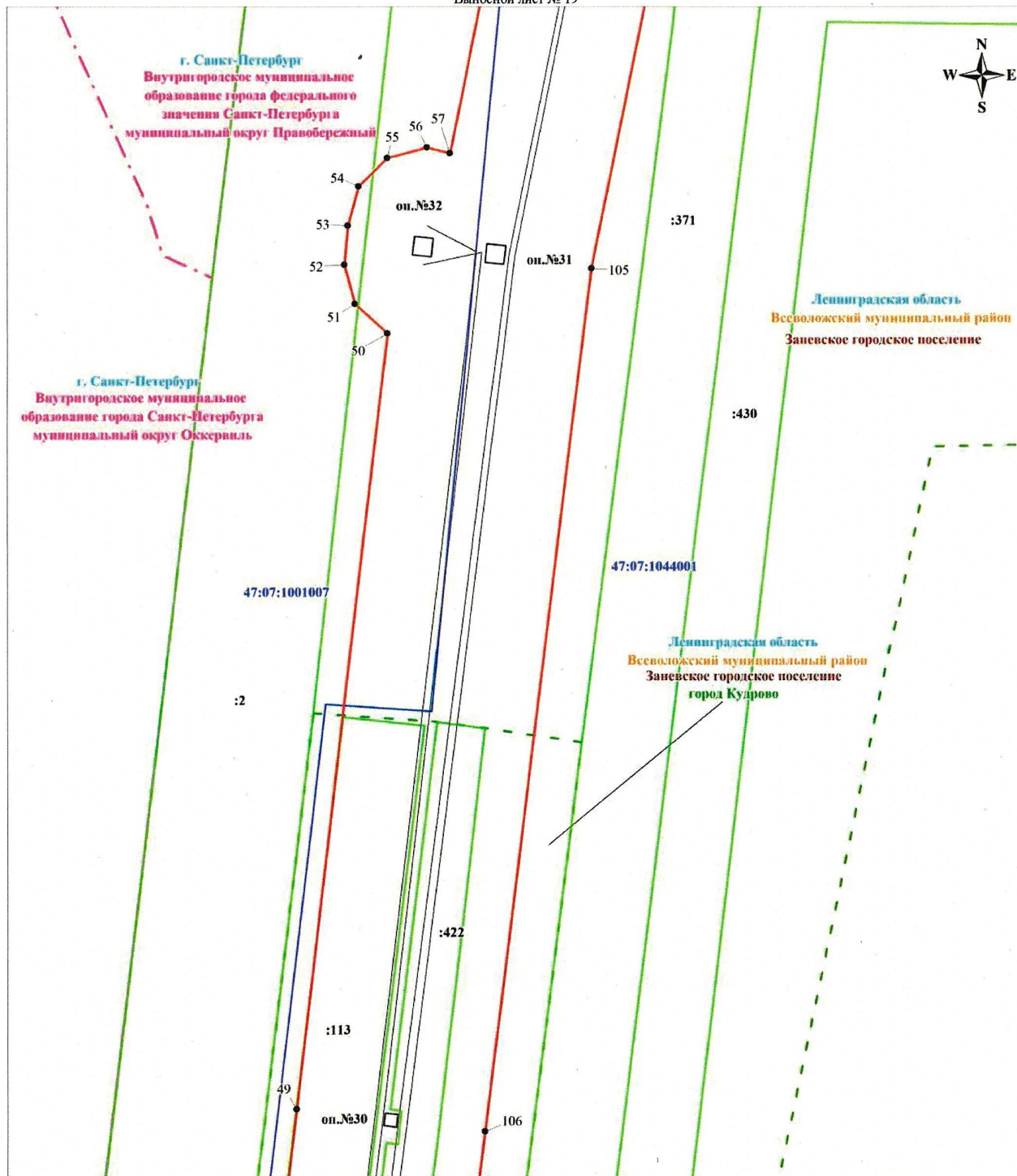


Граница кадастрового квартала
47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
Граница населенного пункта
Граница муниципального образования
Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

Подпись

Никонова В. С.
СНИЛС
124-803-848 52
НИКОНОВА ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА

Дата 22 октября 2025 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

линия ВЛ 110 кВ Яниская-3/4

Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала



Номер кадастрового квартала



Граница населенного пункта



Граница муниципального образования



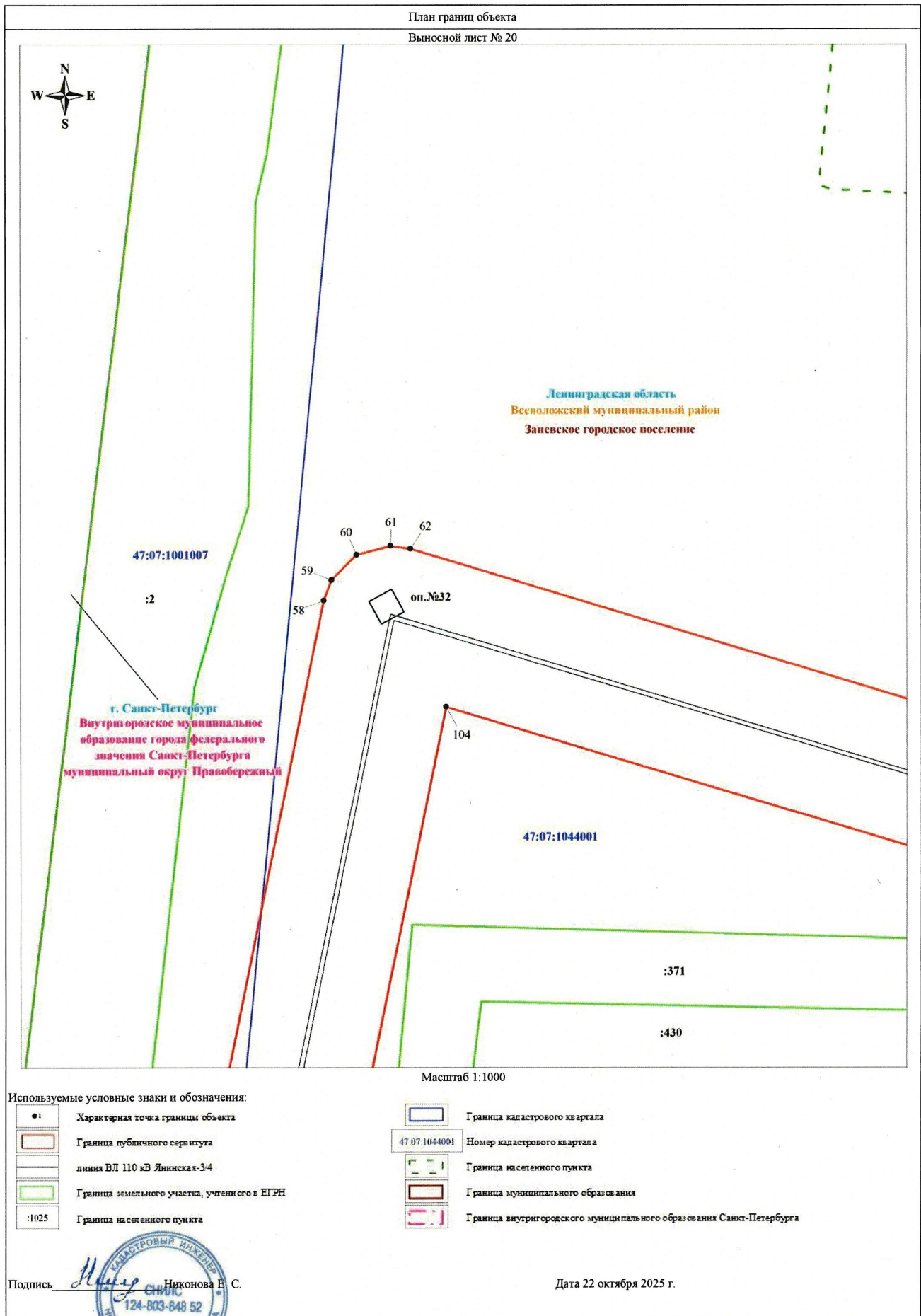
Граница внутригородского муниципального образования Санкт-Петербурга

