

КОМИТЕТ ПО ТАРИФАМ И ЦЕНОВОЙ ПОЛИТИКЕ ЛЕНИНГРАДСКОЙ ОБЛАСТИ

ПРИКАЗ

09 декабря 2025 года

№ 265 -п

О внесении изменений в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2023 № 255-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» для потребителей муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы»

В соответствии с Федеральным законом от 7 декабря 2011 года № 416-ФЗ «О водоснабжении и водоотведении», постановлением Правительства Российской Федерации от 13 мая 2013 года № 406 «О государственном регулировании тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», постановлением Правительства Российской Федерации от 29 июля 2013 года № 641 «Об инвестиционных и производственных программах организаций, осуществляющих деятельность в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 27 декабря 2013 года № 1746-э «Об утверждении Методических указаний по расчету регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», приказом ФСТ России от 16 июля 2014 года № 1154-э «Об утверждении Регламента установления регулируемых тарифов в сфере водоснабжения и водоотведения», Положением о комитете по тарифам и ценовой политике Ленинградской области, утвержденным постановлением Правительства Ленинградской области от 28 августа 2013 года № 274, и на основании протокола заседания правления комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 08 декабря 2025 года № 50

приказываю:

1. Внести в приказ комитета по тарифам и ценовой политике Ленинградской области от 6 декабря 2023 № 255-п «Об утверждении производственных программ и установлении тарифов на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» для потребителей муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области на 2024-2028 годы» следующие изменения:

- 1.1. Приложение 1 к приказу изложить в редакции согласно приложению 1 к настоящему приказу.
- 1.2. Приложение 2 к приказу изложить в редакции согласно приложению 2 к настоящему приказу.
- 1.3. Приложение 4 к приказу изложить в редакции согласно приложению 3 к настоящему приказу.

2. Настоящий приказ вступает в силу в установленном порядке.

Заместитель председателя комитета по тарифам
и ценовой политике Ленинградской области

Р.А. Абейдуллин

Государственный регистрационный номер: 265-п
Дата государственной регистрации: 09.12.2025



Приложение 1
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 165 -п

**Производственная программа в сфере холодного водоснабжения (питьевая вода) общества с
ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация»
на 2024-2028 годы**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	Общество с ограниченной ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация»
Местонахождение	188918, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Советский, ул. Заводская, д. 2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоснабжения, мероприятий направленных на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	102,96	107,84	109,34	112,59	115,93
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества питьевой воды, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем подачи воды

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Объем поднятой воды	тыс.м3	2 890,690	2 890,690	2 890,690	2 890,690	2 890,690
2.	Объем воды на коммунально-бытовые нужды	тыс.м3	289,069	289,069	289,069	289,069	289,069
3.	Объем воды, полученный со стороны	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
4.	Объем воды, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	2 890,690	2 890,690	2 890,690	2 890,690	2 890,690
5.	Подано воды в сеть	тыс.м3	2 601,621	2 601,621	2 601,621	2 601,621	2 601,621
6.	Объем потерь воды	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
7.	Отпущено воды, всего	тыс.м3	2 601,621	2 601,621	2 601,621	2 601,621	2 601,621
8.	Объем воды, потребляемый на нужды предприятия	тыс.м3	2 125,990	2 125,990	2 115,142	2 125,990	2 125,990
9.	Отпуск (реализация) воды потребителям всего, в т.ч.:	тыс.м3	475,632	475,632	486,480	475,632	475,632
9.1.	другим организациям водоснабжения	тыс.м3	475,632	475,632	475,632	475,632	475,632
9.2.	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.3.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
9.4.	прочим потребителям	тыс.м3	0,000	0,000	10,484	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	9 460,070	8 295,193	7 338,20	14 070,138	15 249,766

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Установка узла ультрафиолетового обеззараживания питьевой воды	2024-2025
2	Замена трубопроводов	2024-2028