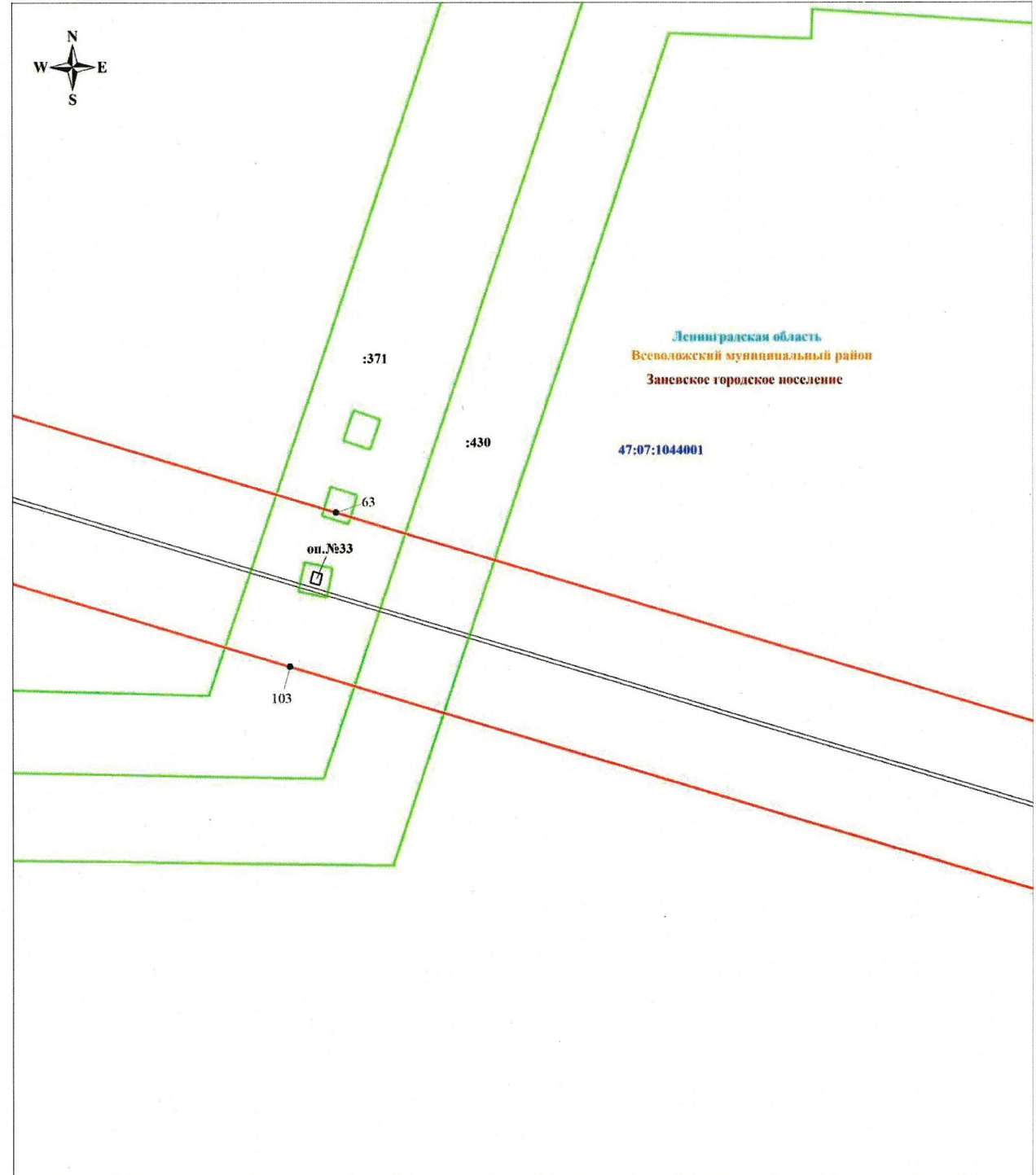
Подпись



Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- 1 Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :1025 Граница населенного пункта

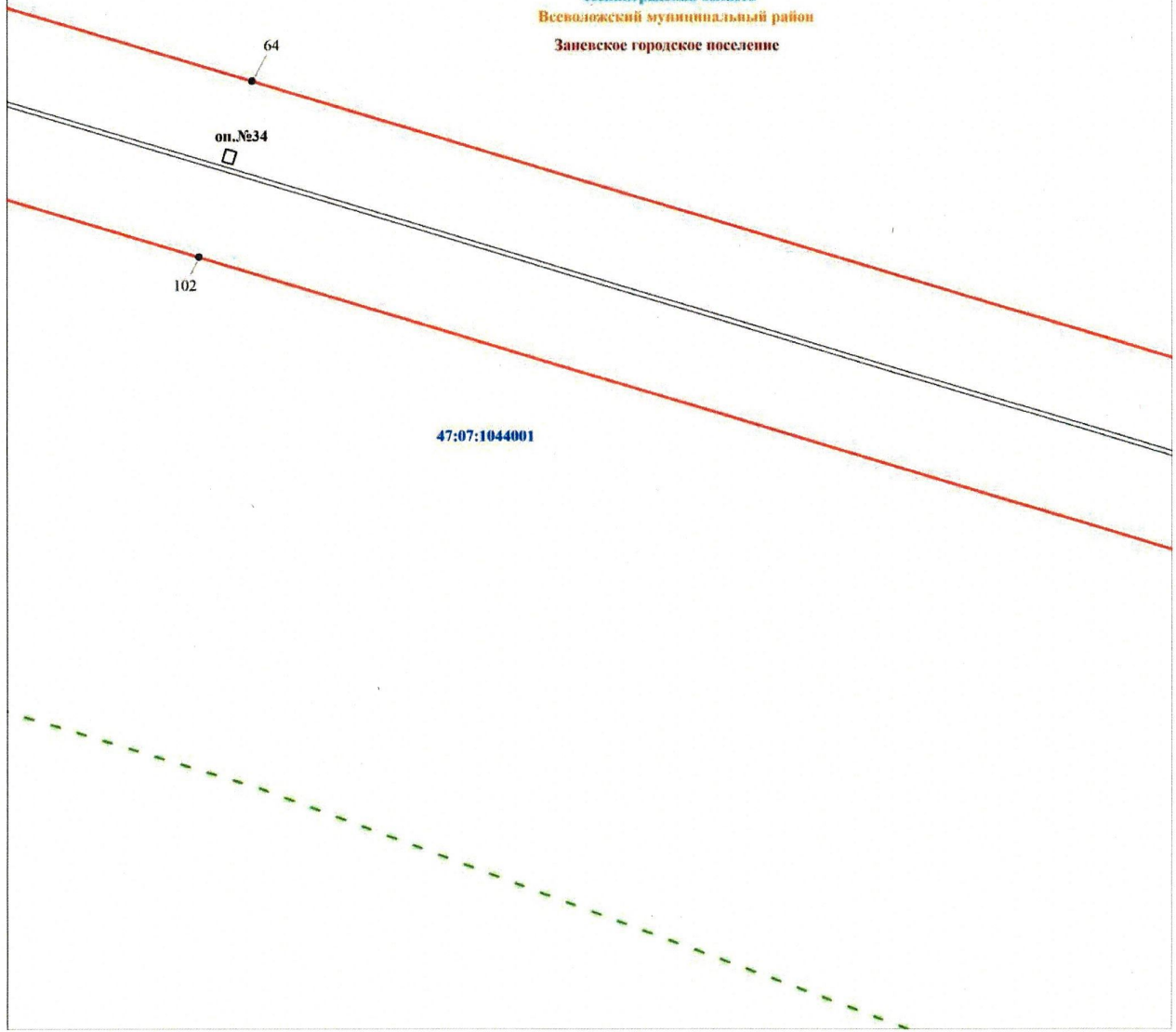
Подпись  Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



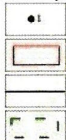


Ленинградская область
Всеволжский муниципальный район
Заневское городское поселение

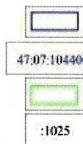


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● 1 Характерная точка границы объекта
Граница публичного сервитута
линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
Граница земельного пункта

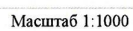


Граница кадастрового квартала
47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025 Граница земельного пункта

Подпись _____ Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





	Характерная точка границы объекта
	Граница публичного сервитута
	линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
	Граница населенного пункта

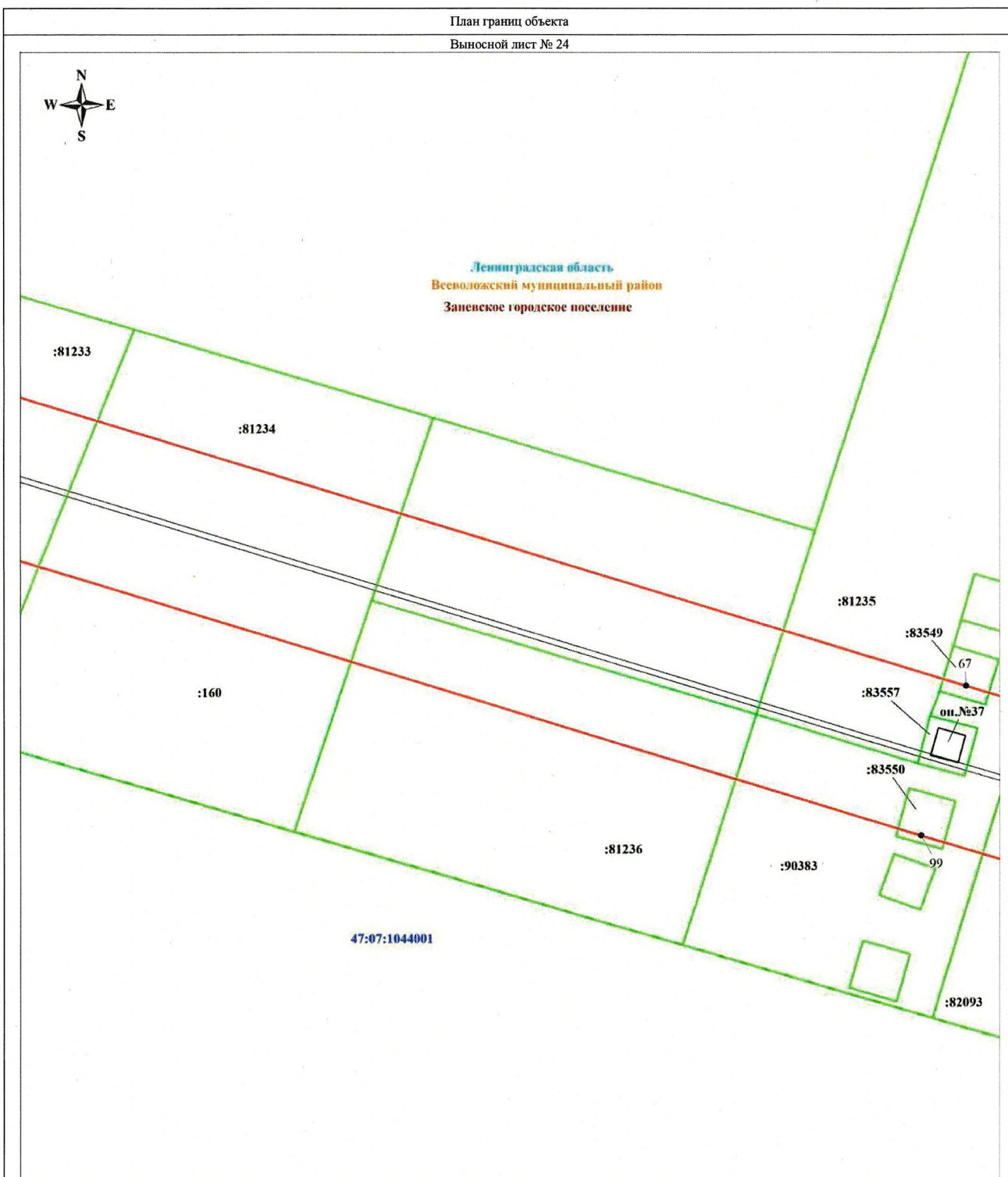
	Граница кадастрового квартала
47:07:1044001	Номер кадастрового квартала
	Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025	Граница насаженного пункта