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс - Доля проб питьевой воды, подаваемой с источников водоснабжения, водопроводных станций или иных объектов централизованной системы водоснабжения в распределительную водопроводную сеть, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Кнп - количество проб питьевой воды, отобранных по результатам производственного контроля, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс - Доля проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, не соответствующих установленным требованиям, в общем объеме проб, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	воды						
1.2.1	Кпрс - количество проб питьевой воды в распределительной водопроводной сети, отобранных по результатам производственного контроля качества питьевой воды, не соответствующих установленным требованиям	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество отобранных проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн - Количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение, в расчете на протяженность водопроводной сети в год	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.2	Ка/п - количество перерывов в подаче воды, зафиксированных в определенных договором холодного водоснабжения, единым договором водоснабжения и водоотведения или договором транспортировки холодной воды местах исполнения обязательств организацией, осуществляющей холодное водоснабжение по подаче холодной воды, произошедших в результате аварий, повреждений и иных технологических нарушений на объектах централизованной системы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	холодного водоснабжения, принадлежащих организации, осуществляющей холодное водоснабжение						
2.3	L сети - протяженность водопроводной сети	км	18,46	18,46	18,46	18,46	18,46
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв - Доля потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке в общем объеме воды, поданной в водопроводную сеть	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.1	Впот - объем потерь воды в централизованных системах водоснабжения при её транспортировке	м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.1.2	Вобщ - общий объем воды, поданной в водопроводную сеть	м³	2 601 620,50	2 601 620,50	2 601 621,00	2 601 620,50	2 601 620,50
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе подготовки питьевой воды, на единицу объема воды, отпускаемой в сеть	кВт*ч/ м³	0,408	0,408	0,408	0,408	0,408
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт.ч	1 179 729,00	1 179 729,00	0,00	1 179 729,00	1 179 729,00
3.2.2	Вобщ - общий объем питьевой воды, в отношении которой осуществляется водоподготовка	м³	2 890 689,50	2 890 689,50	2 890 690,00	2 890 689,50	2 890 689,50
3.3	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки питьевой воды, на единицу объема транспортируемой питьевой воды	кВт*ч/ м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт.ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3.2	Вобщ - общий объем транспортируемой питьевой воды	м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Показатели качества питьевой воды						
1.1	Дпс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дпрс	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоснабжения						
2.1	Пн	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Дпв	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп (водоподготовка)	кВт.ч/м³	0,408	0,408	0,408	0,408	0,408
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.3	Урп (транспортировка)	кВт.ч/м³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя на истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024-2028 годы

Приложение 2
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 265 -п

**Производственная программа в сфере водоотведения общества с ограниченной
ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация» на 2024-2028 года**

Раздел 1. Паспорт производственной программы

Регулируемая организации	ООО «Выборгская лесопромышленная корпорация»
Местонахождение	188918, Ленинградская область, Выборгский район, пос. Советский, ул. Заводская, д. 2
Уполномоченный орган регулирования	Комитет по тарифам и ценовой политике Ленинградской области
Местонахождение	191311, г. Санкт-Петербург, ул. Смольного, д.3
Период реализации производственной программы	с 01.01.2024 по 31.12.2028

Раздел 2. Перечень плановых мероприятий по ремонту объектов централизованных систем водоотведения, мероприятий направленных на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности

№	Наименование	Единица измерения	Финансовые потребности на реализацию				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1	Текущий ремонт	тыс.руб.	85,15	89,19	90,44	93,11	95,87
2	Капитальный ремонт	тыс.руб.	3 152,31	3 301,80	3 348,12	3 447,22	3 549,26
3	Другие мероприятия, в т.ч. направленные на улучшение качества очистки сточных вод, мероприятий по энергосбережению и повышению энергетической эффективности	тыс.руб.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 3. Планируемый объем принимаемых сточных вод

№	Показатели производственной деятельности	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Принятый объем сточных вод	тыс.м3	567,922	568,046	567,922	567,922	567,922
2.	собственные нужды предприятия	тыс.м3	100,284	100,408	100,284	100,284	100,284
3.	Отпуск (реализация) услуг всего, в т.ч.:	тыс.м3	467,638	467,638	467,638	467,638	467,638
3.1.	бюджетным организациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.2.	населению	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.3.	прочие потребители	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
3.4.	принято сточных вод от других канализаций	тыс.м3	467,638	467,638	467,638	467,638	467,638
4.	Неучтенный приток сточных вод	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.	Объем сточных вод, пропущенный через очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,00	0,000	0,000
5.1	Пропущено через собственные очистные сооружения	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2	Передано сточных вод другим канализациям	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.1	на очистные сооружения других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000
5.2.2	в канализационную сеть других организаций	тыс.м3	0,000	0,000	0,000	0,000	0,000

Раздел 4. Объем финансовых потребностей, необходимых для реализации производственной программы

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.	Итого финансовые потребности	тыс. руб.	13 025,558	12 378,821	8 701,50	13 807,591	14 318,254

Раздел 5. График реализации мероприятий производственной программы

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1.	Мероприятия, направленные на реализацию производственной программы	2024-2028 годы

Раздел 6. Плановые значения показателей надежности, качества, энергетической эффективности объектов централизованных систем водоснабжения и (или) водоотведения