Подпись

Никонova Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



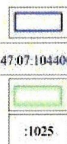


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● 1 Характерная точка границы объекта
 Граница публичного сервитута
 линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
 Граница населенного пункта



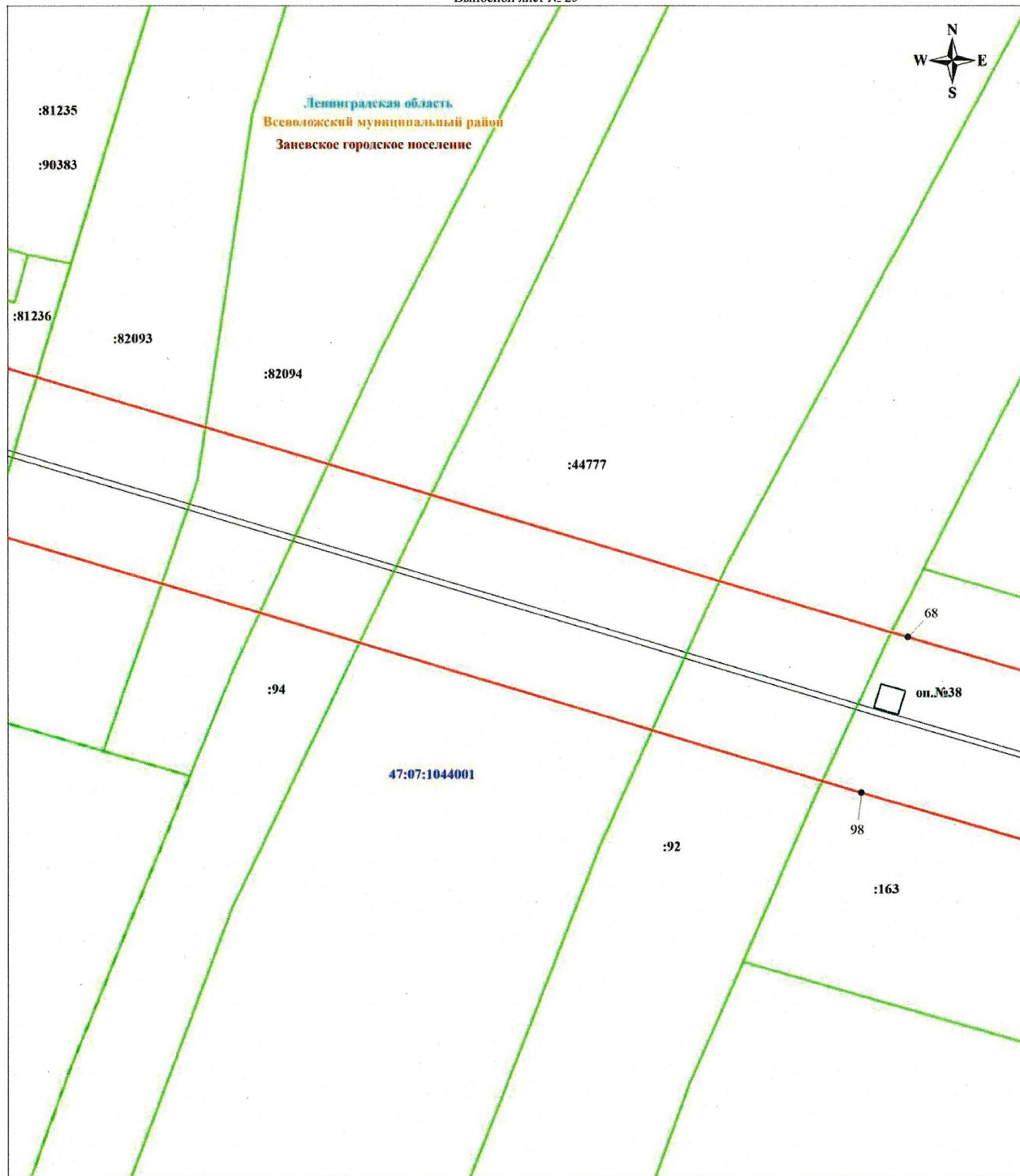
Граница кадастрового квартала
 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
 Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 :1025 Граница населенного пункта

Подпись



Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.

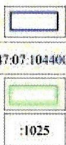


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● 1 Характерная точка границы объекта
 Граница публичного сервитута
 линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4
 Граница населенного пункта



Граница кадастрового квартала
 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
 Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
 :1025 Граница населенного пункта

Подпись

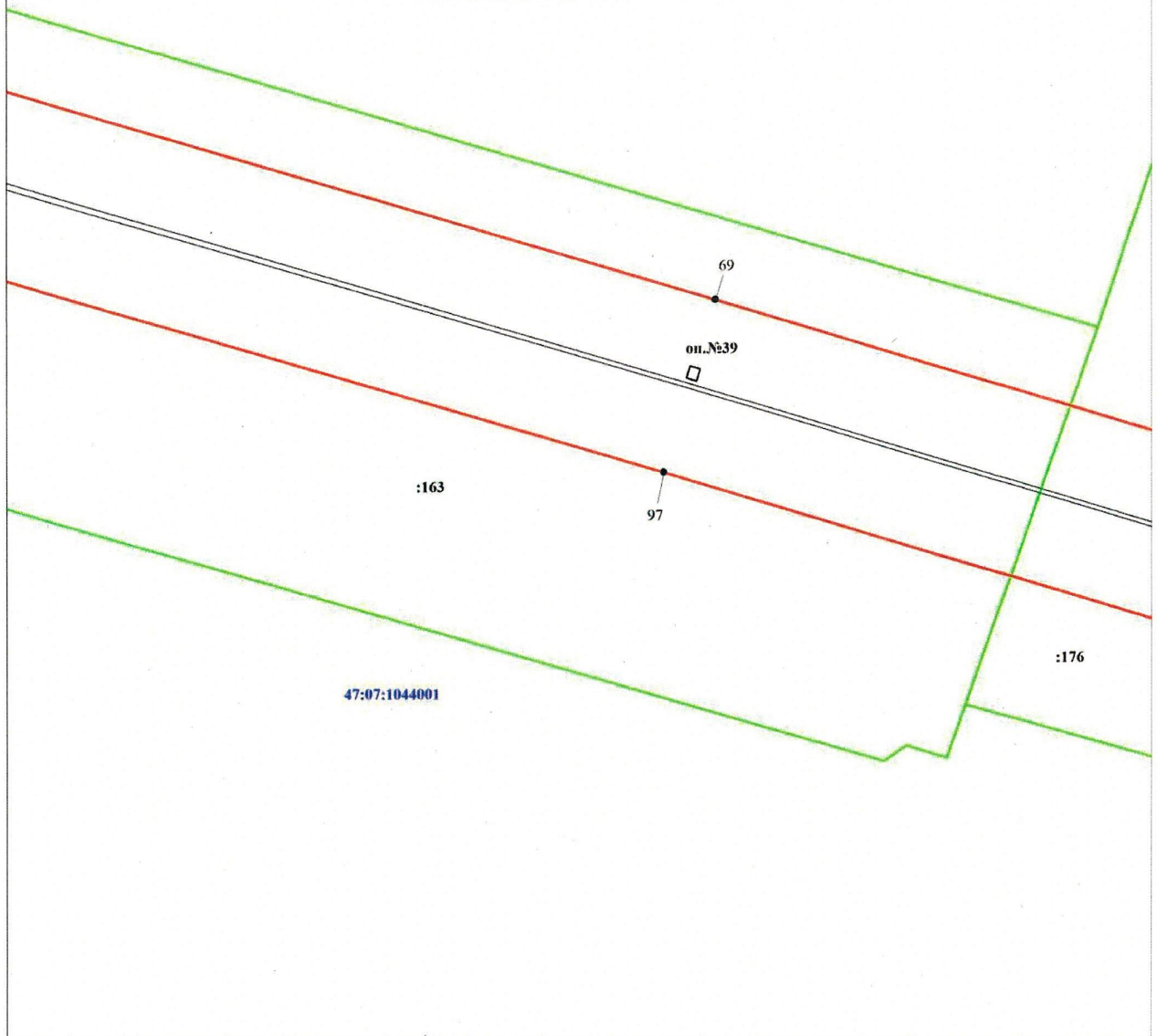


Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



Ленинградская область
Всеголовский муниципальный район
Запесовское городское поселение

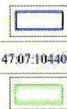


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● Характерная точка границы объекта
Граница публичного сервитута
линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4



Граница кадастрового квартала
47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
1025 Граница населенного пункта

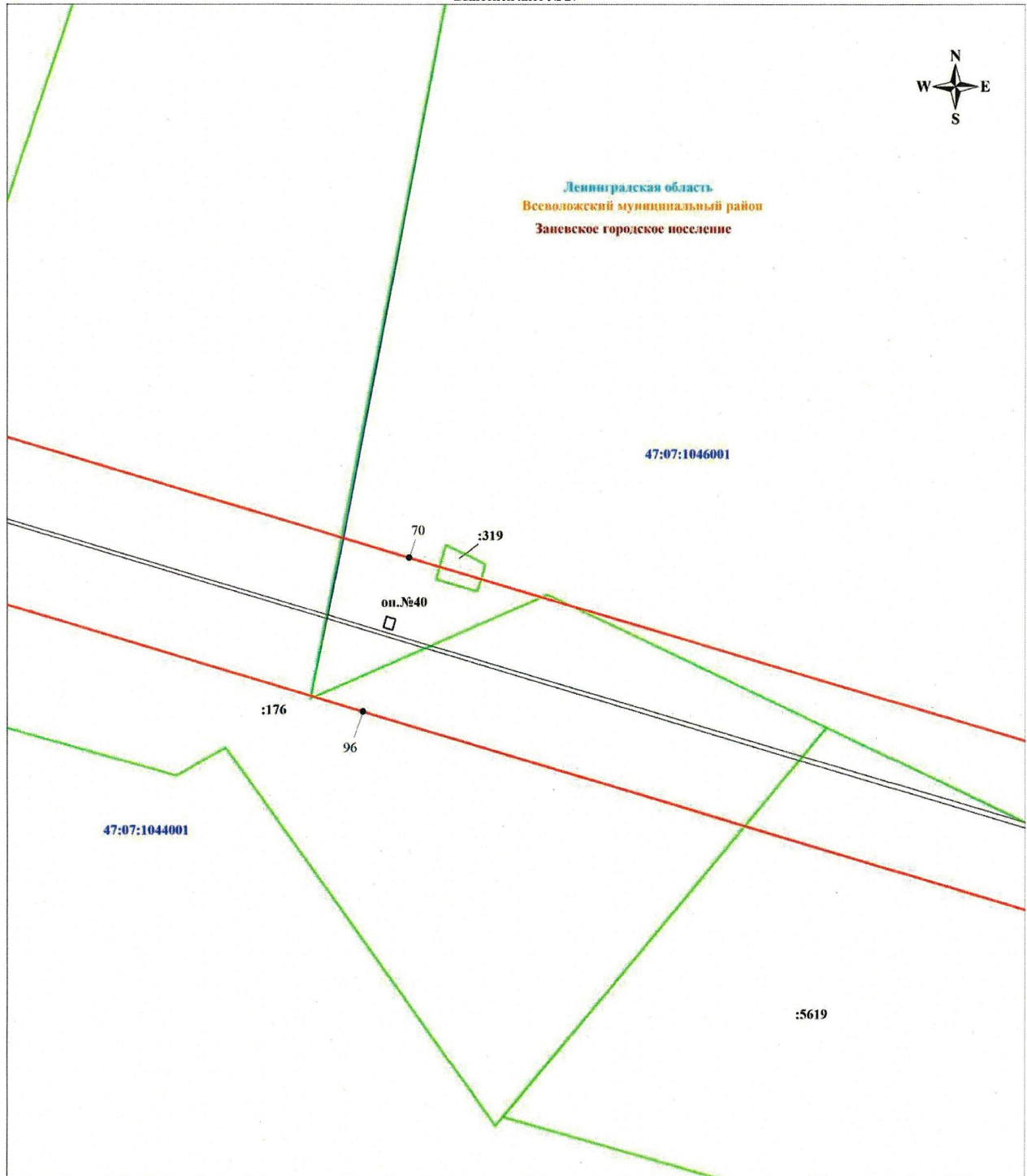
Подпись *Никонова Е. С.* Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Ленинградская область
Всеволжский муниципальный район
Запеское городское поселение



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



● Характерная точка границы объекта
Граница публичного сервитута
линия ВЛ 110 кВ Ленинская-3/4



Граница кадастрового квартала

47:07:1044001

Номер кадастрового квартала



Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН



:1025 Граница кадастрового пункта

Подпись _____ Никонова Е. С.