№	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1			2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дсвно - Доля сточных вод, не подвергающихся очистке, в общем объеме сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.1	Внос - объем сточных вод, не подвергшихся очистке	м3.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, сбрасываемых в централизованные общесплавные или бытовые системы водоотведения	м³.	567 922,00	568 046,00	567 922,00	567 922,00	567 922,00
1.2	Дни - Доля проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы, рассчитанная применительно к виду централизованной общесплавной (бытовой) системы водоотведения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.1	Кпнидс - количество проб сточных вод, не соответствующих установленным нормативам допустимых сбросов, лимитам на сбросы	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2.2	Кп - общее количество проб	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в расчете на протяженность	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	канализационной сети в год						
2.1.1	Ка/п - количество аварий и засоров на канализационных сетях	ед.	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2.1.2	L сети - протяженность канализационных сетей	км	6,45	6,45	6,45	6,45	6,45
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе очистки сточных вод, на единицу объема очищаемых сточных вод	кВт*ч/ м ³	1,407	1,407	1,407	1,407	1,407
3.1.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	799 300,00	799 474,52	0,00	799 300,00	799 300,00
3.1.2	Вобщ - общий объем сточных вод, подвергающихся очистке	м ³ .	567 922,00	586 046,00	558 233,00	567 922,00	567 922,00
3.2	Урп - Удельный расход электрической энергии, потребляемой в технологическом процессе транспортировки сточных вод, на единицу объема транспортируемых сточных вод	кВт*ч/ м ³ .	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.1	Кэ - общее количество электрической энергии, потребляемой в соответствующем технологическом процессе	кВт*ч	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2.2	Вобщ тр осв - общий объем транспортируемых сточных вод	м ³ .	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 7. Расчет эффективности производственной программы, осуществляемый путем сопоставления динамики изменения плановых значений показателей надежности, качества и энергетической эффективности объектов централизованных систем водоотведения и расходов на реализацию производственной программы в течение срока ее действия

№ п/п	Показатели	Единица измерения	Величина показателя				
1	Показатели качества очистки сточных вод		2024 г.	2025 г.	2026 г.	2027 г.	2028 г.
1.1	Дсвно	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
1.2	Дни (для общесплавной (бытовой) системы водоотведения)	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
2	Показатели надежности и бесперебойности водоотведения						
2.1	Пн - Удельное количество аварий и засоров в	ед./км	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

	расчете на протяженность канализационной сети в год						
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3	Показатели энергетической эффективности						
3.1	Урост	кВт.ч/м ³	1,407	1,407	1,407	1,407	1,407
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
3.2	Урп	кВт.ч/м ³	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00
	Сопоставление динамики изменения	%	0,00	0,00	0,00	0,00	0,00

Раздел 8. Отчет об исполнении производственной программы за истекший период регулирования

№	Показатели эффективности производственной программы	Единица измерения	Утвержденное значение показателя за истекший период регулирования 2024 год	Фактическое значение показателя за истекший период регулирования 2024 год
1.	Отчет предоставлен в формате шаблона «Расчет тарифа в сфере водоснабжения» CALC2026.WATER.TARIFF.4.47.EIAS			

Раздел 9. Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов

№	Наименование мероприятия	Период проведения мероприятия
1	Мероприятия, направленные на повышение качества обслуживания абонентов	2024-2028 годы

Приложение 3
к приказу комитета по тарифам и ценовой
политике Ленинградской области
от 09 декабря 2025 года № 265 -п

**Тарифы на водоснабжение (питьевая вода) и водоотведение общества с ограниченной
ответственностью «Выборгская лесопромышленная корпорация»
на 2024-2028 годы**

№ п/п	Наименование потребителей, регулируемого вида деятельности	Год с календарной разбивкой	Тарифы, руб./м ³
Для потребителей муниципального образования «Советское городское поселение» Выборгского муниципального района Ленинградской области			
	Водоснабжение (питьевая вода)	с 01.01.2024 по 30.06.2024	17,74
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	22,04
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	17,44
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	17,44
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	15,08*
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	15,08*
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	29,54
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,62
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	29,62
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	34,50
	Водоотведение	с 01.01.2024 по 30.06.2024	22,25
		с 01.07.2024 по 31.12.2024	33,46
		с 01.01.2025 по 30.06.2025	26,47
		с 01.07.2025 по 31.12.2025	26,47
		с 01.01.2026 по 30.09.2026	18,61*
		с 01.10.2026 по 31.12.2026	18,61*
		с 01.01.2027 по 30.06.2027	29,53
		с 01.07.2027 по 31.12.2027	29,52
		с 01.01.2028 по 30.06.2028	29,52
		с 01.07.2028 по 31.12.2028	31,72

* С учетом изменений, внесенных в пп. 15 п. 2 статьи 146 Налогового кодекса Российской Федерации Федеральным законом № 320-ФЗ, согласно которым реализация услуг организациями, признанными в соответствии с законодательством Российской Федерации несостоятельными (банкротами), не облагается НДС, с 11 августа 2021 года.