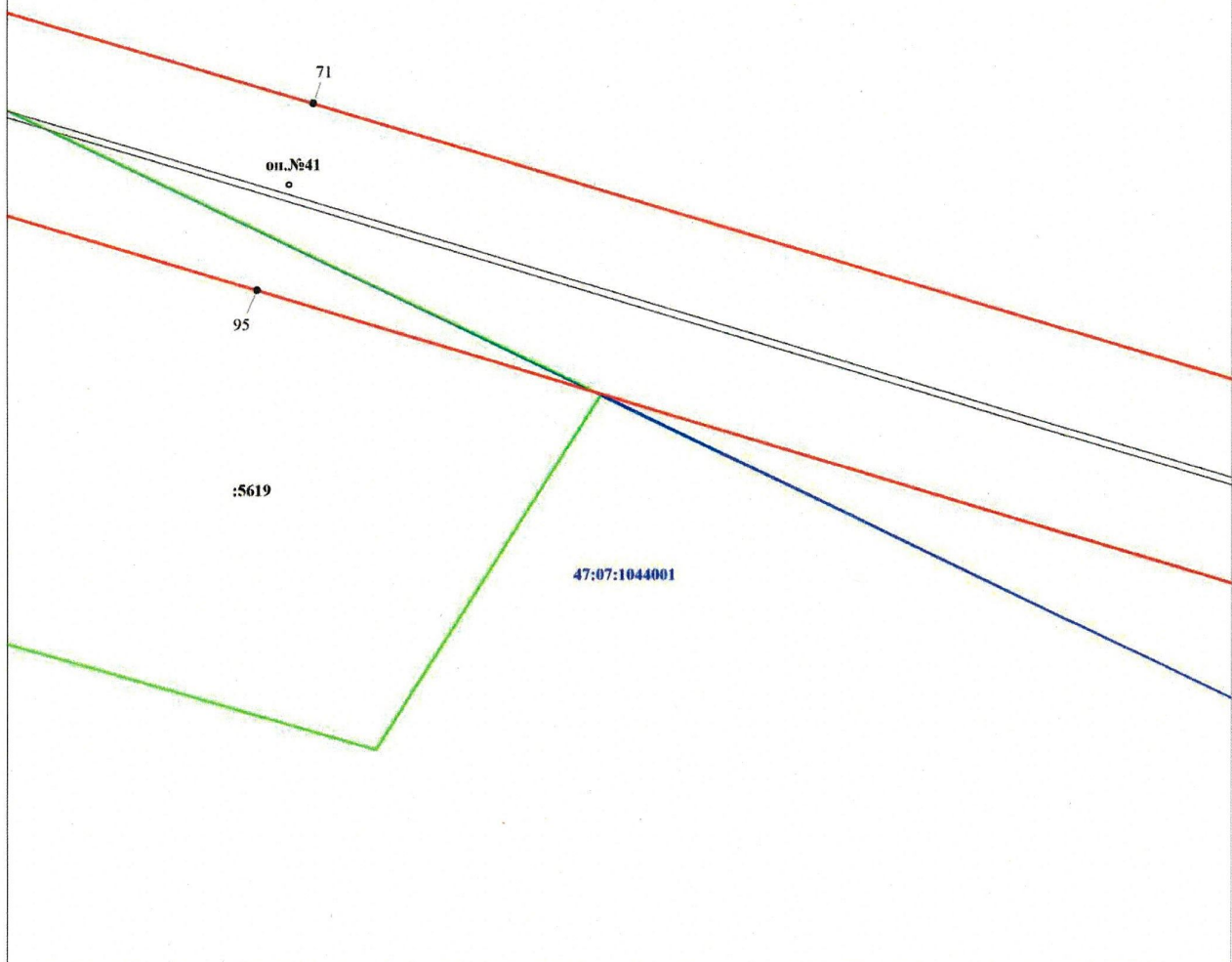
Дата 22 октября 2025 г.





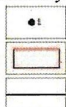
Ленинградская область
Всеволожский муниципальный район
Запеское городское поселение

47:07:1046001

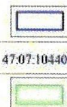


Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



●: Характерная точка границы объекта
Граница публичного сервитута
линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4



Граница кадастрового квартала
47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
:1025 Граница кадастрового пункта

Подпись  Никонова Е. С.

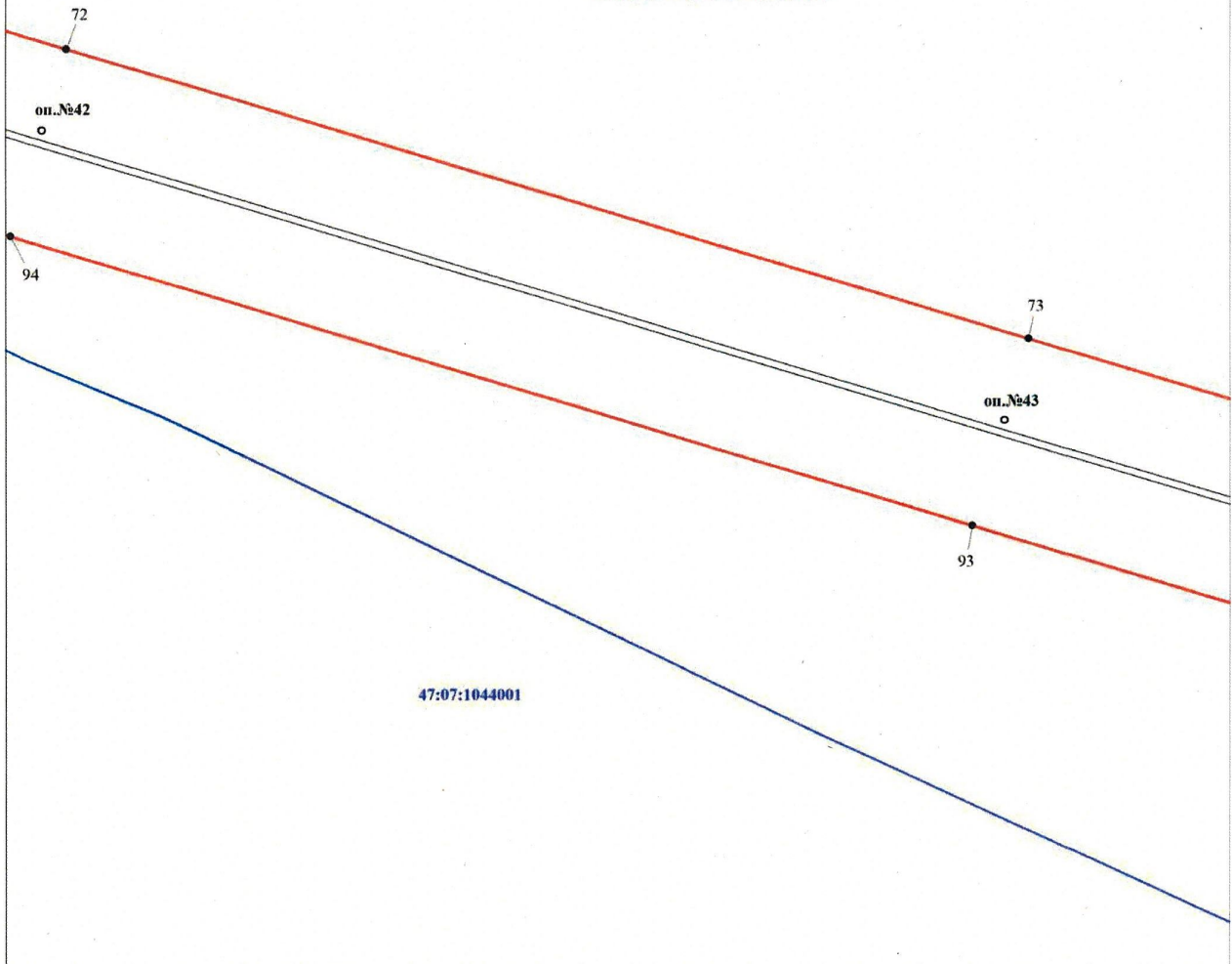
Дата 22 октября 2025 г.





47:07:1046001

Ленинградская область
Всеволожский муниципальный район
Заневское городское поселение



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Яннская-3/4

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

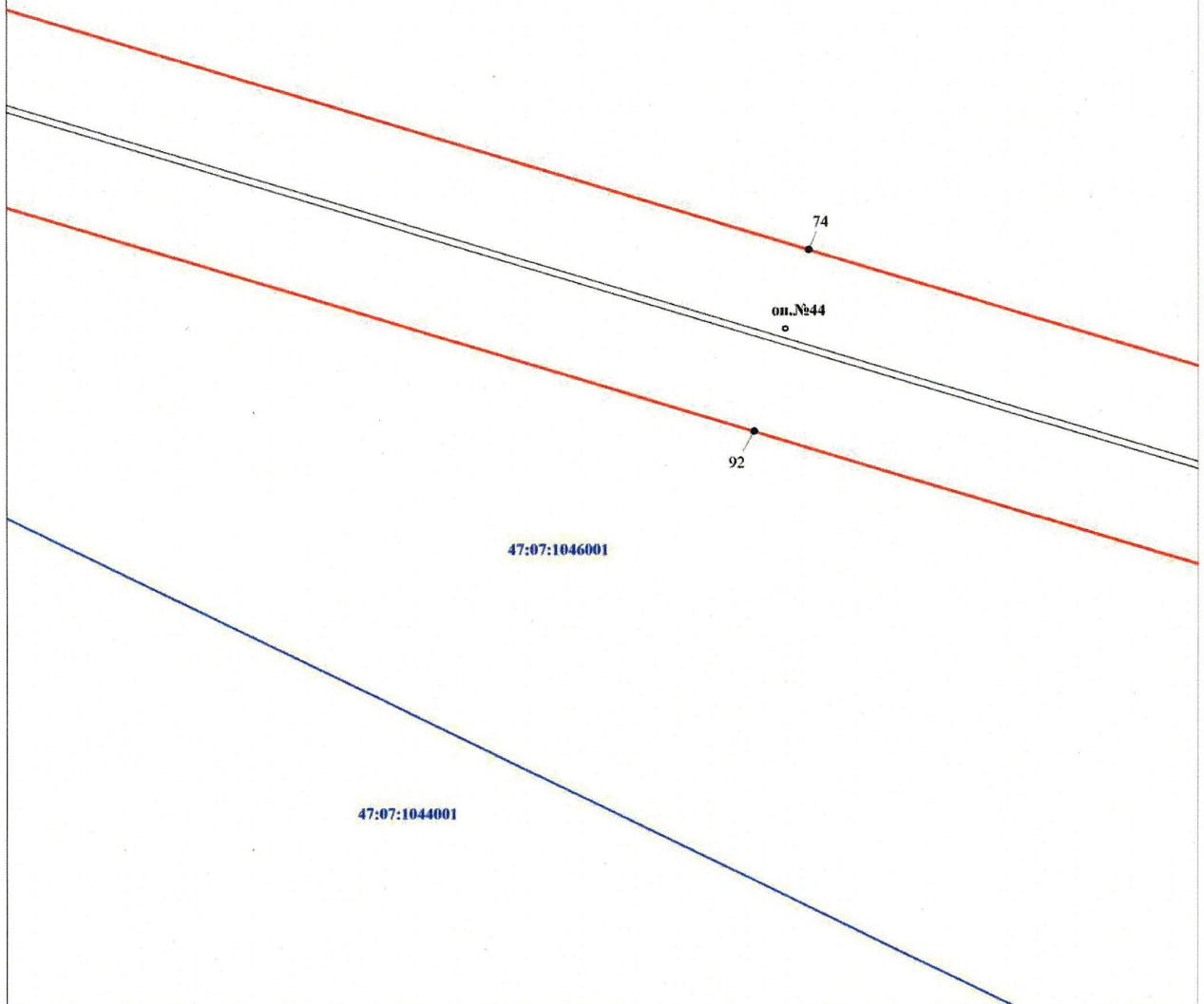
Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.





Ленинградская область
Всеволжский муниципальный район
Заневское городское поселение



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границ объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

- Граница кадастрового квартала
- Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- Граница населенного пункта

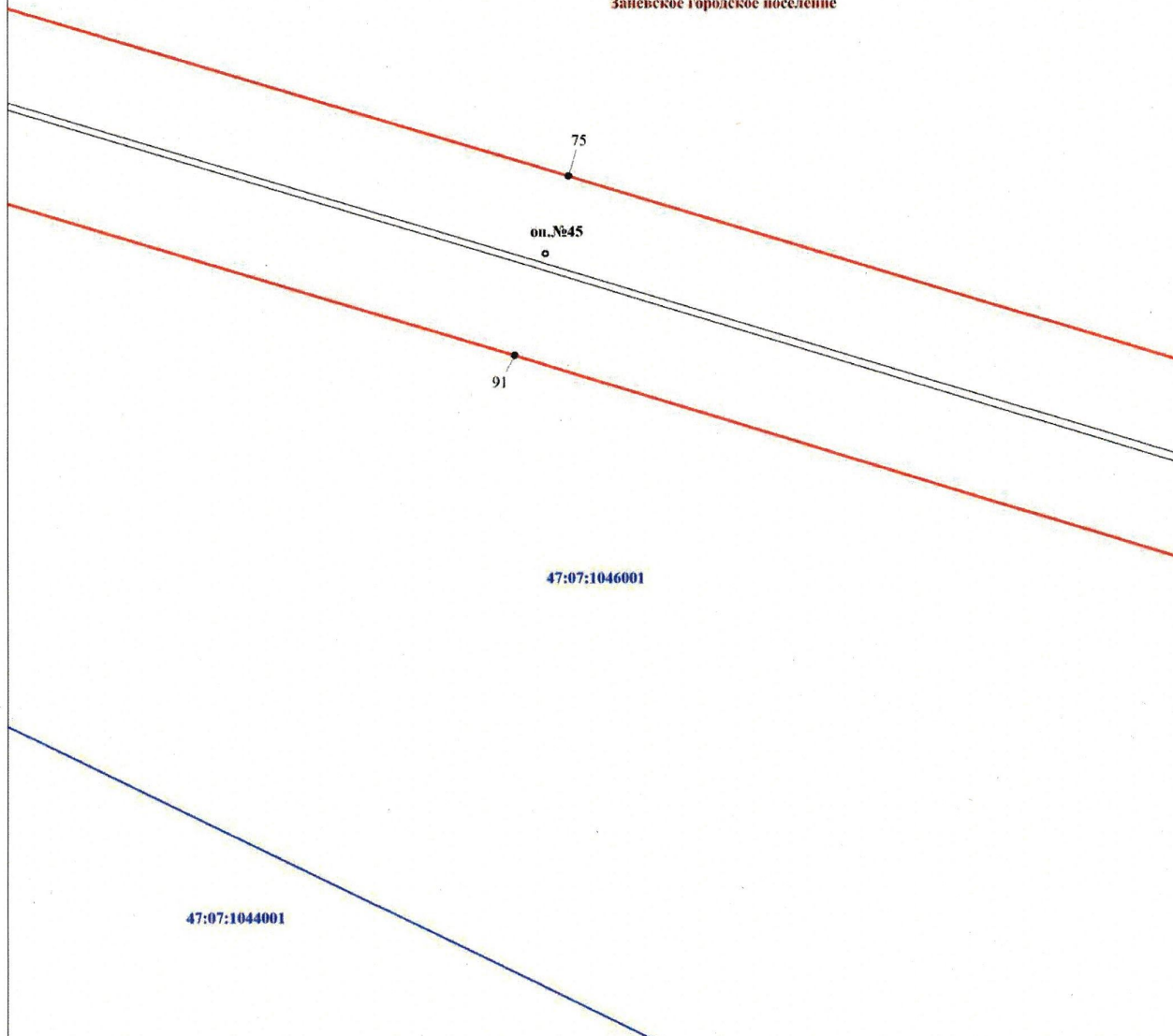
Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



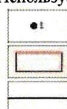


Ленинградская область
Всеголовский муниципальный район
Заневское городское поселение



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:



Характерная точка границы объекта

Граница публичного сервитута

линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4



Граница кадастрового квартала



47:07:1044001 Номер кадастрового квартала



:1025 Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН

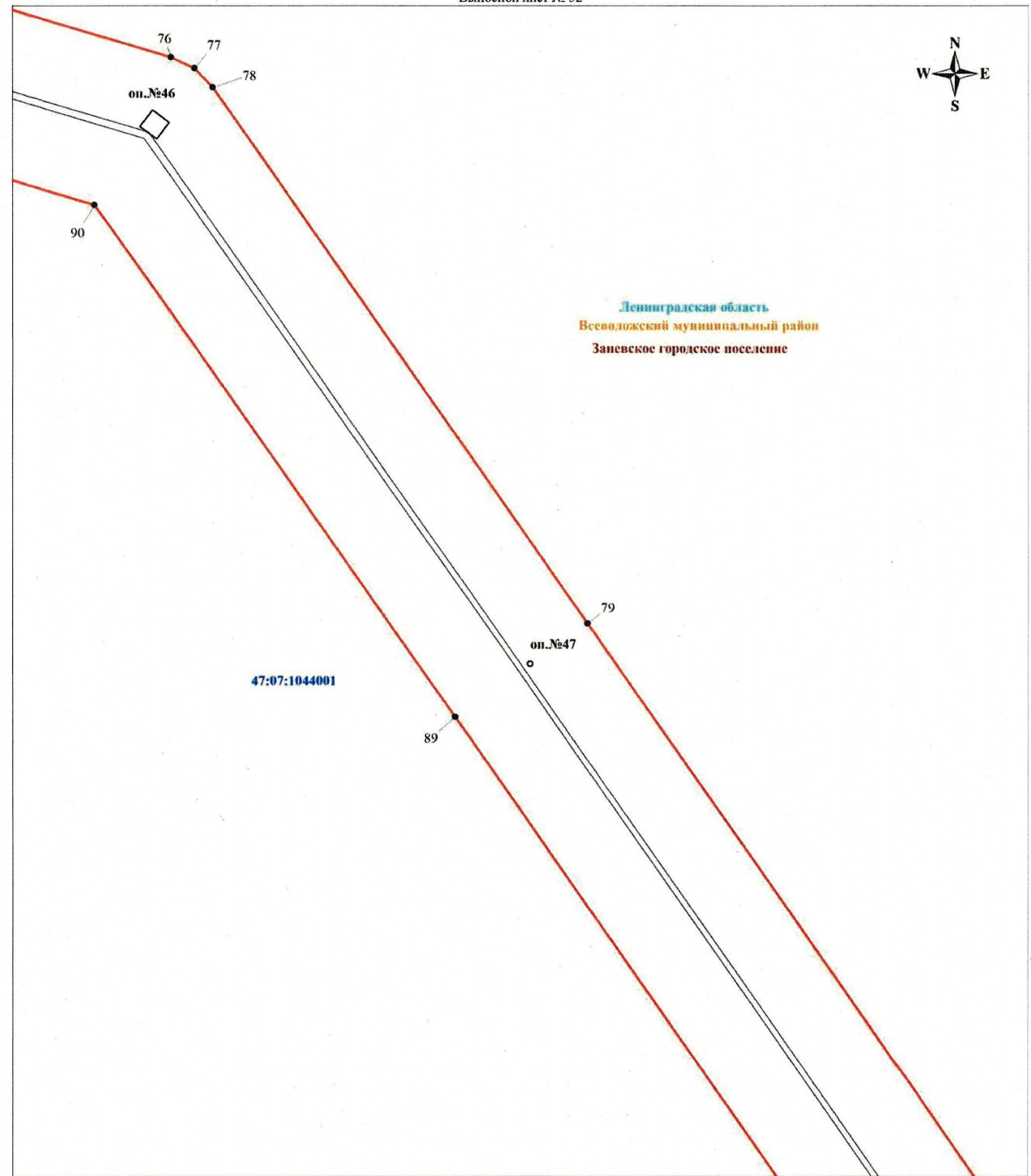


Граница населенного пункта

Подпись

Никонова Е. С.
НИКОНОВА ЕЛЕНА СЕРГЕЕВНА
САМОУЧЕНЫМ
СНИЛС
124-803-848 52

Дата 22 октября 2025 г.



Масштаб 1:1000

Используемые условные знаки и обозначения:

- Характерная точка границы объекта
- Граница публичного сервитута
- линия ВЛ 110 кВ Янинская-3/4

- Граница кадастрового квартала
- 47:07:1044001 Номер кадастрового квартала
- Граница земельного участка, учтенного в ЕГРН
- :1025 Граница населенного пункта

Подпись Никонова Е. С.

Дата 22 октября 2025 г.



